

**החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 04/2026  
להתקשרות בחוזה לקבלת זכות להפקת הופעות  
באצטדיון "שלמה ביטוח" בפתח תקווה**

**פברואר 2026**

## עיריית פתח תקווה

### באמצעות

### החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

#### מכרז פומבי מס' 04/2026

1. החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") מזמינה בזה הצעות מחיר לצורך התקשרות בחוזה לקבלת זכות להפקת הופעות באצטדיון "שלמה ביטוח" בפתח תקווה, והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. על מנת להשתתף במכרז על כל משתתף לשלם דמי השתתפות בסך של 1,000 ₪ (כולל מע"מ), שלא יוחזרו, לכל מעטפת הצעה. את דמי ההשתתפות ניתן לשלם במשרדי החברה, ברחוב הסיבים 47 פתח תקווה (להלן: "משרדי החברה"), בשעות העבודה (משעה 08:30 ועד השעה 15:30).
3. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של מר עדיאלי חריר (בדוא"ל – [adieli@ptcom.co.il](mailto:adieli@ptcom.co.il)), וזאת לכל המאוחר עד למועד הנקוב בטבלה שלהלן.
4. המשתתפים רשאים לערוך סיור באצטדיון בכפוף לתיאום מראש מול מזכירת האצטדיון בטלפון: 03-9272900.
5. את המעטפות עם מסמכי ההצעות יש לשלשל בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, במסירה אישית (לא לשלוח בדואר), עד למועד הנקוב בטבלה שלהלן. לאחר המועד הנ"ל תתקיים במשרדי החברה ישיבת פתיחת מעטפות המכרז בהשתתפות נציגי המציעים. כל מציע רשאי להיות נוכח בעת פתיחת ההצעות ורישום מסמכי ההצעות.
6. טבלת נתונים:

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	יום חמישי, 5/3/2026, עד שעה 12:00
מועד אחרון להגשת ההצעות	יום שני, 16/3/2026, עד שעה 14:00
מועד ישיבת פתיחת מעטפות	יום שני, 16/3/2026, בשעה 14:30
תוקף ערבות מכרז	1/7/2026
סכום ערבות מכרז	5,000 ש"ח

בכבוד רב,

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

מכרז פומבי מס' 04/2026

רשימת מסמכי המכרז

מסמך א' – תנאים כלליים למכרז (להלן: "ההזמנה")

נספח א'1 – טופס הצהרת המציע.

נספח א'2 – תצהיר ניסיון המציע.

נספח א'3 – תצהיר בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

נספח א'4 – תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים.

נספח א'5 – הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בהצעה או בביצוע.

נספח א'6 – תצהיר עסק בשליטת אישה.

נספח א'7 – נוסח ערבות מכרז.

נספח א'8 – טופס הצעת המחיר.

מסמך ב' – חוזה המסגרת ונספחיו (להלן: "החוזה" או "חוזה המסגרת").

**מסמך א'**

**מכרז מס' 04/2026**

**תנאים כלליים למכרז**

**1. מבוא**

1.1. החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "החברה"), אשר הנה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בשליטתה של עיריית פתח תקווה (להלן: "העירייה") פונה בזאת לקבלת הצעות ממפיקים המעוניינים לקבל זכות להפקת הופעות באצטדיון "שלמה ביטוח" (להלן: "האצטדיון"), הכל בהתאם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז.

1.2. הזוכה במכרז יקבל את הזכות, בכל שנת התקשרות בחוזה המכרז (כהגדרתו להלן), להפיק הופעות באצטדיון **למשך 30 (שלושים) יום\***, החל מהמועד הקובע\*\*, בהם יעמוד האצטדיון לרשות המפיק, **הכוללים ימי התארגנות וימי פירוק הנדרשים לצרכי האירוע** (לפני ואחרי קיומו) [להלן: "תקופת ההפקה"].

\*מובהר, כי לחברה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי ונוכח אילוצים שונים, לקצר את כמות ימי ההפקה לפחות מ-30 יום, ובלבד שלא תיפגע זכותו של המפיק להפיק לפחות 5 (חמש) הופעות במהלך תקופת ההפקה. כמו כן, מובהר כי במסגרת תקופת ההפקה הזוכה יהא רשאי לנצל עד 8 ימים עבור ימי הקמה (כולל שישי ושבת). את יתרת הימים בתקופת ההפקה ינצל הזוכה לצרכי קיום ההופעות עצמן ולצרכי פירוק. מובהר כי הזוכה יהא רשאי לפנות למנהל האצטדיון לקבלת אישורו לדחות את מועד פירוק הבמה ויתר מתקני ההופעות למועד שיוסכם על ידי הצדדים.

\*\*"המועד הקובע", משמעו – עד יומיים (48 שעות) ממועד סיום עונת הכדורגל של כל שנת התקשרות (סוף מאי/תחילת יוני), כפי שייקבע על ידי החברה.

הזוכה במכרז יתחייב להפיק לפחות 5 (חמש) הופעות במהלך כל תקופת הפקה.

1.3. כמות הקהל בכל הופעה תהא מוגבלת עד ל-14,000 איש. במידה והזוכה יהא מעוניין לקיים הופעה עם כמות קהל גדולה יותר הוא ידרש לקבל את אישורה של החברה מראש ובכתב.

1.4. בין החברה לבין הזוכה ייחתם חוזה בנוסח המצ"ב **כמסמך ב'** (לעיל ולהלן: "חוזה המכרז").

**1.5. תקופת ההתקשרות**

1.5.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהא החל ממועד חתימת חוזה המכרז על ידי החברה ועד להשלמת שלוש תקופות הפקה על ידי המפיק: האחת שתחל בסיום עונת הכדורגל 25/26; השנייה שתחל בסיום עונת הכדורגל 26/27; והשלישית שתחל בסיום עונת הכדורגל 27/28 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

1.5.2. לחברה בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות לעד שתי תקופות הפקה נוספות – האחת שתחל בסיום עונת הכדורגל 28/29; והשנייה שתחל בסיום עונת הכדורגל 29/30.

**2. תנאים להשתתפות – תנאי סף**

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים, יחידים או תאגידיים, העומדים במועד הגשת הצעות **בכל** התנאים שלהלן:

2.1. המציע הנו בעל ניסיון בהפקות של לפחות 5 (חמש) הופעות של מעל 10,000 איש במהלך 24 החודשים האחרונים שקדמו למועד הגשת הצעות למכרז.

2.2. המציע הנו עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.

2.3. המציע עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, או שהן אינן חלות עליו, וכן פועל כמתחייב בסעיף 1ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

2.4. המציע (לרבות בעלי השליטה בו ומנהליו) לא הורשע ביותר משתי עבירות [לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991] עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה או ככל שהורשע בפסק דין ביותר משתי עבירות אזי חלפה לפחות שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

2.5. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

- 2.6. המציע צירף ערבות בנקאית בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 2.7. הצעת המציע תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה ושאר האישורים הנדרשים, לרבות הערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.

### ערבות ואישורים ו/או מסמכים נדרשים

3.

על המציע לצרף להצעתו את האישורים ו/או המסמכים הבאים, כחלק בלתי נפרד מדרישות המכרז:

- 3.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי צמודה למדד, ברת פירעון עם דרישה ראשונה, בסכום כנקוב בטבלה בעמוד 2 להזמנה זו, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המציע, לפקודת החברה, לפי הנוסח נספח א'7 המצ"ב להזמנה (כדוגמה), בתוקף עד המועד הנקוב בטבלה בעמוד 2 להזמנה זו וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע על פי המכרז.
- אי המצאת הערבות ו/או כל שינוי בנוסח הנדרש, כאמור, תביא לפסילת ההצעה. בהתאמה לזכותה כאמור בסעיף 5 להלן, החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תקופתה לתקופה נוספת של עד חודשיים, והמציע במכרז מתחייב, במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תקופת הערבות כנדרש. מציע שלא יאריך את תקופת הערבות כאמור לעיל - תיפסל הצעתו.
- החברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 3.2. מסמך א' חתום בכל דף, חתימה מלאה.
- 3.3. מסמך ב' חתום בכל דף, חתימה מלאה.
- 3.4. פרופיל מפורט של המציע ופירוט הפקות עבר מרכזיות (פירוט האומנים בכל הפקה) שבוצעו ע"י המציע והפקות עתידיות של המציע לשנה הקרובה (להלן: "פרופיל המציע").
- 3.5. תכנית הפקות (פירוט אומנים) מוצעת של המציע לאצטדיון - תכנית מוצעת להפקות שיתקיימו באצטדיון בתקופת ההפקה הקרובה, ככל שיזכה במכרז; וכן תכנית מוצעת להפקות עתידיות באצטדיון (להלן: "תכנית הפקות").
- 3.6. טופס הצהרת המציע המצ"ב כנספח א'1, מלא וחתום כנדרש.
- 3.7. להוכחת סעיף 2.1 על המציע לצרף תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח א'2.
- 3.8. להוכחת תנאי סעיף 2.2 על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה או תעודת התאגדות, לפי העניין.
- 3.9. ככל שהמציע הנו תאגיד עליו לצרף גם תדפיס עדכני מרשם החברות/השותפויות וכן אישור עו"ד בדבר מורשי החתימה בתאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי מכרז זה.
- 3.10. להוכחת תנאי סעיף 2.3 לעיל, יצרף המציע תצהיר חתום בנוסח המצ"ב כנספח א'3 להזמנה אשר יאומת כדין על ידי עו"ד מטעם המציע.
- 3.11. להוכחת תנאי סעיף 2.4 לעיל, יצרף המציע תצהיר חתום בנוסח המצ"ב כנספח א'4 להזמנה אשר יאומת כדין על ידי עו"ד מטעם המציע.
- 3.12. להוכחת תנאי סעיף 2.5 לעיל, יצרף המציע אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976 וכן אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 3.13. תצהיר ניגוד עניינים חתום בנוסח המצ"ב כנספח א'5 להזמנה אשר יאומת כדין על ידי עו"ד מטעם המציע.
- 3.14. על מציע העונה על הדרישות של תקנות העיריות (מכרזים)(תיקון), התשע"ו-2016 (להלן: "התיקון לתקנות העיריות"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר בנוסח המצ"ב כנספח א'6 לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לתקנות העיריות). על פי התיקון לתקנות העיריות, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה של העסק בשליטת אישה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור לעיל.

3.15. הצעת המחיר בנוסח **נספח א'8**, חתימה על ידי המציע ומאומתת כדין ע"י עו"ד. **הצעת המחיר תוגש במעטפה נפרדת וסגורה – "מעטפה ב", אותה לא ניתן יהיה לפתוח אלא במתכוון.**

3.16. הגנת מידע סודי – עותק הצעה מושחר

3.16.1. כל מציע רשאי להגיש עותק אחד **נוסף** של מסמכי הצעתו, שבו הושחר המידע שהמציע רואה בו מידע סודי, שלדעת המציע מהווה סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".

3.16.2. יובהר כי החברה אינה מחויבת על פי דין לקבל את דעתו של המציע. ככל והחברה תבקש לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע החברה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות למציעים האחרים, ותינתן למציע שהות בת 48 שעות על מנת לערער על החלטה זו.

3.16.3. אם המציע לא יגיש עותק נוסף כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה על כל פרטיה, תנאיה ומסמכיה, לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא הודעה מוקדמת, מבלי שתקום למציע טענה ו/או תביעה כלשהי בשל כך.

3.17. כל הודעות העדכון למכרז (ככל שפורסמו על ידי החברה), חתומות על ידי המציע.

#### הצעת המחיר

.4

4.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס הצעת המחיר (**נספח א'8 להזמנה**).

4.2. הצעת המחיר של כל משתתף תהא **סכום התמורה (בשקלים חדשים וללא מע"מ) המוצע על ידי המציע כתשלום לחברה בגין כל הופעה שיקיים המציע באצטדיון במהלך תקופת הפקה (להלן: "התמורה בגין כל הופעה")**. מודגש כי התמורה לחברה בגין כל הופעה לא תפחת מסך של **100,000 ש"ח**, בתוספת מע"מ כדין (להלן: **"סכום התמורה המינימלי"**). **מציע אשר יציע תמורה לחברה הנמוכה מסכום התמורה המינימלי – הצעתו תיפסל!**

מודגש, כאמור לעיל, כי הזוכה יתחייב לקיים במהלך כל תקופת הפקה לפחות 5 הופעות, ועל כל זוכה לקחת האמור בחשבון במסגרת מתן הצעתו למכרז. מובהר כי בכל מקרה, בין אם קיים המפיק בפועל את ההופעות ובין אם לאו יידרש המפיק לשלם לחברה תשלום בסך השווה לתמורה אותה הציע בגין כל הופעה עבור חמש הופעות, והכל בהתאם ובכפוף לאמור בחוזה המכרז.

מובהר כי סכום התמורה בגין כל הופעה שיוצע יהא רלוונטי בגין כמות קהל שבין 10,000 ל-14,000 איש. בגין כל כמות כרטיסים שנמכרה מתחת ל-10,000 או מעל 14,000 יחולו ההוראות המפורטות להלן בדבר תוספת תשלום.

סכום התמורה בגין כל הופעה יעודכן אחת לשנה, בתחילת כל תקופת הפקה נוספת, בהתאם לשיעור עליית מדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

4.3. בגין כל הופעה שתופק על ידי המפיק במהלך כל תקופת הפקה אשר יימכרו לגביה פחות מ-10,000 כרטיסים יידרש המפיק לשלם לחברה תמורה נוספת באופן יחסי בהתאם לכמות הכרטיסים שנמכרה מתחת ל-10,000 כרטיסים

#### לדוגמא:

סכום התמורה בגין כל הופעה (לצרכי הדוגמא) – 100,000 ש"ח.

כמות הכרטיסים שנמכרה להופעה – 8,000.

סכום התמורה הנוספת שתשלם לחברה – 20,000 ש"ח, בתוספת מע"מ כדין ( לפי החישוב האמור להלן:  $10,000 - 8,000 = 2,000$ ;  $2,000 : 10,000 = 0.2$ ;  $0.2 \times 100,000 = 20,000$ . כלומר, תמורה נוספת שתשלם בסך של 20,000 ש"ח).

4.4. מודגש כי במהלך כל תקופת הפקה נוספת (בשנים 2027 ואילך) תעודכן התמורה בגין כל הופעה ותגדל בהתאם לכמות הכרטיסים שתימכר לכל הופעה. בגין כל הופעה שיימכרו אליה מעל 14,000 כרטיסים ישלם הזוכה לחברה תמורה נוספת באופן יחסי בהתאם לכמות הכרטיסים שנמכרה מעל 14,000 כרטיסים.

#### לדוגמא:

סכום בגין כל הופעה (לצרכי הדוגמא) – 100,000 ש"ח.

כמות הכרטיסים שנמכרה להופעה – 20,000.

- 4.5 סכום התמורה הנוספת שתשולם לחברה – 42,800 ש"ח, בתוספת מע"מ כדין (לפי החישוב האמור להלן:  $14,000 - 20,000 = 6,000$ ;  $14,000 : 0.428 = 6,000$ ;  $100,000 \times 0.428 = 42,800$ ) מובהר, כי בנוסף לתמורה בגין כל הופעה אותה ישלם הזוכה לחברה, הזוכה יידרש לשלם לחברה גם תשלומים נוספים ככל שיהיה מעוניין בהשכרת תאי צפייה ואולם VIP לצרכי ההופעה, כמפורט בחוזה המכרז.
- 4.6 המציע יעמיד לרשות החברה 120 כרטיסים שמורים בכל הופעה, במיקומים אשר ייקבעו על ידי מנהל האצטדיון, אשר החברה תהא רשאית לחלק לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.7 מכירת מזכרות ואלכוהול תתאפשר בהתאם ובכפוף לכל ההוראות הקבועות בעניין זה בחוזה המכרז (מסמך ב'), ובכלל זה (אך לא רק) בכפוף לתשלום לחברה את התמורות הנוספות הקבועות בקשר לכך בחוזה המכרז.
- 4.8 מובהר כי למפעיל המזנונים באצטדיון נתונה זכות ראשונים להפעלת המזנונים במהלך קיום ההופעות. ככל שהמפיק יבקש להחליף את מפעיל המזנונים ולהתקשר עם ספק מטעמו לצורך הפעלת המזנונים, יהא רשאי לעשות כן אך ורק בכפוף לקבלת אישור החברה מראש ובכתב, וכן בכפוף לתשלום התמורה הנדרשת לחברה בגין ביצוע החלפת המפעיל. בנוסף, החלפת מפעיל המזנונים תהיה כפופה לקבלת אישור החברה מראש ובכתב לרשימת הפריטים שיימכרו במזנונים ולמחירון הפריטים כאמור.

#### 5. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת תוקף הצעתם לתקופה נוספת של עד 60 יום נוספים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

#### 6. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע, והמציע לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל.

#### 7. הבהרות ושינויים

- 7.1 המשתתפים רשאים לערוך סיור באצטדיון בכפוף לתיאום מראש מול מזכירת האצטדיון בטלפון: 03-9272900.
- 7.2 המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של מר עדיאלי חריר (בדוא"ל – [adieli@ptcom.co.il](mailto:adieli@ptcom.co.il)), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הקבוע בטבלה שבעמוד 2 למסמכי המכרז**. שאלות הבהרה יש להגיש במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס' שאלה	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	נושא ופרק רלבנטיים	מספר עמוד	מספר סעיף	נוסח השאלה

- 7.3 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל משתתפי פגישת ההבהרות בדוא"ל לפי הכתובות שנמסרו על ידם וכן באתר החברה – <https://ptcom.co.il>.

#### 8. שמירת זכויות

- 8.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והמציעים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.

#### 9. הגשת הצעה

- 9.1 המציעים נדרשים להגיש את הצעתם **בשלוש מעטפות**, כמפורט להלן:

9.1.1. **מעטפה א'** - למעטפה זו יוכנסו כל המסמכים והאישורים הנדרשים להגשה על פי כל תנאי המכרז, למעט טופס הצעת המחיר – נספח א' 8 (אשר יוכנס רק למעטפה ב', כאמור להלן). יש לציין על גבי מעטפה זו "מעטפה א".

9.1.2. **מעטפה ב'** - למעטפה זו יוכנס אך ורק טופס הצעת המחיר - נספח א' 8, מלא וחתום על ידי המציע כנדרש בטופס הני"ל. יש לציין על גבי מעטפה זו "מעטפה ב". יש לסגור את המעטפה באופן שלא ניתן יהיה לפתוח אותה אלא במתכוון.

9.1.3. **מעטפה ג'** – לתוך מעטפה זו יוכנסו מעטפות א' ו-ב'. יש לציין על גבי מעטפה זו "מכרז מס' \_\_\_\_\_" בלבד (ללא ציון שם המציע או כל פרט אחר).

9.2. הצעות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש לשלשל במסירה אישית לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, ברחוב הסיבים 47 בפתח תקווה, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבעמוד 2 למסמכי המכרז. בסמוך למועד הגשת ההצעות, כאמור בטבלה שבעמוד 2 למסמכי המכרז, תתקיים ישיבה של ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות ההצעות, ונציגי המציעים המעוניינים בכך רשאים להשתתף בה.

9.3. הצעה שלא תימסר ידנית ותופקד לתוך תיבת המכרזים עד למועד ולשעה האמורים תיחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.

### בחינת ההצעות

10.

ועדת המכרזים של החברה (לעיל ולהלן: "**הוועדה**" או "**ועדת המכרזים**") תפעל על-פי דיני המכרזים החלים על החברה, כתאגיד עירוני, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

10.1. ועדת המכרזים תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את ההצעות שהוגשו, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

### 10.1. שלבי בחינת ההצעות

בחינת הצעות המציעים תבוצע בשלושה שלבים, כמפורט להלן:

#### 10.1.1. שלב א' – עמידה בתנאי הסף

10.1.2. בשלב זה **תיפתח מעטפה א'** בלבד ותיבחן **עמידת המציע בתנאי הסף** של המכרז וקיומם של כל המסמכים והאישורים אשר המציע נדרש להציגם על פי תנאי המכרז. רק מציעים אשר יעמדו בהצלחה בשלב זה יעברו לשלב ב'.

#### 10.1.3. שלב ב' – בחינת איכות ההצעה

בשלב זה תיקבע איכות ההצעה כמפורט להלן.

#### 10.1.4. שלב ג' – בחינת הצעת המחיר

רק בשלב זה, לאחר קביעת ניקוד איכות ההצעה על ידי ועדת המכרזים, תיפתח מעטפה ב' ותיבחן הצעת המחיר של כל מציע, כמפורט להלן.

לאחר השלמת שלושת שלבי בחינת ההצעות ייקבע הניקוד הכללי לכל הצעה, כמפורט להלן.

### 10.2. ציון איכות ההצעות (Q)

10.2.1. משקלו של **ציון האיכות (Q)** [לכל הצעה עבור כל קטגוריה] יהא 50% (**חמישים אחוז**) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 50 נקודות.

10.2.2. את איכות ההצעות תדרג ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים ולניקוד שנקבע לכל פרמטר כמפורט בטבלה שלהלן, בהתחשב גם בשיקולים כאמור בסעיף 10.4 להלן:

ניקוד	פרמטר
24	התרשמות מפרופיל המציע (כהגדרתו בסעיף 3.4 לעיל) ומתכנית ההפקות של המציע (כהגדרתה בסעיף 3.5 לעיל).
20	ניסיון המציע בהפקת הופעות מעל 10,000 איש <b>באצטדיונים</b> במהלך 24 החודשים האחרונים. על כל הופעה שהפיק המציע באצטדיון יקבל ניקוד של 5 נקודות ועד ל-20 נקודות.

6	ניסיון המציע בהפקת הופעות נוספות מעל 10,000 איש במהלך 24 החודשים האחרונים, מעבר לנדרש בתנאי הסף. על כל הופעה נוספת שהפיק המציע (מעבר ל-5 הופעות) יקבל המציע 2 נקודות ועד ל-6 נקודות.
50	

- 10.2.3. ועדת המכרזים רשאית למנות לעצמה ועדת משנה מקצועית לצורך ניקוד ההצעות ומסירת המלצתה לוועדת המכרזים.
- 10.2.4. במסגרת בחינת רכיב "איכות" ההצעות, בכלל, ובתת-רכיב "התרשמות כללית", בפרט, כאמור לעיל, תהא הוועדה רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים הבאים:
- 10.2.4.1. כושר הביצוע של המציע, כוח אדם הנמצא ברשותו או תחת שליטתו ולתקופה המיועדת לביצוע העבודות על-פי המכרז.
- 10.2.4.2. התרשמות מאופן הגשת הצעתו של המציע למכרז.
- 10.2.4.3. זמינותו ויכולת עמידתו של המציע בדרישות המכרז לאור התחייבויות נוספות שלו.
- 10.2.4.4. אמינות המציע.
- 10.2.4.5. התרשמות ממסמך פרופיל המציע, ככל שצורף.
- 10.2.4.6. ניסיון החברה ו/או העירייה ו/או ניסיון גופים אחרים עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.
- 10.2.4.7. סכסוכים משפטיים שהיו למשתתף עם החברה ו/או עם עיריית פתח תקווה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המשתתף או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל נכון למועד בחירת הזוכה/ים.
- 10.3. **ציון מחיר ההצעה (P)**
- 10.3.1. משקלו של ציון מחיר ההצעה (P) [לכל הצעה עבור כל קטגוריה] יהא 50% (חמישים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שניתן לפרמטר זה יהא 50 נקודות.
- 10.3.2. הניקוד של כל ההצעות ייקבע באופן יחסי (ערך משולש) להצעה הגבוהה ביותר. ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד המירבי – 50 נקודות.
- 10.4. **קביעת הניקוד הכללי (T)**
- 10.4.1. הניקוד הכללי (T) שתקבל כל הצעה יחושב על ידי חיבור של הציון שניתן למחיר ההצעה (P) עם הציון שניתן לאיכות ההצעה (Q).
- 10.4.2. לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) על פי הניקוד הכללי שנקבע להם ובכפוף לכל הוראות הזמנה זו.
- 10.4.3. ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמציעים הבהרות והשלמות לשיעור רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן תהא רשאית לערוך בדיקות וחקירות בקשר למציעים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, הכל על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.
- 10.4.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמציעים להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או פרטים ו/או מסמכים ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע, וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.
- 10.4.5. המציע מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.

10.4.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי.

## בחירת הזוכה

.11

- 11.1. בכפוף לכל תנאי המכרז ולשיקול הדעת המוקנה לוועדת המכרזים על פי כל תנאי המכרז, ההצעה בעלת הניקוד הכללי (T) הגבוה ביותר תיקבע כהצעה הזוכה.
- 11.2. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הגבוהה ביותר ו/או את ההצעה בעלת הניקוד הכללי (T) הגבוה ביותר כזוכה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכל תנאי המכרז.
- 11.3. במקרה של אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.
- 11.4. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחיר המוצע בה ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בה כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בה כדי להצביע על אי הבנת התחייבויות הזוכה על פי תנאי המכרז.
- 11.5. **פסילה בעקבות ניסיון קודם רע** – ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציע אשר לגביו (או לגבי מי מיחידי המציע – במקרה של הצעה משותפת) היה לעירייה ו/או לחברה ניסיון רע ו/או כושל עמו, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותית מההתקשרות עמו, אי עמידה בסטנדרטים נדרשים, הפרה של התחייבויות קודמות כלפיה, חשד להונאה ו/או מרמה וכיו"ב או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב.
- 11.6. **פסילה בעקבות סכסוכים משפטיים ומחלוקות** – ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציעים אשר יש ו/או היו להם (או לגבי מי מיחידי המציע – במקרה של הצעה משותפת) בשבע השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעות במכרז סכסוכים משפטיים ו/או אי הסכמות ו/או מחלוקות עם העירייה ו/או עם החברה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות, שעניינם הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה.
- 11.7. במידה ותהינה מספר הצעות עם ניקוד כללי (T) זהה, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לערוך ביניהן הגרלה לקביעת ההצעה הזוכה ו/או התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים הנ"ל להגיש הצעה כספית משופרת, וזאת תוך 3 ימים מיום קבלת ההודעה על כך, והכל בהתאם ובכפוף לכל תנאי המכרז.

## כשיר שני

- 11.8.1. ועדת המכרזים רשאית להכריז על מציע כשיר שעמד בכל תנאי המכרז ודורג במקום השני על ידי ועדת המכרזים ככשיר שני (להלן: "**הכשיר השני**").
- 11.8.2. במקרה שבו ההתקשרות עם הזוכה במכרז לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא, או תבוטל בתוך 12 חודשים מיום ההודעה על הזכייה, תהא רשאית ועדת המכרזים להתקשר עם הכשיר השני על פי תנאי הצעתו.
- 11.8.3. ההחלטה על מימוש ההתקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ואין בהכרזה על כשיר שני כדי להעניק לו זכות לכך.

## סמכות השיפוט

.12

12.1. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהליך המכרז בהתאם לכתב הזמנה זה ו/או מסמכי המכרז, לרבות בקשר לתוקפם, פרשנותם, ביצועם ו/או הפרתם, תהא נתונה לבתי המשפט במחוז מרכז, לפי סמכותם העניינית, ולהם בלבד.

**הודעה לזוכה והתקשרות**

.13

- 13.1. החברה תודיע לזוכה על הזכייה במסירת הודעה בכתב.
- 13.2. בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת זכייה, ימציא הזוכה לחברה את האישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת החברה, ויחתום על עותקים נוספים של החוזה ונספחיו.
- 13.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט לעיל, תוך התקופה האמורה, תהיה רשאית החברה להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או מכוח כל דין.
- 13.4. החברה תמסור הודעה בכתב ליתר המציעים שלא זכו במכרז והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם.

**ביטול המכרז ו/או אי חתימה על חוזה המכרז**

.14

- 14.1. מבלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה, וכל מציע עם הגשת הצעתו מתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה בקשר לכך:
- 14.1.1. לא לקבל אף הצעה שהיא.
- 14.1.2. לא לחתום על חוזה המכרז עם הזוכה ו/או לבטל את חוזה המכרז, כולו או חלקו, בכל שלב בהתאם לשיקול דעתה, צרכיה וצרכי העירייה.
- 14.1.3. לבטל את בחירתו של מציע שנבחר במקרים הבאים:
- א. התברר, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, מתנה או טובת הנאה כלשהי בקשר עם המכרז.
- ב. התברר, כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה או שהמציע לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר היה בה, לדעת החברה, כדי להשפיע על בחירתו.
- ג. המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת העירייה על חוזה החכירה עמו, או שחזר בו ומבקש לבטל הצעתו, או שנתגלה, כי אינו מסוגל לקיים את הצעתו, או שהפר התחייבות יסודית בחוזה החכירה.
- ד. התגלה כי נפלה טעות באופן ניקוד ו/או חישוב הצעות המציעים ולאחר בחינתה נמצא והוחלט על ידי ועדת המכרזים כי מציע אחר היה צריך לזכות במכרז.
15. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.
16. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

**הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.**

חתימת המציע

תאריך:

**הנדון: מכרז מס' 04/2026**

טופס הצהרת המציע

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לכל התנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. **אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.**  
כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.  
היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 14 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד את אישור קיום הביטוחים, הערבות הבנקאית וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.
4. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם, כנדרש בהזמנה למכרז.
- כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.  
במידה ולא נפקיד את הערבות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
5. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.  
כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
6. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה (ככל שמוגשת בשם תאגיד) כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
7. כן אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים המפורטים בסעיף 3 להזמנה.
8. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו בנספח א' זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

שם המציע: \_\_\_\_\_

ח.פ./ מספר עוסק מורשה: \_\_\_\_\_

כתובת ומיקוד: \_\_\_\_\_

מספר הנייד של איש הקשר: \_\_\_\_\_

שם איש קשר: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי הי"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
חתמו בפני היום \_\_\_\_\_ על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז. כמו כן  
[במקרה שהמציע הנו תאגיד], הנני לאשר כי חתימתם של הנ"ל בצירוף חותמת התאגיד  
ח.פ. \_\_\_\_\_ מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין [ככל  
שהמציע אינו תאגיד ניתן למחוק את המשפט השני].

חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך




חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").  
הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה  
אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.  
הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק  
אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עו"ד

נספח א' 3

תצהיר בדבר עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים נכדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: [mateh.shiluv@economy.gov.il](mailto:mateh.shiluv@economy.gov.il).

לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: [info@mtlm.org.il](mailto:info@mtlm.org.il), טלפון: 1700507676.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המגיש הצעה למכרז מס' \_\_\_\_\_ של עיריית פ"ת באמצעות החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון  
\_\_\_\_\_ חתימה



**נספח א' 5**

**הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בהצעה או בביצוע**

**לכבוד**

**החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ**

אני תאגיד / מועמד \_\_\_\_\_ (להלן "המועמד") המציע את מועמדותי למתן שירותים, על פי הנדרש במסמכי מכרז מס' \_\_\_\_\_, מצהיר ומתחייב בזה:

לפי מיטב ידיעתי ועל פי ייעוץ משפטי שקיבלתי, אין בהגשת הצעה זו ובביצוע השירותים המבוקשים **במכרז מס' \_\_\_\_\_ (להלן - "המכרז")**, משום ניגוד עניינים, עסקי או אישי, בשל עיסוק או תפקיד אחרים, שלי או של עובדי או של קבלני משנה המעורבים בהצעה זו או בביצועה.

וכראיה להצהרתי זאת על החתום:

\_\_\_\_\_  
שם המציע מס. זהות / חברה / שותפות

\_\_\_\_\_  
שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח א'6**

**תצהיר עסק בשליטת אישה**

אני החתומה מטה, גב' \_\_\_\_\_, נושאת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרת מושגים אלה בסעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
2. אני מחזיקה בשליטה במציע לבדי / בשיתוף עם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (מחקי את המיותר).
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

**אישור עורך הדין**

הנני מאשר בזה, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, גב' \_\_\_\_\_, שזיהתה עצמה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_, ואחרי שהוזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה דלעיל וחתמה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון עורך דין  
\_\_\_\_\_ חתימה

**נספח א'7**

**נוסח ערבות בנקאית**

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

ברחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **5,000 ₪** (במילים: **חמשת אלפים ₪**) להבטחת התחייבויות המשתתפים בקשר להשתתפותם במכרז מס' \_\_\_\_\_.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.  
ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.  
דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.  
לאחר המועד הנ"ל ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.  
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

---

נספח א' 8

טופס הצעת המחיר

**לתשומת לב המציעים!!! יש להכניס טופס זה למעטפה ב' בלבד ולסגור אותה היטב באופן בו לא ניתן יהיה לפתוח אותה אלא במתכוון**

לכבוד  
החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

הנדון: הצעת מחיר למכרז מס'

סכום התמורה אותו אנו מציעים לשלם לחברה בגין כל הופעה שנקיים באצטדיון במהלך תקופת ההפקה (כהגדרתה במסמכי המכרז) הנו בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כדין.

ידוע לנו כי ככל שנזכה במכרז אנו מחויבים לקיים לפחות 5 הופעות במהלך כל תקופת הפקה. כמו כן, ידוע לנו כי אנו נתחייב לשלם לחברה תמורה בגין לפחות 5 הופעות, בין אם הופקו על ידנו ההופעות בפועל ובין אם לאו, והכל בהתאם ובכפוף לכל הוראות חוזה המכרז (מסמך ב').

בכבוד רב,

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מאשר אישור בזה כי ה"ה \_\_\_\_\_ וכן מנהלי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") חתמו בפניי על הצעה זו וחתימתם, בצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ חתימת עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_ תאריך