

**החלטות וועדת התקשרויות בהתאם לתקנה 3 (8) לתקנות העירויות (מכרזים) לשנת 2024**

מס'	תאריך	מהות העבודה	החלטה בהתאם לתקנה 3 (8)	יועץ נבחר	היקף כספי בש"ח של ההתקשרות (ללא מע"מ)
1	25.1.24	ניהול פרויקט גשר הרב מלכה	הוועדה מאשרת את בחירתו של אי שטרן. הצעתו היתה שווה לשאר היועצים. החברה בעלת ניסיון בביצוע מספר פרויקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אי שטרן	3.8% מעלות הפרויקט
2	18.4.24	מדידות ואיתור תשתיות שצ"פ קרית אריה (בניהול עיריית פי"ת)	הוועדה מאשרת את חברת ח. פאהום בע"מ שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	ח.פאהום בע"מ	69,500.00 ₪
3	5.5.24	ניהול פרויקט מקווה גברים שכונת הצפון	הוועדה מאשרת את אסף בדני למרות שהצעתו גבוהה מאחר והתחום דורש ידע וניסיון רב בהקמת מקוואות וכן ידע הלכתי לבניית מקווה. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	אסף בדני	5% מעלות הפרויקט
4	5.5.24	ניהול ופיקוח שצ"פ בית הדפוס	הוועדה מאשרת את אלמלם הנדסה וניהול כמנהל הפרוייקט. הצעתו היתה שווה לשאר הספקים. לחברה ניסיון רב בתחום. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אלמלם הנדסה וניהול	3.8% מעלות הפרויקט
5	21.5.24	ניהול פרויקט קאנטרי אם המושבות	הוועדה מאשרת את חברת פורן שרים שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים בעלי קונספט דומה. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	פורן שרים	2.75% מעלות הפרויקט

6	21.5.24	מנהל פרוייקט תוספת בניה בית כנסת חסידיית הדר גנים	הוועדה מאשרת את גלבוע הנדסה כמנהל הפרוייקט. הצעתו היתה שווה לשאר היועצים. החברה בעלת ניסיון בביצוע פרוייקטים בעלי קונספט דומה והרצון להכניס מ. פרוייקטים חדשים למעגל העבודה. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	גלבוע הנדסה	3.5% מעלות הפרוייקט
7	9.6.24	אדריכל להכנת תוכנית מפורטת באזור תעשיה קרית אריה	הוועדה מאשרת את אור קמינסקי שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אור קמינסקי	₪ 220,000
8	4.7.24	יועץ תנועה לרחוב היצירה	הוועדה מאשרת את ארצי הנדסה ביועץ תנועה לרחוב היצירה שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	ארצי הנדסה	₪ 190,918.5
9	9.7.24	ניהול פרוייקט בשכונת נוף ירקון (סירקין)	הוועדה מאשרת את נועם סלע כמנהל פרוייקט שכונת נוף ירקון כמנהל פרוייקט שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בביצוע עבודות דומות. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	נועם סלע	₪ 43,000.0
10	29.7.24	שירותי ייעוץ שמאות מקרקעין	הוועדה מאשרת את ורד בניטה למתן שירותי ייעוץ שמאות מקרקעין שהינה המציעה הזולה ביותר ובעלת ניסיון בביצוע עבודות דומות. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	ורד בניטה	85 ש"ח לשעת עבודה
11	29.7.24	יועץ חשמל, תאורה ותקשורת פנים וחוף לקאנטרי אם המושבות	הוועדה מאשרת את ניו אדג' הנדסת חשמל בע"מ כיועץ חשמל, תאורה ותקשורת פנים וחוף לקאנטרי אם המושבות שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	ניו אדג' הנדסת חשמל בע"מ	₪ 225,000
12	29.7.24	אדריכל נוף לקאנטרי אם המושבות	הוועדה מאשרת את חברת נופים תכנון ניהול ועיצוב בע"מ כאדריכל נוף לקאנטרי אם המושבות שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	נופים תכנון ניהול ועיצוב בע"מ	₪ 115,000

183,000 ₪	טל בילינסקי אדריכלות נוף בע"מ	הוועדה מאשרת את טל בילינסקי אדריכלות נוף בע"מ כאדריכל נוף לפרוייקט שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אדריכל נוף שצ"פ שלום אש	4.8.24	13
440,000 ₪	אב אדריכלות נוף	הוועדה מאשרת את אב אדריכלות נוף כאדריכל נוף קרית אריה שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אדריכל נוף קרית אריה	4.8.24	14
267,000 ₪	ישעיהו גלינסקי	הוועדה מאשרת את ישעיהו גלינסקי כקונסטרוקטור לקאנטרי אם המושבות שהינו המציע הזול ביותר ובעל ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	קונסטרוקטור לקאנטרי אם המושבות	6.8.24	15
157,000 ₪	טלי בכר	הוועדה מאשרת את טלי בכר לאדריכל לתכנון מעון יום שיקומי ברחוב ורדינון שהינה המציעה הזולה ביותר ובעלת ניסיון בפרוייקטים דומים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אדריכל מעון יום שיקומי ברחוב ורדינון	8.8.24	16
26,000 ₪	נעם אריאל ניהול אחזקות בע"מ	הוועדה מאשרת את נעם אריאל ניהול אחזקות בע"מ ככלכלן עבור מנהלת נוף ירקון שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	כלכלן עבור מנהלת נוף ירקון	29.8.24	17
15,500 ₪	נעם אריאל ניהול אחזקות בע"מ	הוועדה מאשרת את נעם אריאל ניהול אחזקות בע"מ כרכז פרוייקטים עבור מנהלת נוף ירקון שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	רכז פרוייקטים עבור מנהלת נוף ירקון	29.8.24	18
101,000 ₪	אוהד וייסברג מהנדסים יועצים בע"מ	הוועדה מאשרת את אוהד וייסברג מהנדסים יועצים בע"מ כמתכנן מיזוג אויר לקאנטרי אם המושבות שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	מתכנן מיזוג אויר לקאנטרי אם המושבות	3.9.24	19

142,000 ₪	אוהד וייסברג מהנדסים יועצים בע"מ	הוועדה מאשרת את אוהד וייסברג מהנדסים יועצים בע"מ כמתכנן מיזוג אוויר לקאנטרי אם המושבות שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	מתכנן מים, ביוב וניקוז פנים וחוץ קאנטרי אם המושבות	8.9.24	20
135,000 ₪	מימוני הנדסה יעוץ בע"מ	הוועדה מאשרת את מימוני הנדסה יעוץ בע"מ כנותן שירות תכנון ייעוץ BIM שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	שירותי תכנון ייעוץ BIM (תאום מערכות)	9.9.24	21
16,405 ₪	אדמה, מדעי הסביבה והגאולוגיה בע"מ	הוועדה מאשרת את אדמה, מדעי הסביבה והגאולוגיה בע"מ בפיקוח סביבתי בפרוייקט סירקין שלב א בשכונת נוף ירקון שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	פיקוח סביבתי בפרוייקט סירקין שלב א בשכונת נוף ירקון	26.9.24	22
0.99% שכיט בגין עבודות בקרת איכות בלבד	גפן הנדסה - נתנאל אנסבכר בע"מ	הוועדה מאשרת את גפן הנדסה - נתנאל אנסבכר בע"מ להקמת מערכת בקרת איכות בפרוייקט סירקין שלב א שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	בקרת איכות לעבודות בפרוייקט סירקין שלב א'	10.10.24	23
401,000 ₪	פגרמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ	הוועדה מאשרת הצעת מחיר של פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ במסגרת התקשרות בפטור ממכרז באמצעות קבלת הצעות מחיר, בהתאם לפטור הקבוע בתקנה 3 (6) לתקנות העיריות מכרזים לביצוע עבודה דחופה שהעירייה מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש	רכישת מבנים ממוגנים לגן ילדים ברחוב זרח ברנט	14.10.24	24
200,000 ₪	פגרמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ	הוועדה מאשרת הצעת מחיר של פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ במסגרת התקשרות בפטור ממכרז באמצעות קבלת הצעות מחיר, בהתאם לפטור הקבוע בתקנה 3 (6) לתקנות העיריות מכרזים לביצוע עבודה דחופה שהעירייה מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש	רכישת מבנים ממוגנים לגן ילדים ברחוב קדש ברנע	14.10.24	25

149,000 ₪	פגרמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ	הוועדה מאשרת הצעת מחיר של פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ במסגרת התקשרות בפטור ממכרז באמצעות קבלת הצעות מחיר, בהתאם לפטור הקבוע בתקנה 3 (6) לתקנות העיריות מכרזים לביצוע עבודה דחופה שהעירייה מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש	רכישת מבנים ממוגנים לגן ילדים ברחוב יונה	14.10.24	26	
188,000 ₪	מצלאוי בניה ויזמות נדלן בע"מ	הוועדה מאשרת הצעת מחיר של מצלאוי בניה ויזמות נדלן בע"מ במסגרת התקשרות בפטור ממכרז באמצעות קבלת הצעות מחיר, בהתאם לפטור הקבוע בתקנה 3 (6) לתקנות העיריות מכרזים לביצוע עבודה דחופה שהעירייה מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש	רכישת מבנים ממוגנים לגן ילדים ברחוב מסקין	14.10.24	27	
519,000 ₪	פגרמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ	הוועדה מאשרת הצעת מחיר של פרגמן הנדסה תבניות ומערכות בניה בע"מ במסגרת התקשרות בפטור ממכרז באמצעות קבלת הצעות מחיר, בהתאם לפטור הקבוע בתקנה 3 (6) לתקנות העיריות מכרזים לביצוע עבודה דחופה שהעירייה מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש	רכישת מבנים ממוגנים לישיבה ברחוב צהל פינת דגל ראובן ברחוב מסקין	14.10.24	28	
27,000 ₪	נעם אריאל ניהול אחזקות בע"מ	הוועדה מאשרת את נעם אריאל ניהול אחזקות בע"מ כמנהל תכנון במנהלת נוף ירקון שהינו המציע הזול ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	מנהל תכנון במנהלת נוף ירקון	31.10.24	29	
לחודש 25,000 ₪	צור ייעוץ אסטרטגי וניהול קמפיינים בע"מ.	הוועדה מאשרת את צור ייעוץ אסטרטגי וניהול קמפיינים בע"מ למרות שהצעתו גבוהה יותר מתוך שני המציעים הזולים מאחר המציע הזול ביותר לא צירף חומר רלוונטי הגם שנתבקש וניסיונו בעיקר בתחום ליווי יזמים. לצור ייעוץ אסטרטגי ניסיון משמעותי בעבודות דומות ובעבודה מול רשויות מקומיות מן הסוג הנדרש וכי מגלה הבנה מעמיקה יותר בנושא. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	ייעוץ אסטרטגי, יח"צ ותקשורת לשכונת נוף ירקון	5.12.24	30	
317 ₪ לשעה	ג'ורג' הנדסת חשמל	הוועדה מאשרת את ג'ורג' הנדסת חשמל לביצוע עבודות ניהול ייעוץ ופיקוח חשמל ותאורת רחוב ברחבי העיר פ"ת	ניהול ייעוץ ופיקוח עבודות חשמל ותאורת רחוב ברחבי העיר	15.12.24	31	

<p>7.6% מסך עלות פאושלית. 4% מסך היקף סכום הקצב פיתוח ותשתיות חוץ</p>	<p>ליואי דבוריינסקי ונתן פלדמן</p>	<p>הוועדה מאשרת את ליואי דבוריינסקי ונתן פלדמן כאדריכלים שהציעו % הנחה זהה עבור תכנון ורישוי מלא כולל בנייה ירוקה עבור פרויקטים של מבני ציבור בשכונת נוף ירקון שלב א' (אשכול גני ילדים /בית ספר יסודי / גן ילדים).</p>	<p>אדריכלים עבור פרויקטים של מבני חינוך בשכונת נוף ירקון שלב א'</p>	<p>15.12.24</p>	<p>32</p>	
<p>15% הנחה - לתנועה, 25% - לפיזי, 20% - לניקוז, 0.5% - לתיאום מערכות</p>	<p>דו. קצ. הנדסה</p>	<p>בשל אי שביעות רצון מהתקדמות תכנון התנועה, הוועדה מאשרת לסיים את ההתקשרות עם נתן תומר ולבצע התקשרות עם יועץ אחר מבין היועצים שהשתתפו בהתמחרות דו. קצ הנדסה הינה הזולה ביותר ולאור ניסיונו בפרויקטים דומים נבחר לשמש כיועץ תנועה ולהחליף את נתן תומר</p>	<p>החלפת יועץ תנועה לרחוב הקידמה ושצ"פ לתנועה וגיאוטריה, הסדרי תנועה זמניים, פיזי, ניקוז ותיאום מערכות</p>	<p>18.12.24</p>	<p>33</p>	

**החלטות וועדת התקשרויות בהתאם לתקנה 3 (8) לתקנות העירויות (מכרזים) לשנת 2025**

מס'	תאריך	מהות העבודה	החלטה בהתאם לתקנה 3 (8)	יועץ נבחר	היקף כספי בש"ח של ההתקשרות (ללא מע"מ)
1	5.1.25	יועץ תנועה בקרית אריה וכביש שירות בפ"ת ושצ"פ לתנועה וגיאומטריה, פיזי, ניקוז ותיאום מערכות	הוועדה מאשרת את מאי רודס מהנדסים לייעוץ תנועה בקרית אריה וכביש שירות לתנועה וגיאומטריה, פיזי, ניקוז, תיאום מערכות ושצ"פ בפ"ת. שהינו המציע הזול ביותר, תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	מאי רודס מהנדסים בע"מ	הנחה של 26% ממחירון משרד הבטחון
2	7.1.25	יעוץ אסטרטגי, יח"צ ותקשורת לשכונת נוף ירקון	הוועדה מאשרת את נעם איראל ניהול ואחזקות בע"מ שהינו ההצעה השנייה הזולה ביותר לאור היכרותו את הפרויקט והיותו הגורם האחראי על תפעול המינהלת דבר המהווה יתרון ויאפשר ממשק יעיל יותר והבנה מעמיקה יותר של הצרכים. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	נעם איראל ניהול ואחזקות בע"מ	15,000 ש"ח לחודש
3	22.1.25	יעוץ קווי ניקוז בשטחים פרטיים/עירוניים עבור אגף תשתיות	הוועדה מאשרת את ל.א.ו מרגולין יעוץ הנדסי בע"מ שהינה הזולה ביותר ליעוץ קווי ניקוז בשטחים פרטיים / עירוניים עבור אגף תשתיות. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	ל.א.ו מרגולין- יעוץ הנדסי בע"מ	205 ש"ח לשעת עבודה
4	27.1.25	ייעוץ הנגשה אקוסטית במוס"ח	הוועדה מאשרת את אקו – טק אקוסטיקה שהינו המציע הזול ביותר (ההתקשרות הנה על בסיס יעוץ לכיתה / גן), לשמש בנושא יעוץ הנגשה אקוסטית במוס"ח. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	אקו-טק אקוסטיקה	1,000 ש"ח

5	29.1.25	הקמה וניהול סושיאל לשוק בפתח תקווה	הוועדהמאשרת את ש.ר מודוס אופוס שהינה הזולה ביותר להקמה וניהול סושיאל לשוק	ש.ר מודוס אופוס	31,500 ₪
6	25.2.25	ליווי מול נציבות כבאות אש	הוועדה מאשרת את א.א הנדסת בטיחות שהינו המציע הזול ביותר לליווי מוסדות החינוך מול נציבות כיבוי אש אשר תכלול בניית תיק מסודר לכל מוסד וליווי החברה והעירייה עד להוצאת רישיון כבאות לכל מוסד. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	א.א הנדסת בטיחות	תשלום חד פעמי 2500 ₪ "להכנת לתיק ל"מוסד חינוכי תשלום לשעת יעוץ - 290 ₪
7	25.2.25	ניהול, פיקוח ובקרה על פרויקטים בתחום החשמל	הוועדה מאשרת את וואי אם מחזיקי הארץ בע"מ לניהול, פיקוח ובקרה על פרויקטים בתחום החשמל.תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	וואי אם מחזיקי הארץ בע"מ לניהול	200.16 ש"ח לשעת עבודה
8	2.3.25	בדיקות בטיחות למעליות	הוועדה מאשרת את אור לוי – בודק מוסמך למעליות שהינו המציע הזול ביותר לבצע בדיקות בטיחות למעליות פעמיים בשנה בהתאם לנוהל ולחוק. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	אור לוי - בודק מוסמך למעליות	24,000 ₪
9	6.3.25	הגדלת חוזה קיים למתכננים לשילוב מגורים באזור תעסוקה רמת סיב /קרית אריה	הוועדה מאשרת את הגדלת החוזה הקיים לפיק אדריכלים לתכנון באזור התעשייה רמת סיב לטובת אחידות בתכנון	פיק אדריכלים	160,000 ₪
10	6.3.25	הגדלת חוזה קיים למתכננים לשילוב מגורים באזור תעסוקה רמת סיב /קרית אריה	הוועדה מאשרת הגדלת חוזה קיים לגורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ לתכנון באזור התעשייה קריית אריה לטובת אחידות בתכנון	גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	180,000 ₪

11	13.3.25	מתן שירותי מעבדה לפרוייקטים בשכונת נוף ירקון שלב א'	הוועדה מאשרת את איזוטופ בע"מ שנתנה את % ההנחה הגבוה ביותר, למתן שירותי מעבדה לפרוייקטים בשכונת נוף ירקון שלב א' בתחומים הבאים: עבודות עפר, הכנת תשתית עד תחתית מבנה הכבישים, מבנה כביש, תשתיות, מובילי ניקוז מבטון, תאורה ותאורה זמנית. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	איזוטופ בע"מ	הנחה של 69.6%
12	17.3.25	לניהול התכנון, בקרה ופיקוח על ביצוע בניה ושיפוץ מוסדות חינוך ומבני ציבור	הוועדה מאשרת את ערן בניה והנדסה הזול ביותר לניהול התכנון, הבקרה ופיקוח על ביצוע בניה ושיפוץ מוסדות חינוך ומבני ציבור. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	ערן בניה והנדסה	76.56 (הנחה של 20% מתעריף משהב"ט)
13	1.4.25	תכנון אדריכלי של אולם ספורט בקרית חינוך מסקין	הוועדה מאשרת את נופר אדריכלים בע"מ שהינה ההצעה הזולה למתן שירותי תכנון אדריכלי של אולם ספורט בקרית חינוך מסקין.	נופר אדריכלים בע"מ	171,200 ₪
14	8.4.25	למתן שירותי ניהול התכנון והביצוע לפרוייקטים, לבניה ותשתיות ברחבי העיר	הוועדה מאשרת ארבעה ספקים: קינג יזמות, פאבל קליוט, מישרים ניהול ייעוץ ופיקוח וא.ש-ניהול, תאום ופיקוח פרוייקטים שהינם הזולים ביותר למתן שירותי ניהול התכנון והביצוע לפרוייקטים, לבניה ותשתיות ברחבי העיר.	קינג יזמות, פאבל קליוט, מישרים ניהול ייעוץ ופיקוח וא.ש-ניהול, תאום ופיקוח פרוייקטים	4% - עד 2 משי"ח. 3% - מעל 2 משי"ח
15	20.4.25	לתכנון כללי (למעט אדריכל) של אולם ספורט בישיבת כפר גנים מסקין 53	הוועדה מאשרת את משה רייפר (מ.ר) מהנדסים בע"מ שהינה הזול ביותר לתכנון כללי (למעט אדריכל) קונסטרוקציה, פיתוח, אינסטלציה, מיזוג אויר, חשמל, בטיחות, נגישות, בנייה ירוקה, קרקע, אקוסטיקה, קרינה לאולם ספורט בישיבת כפר גנים ברחוב מסקין 53. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	משה רייפר (מ.ר) מהנדסים בע"מ	240,000 ₪

16	21.4.25	תכנון אדריכלות ועיצוב פנים למקווה לנשים ומרכז קהילתי ברח' פנחס חגין 16	הוועדה מאשרת את א.ב הנדסה תכנון ניהול ופיקוח- בידאני אסף שהינו המציע הזול ביותר לביצוע עבודות תכנון אדריכלות ועיצוב פנים למקווה נשים ומרכז קהילתי ברח' פנחס חגין 16. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	א.ב הנדסה תכנון ניהול ופיקוח - אסף בידאני	150,000 ש"ח
17	21.4.25	לשיפור וייעול הטיפול בתקציבים של גורמי ממשלה למימון בינוי מוסדות ציבור בפתח תקווה	הוועדה מאשרת את נ.ת.פ (מ.א) ניהול תקציב שהיה הזול ביותר לטיפול בהשגת תקציבים לפרויקטים השונים, בקרה על העברות תקציב והגשת דיווחים לטובת שיפור וייעול הטיפול בתקציבים של גורמי ממשלה למימון בינוי מוסדות ציבור. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	נ.ת.פ (מ.א) ניהול תקציב	0.8 אחוז מכל תשלום שיתקבל בפועל.
18	8.5.25	מתן שירותי מעבדה לפרוייקטים בשכונת נוף ירקון שלב א' בנוסף לחברת איזוטופ ובכפוף להשוואת % ההנחה לחברה איזוטופ שזכתה. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	הוועדה מאשרת את סיסטם מעבדות מתקדמות ואיזוטסט בע"מ למתן שירותי מעבדה לפרוייקטים בשכונת נוף ירקון שלב א' בנוסף לחברת איזוטופ ובכפוף להשוואת % ההנחה לחברה איזוטופ שזכתה. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	חברות סיסטם מעבדות מתקדמות ואיזוטסט בע"מ	הנחה של 69.6%
19	18.5.25	לתכנון כללי (למעט אדריכל) של מרכז קהילתי לעדה האתיופית	הוועדה מאשרת את משה רייפר (מ.ר) מהנדסים בע"מ שהינו הזול ביותר לתכנון כללי (למעט אדריכל) קונסטרוקציה, פיתוח, אינסטלציה, מיזוג אויר, חשמל, בטיחות, נגישות, בנייה ירוקה, אקוסטיקה, קרינה איטום וקרקע של מרכז קהילתי לעדה האתיופית. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	משה רייפר (מ.ר) מהנדסים בע"מ	200,000 ₪
20	11.6.25	מתן שירותי ייעוץ כלכלי, שיווקי ותכנוני לפיתוח שלושה פארקי תעשייה	הוועדה מאשרת את צ'מנסקי בן שחר שהינו הזול ביותר למתן שירותי ייעוץ כלכלי, שיווקי ותכנוני לפיתוח שלושה פארקי תעשייה. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	צ'מנסקי בן שחר	155,555 ₪

21	17.6.25	מתן שירותי ניהול התכנון והביצוע לפרויקטים ברחבי העיר	הוועדה מאשרת את צביקה אדלר שהינו הזול ביותר למתן שירותי ניהול התכנון והביצוע לפרויקטים ברחבי העיר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	צביקה אדלר	3.8% - עד 2 משי"ח. 3.5% - מעל 2 משי"ח
22	3.7.25	שירותי מנהל פרויקט מקצועי למנהלת הסכם הגג סירקין	הוועדה מאשרת את נעם א. ניהול פרוייקטים שהינו הזול ביותר למתן שירותי מנהל פרויקט מקצועי למנהלת הסכם הגג סירקין. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים.	נעם א. ניהול פרויקטים	ש"ח לחודש 21,500
23	7.7.25	בודק מתקני ספורט	הוועדה מאשרת את מעבדות לבטח בע"מ שהינה הזולה ביותר למתן שירותי בדיקת מתקני ספורט באולם ספורט, במגרש, בחדר כושר ובאולם הספורט עם ווילון חלוקה ברחבי העיר פ"ת. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	מעבדות לבטח בע"מ	2725 ₪ לחודש
24	14.7.25	מתן שרותי תכנון וייעוץ לרמזורים ברחבי העיר	הוועדה מאשרת את מהוד הנדסה בע"מ שהינה הזולה ביותר למתן שרותי תכנון וייעוץ לרמזורים ברחבי העיר	מהוד הנדסה בע"מ	10% הנחה לשי"ע לייעוץ שוטף 20% הנחה לתכנון רמזורים לפי תעריף וועדה פריטטית
25	15.7.25	מתן שרותי מדידה ברחבי העיר	הוועדה מאשרת את לייפמן לאוניד בע"מ וחגי וויס למתן שרותי מדידה ברחבי העיר פ"ת שניהם עם אחוז הפחתה הגבוה ביותר. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	לייפמן לאוניד בע"מ וחגי וויס	הפחתה ממחירון -11% העבודות

26	21.8.25	מתן שירותי ניהול ופיקוח ברחבי העיר	הוועדה מאשרת את ר.מ אפיקים חדשים – פרויקטים בע"מ, ירום חברה להנדסה בע"מ, י. מלמן שירותי הנדסה בע"מ, וא.ש ניהול ופיקוח בניה שהציעו את ה% הנמוכים ביותר למתן שרותי ניהול תכנון ופיקוח פרויקטים ברחבי העיר	ר.מ אפיקים – חדשים פרויקטים בע"מ, ירום חברה להנדסה בע"מ, י. מלמן שירותי הנדסה בע"מ, א.ש ניהול ופיקוח בניה	,3.8% הנחה לפיקוח כללי 1.6% מעלות הפרוייקט ניהול ותכנון, 1.6% פיקוח עבור תאגיד מיתב
27	26.10.25	יועץ נגישות למתן שירותי תכנון ואישור נגישות ברחבי העיר	הוועדה מאשרת את שרה גאס- אדריכלית ומורשת נגישות שהינה הזולה ביותר למתן שירותי תכנון ואישור נגישות ברחבי העיר פ"ת על בסיס שעת' תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת השירותים הנדרשים	שרה גאס – אדריכלית מורשת נגישות.	285 ₪ לשעה
28	24.12.25	חשמלאי לבדיקת בטיחות חשמל בגני ילדים ובתי ספר ברחבי העיר פ"ת .	הוועדה מחליטה לאשר את הספקים רמי ינקלביץ - הבודק הנדסת בטיחות וחשמל, אלעד דורני – הנדסת חשמל ופרוייקטים למתן שירות בדיקות חשמלאי במוסדות חינוך	רמי ינקלביץ - הבודק הנדסת בטיחות וחשמל, אלעד דורני – הנדסת חשמל ופרוייקטים	תשלום לבדיקת חשמל בגני ילדים - 550 ₪, תשלום לבדיקת חשמל בבתי ספר - 600 ₪

**החלטות וועדת התקשרויות בהתאם לתקנה 3 (8) לתקנות העירויות (מכרזים) לשנת 2026**

מס'	תאריך	מהות העבודה	החלטה בהתאם לתקנה 3 (8)	יועץ נבחר	היקף כספי בש"ח של ההתקשרות (ללא מע"מ)
1	01.05.26	לייעוץ תנועה ברחבי העיר פתח תקווה	הוועדה מחליטה לאשר את הספקים: ארצי הנדסה אזרחי בע"מ, עדנה הוד תנועה – יעוץ ותכנון, פלדמן תכנון תנועה כבישים ונגישות בע"מ	ארצי הנדסה אזרחי בע"מ, עדנה הוד תנועה – יעוץ ותכנון, פלדמן תכנון תנועה כבישים ונגישות בע"מ	מחיר שעתי מתכנן מומחה - 300 ₪
2	06.01.26	לייעוץ נגישות ברחבי העיר פתח תקווה	הוועד המחליטה לאשר את היועץ לוגיה אדריכלות ועיצוב פנים מורשה נגישות תשתיות וסביבה.	ותכנון, פלדמן תכנון תנועה כבישים ונגישות בע"מ	אישור וחתימה דוח יועץ נגישות - 250 ₪ סיור והוצאת סקר נגישות עבור פריט אחד - 1,000 ₪ סיור והוצאת סקר למבנה בשלמותו - 3,000 ₪
3	12.01.26	ליווי ותכנון אסטרטגי עבור מוסדות חינוך ברחבי העיר פ"ת	הוועדה מחליטה לאשר את היועץ: איזון מערכות פרוגרמות תכנון וניהול בע"מ.	איזון מערכות פרוגרמות תכנון וניהול בע"מ.	245 ₪ לשעה

<p>משרדים גדולים - אחוז שכר טרחה לתכנון אדריכלי לפרויקטים מעל 10 מ"ח: 3.2%</p> <p>משרדים קטנים ובינוניים - אחוז שכר טרחה לתכנון אדריכלי לפרויקטים מעל 10 מ"ח: 3%</p>	<p>משרדי האדריכלים הגדולים: ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ, כרמלי ונתן פלדמן אדריכלים בע"מ, גריל אופנהיים משרדי האדריכלים קטנים ובינוניים: שירי פרץ אושרית גרינברג - אדריכלות ועיצוב פנים, אדום אדריכלים בע"מ, ארז אשכנזי אדריכלים בע"מ, אליקים אדריכלים, אדריכלית</p>	<p>הו ועדה מחליטה לאשר את משרדי האדריכלים להלן: משרדי האדריכלים הגדולים: ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ, כרמלי ונתן פלדמן אדריכלים בע"מ, גריל אופנהיים משרדי האדריכלים קטנים ובינוניים: שירי פרץ אדריכלים, אושרית גרינברג - אדריכלות ועיצוב פנים, אדום אדריכלים בע"מ, ארז אשכנזי אדריכלים בע"מ, אליקים אדריכלים, אדריכלית גבריאלה נוסבאום,</p>	<p>שירותי אדריכלות ברחבי העיר פי"ת</p>	<p>13.01.26</p>	<p>4</p>
<p>113 ש"ל לשעה</p>	<p>יצחק לוזן</p>	<p>הוועדה מחליטה לקבל את ההמלצה ולאשר את היועץ יצחק לוזן</p>	<p>יעוץ הקמה ותחזוקת אולמות ומגרשי ספורט ברחבי העיר פי"ת</p>	<p>14.01.26</p>	<p>5</p>

6	05.02.26	עבודות ניהול ופיקוח פרויקטי תשתיות ברחבי העיר פתח תקווה	הוועדה מחליטה לאשר את המפקחים וסרמן הנדסה ייעוץ וניהול פרויקטים בע"מ, קור-גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ.	וסרמן הנדסה ייעוץ וניהול פרויקטים בע"מ, קור-גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ.	שכר טרחה: שלבי התכנון - 1% שלב הביצוע - 2.8%
7	16.02.26	ייעוץ תנועה ברחבי העיר פתח תקווה	הוועדה מחליטה לקבל את המלצה ולאשר את דוד קמחי	דוד קמחי	מחיר שעת - 250 ₪
8	04.03.26	ייעוץ ופיקוח ברחבי העיר פתח תקווה	הוועדה מחליטה לקבל את ההמלצה ולאשר את לשחק על בטוח בע"מ ייעוץ למתקני משחק ונגישות, אלון לוי ניהול פרויקטים יעוץ ופיקוח, אורי להב, א.מ.א פיתוח והקמת גנים, משחק ילדים הנדסה ובטיחות, טופיקוח ניהול ופיקוח בע"מ	לשחק על בטוח בע"מ ייעוץ למתקני משחק ונגישות, אלון לוי ניהול פרויקטים יעוץ ופיקוח, אורי להב, א.מ.א פיתוח והקמת גנים, משחק ילדים הנדסה ובטיחות, טופיקוח ניהול ופיקוח בע"מ	אחוז שכר טרחה מהפרויקט - 3.8% מחיר לשעה - 280 ₪

מחיר שעת - 180 ₪	נתנאל שקיפי	הוועדה מחליטה לאשר את הספק נתנאל שקיפי	לשרטוט תוכניות תנועה ברחבי העיר פתח תקווה	23.03.26	9
------------------	-------------	--	--	----------	---