החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מכרז פומבי מס' 28/2026

לביצוע עבודות מסגרות במוסדות חינוך ובמבנים עירוניים ברחבי העיר פתח תקווה

ספטמבר 2026

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

1. החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ (להלן: "**החברה**") מבקשת לקבל הצעות מחירים מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה מסגרת **לביצוע עבודות מסגרות במוסדות חינוך ובמבנים עירוניים ברחבי העיר פתח תקווה** (להלן: "**העבודות**"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

2. על מנת להשתתף במכרז יש לשלם דמי השתתפות בסך של **1,500** ₪, כולל מע"מ, שלא יוחזרו, לכל מעטפת הזמנה. את תשלום דמי ההשתתפות ניתן לבצע באמצעות העברה בנקאית בלבד לחשבון הבנק של החברה. לקבלת פרטים לצורך ביצוע התשלום יש ליצור קשר עם גב' בר שץ בדוא"ל: Bar.s@ptcom.co.il.

3. מפגש משתתפים ייערך במועד ובמיקום המפורטים בטבלה שלהלן. מובהר כי ההשתתפות במפגש אינה חובה, אך מומלצת מאוד.

4. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של מר עדיאלי חריר (בדוא"ל – Adieli@ptcom.co.il), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הנקוב בטבלה שלהלן**. שאלות הבהרה יש להגיש בהתאם לפורמט הקבוע במכרז.

5. את ההצעות במעטפות ההזמנה, יש לשלשל, במסירה אישית [לא לשלוח בדואר] **עד המועד הנקוב בטבלה שלהלן** בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, ברח' הסיבים 47,קומה ד', בפ"ת. בסמוך לאחר המועד הנ"ל, תתקיים במשרדי החברה ישיבת ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות המכרז באמצעות "זום" (קישור ישלח למציעים) בהשתתפות נציגי המציעים. כל מציע רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז.

6. בכוונת החברה (אך היא אינה חייבת) לבחור **עד 2 קבלנים זוכים**, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית לבחור ביותר מ-2 קבלנים זוכים או בפחות או שלא לבחור בשום קבלן זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי החברה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי המכרז.

7. מבלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של החברה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, מובהר בזאת, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.

8. **<u>טבלת מועדי המכרז ומיקומים</u>**:

מועד מפגש משתתפים	ביום ד', ה- 23.09.2026 בשעה 9:30
מיקום מפגש משתתפים	משרדי חלפ"ת הסיבים 47, פ"ת צמוד ל"בנדיקט"
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	יום שני ה 05.10.2026 עד השעה 12:00
מועד אחרון להגשת ההצעות	יום שני ה 19.10.2026 עד השעה 14:00
מועד ישיבת פתיחת מעטפות	יום שני ה 19.10.2026 עד השעה 14:30
קישור לישיבת פתיחת מעטפות	קישור ל"זום" ישלח במייל
תוקף ערבות המכרז	01.02.2027
סכום ערבות מכרז	**25,000 ש"ח**

בכבוד רב,

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

_____

חתימה וחותמת המציע

מסמך א'

מסמכי המכרז

מסמך א'	**תנאים כללים למכרז**	(להלן: "**ההזמנה**")
נספח א	טופס הצהרת המציע	
נספח ב'	נוסח כתב ערבות בנקאית	
נספח ג'	תצהיר ניסיון המציע	
נספח ד'	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	
נספח ה'	תצהיר היעדר הרשעות	
נספח ו'	תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים	
נספח ז'	התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז	
נספח ח'	התחייבות להיעדר ניגוד עניינים	
נספח ט'	נוסח אישור רו"ח	
נספח י'	טבלת בדיקה	
נספח יא'	תצהיר עסק בשליטת אישה	
נספח יב'	טופס הצעת המחיר	

מסמך ב' **תנאים כלליים לביצוע העבודה ונספחיו** (להלן: "**החוזה**")

עם הוצאת הזמנה לכל עבודה מכוח חוזה המסגרת, יחולו על כל עבודה כנ"ל ההוראות והמסמכים שלהלן (אינם מצורפים להזמנה זו):

מסמך ג' - בהתאם להנחיות ולתיאורי הפריטים הכלולים במחירון "דקל" העדכני, הן לעניין אופן הביצוע והן לעניין התמחור, בין שהם מצורפים ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה.

מסמך ד' - מפרטים טכניים מיוחדים (יצורף, לפי הצורך, לכל צו).

מסמך ה' - כתב כמויות (יצורף, לפי הצורך, לכל צו).

מסמך ו' - סקר קרקע (יצורף, לפי הצורך, לכל צו).

מסמך ז' - רשימת תוכניות ומערכת התכניות (תצורפנה, לפי הצורך, לכל צו).

_____

חתימה וחותמת המציע

מסמך א'1

תנאים כלליים למכרז

1. **מבוא**

1.1. החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ (להלן: "**החברה**") מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים לצורך התקשרות עם החברה בחוזה מסגרת **לביצוע עבודות בתחום מסגרות במבנים עירוניים ברחבי העיר פתח תקווה** (להלן: "**העבודות**"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.2. החברה הנה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בבעלותה של עיריית פתח תקווה (להלן: "**העירייה**") והעירייה הסמיכה את החברה לפרסם את המכרז ולהתקשר עם הזוכה בו לצורך ביצוע העבודות.

1.3. מובהר, כי מי שינהל בפועל את העבודות שיבוצעו על ידי הזוכה/ים יהא, בין היתר, מנהל האגף בעירייה המופקד על קבלת העבודות או נציגו המוסמך. נוכח האמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכויות החברה על פי כל מסמכי המכרז, יידרש הזוכה/ים להישמע גם לכל הוראות והנחיות נציגי העירייה, והכל כמובהר בחוזה המכרז, על כל נספחיו.

1.4. הזוכה במכרז יידרש לבצע את כל העבודות בהתאם לכל הוראות חוזה המכרז ובהתאם לכל הוראות **על פרקיו השונים במהדורה המעודכנת, וכן בהתאם להנחיות ולתיאורי הפריטים הכלולים במחירון "דקל" העדכני, על פרקיו השונים במהדורה המעודכנת, הן לעניין אופן הביצוע והן לעניין התמחור,** והכל בהתאם להנחיות החברה.

1.5. **עבודות אחזקה ותיקונים**

1.5.1. הקבלן הזוכה במכרז (להלן ולעיל: "**הקבלן**" או "**הזוכה**") יספק שירותי אחזקה ותיקונים בתחום המסגרות, כפי שיידרש, במוסדות חינוך ובמבנים עירוניים ברחבי העיר פתח תקווה, הכל על פי תנאי החוזה המצורף למסמכי המכרז.

1.5.2. שירותי האחזקה והתיקונים יבוצעו לפי קריאת החברה ו/או העירייה, וכמפורט בחוזה המכרז המצורף למסמכי המכרז (להלן בהתאמה: "**שירותי האחזקה**" ו-"**קריאה**"). הזוכה במכרז מתחייב להיות זמין לקריאות לצורך ביצוע שירותי האחזקה, כנדרש בחוזה המכרז.

1.6. **עבודות אספקה והתקנה**

1.6.1. ביצוע עבודות אספקה והתקנה בתחום המסגרות יעשה בהתאם להזמנת עבודה ספציפית מהחברה (בכפוף להוראות סעיף 6.2 לחוזה המכרז), לכל עבודה ועבודה כאמור, שאושרה על ידי העירייה (להלן: "**הזמנה לעבודות התקנה**").

1.7. **תקופת הבדק**

1.7.1. הקבלן הזוכה יעניק לעירייה אחריות של **עשרים וארבעה חודשים (24)** בגין העבודות שיבוצעו על ידו במסגרת החוזה (להלן: "**תקופת הבדק**"), הכל כמפורט בחוזה המכרז. בתקופת הבדק הקבלן לא יקבל תשלומים בעבור האחזקה.

חתימה וחותמת המציע

1.7.2. הזוכה במכרז יידרש להמעיד מנהל מקצועי מטעמו שיהיה צמוד לצוותי העבודה של הזוכה וירכז את כלל עבודות האחזקה וההתקנה, לרבות הגשת חשבונות לחברה וביצוע כל התנהלות שוטפת הנדרשת מול החברה ו/או העירייה.

1.8. **<u>תקופת חוזה המסגרת</u>**

1.8.1. תקופת חוזה המסגרת תהא החל ממועד החתימה של החברה על חוזה המכרז למשך **12 חודשים** (להלן: "**תקופת ההתקשרות**") ולחברה בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא הזכות להאריכה לעד (ארבע) תקופות נוספות, בנות 12 חודשים (או פחות) כל אחת (להלן: "**תקופה/ות ההתקשרות הנוספת/ות**"), **ובסה"כ תקופת התקשרות כוללת שלא תעלה על 60 חודשים** (להלן: "**תקופה/ות ההתקשרות הנוספת/ות**").

1.8.2. במסגרת מכרז זה בכוונת החברה לבחור עד שני (2) קבלנים זוכים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם ובכפוף לתנאי המכרז. מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית לבחור ביותר מ-2 קבלנים זוכים או פחות או שלא לבחור בשום קבלן זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי החברה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי המכרז.

1.8.3. ההתקשרות בהתאם למכרז זה הנה התקשרות בחוזה מסגרת, והכל בהתאם ובכפוף למובהר בהרחבה בסעיף 8 להלן ובחוזה המכרז (מסמך ב').

2. **<u>תנאים להשתתפות – תנאי סף</u>**

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בכל תנאים שלהלן:

2.1. על המציע להיות בעל ניסיון מוכח בביצוע **עבודות אחזקה שנתיות (לא פרויקטי הקמה) בתחום המסגרות (אך לא עבודות גידור בלבד אלא גם עבודות מסגרות אחרות) במוסדות חינוך ובמבנים ציבוריים, עבור רשויות מקומיות ו/או גופיים ציבוריים,** בהיקף כספי שלא פחת ממוצע שנתי של **1,000,000 ש"ח (מיליון שקלים חדשים)** במצטבר, לא כולל מע"מ, במהלך שלוש השנים האחרונות 2023, 2024 ו-2025.

2.2. המציע הנו בעל **יכולת לתת מענה מיידי לכל תקלה עד שעתיים (2) מקריאה** במקרים דחופים 24/7, כולל שבתות וחגים.

2.3. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

2.4. עד למועד האחרון להגשת הצעות בהליך זה לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום) **או** המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעה בהליך זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

2.5. המציע עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח -1998.

2.6. המציע צירף ערבות בנקאית בהתאם לתנאי מכרז זה.

2.7. הצעת המציע תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.

_____

3. **<u>ההצעה</u>**

3.1. על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידו בכל עמוד ועמוד ולאחר מילויים כנדרש בתנאי המכרז.

3.2. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי **<u>טופס הצעת המחיר (נספח יב להזמנה)</u>**, וכן, לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות על החוזה, על כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.

3.3. על המציע לרשום **<u>בטופס הצעת המחיר (נספח יב להזמנה)</u>** את הצעת המחיר שלו – כאשר הצעת המחיר של המציע תהא אחוז הנה למחירי מחירון המכרז (כהגדרתו להלן). מובהר, כי **הצעת מחיר עם אחוז הנחה הגדול מ-20% תיפסל!** (היינו: ניתן להציע אך ורק אחוז הנחה השווה ל-20% או קטן מ-20%).

למען הסר ספק מובהר, כי אחוזי ההנחה שיוצעו על ידי המציע יחולו על כל אחד ואחד מן הסעיפים המפורטים במחירון המכרז (לפי אחוז ההנחה הרלוונטי לכל היקף עבודה).

יש להציע אחוז שלם ולא שבר עשרוני.

> **"מחירון המכרז"** –
>
> **מחירי מחירון דקל תחזוקה ושיפוצים, במהדורתו המעודכנת נכון למועד הגשת החשבון.**
>
> **מובהר בזאת כי מחירי מחירון המכרז יעודכנו בחודשים ינואר/אפריל/אוגוסט/אוקטובר מידי שנה, בהתאם למהדורתו המעודכנת של מחירון המכרז במועדים הנ"ל.**
>
> **מובהר במפורש, כי לא תשולם כל תוספת לפי המפורט בחלק ג' של מחירון דקל, לרבות תוספת אחוזי קבלן ראשי, תוספת איזור, שטח מאוכלס, עבודות לילה וכד'.**

3.4. מובהר, כי למחירי העבודה - היינו: מחירי הסעיפים במחירון המכרז לאחר הפחתת אחוזי ההנחה הקובעים לכל היקף עבודה (כהגדרתם להלן) [להלן: "**מחירי העבודה**"], לא תינתנה כל תוספות אחרות או נוספות מכל סוג שהוא.

3.5. יודגש, כי בביצוע עבודות בהיקף של 100,000 ₪ (לא כולל מע"מ) ומעלה (לפני שקלול אחוז ההנחה הקובע, כהגדרתו להלן), תינתן על ידי הזוכה הנחה נוספת בת 5% למחירון המכרז, אשר תחול על כל סעיפי העבודות, החל מהשקל הראשון, באופן בו כל מחירי היחידה בסעיפי מחירון המכרז יוכפלו במקדם 0.95 , וזאת בנוסף לשקלול אחוז ההנחה הקובע (כהגדרתו להלן).

3.6. מובהר, כי במקרים בהם יידרש הקבלן לבצע/לספק עבודות/פריטים אשר לא קיימים בגינם סעיפים (תמחור) במחירון המכרז, יידרש הקבלן להציג לחברה 3 הצעות מחיר והתמורה בגין העבודה/הפריט הנ"ל תיקבע בהתאם להצעה הזולה ביותר מבין שלוש ההצעות, בתוספת 10% רווח קבלני.

3.7. **מובהר בזאת, כי מחירי העבודה של כל קבלן מסגרת שייבחר יהיו על פי המחירים שהוצעו בהצעה הזולה ביותר <u>מבין ההצעות הכשירות הנבחרות</u>** (להלן: "**אחוזי ההנחה הקובעים**"), **כאמור בסעיף 11 להלן. מודגש, כי כל קבלן שייבחר יידרש להשוות את מחירי הצעתו לאחוזי ההנחה הקובעים וזאת כתנאי לזכייתו במכרז.**

3.8. מחיר מחירון המכרז של כל פריט ופריט בכתב הכמויות, שיצורף לכל הזמנה (שתצא במסגרת חוזה המסגרת), יעודכנו בהתאם לאחוז ההנחה שהציע הקבלן הזול ביותר [מבין הקבלנים שזכו במכרז] (להלן: "**אחוז ההנחה הקובע**"), כאמור לעיל, ויראו בכל מחיר כאמור (לאחר שכלול אחוז ההנחה) כמחיר שהציע הזוכה לגבי אותו פריט (וכך גם לגבי כל הפריטים), וזאת לגבי כל עבודה במסגרת חוזה המסגרת.

3.9. מובהר כי נאסר על המציע לבצע כל שינוי ו/או תוספת באיזה ממסמכי ההזמנה ולא יהא כל תוקף לכל שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות כאמור. בכל מקרה של שינוי ו/או תוספת ו/או כל הסתייגות של המציע ביחס למסמכי ו/או תנאי ההזמנה, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

4. **<u>ערבות ואישורים</u>**

המציע יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, כחלק בלתי נפרד מתנאי הסף של המכרז:

4.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי צמודה למדד, ברת פירעון עם דרישה ראשונה, **<u>בסכום כנקוב בטבלה בעמוד 2 להזמנה זו</u>**, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המציע, לפקודת החברה, לפי הנוסח (**<u>נספח ב'</u>**) המצ"ב להזמנה (כדוגמה), **<u>בתוקף עד המועד הנקוב בטבלה בעמוד 2 להזמנה זו</u>** וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע על פי המכרז.

אי המצאת הערבות ו/או כל שינוי בנוסח הנדרש, כאמור, תביא לפסילת ההצעה. בהתאמה לזכותה כאמור בסעיף 5 להלן, החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תקופתה לתקופה נוספת של עד חודשיים, והמציע במכרז מתחייב, במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תקופת הערבות כנדרש. מציע שלא יאריך את תקופת הערבות כאמור לעיל - תיפסל הצעתו.

החברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.

4.2. תצהיר מפורט, חתום ומאומת כדין, בנוסח **<u>נספח ג'</u>**, הכולל את כל פרטי העבודות שביצע הקבלן, כנדרש בסעיף 2.1 לעיל וכן הצהרה על עמידת המציע בתנאי הסף המפורט בסעיף 2.2 לעיל, ולצורך בדיקת רכיב איכות ההצעה יש להוסיף ולציין במסמך הנ"ל גם את פרטיהן המלאים של עבודות נוספות (מעבר לנדרש בתנאי הסף).

4.3. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

4.4. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

4.5. תצהיר חתום ומאומת כדין על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב **<u>כנספח ד'.</u>**

4.6. תצהיר חתום ומאומת כדין של המציע ובעלי השליטה בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח המצ"ב **<u>כנספח ה'.</u>**

4.7. תצהיר חתום ומאומת כדין בגין התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז בנוסח המצ"ב **<u>כנספח ו'</u>**.

4.8. תצהיר חתום ומאומת כדין בגין התחייבות להיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **<u>כנספח ז'</u>**.

4.9. אישור רו"ח בנוסח המצ"ב **<u>כנספח ח'</u>**.

4.10. תעודת עוסק מורשה.

חתימה וחותמת המציע

4.11. על מציע העונה על הדרישות של תקנות העיריות (מכרזים)(תיקון), התשע"ו-2016 (להלן: "**התיקון לתקנות העיריות**"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר בנוסח המצ"ב **כנספח י'** לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לתקנות העיריות).
על פי התיקון לתקנות העיריות, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה של העסק בשליטת אישה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור לעיל.

4.12. טופס הצעת המחיר – **נספח יא'** מלא וחתום. **יש להגיש טופס זה במעטפה סגורה ונפרדת – "מעטפה ב", שלא ניתן לפותחה אלא במתכוון, כמובהר בסעיף 9.1.2 להלן**.

4.13. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד תצורף תעודת התאגדות ואישור עו"ד /רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

4.14. אישור עו"ד/רו"ח של המציע על גבי הצהרת המציע ובדף האחרון של החוזה, לפיו המציע חתם בפניו על מסמכי ההזמנה.

4.15. הודעות עדכון (ככל שפורסמו על ידי החברה) חתומות על ידי המציע.

4.16. העתק קבלה בגין תשלום דמי ההשתתפות במכרז.

4.17. כל מסמכי המכרז מלאים כנדרש וחתומים, בכל עמוד ועמוד, על ידי המציע.

5. **תוקף הצעה**

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת הצעתם לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

6. **הוצאות**

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע, והמציע לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי ההשתתפות במכרז לא יוחזרו בכל מקרה.

7. **הבהרות ושינויים**

7.1. מפגש משתתפים ייערך במועד ובמיקום המפורטים בטבלה שבעמוד 2 להזמנה זו. מובהר כי ההשתתפות במפגש הינה בגדר רשות, אך מומלצת מאוד.

7.2. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של מר עדיאלי חריר (בדוא"ל – Adieli@ptcom.co.il), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הקבוע בטבלה בעמוד 2 להזמנה זו**.
שאלות הבהרה יש להגיש במסמך Word בלבד, במבנה שלהלן:

חתימה וחותמת המציע

מס' שאלה	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	נושא ופרק רלבנטיים	מספר עמוד	מספר סעיף	נוסח השאלה

7.3. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של משלמי דמי ההשתתפות במכרז בדוא"ל לפי הכתובות שנמסרו על ידם וכן יפורסמו באתר החברה – https://ptcom.co.il/.

8. **<u>חוזה המסגרת ושמירת זכויות</u>**

8.1. בין החברה לבין כל זוכה במכרז ייחתם חוזה מסגרת (המצ"ב כ**מסמך ב'**), מכוחו תהא רשאית החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי להוציא לזוכה צווי התחלת עבודה לביצוע העבודות נשוא המכרז, והוא יהא <u>מחויב</u> לבצע את כל העבודות שתזמין החברה, כאמור לעיל, ועל-פי כל צו שיוצא (לכל עבודה, בנפרד).

8.2. על כל עבודה נשוא כל צו כנ"ל (להלן: "**צו**") יחולו כל תנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט, ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל צו, ובכלל זה: תיאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה.

8.3. מובהר במפורש, כי בחירתו של מציע כזוכה וחתימת חוזה המסגרת בינו לבין החברה, אינה מעניקה לו את הזכות לבצע כל עבודות נשוא מכרז זה אם לא הוצא לו צו ספציפי לעבודה כלשהיא, והחברה אינה מחויבת כלפי זוכה להוציא כל עבודות לביצוע.

8.4. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מובהר בזאת כי **ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת <u>כל היתר הנדרש</u> <u>על פי החלטת החברה ו/או העירייה (ככל שנדרש), לרבות היתר בנייה (ככל שנדרש) או הרשאה</u> <u>וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד – וכן בהוצאת הזמנה לזוכה לכל עבודה בנפרד</u>**. עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, כולה או חלקה, ואף לאחר שהוצא צו לעבודה כלשהיא, בשל **<u>אי קבלת היתר הנדרש על פי החלטת החברה ו/או העירייה ו/או אי קבלת היתר הבנייה</u> או הרשאה** ו/או בשל **<u>אי אישור התקציב</u>** לא יהוו עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה. יובהר כי הקבלן יטפל בעצמו ועל חשבונו בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על ידי העירייה ו/או החברה וכן ע"פ דין.

8.5. מובהר כי החברה תהא רשאית למסור לכל אחד מהזוכים עבודות בהיקפים לפי שיקול דעתה הבלעדי והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה כנגד החברה ו/או העירייה ביחס להיקף העבודות שיימסר לטיפולם.

חתימה וחותמת המציע

8.6. בכל מקרה בו זוכה במכרז לא יקבל על עצמו ביצוע עבודה על פי צו שהוצא לו, בשל מורכבותה ו/או היקפה ו/או בשל כל סיבה אחרת אשר אינה מוצדקת ו/או סבירה לדעת החברה, תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לסיים את ההתקשרות עמו בחוזה המכרז מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי דין.

8.7. מובא בזאת לידיעת המשתתפים, כי החברה אינה מתחייבת כי כלל העבודות שתימסרנה לזוכים על פי מכרז זה תחולקנה באופן שוויוני בין הקבלנים הזוכים, וכל מציע בהגשת הצעתו למכרז מסכים לכך ומתחייב כי לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה בקשר לכך. מובהר, כי חלוקת העבודות בין הקבלנים הזוכים תבוצע בכפוף לאילוצים ולצרכי החברה, כמו גם בהתאם למיומנותם ולניסיונם, לזמינותם ובהשלמת העבודות שנמסרו לטיפולם.

8.8. לאחר שנת ההתקשרות הראשונה החברה ו/או העירייה תדרג את הקבלנים על פי ניסיונה בעבודה מולם במהלך השנה שחלפה (ובכלל זה על פי קריטריוני איכות עבודה, עמידה בזמנים, זמינות וכו') ובהתאם לדירוגה כאמור לעיל תהא רשאית לחלק ביניהם את העבודות מושא המכרז במשך יתרת תקופת ההתקשרות. העירייה תהא רשאית לעדכן את הדירוג הנ"ל, מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתחשב בניסיונה מול הקבלנים לאורך תקופת ההתקשרות.

8.9. כמו כן מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לחלק את העבודה הראשונה במכרז ו/או כל עבודה שתימסר על פי המכרז בהתאם לסדר דירוג הקבלנים הזוכים במכרז, וחלוקת העבודות בין הקבלנים הזוכים תיעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא כל קשר לדירוג ו/או הצעת המחיר של כל זוכה, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה בקשר לכך.

8.10. מודגש, כי החברה אינה מתחייבת למסור לזוכה/ים עבודות בהיקף שנתי מסוים.

8.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר במפורש כי החברה ו/או העירייה תהיינה רשאיות לפרסם מכרזים נפרדים נוספים לביצוע עבודות ספציפיות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לכך.

8.12. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והמציעים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.

8.13. החברה תהא רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי צרכי העירייה (לרבות ככל שכמות העבודות תגדל ו/או תסתיים, מכל סיבה שהיא), להוסיף לרשימת הקבלנים הזוכים במכרז זה קבלנים נוספים אשר הגישו הצעה למכרז זה ולא נכנסו לרשימת הקבלנים הזוכים מלכתחילה, ובלבד שהנם עומדים בכל תנאי המכרז, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך כנגד החברה ו/או העירייה.

9. **<u>הגשת ההצעה</u>**

9.1. המציעים נדרשים להגיש את הצעתם **<u>בשלוש מעטפות</u>**, כמפורט להלן:

9.1.1. **<u>מעטפה א'</u>** - למעטפה זו יוכנסו כל המסמכים והאישורים הנדרשים להגשה על פי כל תנאי המכרז, **<u>למעט</u>** טופס הצעת המחיר – **<u>נספח יב</u>** (אשר יוכנס רק למעטפה ב', כאמור להלן). **יש לציין על גבי מעטפה זו "מעטפה א".**

חתימה וחותמת המציע

9.1.2. **<u>מעטפה ב'</u>** - למעטפה זו יוכנס **<u>אך ורק טופס הצעת המחיר</u>** - **<u>נספח יב</u>** למסמך א', מלא וחתום על ידי המציע כנדרש בטופס הנ"ל. **יש לציין על גבי מעטפה זו "מעטפה ב". יש לסגור את המעטפה באופן בו לא ניתן יהא לפותחה אלא במתכוון.**

9.1.3. **<u>מעטפה ג'</u>** – לתוך מעטפה זו יוכנסו מעטפות א' ו-ב'. יש לציין על גבי מעטפה זו "מכרז מס' 28/26 בלבד (ללא ציון שם המציע או כל פרט אחר).

9.2. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש לשלשל במסירה אישית לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה ברחוב הסיבים 47 בפתח תקוה, **לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בעמוד 2 להזמנה זו.** סמוך לאחר המועד הנ"ל תתקיים ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות הצעות המכרז, בהשתתפות נציגי המציעים.

9.3. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות ההזמנה והינו על אחריותו הבלעדית של המציע. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.

10. **<u>בחינת ההצעות</u>**

ועדת המכרזים של החברה, אשר תבחן את ההצעות ותבחר את הקבלן הזוכה (להלן: "**ועדת המכרזים**"), תפעל על פי דיני המכרזים החלים על החברה, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

10.1. ועדת המכרזים תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את ההצעות, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

10.2. **<u>שלבי בחינת ההצעות</u>**

בחינת הצעות המציעים תבוצע בשלשה שלבים, כמפורט להלן:

10.2.1. **<u>שלב א' – עמידה בתנאי הסף</u>**

בשלב זה **<u>תיפתח מעטפה א'</u>** בלבד ותיבחן **עמידת המציע בתנאי הסף** של המכרז וקיומם של כל המסמכים והאישורים אשר המציע נדרש להציגם על פי תנאי המכרז. רק הצעה אשר תעמוד בכל תנאי הסף תעבור לשלב ב'.

10.2.2. **<u>שלב ב' – בחינת איכות ההצעה</u>**

בשלב זה תיקבע איכות ההצעה של כל ההצעות שעמדו בתנאי הסף כמפורט בסעיף 10.4 להלן.

10.2.3. **<u>שלב ג' – בחינת הצעת המחיר</u>**

רק בשלב זה, לאחר קביעת ניקוד איכות ההצעה על ידי ועדת המכרזים, **<u>תיפתח מעטפה ב'</u>** ותיבחן הצעת המחיר של כל מציע, כמפורט להלן.

10.3. **לאחר השלמת שלושת שלבי בחינת ההצעות ופתיחת הצעות המחיר, ובהתאם להצעות המחיר שיתקבלו,** ייקבע הניקוד הכללי להצעות שהוגשו, כמפורט בסעיף 10.6 להלן.

10.4. **<u>ציון איכות ההצעות (Q)</u>** –

10.4.1. משקלו של **ציון האיכות (Q)** [לכל הצעה] יהא **30% (שלושים אחוז)** מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 30 נקודות.

10.4.2. את איכות ההצעות תדרג ועדת מקצועית כמפורט בטבלה שלהלן:

חתימה וחותמת המציע

אמת המידה	**<u>אופן הבחינה</u>**	**<u>משקל</u>**
ניסיון המציע בביצוע עבודות בתחום המסגרות, מעבר לנדרש בתנאי הסף	במסגרת פרמטר זה ייבחן ניסיון המציע בביצוע עבודות כאמור בסעיף 2.1 לעיל, **מעבר להיקף הכספי השנתי הממוצע הנדרש (לשנים 2022-2024) בסעיף 2.2 לעיל**, על פי היקף העבודות שיצוין על ידי המציע בתצהיר שיגיש בנוסח **<u>נספח ג'</u>** ובהתאם לאישור רו"ח שיוגש בהתאם לנוסח **<u>נספח ט'</u>**. בגין היקף כספי שנתי ממוצע (לשנים 2023-2025) של **לפחות 1,500,000 ש"ח** (לא כולל מע"מ) – יקבל המציע 5 נקודות. בגין היקף כספי שנתי ממוצע (לשנים 2023-2025) של **לפחות 2,000,000 ש"ח** (לא כולל מע"מ) – יקבל המציע 10 נקודות.	10
ניסיון מקצועי מצטבר של המציע בתחום המסגרות	מציע בעל ניסיון מצטבר של **למעלה מ-10 שנים** בביצוע עבודות מסגרות ואחזקה במבנים ציבוריים ו/או מוסדות חינוך – 5 נקודות	5
התרשמות מחוות דעת מזמיני עבודה קודמים	בחינת פרמטר זה תעשה על ידי בחינת 2 עבודות (מתוך רשימת העבודות שיציין המציע במסגרת נספח ג' ולפי שיקול דעתה) בהתאם לטבלת הבדיקה **שבנספח י'**, ומתן ניקוד של עד 2.5 נקודות לכל המלצה ועד לניקוד מקסימלי של 5 נקודות.	5
ריאיון אישי עם המציע	במסגרת הריאיון האישי עם המציע תבחן הוועדה, בין היתר, את ניסיונו המקצועי, הבנתו את דרישות המכרז, זמינותו, כושר הביצוע שלו, המשאבים וכוח האדם העומדים לרשותו, וכן את התרשמותה הכללית מהתאמתו לביצוע העבודות.	5

חתימה וחותמת המציע

התרשמות כללית	בחינת ההתרשמות הכללית תעשה, בין היתר (אך לא רק) על בסיס השיקולים שלהלן: - נסיון החברה ו/או העירייה ו/או נסיון גופים אחרים בביצוע עבודות בעבר עם המציע או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו. - אמינות המציע. - איתנות פיננסית של המציע. - כושר הביצוע של המציע, ציוד וכח אדם הנמצא ברשותו או תחת שליטתו. - סכסוכים משפטיים שהיו למציע עם החברה ו/או עם העירייה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל ביום סגירת המכרז. - התרשמות מאופן הגשת ההצעה.	5
סה"כ		**30**

10.4.2.1. לצורך זימון המציעים לאמת מידה ראיון, יידרשו המציעים לעמוד בציון איכות מינימלי של 17.5 נקודות מתוך 30 הנקודות האפשריות באמות המידה הנוספות הנבחנות טרם שלב הריאיון. מבין המציעים שיעמדו בציון המינימלי כאמור, רק חמשת המציעים שקיבלו את ציוני האיכות הגבוהים ביותר יוזמנו לראיון. מציע שלא יעמוד בציון האמור, או שלא ייכלל בין חמשת המציעים בעלי ציוני האיכות הגבוהים ביותר, לא יוזמן לראיון, לא יעבור לשלב בחינת הצעת המחיר, והצעתו תיפסל.

10.5. **<u>ציון מחיר ההצעה (P)</u>**

10.5.1. משקלו של ציון מחיר ההצעה (P) [לכל הצעה] יהא **70% (שבעים אחוז)** מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 70 נקודות.

10.5.2. הצעה (אשר עמדה בכל תנאי הסף) הכוללת את אחוז ההנחה הגבוה ביותר תקבל את הניקוד המרבי– 70 נקודות. הניקוד של כל יתר ההצעות ייקבע באופן יחסי (ערך משולש) לאחוז ההנחה הגבוה ביותר לביצוע העבודות.

חתימה וחותמת המציע

10.5.3. **לציון המחיר שייקבע לכל הצעה (P) יתווסף הציון של רכיב איכות ההצעה (Q), אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המציע, הכל כמפורט בסעיף 10.6 להלן**.

10.6. **<u>קביעת הניקוד הכללי (T)</u>**

10.6.1. **הניקוד הכללי (T)** שתקבל כל הצעה יחושב על ידי חיבור של הציון שניתן <u>למחיר ההצעה (P)</u> עם הציון שניתן <u>לאיכות ההצעה (Q)</u>.

10.6.2. לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) על פי הניקוד הכללי שנקבע להם ובכפוף לכל הוראות הזמנה זו.

10.6.3. במקרה של אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

10.6.4. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחירים המוצעים ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בהם כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בהם כדי להצביע על אי הבנת העבודה על ידי המציע.

10.7. ועדת המכרזים רשאית למנות לעצמה ועדת/ות משנה מקצועית/יות לצורך ניקוד ההצעות ומסירתה המלצתן לוועדת המכרזים.

10.8. החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לדרוש מהמציעים הבהרות והשלמות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן תהא רשאית לערוך בדיקות וחקירות בקשר למציעים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, הכל על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.

10.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לדרוש מהמציעים להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או פרטים ו/או מסמכים ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע, וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.

10.10. המציע מסכים כי כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.

10.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי וכן תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול מציעים אשר יש ו/או היו להם בעשר השנים האחרונות סכסוכים משפטיים ו/או אי הסכמות ו/או מחלקות עם החברה ו/או עם עיריית פ"ת ו/או עם רשויות מקומיות אחרות, שעניינם הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה.

11. **<u>בחירת הזוכה/ים</u>**

11.1. ועדת המכרזים תקבע את מספר המציעים שבכוונתה לבחור כזוכים במכרז.

11.2. המציעים ידורגו בהתאם לניקוד הכללי שנקבע להם (כאמור בסעיף 10 לעיל) וכך ייקבעו הקבלנים הכשירים הנבחרים (להלן: "**הכשירים הנבחרים**").

חתימה וחותמת המציע

11.3. הוועדה תפנה לכל אחד מהכשירים הנבחרים, ובכפוף להסכמתם להשוות את הצעת המחיר מטעמם לאחוזי ההנחה הקובעים, הם ייבחרו כזוכים במכרז.

11.4. היה וכשיר נבחר שתבקש לבחור ועדת המכרזים כזוכה במכרז, לא יסכים להתקשר עם החברה על פי אחוזי ההנחה הקובעים, אזי ייחשב הדבר כוויתור על זכותו לזכות במכרז, וועדת המכרזים של החברה תהא רשאית [אך לא חייבת] לפנות למציע כשיר אחר אשר מדורג אחריו בסיווג הרלוונטי, ואם אף הנ"ל לא יסכים להתקשר על פי אחוזי ההנחה הקובעים, תהא רשאית ועדת המכרזים [אך לא חייבת] להמשיך בהליך עד שייבחרו מספר הקבלנים אותו ביקשה ועדת המכרזים לבחור במכרז –והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

11.5. עם הגשת הצעתו למכרז זה, מסכים כל מציע למנגנון השוואת המחירים לאחוזי ההנחה הקובעים כאמור לעיל, והוא מתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בקשר למנגנון האמור לעיל.

12. **<u>הודעה לזוכה והתקשרות</u>**

12.1. החברה תודיע לזוכה, בדוא"ל, על הזכייה.

12.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את הערבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת החברה ויחתום על עותקים נוספים של החוזה, על נספחיו.

12.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 12.2 לעיל, תוך התקופה האמורה, תהיה רשאית החברה להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 4.1 לעיל, כולה, כפיצוים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על פי המכרז ו/או מכוח כל דין.

12.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה והזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיף 11.2 לעיל ו/או לא יחתום על החוזה, תהא החברה זכאית לסך של 500 ₪ [חמש מאות שקלים חדשים], כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר בסעיף 12.2 לעיל, לפי הענין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה, לפי המועד המאוחר שביניהם.

12.5. החברה תיתן הודעה, בדוא"ל, ליתר המשתתפים שלא זכו במכרז והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם.

13. **<u>ביטול המכרז ו/או אי חתימה על חוזה המכרז</u>**

13.1. מבלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של החברה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה:

13.1.1. לבטל את המכרז.

13.1.2. לא לקבל אף הצעה שהיא.

13.1.3. לא לחתום על חוזה המכרז עם הזוכה/ים ו/או לבטל את חוזה המכרז, כולו או חלקו, בכל שלב אם החברה תגיע למסקנה כי אין לה די מקורות כספיים להתחיל ו/או להמשיך ו/או לסיים מתן העבודות מושא המכרז.

13.1.4. לבטל את בחירתו של מציע שנבחר במקרים הבאים:

חתימה וחותמת המציע

א. התברר, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, מתנה או טובת הנאה כלשהי בקשר עם המכרז.

ב. התברר, כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה או שהמציע לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר היה בה, לדעת החברה, כדי להשפיע על בחירתו.

ג. המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת החברה על ההסכם עמו, או שחזר בו ומבקש לבטל הצעתו, או שנתגלה, כי אינו מסוגל לקיים את הצעתו, או שהפר התחייבות יסודית בחוזה המכרז.

14. החברה לא תשתתף ולא תחזיר הוצאות כלשהן שהוצאו ע"י המציעים בקשר עם הכנת ההצעה ו/או הגשתה, לרבות בדיקות מוקדמות, תשלום דמי ההשתתפות במכרז וערבויות בנקאיות.

15. **מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.**

16. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.

תאריך: _____ **חתימת מבצע:** _____

לכבוד

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח א' להזמנה

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ
ברחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 28/26

טופס הצהרת המציע

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לתנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.
כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.
היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידיכם את הערבות וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.
4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם, כנדרש בהזמנה למכרז.
כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
במידה ולא נפקיד את הערבות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
6. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

_____

חתימה וחותמת המציע

7. כמו כן, אנו מצרפים **<u>במעטפה א'</u>** את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לסעיף 4 למסמך א' (למעט טופס הצעת המחיר – **<u>נספח יא'</u>** אשר יוגש **<u>במעטפה ב'</u>**) .

8. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו בנספח א' זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ומתנאי החוזה.

שם המציע: _____

מספר ח.פ: _____

כתובת ומיקוד: _____

טלפון: _____ דוא"ל: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם איש קשר: _____

מספר נייד של איש הקשר: _____

בכבוד רב,

תאריך: _____ _____

<u>א י ש ו ר</u>

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "**הקבלן**") חתמו על מסמכי מכרז זה וחתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

_____ _____

תאריך **חתימת עו"ד/רו"ח**

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח ב' להזמנה
יוגש על ידי המציע
יחד עם הצעתו

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ
ברחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____(להלן: "**המשתתפים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **25,000** ₪ (במילים: **עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים** ₪) להבטחת התחייבויות המשתתפים בקשר להשתתפותם במכרז מס' 28/26

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.
לאחר המועד הנ"ל ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____

_____
חתימה וחותמת המציע

נספח ג' להזמנה

תצהיר פירוט ניסיון המציע – לפי סעיפים 2.1-2.2 להזמנה

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "**המציע**").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' **28/26** של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "**המכרז**").
4. הנני מצהיר בזאת כי המציע בעל **ניסיון בביצוע עבודות אחזקה שנתיות (לא פרויקטי הקמה) בתחום המסגרות (אך לא עבודות גידור בלבד אלא גם עבודות מסגרות אחרות) במוסדות חינוך ובמבנים ציבוריים, עבור רשויות מקומיות ו/או גופיים ציבוריים**, בהיקף כספי שלא פחת ממוצע שנתי של **1,000,000 ש"ח (מיליון שקלים חדשים)** במצטבר, לא כולל מע"מ, במהלך שלוש השנים האחרונות 2023, 2024 ו-2025, כמפורט בטבלה שלהלן.

[הערה: יש לציין גם עבודות נוספות, מעבר לנדרש בתנאי הסף, לצורך בחינת איכות ההצעה]:

*במידת הצורך ניתן להדפיס את התצהיר מספר פעמים ולהשלים במספר טבלאות.

* **יש לצרף לכל הפחות 3 המלצות של מזמיני עבודה**.

מיקום העבודות ותיאור העבודות	מועד השלמת העבודות	היקף כספי של העבודות (בש"ח, ללא מע"מ)	שם המזמין + פרטי איש קשר מטעם המזמין [שם מלא + טלפון נייד + דוא"ל]	פרטי המפקח [שם מלא + טלפון נייד + דוא"ל]

5. הנני מצהיר בזאת, כי המציע הינו בעל יכולת לתת מענה מידי לכל תקלה עד שעתיים (2) מקריאה בכל ימות השבוע, כולל ימי שישי וערבי חג.
6. זהו שמי, חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

_____

חתימה וחותמת המציע

<u>אישור עו"ד</u>

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "**המצהיר**"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____

חתימה + חותמת עוה"ד

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח ד' להזמנה

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו–1976

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "**המציע**").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' **28/26** של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "**המכרז**").
4. (**סמן את הפסקה הרלוונטית**):
   - ❑ עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום);
   - ❑ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. (**סמן את הפסקה הרלוונטית**):
   - ❑ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח–1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") לא חלות על המציע;
   - ❑ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, והמציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
6. (**סמן את הפסקה הרלוונטית**):
   - ❑ המציע איננו מעסיק מעל 100 עובדים;
   - ❑ המציע מעסיק מעל 100 עובדים, ולכן מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "**המצהיר**"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____

חתימה + חותמת עוה"ד

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח ה' להזמנה

תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים

תאריך: _____/___/____

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

(להלן: **"המזמין"**)

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____, _____ת.ז. _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

אנו בעלי השליטה במציע ומוסמכים לחתום מטעם המציע על מסמך זה.

אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות העובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים, ככל שחלים עלי המציע כמעסיק, ומתחייבים בזאת לקיים ולשמור על התחייבותנו זו גם לכל אורך תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתנו במכרז, אם נזכה.

ולראיה באנו על החתום

_____ _____ _____

בעל שליטה בעל שליטה בעל שליטה

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח ו' להזמנה

התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז

תאריך: _____/___/___

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

(להלן: "**המזמין**")

אני הח"מ_____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז מס' **28/26.**
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניע מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

_____

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל. _____ _____ _____

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח ז' להזמנה

התחייבות להעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____/___/___

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

(להלן: "**המזמין**")

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם המזמין במכרז מספר _____ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר ומתחייב שאין לי ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירות, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נשוא השירותים.
3. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ולאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי להתקשר עם כל גורם כאמור לעיל, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלה, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלה בהקשר זה.
6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל בפני

_____ _____ _____

תאריך חותמת ומספר רישיון עורך דין חתימת עוה"ד

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח ח' להזמנה

אישור רואה החשבון המבקר בדבר היקפי ביצוע בהתאם לסעיף 2.1 לתנאי הסף (הצהרה זו תמולא על ידי רואה חשבון חיצוני של המציע)

לכבוד
החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

הנדון: **אישור בדבר היקפים כספיים של המציע _____ (יש למלא את שם המציע) מספר תאגיד _____**

אנו רואי החשבון המבקר של _____ (להלן: "**המציע**"), מאשרים כי ביקרנו ובדקנו את ההצהרה של המציע בדבר ניסיון בביצוע עבודות אחזקה שנתיות (לא פרויקטי הקמה) בתחום המסגרות, בשנים 2023, 2024 ו-2025, בהיקף כספי שלא פחת מממוצע שנתי (במהלך השנים הנ"ל) בסך של _____ ₪ (_____ שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, כמפורט בתצהיר בנוסח נספח ג' להזמנה להציע הצעות למכרז מס' **28/26** (להלן: "**הצהרת המציע**").

הצהרת המציע הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה.
הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו הצהרת המציע, המפורטת בנספח ג' להזמנה להציע הצעות, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____
כתובת: _____

תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

_____
חתימה וחותמת המציע

נספח ט' להזמנה

טבלת בדיקה

ניקוד פרמטר המלצות בקשר ל-2 עבודות שבוצעו על ידי המציע

שם המציע: _____ אתר העבודות: _____					
שם הממליץ: _____					
מספר הטלפון של הממליץ:_____					
השאלה	**הערכה בין 10 - 1 (1-גרוע, 10-מצויין)**	**הערות של הממליץ**	**משקל**	**הערכה כפול משקל (מקסימום ניקוד - 10)**	**הערות הוועדה**
טיב הביצוע			25%		
עמידה בלוחות הזמנים			20%		
שביעות רצון ממידת שיתוף פעולה והיענות מהירה של הקבלן לדרישות המזמין			10%		
שביעות רצון מאיכות צוות העובדים והמנהלים			10%		
הקפדה על הבטיחות באתר העבודה			15%		
עמידה בהצעה הכספית והימנעות מדרישות לא מבוססות			10%		
התרשמות כללית מהשיחה עם הממליץ			10%		
סה"כ			100%		

בגין כל המלצה כאמור לעיל יתקבל ניקוד מקסימלי 10.

עבודה שקיבלה ניקוד מקסימלי 10 תקבל ניקוד 4 בטבלת ניקוד האיכות. עבודה שקיבלה ניקוד נמוך מ-10 תקבל ניקוד איכות באופן יחסי לניקוד שנקבע לה. כך למשל, עבודה שקיבלה ניקוד 8 תקבל ניקוד של 3.2 בטבלת האיכות בגין העבודה הנ"ל (0.8 X 4).

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח י' להזמנה

תצהיר עסק בשליטת אישה

אני החתומה מטה, גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. _____ (להלן: "**המציע**"), הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרת מושגים אלה בסעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
2. אני מחזיקה בשליטה במציע לבדי / בשיתוף עם _____ ת.ז _____, _____ ת.ז _____, _____ ת.ז _____ (מחקי את המיותר).
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, גב' _____, שזיהתה עצמה על ידי תעודת זהות מספר _____, ואחרי שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה דלעיל וחתמה עליה בפני.

_____ _____ _____

תאריך חותמת ומספר רישיון עורך דין חתימה

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח יא' להזמנה

טופס הצעת המחיר

לתשומת לב המציעים!!! יש להכניס טופס זה למעטפה ב' בלבד ולסגור אותה היטב באופן בו לא ניתן יהיה לפתוח אותה אלא במתכוון

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

הנדון: **הצעת מחיר למכרז מס' 28/26**

אחוז ההנחה המוצע על ידנו למחירי מחירון המכרז (לא כולל מע"מ) הנו % _____ (במילים: _____ אחוזים).

[יש להציע אחוזים שלמים ולא שבר עשרוני].

בכבוד רב,

תאריך: _____ חתימת המציע _____

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "**המציע**") חתמו בפניי על הצעה זו וחתימתם, בצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

_____ _____

תאריך חתימת עו"ד/רו"ח

_____

חתימה וחותמת המציע