

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מכרז מס' 43/2021

**לביצוע עבודות אספקת, התקנת ואחזקת מתקני ספורט
ברחבי העיר פתח תקווה**

דצמבר 2021

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

1. החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") מזמינה בזה הצעות מחיר לצורך התקשרות בחוזה מסגרת **לביצוע עבודות אספקת, התקנת ואחזקת מתקני ספורט ברחבי העיר פ"ת** (להלן: "העבודות"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. על מנת להשתתף במכרז יש לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי החברה ברחוב הסיבים 47, קומה ד', פתח תקוה (להלן: "משרדי החברה"). בשעות העבודה (משעה 08:30 ועד השעה 15:00) תמורת סך של 1,500 ₪, כולל מע"מ, שלא יוחזרו, לכל מעטפת הזמנה.
3. **ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת כל היתר הנדרש על פי החלטת החברה ו/או העירייה (ככל שנדרש) וגם באישור תקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנה פרטנית (וצו עבודה) לכל עבודה בנפרד. עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, כולה או חלקה, אף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, בשל אי קבלת היתר הנדרש לפי החלטת החברה ו/או העירייה ו/או אי אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה/זוכים במכרז.**
4. מובהר, כי לא תתקיים פגישת הבהרות אך המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של מר יעקב פישר, סמנכ"ל לארגון והון אנושי בחברה (בדוא"ל – jacob@ptcom.co.il), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 7 להלן.**
5. את ההצעות במעטפות ההזמנה, יש לשלשל, במסירה אישית [לא לשלוח בדואר] **עד המועד הנקוב בטבלה שבסעיף 7 להלן** בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה. בסמוך לאחר המועד הנ"ל תתקיים במשרדי החברה ישיבת ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות המכרז בהשתתפות נציגי המציעים. כל מציע רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז.
6. מובהר, כי בכוונת החברה לבחור קבלן זוכה אחד. מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור ביותר מקבלן אחד ואף תהא רשאית שלא לבחור בשום קבלן זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי החברה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי המכרז.
7. **טבלת נתוני המכרז:**

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	יום חמישי 6/1/2022 בשעה: 12:00
מועד אחרון להגשת ההצעות	יום ראשון 23/1/2022 בשעה: 14:00
מועד לישיבת פתיחת מעטפות	יום ראשון 23/1/2022 בשעה 14:30
קישור לישיבת פתיחת מעטפות	Meeting ID: 971 7445 4464 Passcode: NcHw3M
תוקף ערבות המכרז	עד ליום 1/6/2022
סכום ערבות המכרז	15,000 ₪

בכבוד רב,

עו"ד לירון גולדנברג, מנכ"ל
החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מסמך א'

מסמכי המכרז

תנאים כללים למכרז	<u>מסמך א'(1)</u>
טופס ההצעה והצהרת המשתתף	<u>נספח א'1</u>
נוסח כתב ערבות בנקאית	<u>נספח ב'</u>
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	<u>נספח ג'</u>
תצהיר היעדר הרשעה בפלילים	<u>נספח ד'</u>
טבלת פירוט ניסיון המשתתף	<u>נספח ה'</u>
נוסח אישור רו"ח	<u>נספח ו'</u>

חוזה המסגרת ונספחיו	<u>מסמך א'(2)</u>
נספח ביטוח ואישורי עריכת ביטוחים.	נספח 1 -
טופס עדכון פרטי חשבון בנק של הקבלן.	נספח 2 -
נוסח כתב ערבות בנקאית (ערבות ביצוע).	נספח 3 -
נוסח הזמנת עבודה.	נספח 4 -
נספח בטיחות וגהות.	נספח 5 -
טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה.	נספח 6 -

מחירון המכרז	<u>מסמך א'(3)</u>
מפרט טכני	<u>מסמך א'(4)</u>

מסמך א' (1)

תנאים כלליים למכרז

מבוא .1

1.1. החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") מזמינה בזה הצעות מחיר לצורך התקשרות בחוזה מסגרת **לביצוע עבודות אספקת, התקנת ואחזקת מתקני ספורט ברחבי העיר פ"ת** (להלן: "העבודות"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.2. החברה הנה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בבעלותה של עיריית פתח תקווה (להלן: "העירייה") והעירייה הסמיכה את החברה לפרסם את המכרז ולהתקשר עם הזוכה/ים בו לצורך ביצוע העבודות.

1.3. מובהר, כי מי שינהל בפועל את העבודות שיבוצעו על ידי הקבלנים הזוכים יהא, בין היתר, מנהל האגף בעירייה המופקד על קבלת העבודות או נציגו המוסמך.

נוכח האמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכויות החברה על פי כל מסמכי המכרז, יידרש הקבלן הזוכה להישמע גם לכל הוראות והנחיות נציגי העירייה, והכל כמובהר במסמכי המכרז.

1.4. **בכוונת החברה לבחור בקבלן זוכה אחד. מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור ביותר מקבלן אחד ואף תהא רשאית שלא לבחור בשום קבלן זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי החברה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי ההזמנה.**

עוד מובהר, כי החברה תהא רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי צרכי העירייה, להוסיף לרשימת הקבלנים הזוכים במכרז זה קבלנים נוספים אשר הגישו הצעה למכרז זה ולא נכנסו לרשימת הקבלנים הזוכים מלכתחילה, ובלבד שהנם עומדים בכל תנאי המכרז, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך כנגד החברה ו/או העירייה.

עבודות אחזקה ותיקונים .1.5

1.5.1. הקבלן הזוכה במכרז (להלן – "הקבלן" או "הזוכה") יספק שירותי אחזקה ותיקונים, כפי שיידרש, למתקני הספורט ברחבי העיר פ"ת, הכל על פי תנאי החוזה (מסמך א' 2) המצורף למסמכי המכרז.

מובהר, כי שירותי האחזקה יכללו, בין היתר, החלפת רכיבים שונים (ככל שיידרש) ותיקון כל ליקוי במתקני ובמתחמי הספורט ברחבי העיר, לרבות בהתאם לדרישות התקן הישראלי מס' - 5515, 5516, 5517, 5518 ו-5518 על כל חלקיהם וכן כל תקן שיתווסף, ככל שיתווסף, במהלך תקופת ההתקשרות.

1.5.2. שירותי האחזקה והתיקונים יבוצעו לפי קריאת החברה ו/או העירייה, הכל כמפורט בחוזה המכרז (להלן בהתאמה: "שירותי האחזקה" ו- "קריאה").

הזוכה במכרז יתחייב להיות זמין לקריאות לצורך ביצוע שירותי האחזקה, כנדרש בחוזה המכרז וביתר מסמכי המכרז.

1.5.3. מובהר, כי בכל הקשור לשירותי האחזקה, תוצא לקבלן על ידי החברה (בכפוף לאמור בסעיף 6.3 לחוזה המכרז), מדי כל תקופה, הזמנת עבודה מאושרת על ידי העירייה, במסגרתה ייקבע סכום תמורה מקסימלי (להלן בהתאמה: "הזמנת עבודה לשירותי האחזקה" ו- "סכום התמורה המקסימלי להזמנת שירותי אחזקה") עבור ביצוע שירותי אחזקה לפי קריאה. הזוכה יבצע את שירותי האחזקה מעת לעת, לפי הצורך ובהתאם לקריאות עבודה שיקבל מהחברה ו/או העירייה, וזאת עד לסכום התמורה המקסימלי להזמנת שירותי אחזקה. מובהר במפורש, כי הזוכה לא יהא רשאי לקבל כל תשלום בגין ביצוע שירותי אחזקה (לפי קריאות שיקבל) ככל שעבר את סכום התמורה המקסימלי להזמנת שירותי אחזקה, אלא אם תוצא לו ע"י החברה הזמנת עבודה לשירותי אחזקה חדשה, מאושרת על ידי העירייה, אשר בה ייקבע סכום תמורה מקסימלי חדש.

1.6. עבודות אספקה והתקנה

1.6.1. ביצוע עבודות האספקה וההתקנה של מתקני הספורט יעשה בהתאם להזמנת עבודה ספציפית מהחברה (בכפוף לאמור בסעיף 6.3 לחוזה המכרז), לכל עבודה ועבודה כאמור, שאושרה על ידי העירייה (להלן: "הזמנה לעבודות התקנה").

1.6.2. הזוכה יבצע את עבודות ההתקנה בהתאם ללוח הזמנים, תכנית העבודה וכל דרישה ותנאי אחר שיפורטו במסגרת הזמנה לעבודות ההתקנה (כהגדרתה לעיל).

1.7. תקופת הבדק

הקבלן הזוכה יעניק לעירייה אחריות של עשרים וארבעה חודשים ("תקופת הבדק") בגין העבודות שיבוצעו על ידו במסגרת החוזה, הכל כמפורט בחוזה המכרז. בתקופת הבדק הקבלן לא יקבל תשלומים בעבור האחזקה של אותן עבודות.

1.8. הזוכה במכרז יידרש להעמיד מנהל מקצועי מטעמו שיהיה צמוד לצוותים וירכז את כל עבודות האחזקה וההתקנה, לרבות הגשת חשבונות לחברה וביצוע כל ההתנהלות השוטפת הנדרשת מול החברה ו/או העירייה.

1.9. תקופת חוזה המסגרת

תקופת חוזה המסגרת תהא עד ליום 31.12.2022, ולחברה בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא הזכות להאריכה לעד (ארבע) תקופות נוספות, בנות 12 חודשים כל אחת, בהתאם ובכפוף לכל הוראות החוזה. הזוכה במכרז יידרש לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות ותנאי המכרז, לרבות חוזה המכרז (מסמך א'2) והמפרט הטכני (המהווה חלק ממסמך א'3). כמו כן, הזוכה במכרז יידרש לקבל אישור ממעבדה מוסכמת על עמידת כל מתקן שיותקן על ידו לפי מכרז זה בתקנים הישראליים מס' 5515, 5516, 5517, ו-5518 על כל חלקיהם וכן כל תקן שיתווסף, ככל שיתווסף, ולפי העניין.

2. תנאים להשתתפות – תנאי ט

רשאים להשתתף במכרז אך ורק קבלנים העומדים בכל תנאים שלהלן:

2.1. המשתתף הינו בעל ניסיון קודם ב – 5 שנים האחרונות (2017 עד 2021 כולל), באספקה והתקנה של המתקנים הבאים שיוצרו או יובאו על ידו כנציג רשמי של ספק שאושר ע"י מכון התקנים והתקין משנת 2017 ברשויות מקומיות או תאגידי עירוניים את כמות מתקני ספורט הבאים:

2.1.1. התקנת 3 מחיצות הפרדה לאולם ספורט.

2.1.2. התקנת 5 משטחי פרקט מקצועיים לאולם ספורט.

- 2.1.3. התקנת 5 מתקני טבעות לאולם ספורט.
- 2.1.4. התקנת 5 מתקני חבלים לאולם ספורט.
- 2.1.5. התקנת 15 מתקני סל לאולם ספורט עם מנגנון חשמלי.
- 2.1.6. התקנת 15 שערי קטרגלוכדוריד למגרשי ספורט חיצוניים.
- 2.1.7. התקנת 15 מתקני סל למגרשי ספורט חיצוניים.
- 2.1.8. ביצוע צביעה וחיידוש של 20 מגרשי ספורט חיצוניים.
- 2.2. על המשתתף להחזיק, במועד הגשת ההצעה, שלושה אישורי תעודות התאמה לתו לתקן או תו תקן מאת מכון התקנים הישראלי החל משנת 2015, כמפורט להלן:
- 2.2.1. אישור דגם או תו תקן למתקן כדורסל חיצוני outdoor ;
- 2.2.2. אישור דגם או תו תקן למתקן סל פנימי בתוך אולם ספורט indoor ;
- 2.2.3. אישור דגם או תו תקן מתקן שער וקט רגל וכדוריד למגרש חיצוני outdoor.
- מובהר, כי במידה והמציע מחזיק באישורי דגם ולא תו תקן של המתקנים המצוינים בסעיף זה לעיל עליו להיות מגובה באישור כתוב ועדכני ממכון התקנים שהינו ספק הנמצא בהליך של אישור תו תקן בתוקף בעת הגשת ההצעה, על שמו, המעידה כי הוא מייצר ו/או מייבא מתקן סל חיצוני, מתקן סל פנימי ומתקן שער קט רגל חיצוני, המתאימים לדרישות התקן.
- 2.3. המחזור הכספי השנתי הממוצע של המציע מביצוע עבודות אספקת, התקנת, שדרוג ואחזקת מתקני ספורט במוסדות חינוך וציבור במהלך כל אחת מהשנים 2018, 2019 ו-2020 בהיקף שנתי של לפחות **2,500,000** ₪, לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים הנ"ל.
- 2.4. המשתתף מנהל ספרים כדין.
- 2.5. המשתתף הנו בעל תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ לעבודות עם גופים ציבוריים.
- 2.6. למשתתף אין סכסוך משפטי עם החברה ו/או העירייה, למעט סכסוך הקשור להתחשבות לגבי עבודות שביצע.
- 2.7. המשתתף צירף תצהיר חתום ומאומת כדין על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב **כנספח ג'**.
- 2.8. המשתתף ו/או מנהל המשתתף ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במשתתף ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המשתתף **לא הורשע בפלילים** במהלך 7 השנים האחרונות שלפני הגשת הצעתו למכרז זה **בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המשתתף, או לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית** נגד המשתתף ו/או מנהל המשתתף ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במשתתף ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המשתתף, **הנוגעת לתחום עיסוקו של המשתתף**, והמשתתף צירף תצהיר חתום ומאומת כדין בקשר לכך, בנוסח המצ"ב **כנספח ד'**.
- 2.9. הצעת המשתתף תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המשתתף בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.
- 2.10. המשתתף צירף ערבות בנקאית בהתאם לתנאי מכרז זה.

3.1 על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס ההצעה והצהרת המשתתף (**נספח א' 1 להזמנה**), וכן, לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות על חוזה המסגרת, על כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.

3.2 את הצעות המחירים יש להגיש על פי השוואה או הפחתה **למחירון המכרז**, כהגדרתו להלן, ובלבד כי מקדם הצעת המחיר לא יפחת מן ממקדם ההנחה המרבית, כהגדרתו להלן, והכל כמובהר להלן. על המשתתף לרשום בטופס ההצעה והצהרת המשתתף (נספח א' 1) את הצעת המחיר שלו - כאשר הצעת המחיר של המשתתף תהא **המקדם** שבו יוכפלו כל מחירי **מחירון המכרז**. יובהר! כל משתתף נדרש להציע **מקדם** (מכפיל) אחד בלבד שבו יוכפלו כל מחירי **מחירון המכרז**, ועל פי המקדם שיציע הקבלן שיזכה במכרז ייחושב שכר עבודתו בכל עבודה ועבודה שתוצא לו על פי חוזה המסגרת [על פי ההזמנות שיוצאו לו לגבי כל עבודה בנפרד, כמובהר להלן]. מובהר כי **למחירי העבודה, כהגדרתם בסעיף 2.1 לחוזה (היינו: מחירי מחירון המכרז המוכפלים במקדם הקובע, כהגדרתו בחוזה), לא תינתנה כל תוספות אחרות או נוספות מכל סוג שהוא למחירי העבודה.**

עוד מובהר במפורש, כי המקדם המוצע לא יפחת מ- **0.9000** (להלן: "מקדם ההנחה המרבית"). **מובהר, כי משמעות מקדם ההנחה המרבית הנה כי שיעור ההנחה המרבי במכרז זה לא יעלה על 10% (להלן: "שיעור ההנחה המרבי").** הצעה הכוללת מקדם נמוך יותר ממקדם ההנחה המרבית (היינו: אשר שיעור ההנחה בה עולה על שיעור ההנחה המרבי), תיפסל! עוד יובהר, כי אין להציע תוספת למחירי מחירון המכרז. הצעה הכוללת מקדם אשר משמעותו תוספת למחירי מחירון המכרז, תיפסל! כמו כן, הצעה שבה יוצע יותר ממקדם אחד - תיפסל.

"מחירון המכרז" – המחירון המצ"ב כמסמך א' (3).

מובהר, כי מחירי מחירון המכרז יהיו צמודים למדד הבסיס (כהגדרתו בחוזה המכרז) ויעודכנו אחת לשנה, בתחילת כל שנת התקשרות נוספת, ככל שתוארך תקופת ההתקשרות.

לדוגמא:

(1) משתתף המבקש להציע מחירים נמוכים ממחירון המכרז, יציע **מקדם** הכולל את הספרה 0, והכולל (אחרי הספרה 0) ארבע ספרות (למשל): **0.9100**. משמעות ההצעה שבדוגמא לעיל - כי כל מחירי ההצעה של כל העבודות שיבצע הקבלן מכח חוזה המסגרת יהיו בשיעור של 91% ממחירי מחירון המכרז (היינו: שיעור הנחה של 9%).

(2) משתתף המבקש להציע מחירים השווים למחירון המכרז, יציע מקדם הכולל את הספרה 1 והכולל (אחרי הספרה 1) ארבעה אפסים: **1.0000**. משמעות ההצעה שבדוגמא לעיל - כי כל מחירי ההצעה של כל העבודות שיבוצעו מכח חוזה המסגרת יהיו **שווים** למחירי מחירון המכרז.

מובהר, כי מחיר מחירון המכרז של כל פריט ופריט יוכפל במקדם שהציע הקבלן שזכה במכרז ויראו בכל מחיר כני"ל (לאחר הכפלתו במקדם האמור לעיל) כמחיר שהציע המשתתף לגבי אותו פריט (וכך לגבי כל הפריטים), וזאת לגבי כל עבודה במסגרת חוזה המסגרת, כאמור לעיל.

3.3 מובהר, כי מחירי העבודה של עבודות נוספות שהקבלן יידרש לבצען ואשר לא קיימים בגינן סעיפים (תמחור) במחירון המכרז ייקבעו בהתאם למחירי מחירון "דקל" לעבודות שיפוצים ו/או מחירי מחירון "דקל" לעבודות תשתיות, לפי העניין, על פי מהדורתם המעודכנת במועד הוצאת הזמנת העבודה, ובהנחה של 15%.

3.4. יובהר, כי ההצעה הזוכה תיבחר על ידי ועדת המכרזים, בהתאם לכל הוראות סעיף 10 להלן.

ערבות ואישורים

.4

המשתתף יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, כחלק בלתי נפרד מתנאי הסף של המכרז:

4.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי צמודה למדד, ברת פירעון עם דרישה ראשונה, **בסכום קבוע הנקוב בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה למכרז**, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף, לפקודת החברה, לפי הנוסח (**נספח ב'**) המצ"ב להזמנה (כדוגמה), **בתוקף עד המועד הנקוב בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה למכרז** וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו של המשתתף על פי המכרז.

אי המצאת הערבות ו/או כל שינוי בנוסח הנדרש, כאמור, תביא לפסילת ההצעה. בהתאמה לזכותה כאמור בסעיף 5 להלן, החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תקופתה לתקופה נוספת של עד חודשיים, והמשתתף במכרז מתחייב, במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תקופת הערבות כנדרש. משתתף שלא יאריך את תקופת הערבות כאמור לעיל - תיפסל הצעתו.

החברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.

4.2. מסמך מפורט, הכולל את פרטי העבודות של המשתתף, כנדרש בסעיף 2.1 לעיל. יש לפרט במסמך מודפס (לא בכתב יד) בנוסח **נספח ה'** את כל העבודות שבוצעו, מיקומי העבודות, מועד ביצוע העבודות, זהות מזמין העבודה והמפקח על ביצוען, בצירוף **מכתבי המלצה ואישורים (לרבות חשבונות סופיים) המעידים על ביצוע העבודות** ועל שביעות רצון מזמיני העבודה. לצורך בחינת "איכות ההצעה" של המשתתף, כמובהר בסעיף 10 להלן, על כל משתתף לצרף להצעתו לפחות **3 (שלוש) המלצות ממזמיני עבודה** עבורם ביצע את העבודות המפורטות בסעיף 2.1 לעיל, בצירוף פרטי התקשרות עמם.

4.3. אישורי תעודות כנדרש בסעיף 2.2 לעיל.

4.4. אישור רו"ח בדבר היקף המחזור הכספי של המציע כנדרש בסעיף 2.3 לעיל וכן אישור רו"ח כי לא נכללה הערת עסק חי בדוחות הכספיים של המציע לאותן השנים, והכל בנוסח המצ"ב **כנספח ו'**.

4.5. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

4.6. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

4.7. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד תצורף תעודת התאגדות ואישור עו"ד /רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

4.8. אישור עו"ד/רו"ח של המשתתף על גבי הצהרת המשתתף ובדף האחרון של החוזה, לפיו המשתתף חתם בפניו על מסמכי ההזמנה.

4.9. נוסח תצהיר חתום ומאומת כדין על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב

כנספח ג'

4.10. תצהיר חתום ומאומת כדין בדבר היעדר הרשעה בפלילים, בנוסח המצ"ב **כנספח ד'**.

4.11. תעודת עוסק מורשה.

תוקף ההצעה

.5

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת הצעתם לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

הוצאות

.6

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בכל מקרה.

הבהרות ושינויים

.7

- 7.1 המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של מר יעקב פישר, סמנכ"ל לארגון והון אנושי בחברה (בדוא"ל – jjacob@ptcom.co.il), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הקבוע בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה זו**.
- 7.2 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז, או באמצעות מכשיר פקסימיליה.

חוזה המסגרת ושמירת זכויות

.8

- 8.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה ומסמכי המכרז מושאלים למשתתפים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.
- 8.2 בין הזוכה במכרז לבין החברה ייחתם חוזה מסגרת [המצ"ב כמסמך א(2)], מכוחו תהא רשאית החברה/העירייה להוציא לקבלן הזוכה הזמנות לביצוע העבודות, כמפורט בחוזה המסגרת (הזמנת עבודה כללית לשירותי אחזקה לפי קריאות ו/או הזמנת עבודה ספציפית לעבודות התקנה), והוא יהא מחויב לבצע את כל העבודות כאמור לעיל, ועל פי כל הזמנה/קריאה שתוצא (לכל עבודה, בנפרד), וזאת במחירי הצעתו.
- 8.3 על כל עבודה נשוא כל קריאה/הזמנה כנ"ל יחולו כל תנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה המסגרת), ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנה/קריאה, ובכלל זה: תיאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה, לרבות כפי שיפורט בכל יתר המסמכים שיצורפו לכל הזמנה/קריאה.
- 8.4 החברה/העירייה תהא רשאית לפרט בכל הזמנה/קריאה עניינים שיהוו שינוי מתנאי חוזה המסגרת (באותה הזמנה ספציפית).
- 8.4 מובהר במפורש, כי בחירתו של קבלן זוכה וחתימת חוזה המסגרת בינו לבין החברה, אינה מעניקה לו את הזכות לבצע כל עבודות נשוא מכרז זה אם לא (או בטרם) הוצאה לו על ידי החברה הזמנת עבודה כללית לשירותי אחזקה מאושרת על ידי העירייה (אשר מכוחה החברה ו/או העירייה יפנו קריאות עבודה לקבלן) ו/או הזמנת עבודה ספציפית לכלל עבודת התקנה מאושרת על ידי העירייה, והחברה אינה מחויבת כלפי קבלן הזוכה להוציא כל עבודות לביצוע. מובהר, כי קבלן הזוכה לא יהא זכאי לכל תשלום בגין עבודה שבוצעה ללא קבלת הזמנות כאמור, אשר אושרו על ידי העירייה.

8.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מובהר בזאת, כי ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת כל היתר הנדרש על פי החלטת החברה ו/או העירייה (ככל שנדרש) וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת ההזמנות לקבלן שאושרו על ידי העירייה (כאמור בסעיף 8.4 לעיל). עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, כולה או חלקה, ואף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, בשל אי קבלת היתר הנדרש על פי החלטת החברה ו/או העירייה ו/או בשל אי אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה במכרז. יובהר כי הקבלן יטפל בעצמו ועל חשבונו בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על ידי העירייה ו/או החברה וכן ע"פ דין.

8.6. מוסכם במפורש, כי הזוכה במכרז לא יהא זכאי, מעצם בחירתו במכרז או מעצם חתימת חוזה המסגרת עמו, לקבל כל עבודה מכוח החוזה, וכי הוצאת כל קריאה ו/או הזמנה מכוח החוזה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנה ומועדי ביצוע ו/או כל יתר תנאי העבודות, הנם בשיקול דעתה הבלעדי של החברה, וכפופים גם לתנאים נוספים (כגון (אך לא רק): תקציב, היתרים נדרשים וכו'), והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לכך.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר במפורש כי החברה תהא רשאית לפרסם מכרזים נפרדים נוספים לביצוע עבודות ספציפיות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לכך.

9. הגשת הצעה

9.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש לשלשל במסירה אישית לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה ברחוב הסיבים 47 בפתח תקוה, לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 7 בעמוד 2 להזמנה זו. סמוך לאחר המועד הנ"ל תתקיים ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות הצעות המכרז, בהשתתפות נציגי המציעים.

9.2. הצעה תוגש במעטפה שצורפה למסמכי המכרז.

9.3. משלוח הצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות ההזמנה והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.

10. בחינת הצעות

ועדת המכרזים של החברה, אשר תבחן את הצעות ותבחר את הקבלן/ים הזוכה/ים (להלן: "ועדת המכרזים"), תפעל על פי דיני המכרזים החלים על החברה, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

10.1. ועדת המכרזים תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את הצעות, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

10.2. ועדת המכרזים תדרג את הצעות המשתתפים הן על פי מחירי הצעות והן על פי איכות הצעות - אך ורק את אלה אשר עמדו בכל תנאי הסף.

10.3. ציון איכות הצעות (Q) –

10.3.1. משקלו של ציון האיכות (Q) [לכל הצעה] יהא 30% (שלושים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 100 נקודות.

ציון האיכות שייקבע לכל הצעה (Q) יוכפל ב- 0.3 (על פי משקל הרכיב כאמור לעיל) ולסכום זה יתווסף הציון של רכיב מחיר ההצעה, אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף, הכל כמפורט בסעיף 10.5 להלן.

10.3.2. את איכות ההצעות תדרג ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים ולניקוד שנקבע לכל פרמטר, כמפורט בטבלה שלהלן, בהתחשב גם בשיקולים כאמור בסעיף 10.9 להלן:

ניקוד	פרמטר
35%	ניסיון בביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה, מעבר לתנאי הסף
15%	המציע הנו בעל תקן רשמי (ולא רק בעל התאמה לתקן) וצירף להצעתו אישור המעיד על כך
30%	המלצות של מזמינים ומנהלי פרויקטים
20%	התרשמות כללית - בין היתר (אך לא רק) לאור השיקולים המפורטים בסעיף 10.9 להלן.
100	

10.4. **ציון מחיר ההצעה (P)**

משקלו של ציון מחיר ההצעה (P) [לכל הצעה] יהא 70% (שבעים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 100 נקודות. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המירבי - 100. הניקוד של כל יתר ההצעות ייקבע באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

ציון המחיר שייקבע לכל הצעה (P) יוכפל ב- 0.7 (על פי משקל הרכיב כאמור לעיל) ולסכום זה יתווסף הציון של רכיב איכות ההצעה (Q), אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף, הכל כמפורט בסעיף 10.5 להלן.

10.5. **קביעת הניקוד הכללי (T)**

הניקוד הכללי (T) שתקבל כל הצעה ייחושב על ידי חיבור של הציון שניתן למחיר ההצעה (לאחר הכפלתו ב-0.7, על פי משקלו), עם הציון שניתן לאיכות ההצעה (לאחר הכפלתו ב-0.3, על פי משקלו).

$$T = 0.7P + 0.3Q$$

לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) - על פי הניקוד הכללי שנקבע להם ובכפוף לכל הוראות הזמנה זו – ההצעה שזכתה לניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, **תיקבע כהצעה הזוכה במכרז**, הכל לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים ובהתאם ובכפוף לכל תנאי מכרז זה.

10.6. במקרה של אי הגשת הצעת מחיר (המקדם/המכפיל) ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

10.7. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחירים המוצעים ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בהם כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בהם כדי להצביע על אי הבנת העבודה על ידי המשתתף.

10.8. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במסגרת בחינת הצעת המחיר של המשתתפים, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר המקדם המוצע בה נמוך ממקדם ההנחה המרבית האמור בסעיף 3.2 לעיל (היינו: הצעה בה שיעור ההנחה בה עולה על שיעור ההנחה המרבי, כהגדרתו לעיל) או הצעה אשר משמעות המקדם המוצע בה הנה תוספת למחירי מחירון המכרז. יובהר, כי פסילת ההצעה כאמור תיעשה ללא צורך בשימוע למשתתף.**

10.9. במסגרת בחינת רכיב "איכות" ההצעות, בכלל, ובתת-רכיב "התרשמות כללית", בפרט, כאמור בסעיף 10.3.2 לעיל, תהא הוועדה רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים הבאים:

- נסיון החברה ו/או העירייה ו/או נסיון גופים אחרים בביצוע עבודות בעבר עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.

- אמינות המשתתף.

- איתנות פיננסית של המשתתף.

- כושר הביצוע של המשתתף, ציוד וכח אדם הנמצא ברשותו או תחת שליטתו על פי הסכמים חתומים ולתקופה המיועדת לביצוע העבודות על פי המכרז.

- יכולת עמידתו של המשתתף בדרישות המכרז לאור התחייבויות נוספות שלו.

- סכסוכים משפטיים שהיו למשתתף עם החברה ו/או עם עיריית פתח תקוה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המשתתף ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל ביום סגירת המכרז.

10.10. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים הבהרות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן תהא רשאית לערוך בדיקות וחקירות בקשר למשתתפים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, הכל על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.

10.11. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.

10.12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי.

11. הודעה לזוכה והתקשרות

11.1. החברה תודיע לזוכים, במכתב רשום, על הזכייה.

- 11.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא כל זוכה את הערבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת החברה ויחתום על עותקים נוספים של החוזה, על נספחיו.
- 11.3. במקרה וזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה, תהיה רשאית החברה להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 4.1 לעיל, כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על פי המכרז ו/או מכוח כל דין.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה וזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיף 11.2 לעיל ו/או לא יחתום על חוזה המסגרת, תהא החברה זכאית לסך של 500 ₪ [חמש מאות שקלים חדשים], כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר בסעיף 11.2 לעיל, לפי הענין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה, לפי המועד המאוחר שביניהם.
- 11.4. החברה תיתן הודעה, במכתב רשום, ליתר המשתתפים שלא זכו במכרז והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם.
12. החברה לא תשתתף ולא תחזיר הוצאות כלשהן שהוצאו ע"י המציעים בקשר עם הכנת ההצעה ו/או הגשתה, לרבות בדיקות מוקדמות וערבויות בנקאיות.
13. **מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.**
14. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.

חתימת המציע

תאריך: _____

נספח א'1

לכבוד
החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ
ברחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז מס' 43/2021

טופס ההצעה והצהרת המשתתף

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לתנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.
כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.
- היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבות וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.
4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם, כנדרש בהזמנה למכרז.
כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידכם את הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
- במידה ולא נפקיד את הערבות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
6. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

המקדם המוצע

7. המקדם המוצע על ידינו הוא _____ . (מספר עם 4 ספרות אחרי הנקודה).
8. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו בנספח א' זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ומתנאי חוזה המסגרת, והאמור בנספח א' זה גובר על כל תנאי חוזה המסגרת ו/או תנאי המסמכים המצורפים בחוברת המכרז.
9. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי חוזה המכרז (מסמך א'2) יהא בתוקף עד ליום **31.12.2022**, ולכם בלבד (ולא לנו) תהא הזכות להאריכו לעד ארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת.
10. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי בינינו לבין החברה ייחתם חוזה מסגרת [המצ"ב כמסמך א'2], מכוחו תהא רשאית העירייה ו/או החברה, להוציא לנו הזמנות לביצוע העבודות (כהגדרתן בהזמנה), ואנו נהיה מחויבים לבצע את כל העבודות שתזמין החברה, על פי כל הזמנה/קריאה שתוצא (לכל עבודה, בנפרד), כאשר מחירי העבודה יהיו על פי המחירים שהוצעו על ידנו, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
11. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי על כל עבודה נשוא כל הזמנה יחולו כל תנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה המסגרת) ויתר מסמכי המכרז, ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנה/קריאה כנ"ל, ובכלל זה: תיאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה.
- כמו כן, ידוע לנו כי החברה תהא רשאית לפרט בכל הזמנה/קריאה עניינים שיהיו שינוי מתנאי חוזה המסגרת (באותה הזמנה/קריאה ספציפית).
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי בחירתנו וחתמת חוזה המסגרת בינינו לבין החברה, אינה מעניקה לנו את הזכות לבצע כל עבודות נשוא מכרז זה אם לא (או בטרם) הוצאה לו הזמנה לעבודה.
13. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת כל היתר הנדרש על פי החלטת החברה ו/או העירייה (ככל שנדרש) וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנה/קריאה לכל עבודה בנפרד וכי כל עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, אף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, כולה או חלקה, בשל אי קבלת היתר הנדרש על פי החלטת החברה ו/או העירייה ו/או אי אישור התקציב כאמור, לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצדנו.
14. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי החברה אינה חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר ו/או בכל הצעה שהיא, והכל על פי כל תנאי המכרז, ואנו מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בקשר לכך.

שם המשתתף: _____

מספר עוסק מורשה: _____

כתובת ומיקוד: _____

טלפון: _____ פקסימיליה: _____

שם איש קשר: _____

מספר נייד של איש הקשר (אם יש): _____

בכבוד רב,

תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן
מנהלי _____ (להלן: "הקבלן") אשר חתמו על חוזה זו
וחתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין

_____ חתימת עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

נספח ב'
יוגש על ידי המשתתף
יחד עם הצעתו

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

ברחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (_____ שקלים חדשים) להבטחת התחייבויות המשתתפים בקשר להשתתפותם במכרז מס' 43/2021.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1/6/2022 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

לאחר המועד הנ"ל ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

נספח ג'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז").
4. **(סמן את הפסקה הרלוונטית):**

- עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום);
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעת המכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- 5. **(סמן את הפסקה הרלוונטית):**

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, והמציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

6. **(סמן את הפסקה הרלוונטית):**

- המציע איננו מעסיק מעל 100 עובדים;
- המציע מעסיק מעל 100 עובדים, ולכן מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- 7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

נספח ד'

תצהיר היעדר הרשעה בפלילים

- אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:
1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").
 2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
 3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז").
 4. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מנהל המציע ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במציע ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המציע **לא הורשע בפלילים** במהלך 7 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעת המציע למכרז **בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע**, או **לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית** נגד המציע ו/או מנהל המציע ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במציע ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המציע, **הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע**.
 5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.
- חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

- אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
- הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
- הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ה'

תצהיר בדבר פירוט ניסיון המשתתף

[המשתתף ידפיס נוסח תצהיר זה וימלא את כל הפרטים בטבלה בדפוס]

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז").
4. הנני מצהיר בזאת כי המציע ביצע את כל העבודות המפורטות להלן:

מס'	שם/מיקום העבודות	מועד תחילת העבודות	מועד סיום העבודות	פרטי המזמין [שם ופרטי קשר]	פרטי המפקח [שם ופרטי קשר]	פירוט העבודות שבוצעו	הערות

5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע. הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עו"ד

- יש לצרף המלצות של מזמיני עבודה (יש לצרף לפחות 3 המלצות) ואישורים המעידים על ביצוע העבודות. יש להשלים את פרטי העבודות בטבלה הנ"ל לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1 להזמנה. כמו כן, יש לפרט עבודות נוספות, מעבר לנדרש בתנאי הסף, עבור קביעת ניקוד האיכות.

נספח ו'

נוסח אישור רו"ח

יוגש על ידי המשותף יחד עם הצעתו

לכבוד
החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ
רח' הסיבים 47
פ"ת

הנדון: אישור רו"ח

חב' _____ ח.פ. _____ (להלן: "החברה")

כרו"ח של החברה שבנדון, הנני לאשר בזאת, כדלקמן:

1. המחזור הכספי השנתי הממוצע של החברה, מפעילותה בתחום אספקת, התקנת, שדרוג ואחזקת מתקני ספורט במוסדות חינוך וציבור, בכל אחת מהשנים 2018, 2019 ו-2020 הסתכם, לכל הפחות, בסך של 2,500,000 ש"ח (שני מיליון וחמש מאות אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ.
2. לא נכללה בדוחות הכספיים של החברה לשנים 2018, 2019 ו-2020 הערת "עסק חי".

תאריך: _____

חותמת + חתימת רו"ח