

הודעת עדכון מס' 1 – מכרז פומבי מס' 10/2022
לביצוע עבודות עפר ותשתיות להקמת חניון לילה לאוטובוסים בפתח תקווה

הננו לעדכן את המשתתפים, כדלקמן:

1. עדכון תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 למסמך א' – תנאים כלליים למכרז

סעיף 2.2 למסמך א' – תנאים כלליים למכרז יתוקן ונוסחו המעודכן יהא, כדלקמן:

"על המשתתף להיות בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות עפר ותשתיות עבור גופים ציבוריים/עירוניים בלפחות 3 (שלושה) פרויקטים, במהלך השנים **2019-2022**, כאשר ההיקף הכספי של כל פרויקט כאמור הנו בסך של לפחות **10,000,000 ₪ (עשרה מיליון שקלים חדשים)**, ללא מע"מ".

2. להלן שאלות משתתפים במכרז ותשובות החברה לציודן:

מס"ד	מסמך	סעיף	שאלה	תשובת החברה
1	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	2.1 ו-2.2	בסעיף 2.1 "תנאי הסף" שבמסמך א' מבוקש סיווג קבלני – 200 ג 5 ובסעיף 2.2 נדרשים שלושה פרויקטים בהיקף כספי של 10 מלש"ח אשר אינם עולים בקנה מידה מול הסיווג הגבוה, מדוע?	כך הוחלט על ידי החברה. לא יחול שינוי בסעיף.
2	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	2.2	האם ניתן להציג פרויקטים עד למועד הגשת ההצעה כאשר התקבל בגינם חשבון חלקי? אני מבקש להוכיח ניסיון קודם באמצעות חשבון אחרון מאושר בפרויקט [לא סופי] ותעודת גמר המעידה על ביצוע סיום העבודות, לצערי הליך אישור חשבון סופי נמשך שנים אצל מזמיני עבודה ממשלתיים [כגון משרד הבינוי והשיכון].	מקובל לצרף חשבון אחרון מאושר בפרויקט (לא סופי), בצירוף תעודת גמר המעידה על השלמת העבודות, ובלבד כי מדובר בעבודות שהושלמו בשנת 2022 בלבד. ביחס לעבודות שהושלמו במהלך השנים 2019-2021 יש לצרף חשבון סופי.
3	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	2.2	האם ניתן להגיש פרויקטים לניסיון הנדרש אשר התחילו לפני 2019?	לא מאושר. לא יחול שינוי בסעיף.
4	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	2.2	מבקש שדרישת הניסיון תתייחס לפרויקטים שבוצעו החל משנת 2013 ועד למועד הגשת ההצעות	לא מאושר.
5	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	2.3	מבקשים להשתמש בדוחות הכספיים של חברת האם לצורך עמידה בתנאי הסף 2.3.	לא מאושר.

	החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ			
6	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	2.3	מכיוון שלחברות רבות במשק אין עוד את דוח 2021, מבקשים בזאת להסתמך על דוחות 2018, 2019, 2020	במקרה ואין דו"ח של שנת 2021 אזי באישור רו"ח (נספח ט') יאשר רו"ח כי לא תצוין הערת "עסק חי" במסגרת הדו"ח של שנת 2021.
7	מסמך א' – תנאים כלליים למכרז	3.1	מבקשים לא להדפיס את תכניות המכרז, אלא לחתום רק על רשימת התכניות. לחלופין, להדפיס תכניות בגודל 3A / 4A	ניתן להדפיס את התוכניות בגודל A3.
8	מסמך ד' – כתב הכמויות		אבקש לצרף כתב כמויות באקסל או SKN, לצורך תמחור פנימי בלבד	נשלח ביום 11.8.22 באמצעות דוא"ל לכל משתתפי סיור הקבלנים.
9	מסמך ד' – כתב הכמויות		האם הנחת 20% אשר נרשמה בסכום פרקי מחירי עבודות החשמל תקפות לאומדן?	במבנה 03 בחלק מפרקי עבודות החשמל סומנה בריכוז מחירי היחידה 20% הנחה וכך זה ישאר. ככל שקבלן יתן הנחה כללית להצעתו היא תחושב כהנחה לאחר ההנחה של 20% על עבודות החשמל
10	כללי		מבוקש לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות במספר ימים	לא מאושר.

3. האמור לעיל מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון.

על כל משתתף לחתום על הודעת עדכון זו ולצרפה יחד עם כל מסמכי המכרז החתומים אשר יוגשו על ידו במסגרת הצעתו.

בכבוד רב,

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ