

## החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

### הודעת עדכון מס' 2 - מכרז מס' 21/2025

## לאספקה, התקנה ותיקונים של מצעים בולמי נפילה בשצ"פים, מוסדות חינוך וציבור ברחבי העיר פתח תקווה

#### 1. המועד האחרון להגשת ההצעות

למען הסר ספק מובהר כי המועד האחרון להגשת ההצעות הנו עד ליום ה', ה- 17.7.2025 עד השעה 14:00.

#### 2. עדכון תנאי הסף במכרז

2.1. עדכון סעיף 2.7 למסמך א'1 – תנאים כלליים למכרז

על אף האמור בסעיף 2.7 למסמך א'1 הננו לעדכן כי גם מציעים אשר מצויים בתהליך לקבלת היתר מטעם מכון התקנים להתקנת מצעים בולמי נפילה מהסוג הנדרש בסעיף הנ"ל יהיו רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעה. במקרה כאמור על המציע להגיש אסמכתא המעידה על היותו בתהליך מול מכון התקנים לקבלת ההיתר. מודגש כי ככל והמציע יזכה במכרז תנאי לקבלת עבודות לביצוע הנו קבלת ההיתר הנדרש ממכון התקנים.

3. להלן שאלות ובקשות של משתתפים במכרז ותשובות החברה לצידין:

מס' שאלה	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	נושא ופרק רלוונטיים	מס' עמוד	מס' סעיף	נוסח השאלה	תשובת החברה
1.	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	תנאי סף	6	2.7	חברתינו הינה חברה בתהליך קבלת היתר מטעם מכון התקנים להתקנת מצע בולם מסוג גומי, האם ניתן לגשת למכרז שהחברה נמצאת בתהליך? ברשותנו אסמכתאות תשלום למכון התקנים עבור תהליך קבלת ההיתר	הבקשה מתקבלת, ראו עדכון בסעיף 2.1 לעיל.
2.	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	תנאי סף	-	-	נבקש לקבל הבהרה בנוגע לדרישות ניסיון המציע במכרז מסגרת לאספקת מצעי בולמי נפילה. בנספח ג' קיימת התייחסות לסעיף "ניסיון	לצורך עמידה בתנאי הסף לא נדרש להוכיח ניסיון קודם. יש לפרט את ניסיון המציע במסגרת

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

<p>נספח ג' לצרכי בדיקת וניקוד איכות ההצעה, כאמור בסעיף 10.3.2 למסמך א'1 וכמובהר בהודעת עדכון זו להלן.</p>	<p>המציעי", אך בתנאי הסף של המכרז אין כל התייחסות או דרישה להוכחת ניסיון קודם של המציע בתחום. נשמח לקבל הבהרה בעניין זה.</p>					
<p>ניסיון פרמטר קודם בטבלת בדיקת איכות ההצעה שבסעיף 10.3.2 יעודכן ונוסחו המתוקן הנו, כדלקמן: "ניסיון קודם של המציע <b>בעבודות אספקה והתקנה</b>, בהתאם לעבודות שיפורטו בתצהיר המציע במסגרת נספח ג'.</p> <p>על כל שנה, מבין השנים 2021-2024, במהלכה השלים (קיבל חשבון סופי) המציע עבודות אספקת והתקנת מצעים בולמי נפילה בהיקף שנתי מצטבר של מעל 350,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) יקבל המציע 4 נקודות ועד ל-16 נקודות".</p> <p>בכל שורה בטבלה שבנספח ג' ניתן לפרט צבר עבודות הרלוונטי ללקוח אחד ולשנה אחת בלבד (ניתן כמובן לפרט מספר לקוחות לשנה מסוימת אך כל לקוח ו/או שנה בשורה נפרדת).</p>	<p>בטבלה נרשם כי על כל עבודה שהושלמה משנת 2022 ואילך בהיקף של מעל מיליון ₪ יהיה ניקוד- והשאלה האם הכוונה למכרז שנתי / ריכוז שנתי מול רשות / סך עבודות – כי לא מוכרים לנו בארץ פרויקטים בהיקף של כ 7500 מ"ר ש"ע למיליון ₪ במקום אחד - והאם הכוונה לצבר עבודות בהיקף של מיליון ₪ בכל אחת מהשנים 2022-2024</p>	10.3.2	12	בחינת איכות ההצעה	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	.3
<p>ראו תשובה לשאלה מס' 3 לעיל.</p>	<p>ניסיון קודם – משנת 2022 עד לאיזו שנה ? הנוכחית ? ובכל שנה עד איזה סכום ?</p>	10.3.2	12	בחינת איכות ההצעה	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	.4

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

5.	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	נספח ב'	19	-	בנוסח הערבות שצורף למסמכי המכרז לא צוין תוקף לערבות הבנקאית. נודה להבהרה האם יש לציין תאריך תוקף לערבות, ואם כן – מהו המועד הנדרש לפקיעת הערבות?	תוקף הערבות הבנקאית צוין בטבלת מועדי ונתוני המכרז, בעמוד 2 למסמכי המכרז. על כן, התוקף שיש לציין הנו עד ליום 01.11.2025.
6.	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	נספח ב'	19	-	בנוסח הערבות המצורפת בעמוד 20 לא מצוין תאריך הערבות כמו כן. נא לשלוח תוקף ערבות בהקדם	תוקף הערבות הבנקאית צוין בטבלת מועדי ונתוני המכרז, בעמוד 2 למסמכי המכרז. על כן, התוקף שיש לציין הנו עד ליום 01.11.2025.
7.	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	נספח ג'	20	-	אשמח להבהרה האם עלינו להציג מספר פרויקטים בשנה אחת? או סך הפרויקטים שבוצעו לרשות בשנה אחת? לדוגמא שם הרשות היקף שנתי או פר פרויקט שבוצע? וכמו כן, מהי הכוונה לפרטי מפקח ומתכנן ראשי? האם ניתן להסיר עמודה זו מאחר ולא בכל רשות יש מפקח עבודה חיצוני. ופרטי המזמין לרוב תואם למפקח הפרויקט.	ראו עדכון בתשובה לשאלה מס' 3 לעיל. אין צורך לציין את פרטי מפקח הפרויקט, מספיק לציין את פרטי איש הקשר מטעם מזמין העבודה.
8.	מסמך א'1 – התנאים הכלליים למכרז	נספח ג'	20	-	אנו כחברה המאושרת להתקנת משטחי בטיחות מתנהלים ב-99.9% המקרים מול מזמין העבודה – אין לנו קשר למפקח הפרויקט או למתכנן הראשי (עמודה שמאלית בטבלה) - מעבר לכך שתוכן הטבלה קשור ישירות לשאלה המפורטת מעלה.	אין צורך לציין את פרטי מפקח הפרויקט ככל שאין מפקח חיצוני. מספיק לציין את פרטי איש הקשר מטעם מזמין העבודה.
9.	מסמך א'2 – חוזה המסגרת	-	33	א	אבקש להוסיף לתנאי החוזה שבמידה וזכיון זוכה ומקים פוליסת ביטוח ומוסר ערבות לביצוע, החלפ"ת יהיה מחויב לתת עבודות לקבלן בכל מקרה בתקופת הזכאות לפחות כ	לא יחול שינוי בסעיף.

### החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

	<p>500,000 ש"ח , המכסה את הוצאות הביטוח והערבות והעובדים, זאת משום שבזכיה האחרונה שלנו אצלכם החזקנו ערבות מעל 3 שנים והקמנו פוליסת ביטוח ולא קיבלנו עבודה אחת כלל עד היום, הדבר לא משתלם כלל היום לידיעתכם הקמת פוליסה וערבויות בבנקים עבור עבודה מסוימת הינה מינימום 50,000 ש"ח. אנא תקנו והוסיפו סעיף לתנאי החוזה בהתאם, במידה והחלפ"ת לא מעוניין להוסיף לסעיף אזי אפשרות שרק במידה ויש הזמנות לספק יוציא ערבות ביצוע ובהתאם יקים פוליסה לפי הצורך.</p>				
--	---	--	--	--	--

4. האמור בהודעת עדכון זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כל מציע לחתום על הודעה זו ולצרפה למסמכי הצעתו.

### החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ