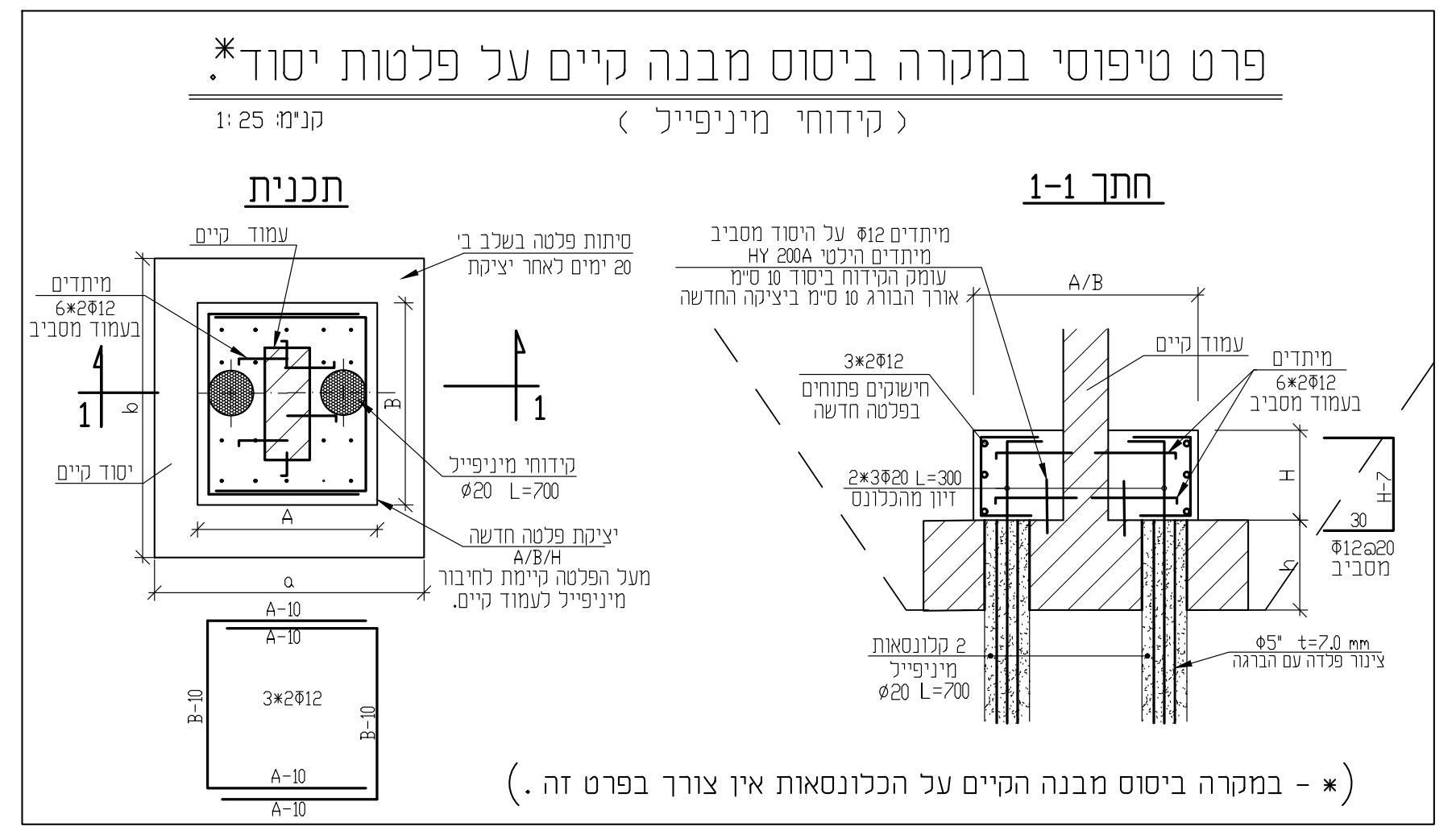
שער כניסה ראשי
ביתן שומר
שער יציאת חירום
צפון
קו בניין
אולם ספורט
-1.34
+0.80
מבואה
±0.00
42.79
מקלט 1
קיים
מקלט 2
קיים
מקלט 3
קיים
מדרגות ופודס קיימים
מדרגות קיימות
ללא רצפת בטון
שים לב !
בור מעלית
פלטת ראש כלונס
KR-1
KR-3
KR-4
A
B
21.38

פרט טיפוסי במקרה ביסוס מבנה קיים על פלטות יסוד*.

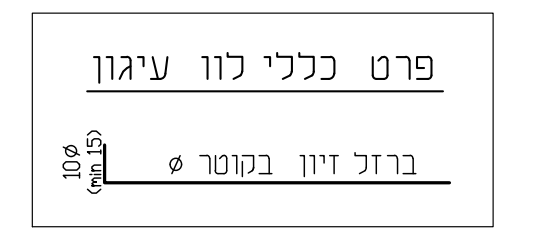
(קידוחי מיניפייל)

קנ"מ: 1:25


תכנית
חתך 1-1
עמוד קיים
סיתות פלטה בשלב ב׳ 20 ימים לאחר יציקת
מיתדים 6*2Φ12 בעמוד מסביב
יסוד קיים
קידוחי מיניפייל Φ20 L=700
יציקת פלטה חדשה A/B/H מעל הפלטה קיימת לחיבור מיניפייל לעמוד קיים.
3*2Φ12
חישוקים פתוחים בפלטה חדשה
2*3Φ20 L=300 זיון מהכלונס
2 קלונסאות מיניפייל Φ20 L=700
Φ5" t=7.0 mm צינור פלדה עם הברגה
Φ12@20 מסביב

(* - במקרה ביסוס מבנה הקיים על הכלונסאות אין צורך בפרט זה.)

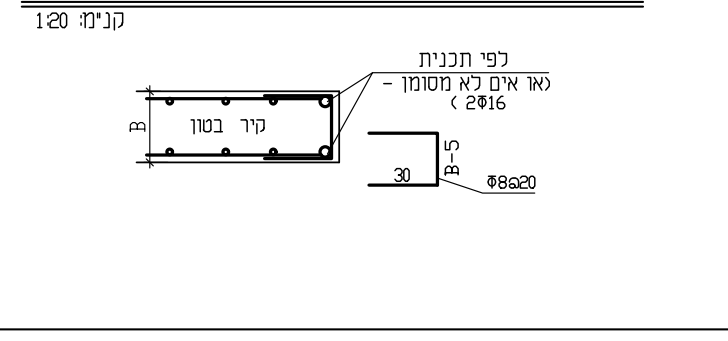
פרט כללי לוו עיגון


10Φ (min 15)
ברזל זיון בקוטר Φ

פרט טיפוסי בקצוות קירות בטון, וגם בצדדי פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון

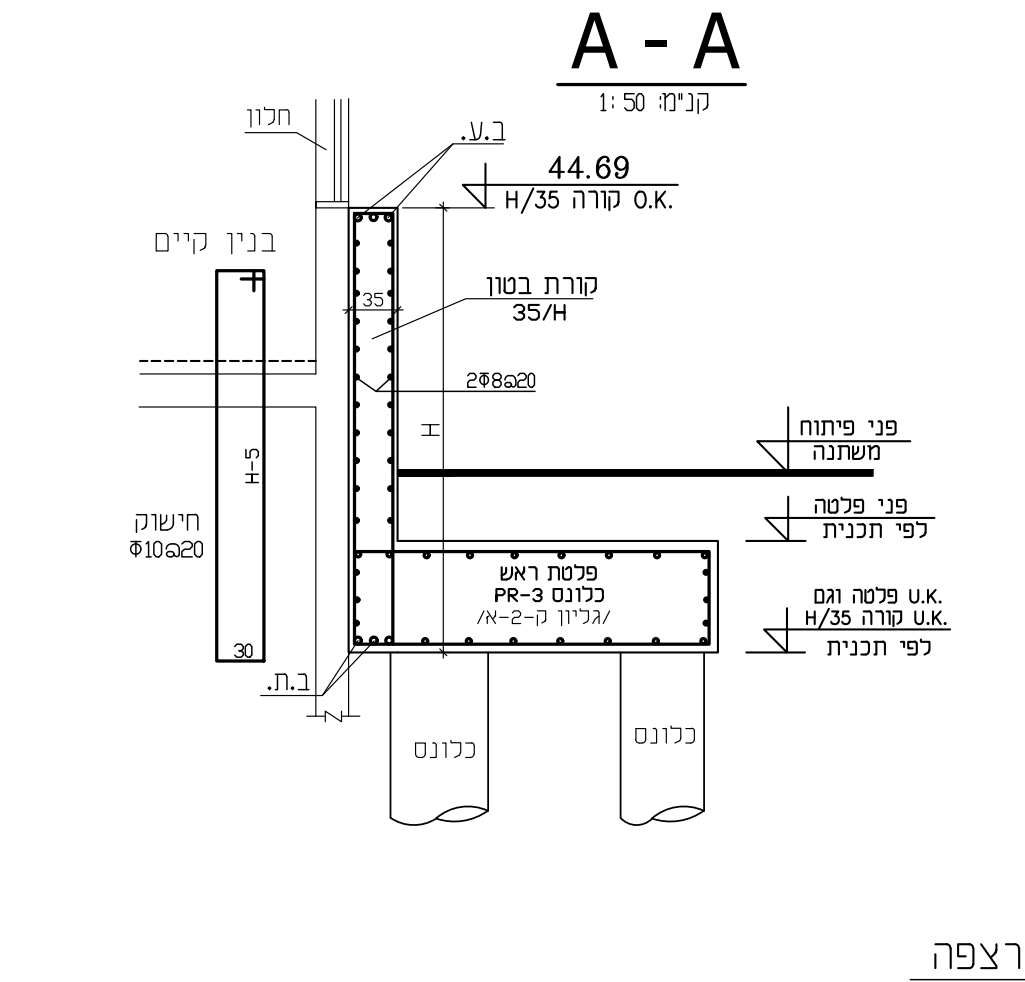
(הפרט אינו שייך לממ"דים)

קנ"מ: 1:20


קיר בטון
לפי תכנית (או אם לא מסומן - 2Φ16)
Φ8@20

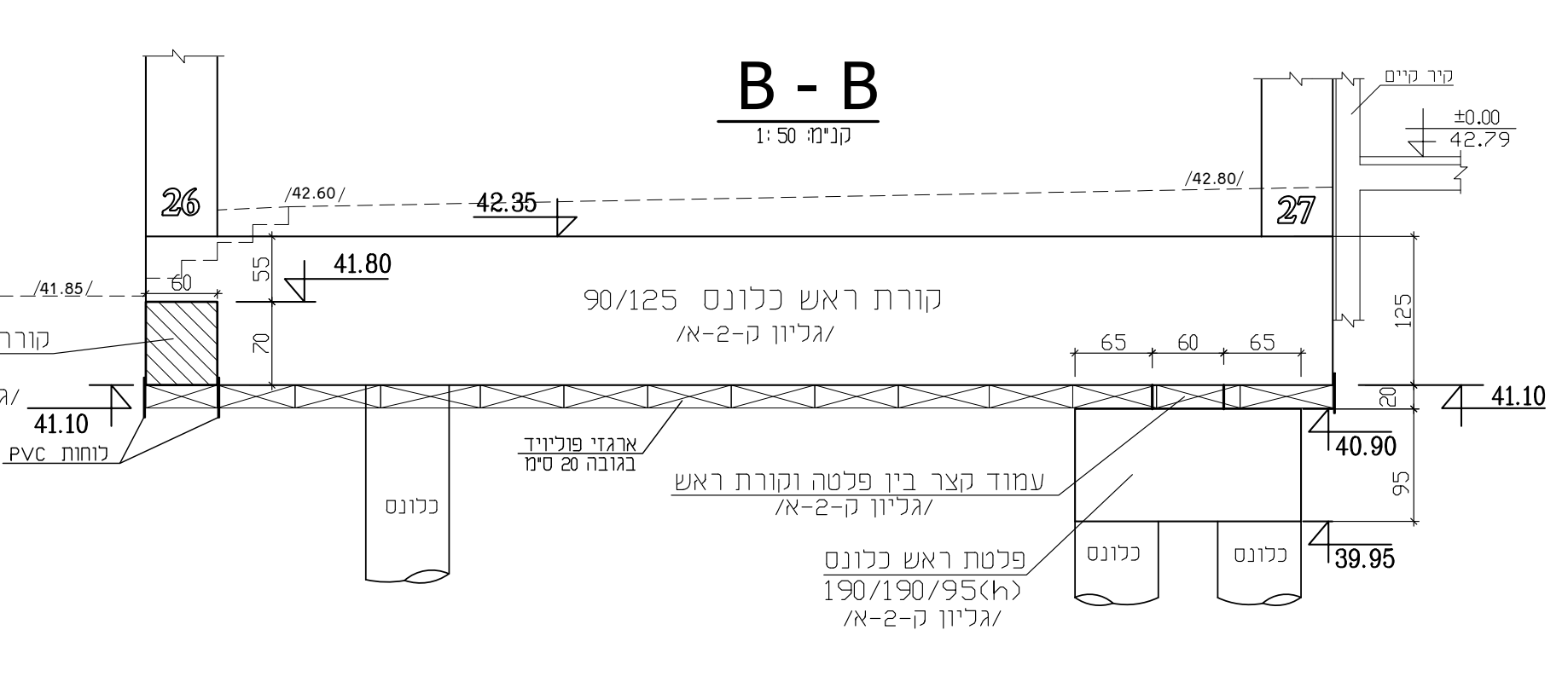
A - A

קנ"מ: 1:50


חלון
בנין קיים
ב.ע.
44.69
H/35 קורה O.K.
קורת בטון 35/H
2Φ8@20
פני פיתוח משתנה
פני פלטה לפי תכנית
פלטת ראש כלונס PR-3 /גליון ק-2-א/
U.K. פלטה וגם H/35 קורה U.K. לפי תכנית
חישוק Φ10@20
ב.ת.
כלונס

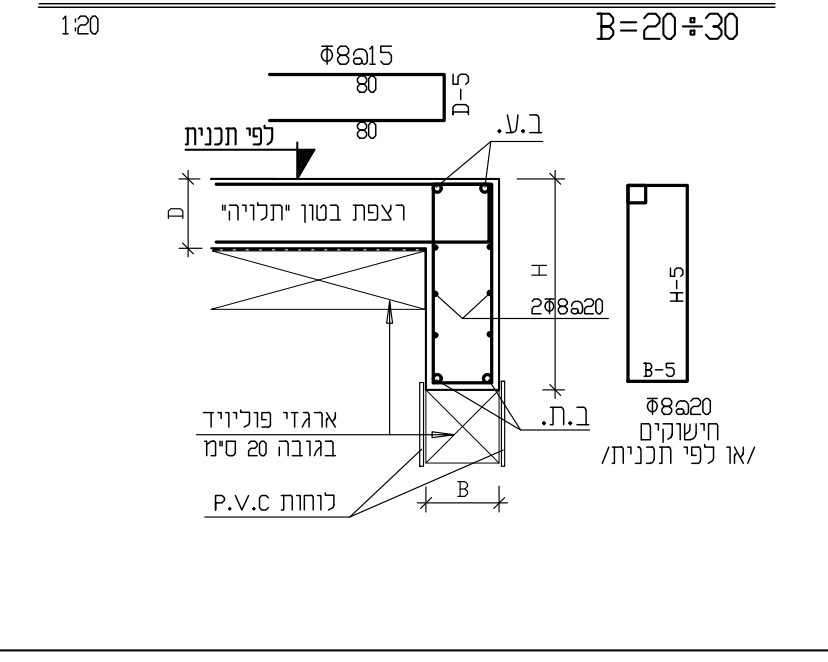
B - B

קנ"מ: 1:50


26
27
/42.60/
42.35
/42.80/
/41.85/
41.80
קיר קיים
±0.00
42.79
קורת ראש כלונס 90/125 /גליון ק-2-א/
קורת ראש כלונס 60/70 /גליון ק-2-א/
41.10
לוחות PVC
ארגזי פוליויד בגובה 20 ס"מ
עמוד קצר בין פלטה וקורת ראש /גליון ק-2-א/
פלטת ראש כלונס 190/190/95(h) /גליון ק-2-א/
40.90
39.95
כלונס

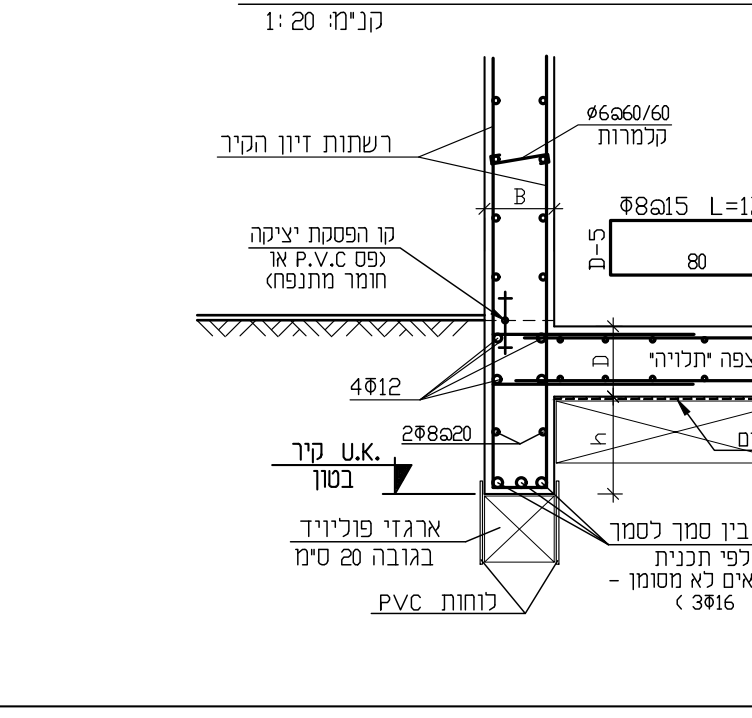
פרט טיפוסי קורה תחתונה ברצפה "תלויה"

1:20 B=20÷30


Φ8@15
לפי תכנית
ב.ע.
רצפת בטון "תלויה"
2Φ8@20
ארגזי פוליויד בגובה 20 ס"מ
לוחות P.V.C
ב.ת.
Φ8@20 חישוקים /או לפי תכנית/

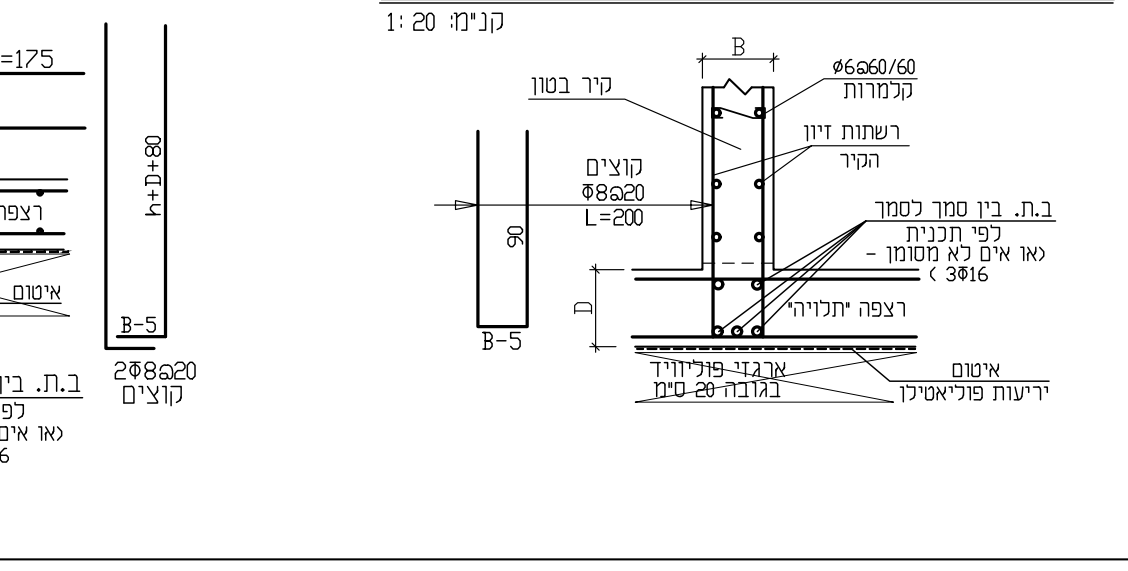
פרט לקיר בטון קיצוני ברצפה

קנ"מ: 1:20


רשתות זיון הקיר
Φ6@60/60 קלמרות
Φ8@15 L=175
קו הפסקת יציקה (פס P.V.C או חומר מתנפח)
רצפה "תלויה"
4Φ12
2Φ8@20
קיר בטון U.K.
איטום
ארגזי פוליויד בגובה 20 ס"מ
לוחות PVC
ב.ת. בין סמך לסמך לפי תכנית (או אם לא מסומן - 3Φ16)
2Φ8@20 קוצים

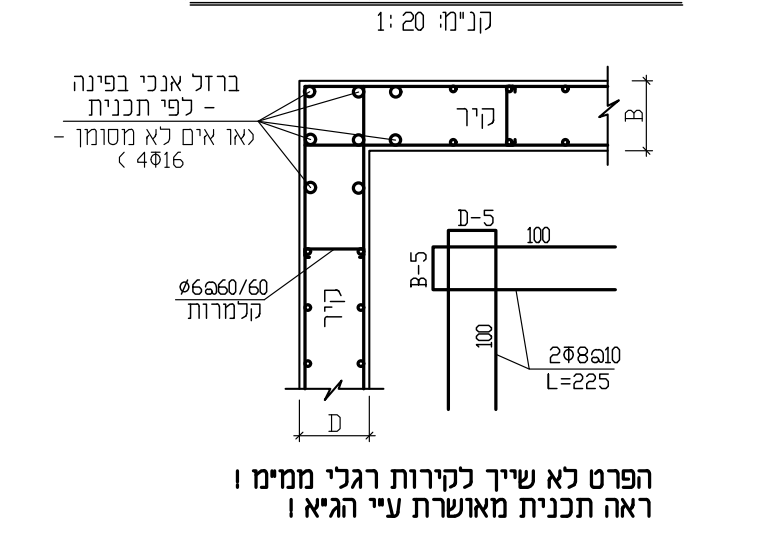
פרט קיר בטון אמצעי עולה מהרצפה "תלויה"

קנ"מ: 1:20


קיר בטון
קוצים Φ8@20 L=200
Φ6@60/60 קלמרות
רשתות זיון הקיר
ב.ת. בין סמך לסמך לפי תכנית (או אם לא מסומן - 3Φ16)
רצפה "תלויה"
ארגזי פוליויד בגובה 20 ס"מ
איטום יריעות פוליאטילן

פרט ריתום אופקי בין קירות בטון

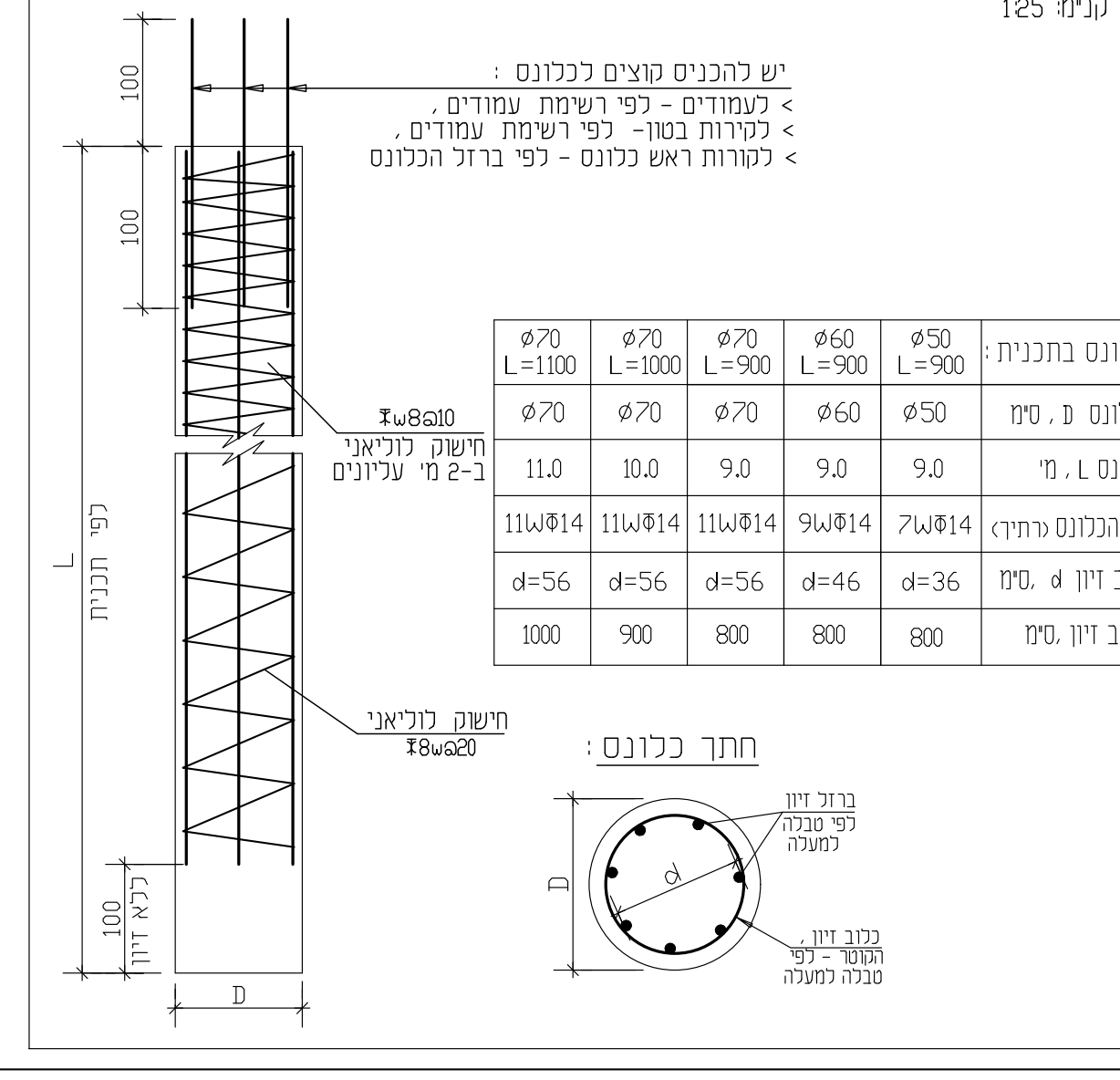
קנ"מ: 1:20


ברזל אנכי בפינה - לפי תכנית (או אם לא מסומן - 4Φ16)
קיר
Φ6@60/60 קלמרות
2Φ8@10 L=225

הפרט לא שייך לקירות רגלי ממימ !
ראה תכנית מאושרת ע״י הג״א !

פרט כלונס "רגיל" (העובד ללחיצה):

קנ"מ: 1:25

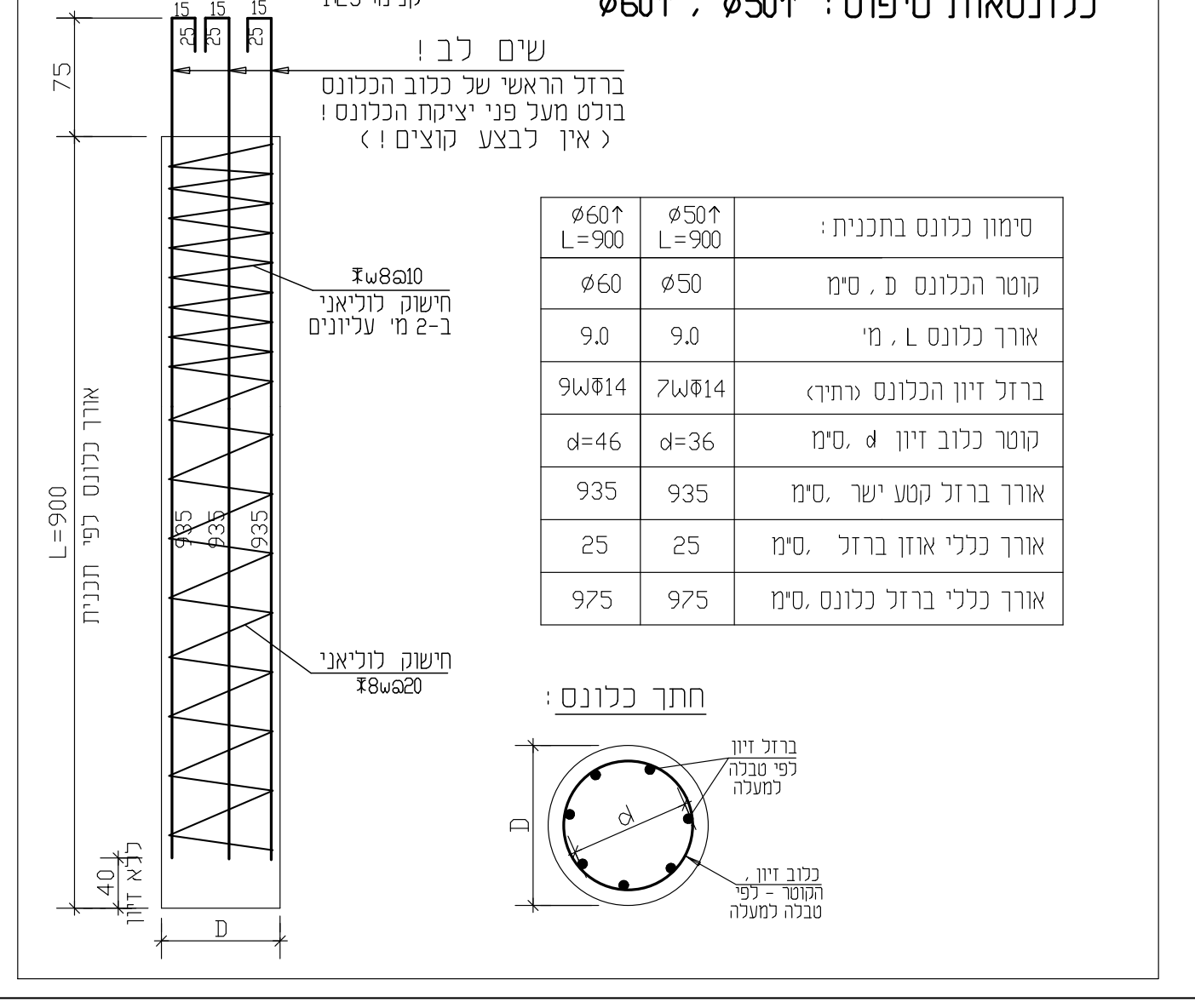

יש להכניס קוצים לכלונס:
> לעמודים - לפי רשימת עמודים,
> לקירות בטון- לפי רשימת עמודים,
> לקורות ראש כלונס - לפי ברזל הכלונס
Φ8@10 חישוק לוליאני ב-2 מ׳ עליונים
חישוק לוליאני Φ8@20
L לפי תכנית
ללא זיון
חתך כלונס:
ברזל זיון לפי טבלה למעלה
כלוב זיון, הקוטר - לפי טבלה למעלה

סימון כלונס בתכנית:	Φ50 L=900	Φ60 L=900	Φ70 L=900	Φ70 L=1000	Φ70 L=1100
קוטר הכלונס D, ס"מ	Φ50	Φ60	Φ70	Φ70	Φ70
אורך כלונס L, מ׳	9.0	9.0	9.0	10.0	11.0
ברזל זיון הכלונס (רתיך)	7WΦ14	9WΦ14	11WΦ14	11WΦ14	11WΦ14
קוטר כלוב זיון d, ס"מ	d=36	d=46	d=56	d=56	d=56
אורך כלוב זיון, ס"מ	800	800	800	900	1000

פרט כלונס "מיוחד" (העובד לשליפה/ מתיחה):

קנ"מ: 1:25

כלונסאות טיפוס: Φ50↑ , Φ60↑


שים לב !
ברזל הראשי של כלוב הכלונס בולט מעל פני יציקת הכלונס !
(אין לבצע קוצים !)
Φ8@10 חישוק לוליאני ב-2 מ׳ עליונים
חישוק לוליאני Φ8@20
L=900 אורך כלונס לפי תכנית
ללא זיון
חתך כלונס:
ברזל זיון לפי טבלה למעלה
כלוב זיון, הקוטר - לפי טבלה למעלה

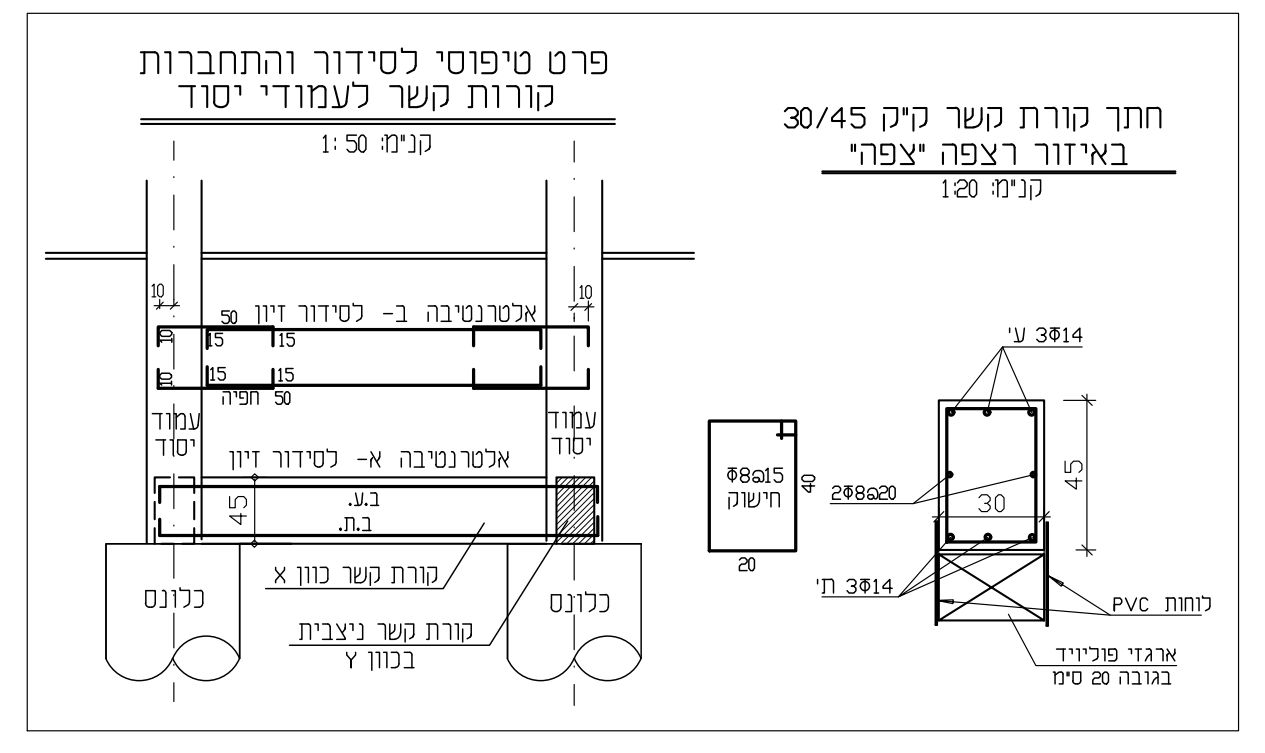
סימון כלונס בתכנית:	Φ50↑ L=900	Φ60↑ L=900
קוטר הכלונס D, ס"מ	Φ50	Φ60
אורך כלונס L, מ׳	9.0	9.0
ברזל זיון הכלונס (רתיך)	7WΦ14	9WΦ14
קוטר כלוב זיון d, ס"מ	d=36	d=46
אורך ברזל קטע ישר, ס"מ	935	935
אורך כללי אוזן ברזל, ס"מ	25	25
אורך כללי ברזל כלונס, ס"מ	975	975

פרט טיפוסי לסידור והתחברות קורות קשר לעמודי יסוד

קנ"מ: 1:50

חתך קורת קשר ק"ק 30/45 באיזור רצפה "צפה"

קנ"מ: 1:20


אלטרנטיבה ב- לסידור זיון
חפיה
עמוד יסוד
אלטרנטיבה א- לסידור זיון
ב.ע.
ב.ת.
קורת קשר כוון X
קורת קשר ניצבית בכוון Y
כלונס
Φ8@15 חישוק
3Φ14 ע׳
2Φ8@20
3Φ14 ת׳
לוחות PVC
ארגזי פוליויד בגובה 20 ס"מ

מקרא :

- ▨ עמוד בטון קיים -
- קיר בטון קיים -
- קירות ומחיצות בניה- של קומת קרקע.
- 18 ▨ עמוד בטון חדש -
- קיר בטון חדש -
- +0.70 / D=20 - רצפת/תקרת בטון חדשה בעובי D
- +0.80 - מפלס רצפה קיימת
- /43.77/ - פני פיתוח מתוכנן
- -43.60- - פני פיתוח קיימים

±0.00=42.79

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע״פ מדידה מהשרטוט.

מסי	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
0.6	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	19.03.17
0.7	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	10.05.17
0.9	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	28.05.17
1	תכנית עבודה .	תפוצה לעיון/מכרז	15.06.17
2	תכנית עבודה התאמה לתקציב .	תפוצה לעיון/מכרז	20.04.21

ה ע ר ו ת :

1 סוג הבטון ב-30 (אם לא מסומן אחרת).
דרגת חשיפת בטון-4 .

2 גובה מוחלט: ±0.00=42.79

3 יש לקרוא תכנית זו יחד עם דו״ח קרקע של מהנדס ביסוס זליו דיאמנדי / תיק 11465 מתאריך 30.04.17 /

4 ביסוס המבנה יעשה באמצעות כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר, ללא הרחבות, בעומק מינימלי של 9 מ׳ .
העומק יימדד מתחתית קורות/פני קרקע קיימים (הנמוך מביניהם).

5 הבטון בכלונסאות יהיה ב-30 בעל סומך 6"

6 יציקת הכלונסאות תעשה תוך שמוש במשאבת בטון עם צינור יציקה, שיורד 6 מ׳ לפחות לתוך הקדוח.

7 ביצוע הכלונסאות יבוצע בהשגחת מפקח בניה צמוד, אשר יאשר יציקת כל כלונסאות וידווח למהנדס הביסוס על אורך, קוטר וכל ממצא אחר רלוונטי לביסוס.

8 המפקח באתר יוודא שמרכזי הכלונסאות המבוצעים לא יסטה מהמרכז המתוכנן יותר מ-5% מקוטר הכלונס ולא יסטה יותר מ- 1% מהאנך .

9 אין להשאיר בורות פתוחים, הכלונסאות יווצקו באותו יום.

10 יש להשתמש בשומרי מרחק עגולעים מפלסטיק אשר יבטיחו עטיפת בטון מינימלית של 7 ס"מ.

11 כלונסאות בקרבה לעמודים קיימים יש לצקת מיד עם תום הקידוח .

12 אין לצקת כלונסאות ללא אישור בכתב מהמהנדס הקרקע .
יש להודיע למהנדס הביסוס 48 שעות לפני מועד התחלת עבודות באתר ולזמן אותו לבדיקת 2 כלונסות הראשונים טרם יציקתם .

13 כל הכלונסאות יבדקו בשיטה הסונית.

14 כל החפירה ללא דיפון תעשה בשיפוע של 1 אנכי ל-1.5 אופקי

15 כל רצפות בטון ,קורות וקירות בטון של המבנה הבאות הבאות במגע עם הקרקע יפרידו מהקרקע באמצעות ארגזי הפרדה פוליויד בגובה 20 ס"מ .

16 פרטי זיון קורות ופלטות ראש כלונס ראה גליון ק-2-א׳ .

17 - זיון קירות בטון אינם שייכים לממ"מים- 2#Φ8@20/20.
-זיון קירות ממ"מים - לפי תכניות מאושרות ע״י הג"א .

18 זיון ממ"מים- לפי תכניות מאושרות ע״י הג"א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות .

19 U.K. פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ"דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B , B - רוחב הפתח .

20 ברזל זיון עם סימן "ק" זיון קורות בטון .
בקורות כשלא מסומן ברזל עליון (תחתון) יש לשים 1Φ10 בכל פינת החישוקים .

21 חגורות בטון בקירות בניה של הקומה מסביב למבנה מעל ומתחת לחלונות במידות 20/20 ס"מ עם זיון 4Φ8 וחישוקים Φ8@20 .

22 כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .

23 כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתוחיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .כמו כן- יהיה ברזל מצולע רתיך ברשתות מתועשות .

24 הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.

25 איטום רצפות קומת קרקע באחריות הקבלן המבצע .

26 יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ"א וכו׳).

המזמין:

עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט:

ביה"ס בית יעקב

המקום:

גוש 6374 , חלקה 182
רח׳ רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט:

שמעון חן הנדסת בנין בע"מ

רח׳ אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית:

תכנית כלונסאות .
תכנית רצפות קומת קרקע .

מסי הפרויקט: 691

מסי גיליון: ק - 2

קנה מדה: 1 : 50

תאריך: 20.04.21	מהדורה: 1

לעיון: ●	לאישור: ●	למכרז: ●	לביצוע: ○
תאריך: 20.04.21	20.04.21	20.04.21	

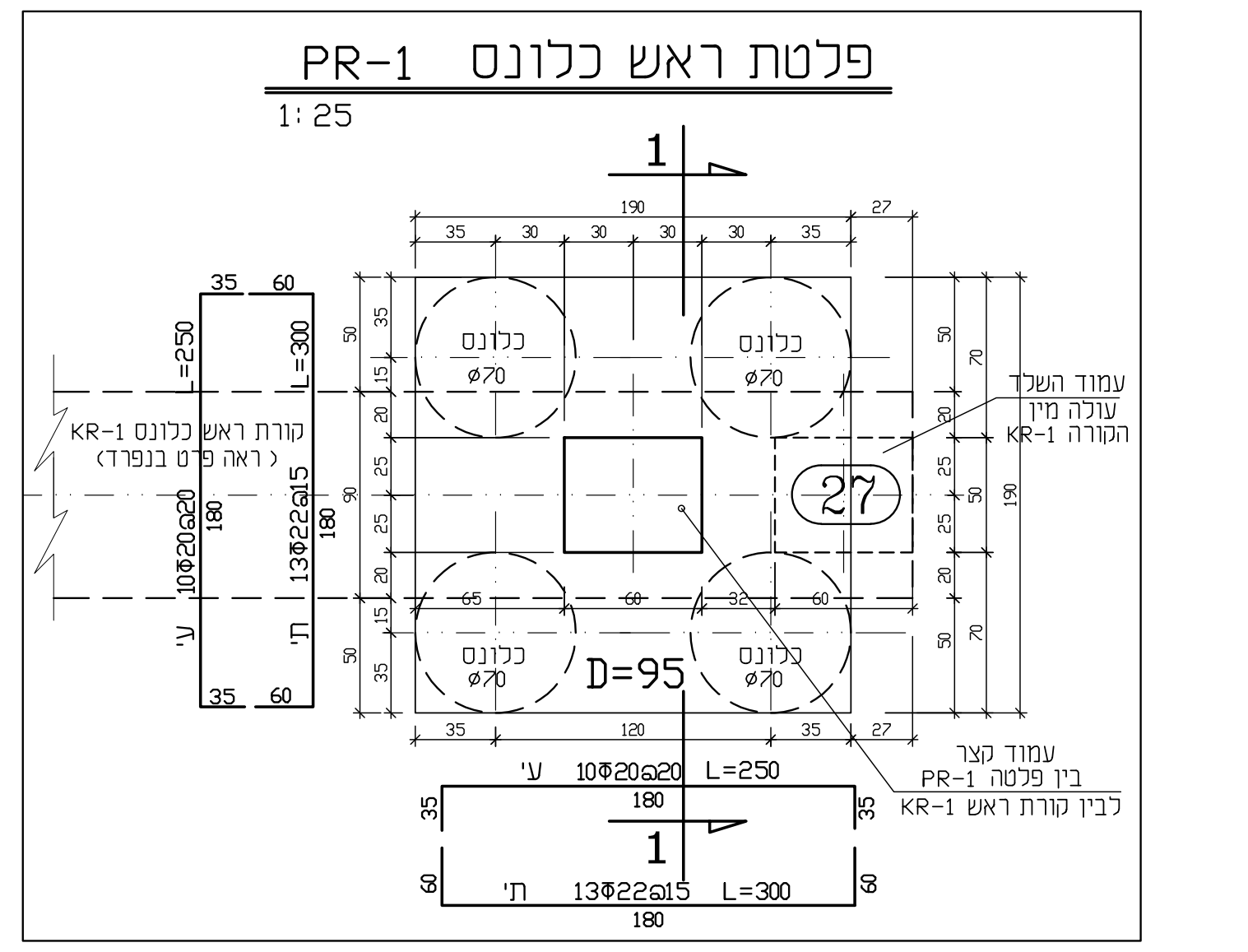
אדרכלות וקונסטרוקציה:

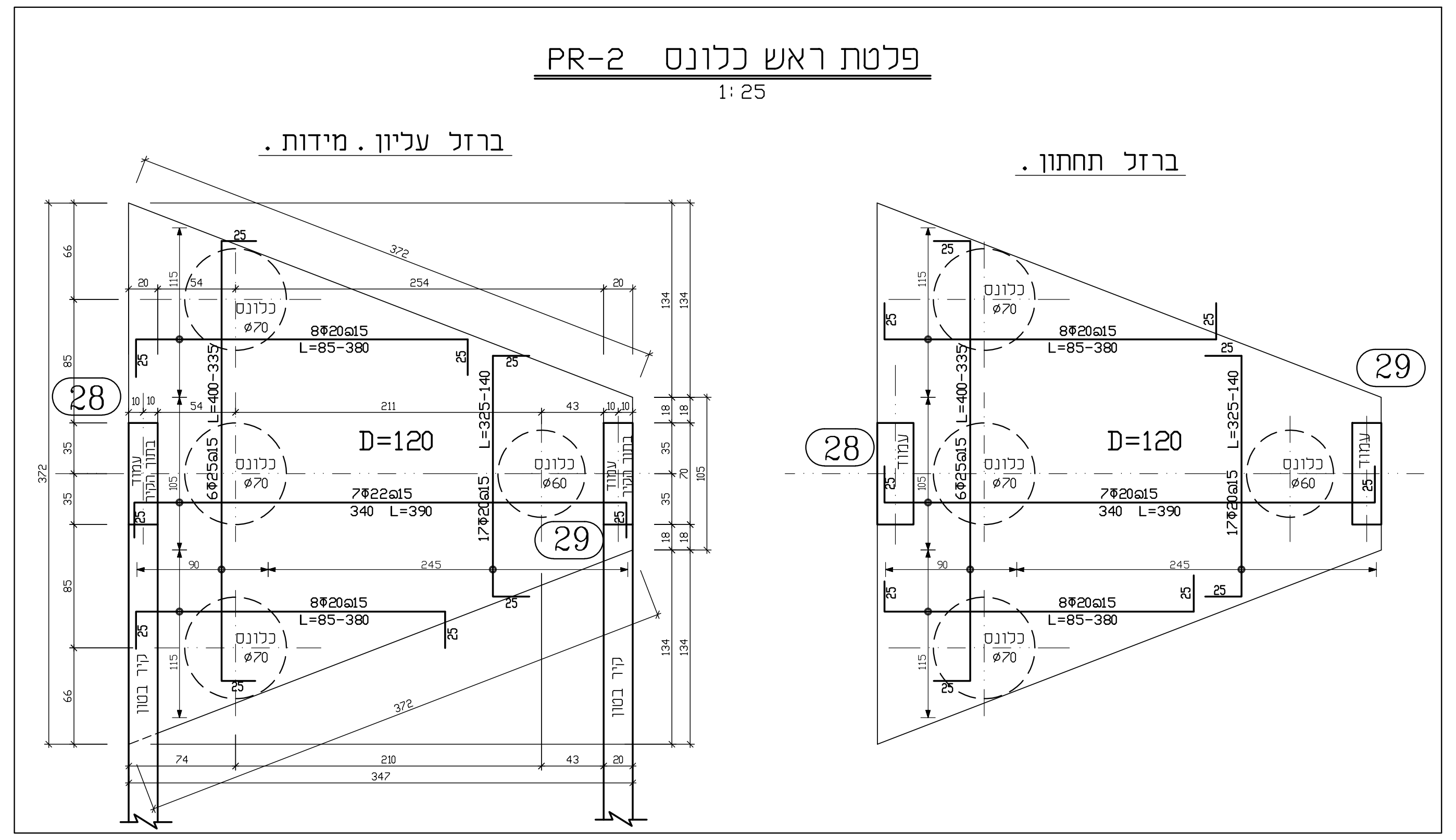
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ

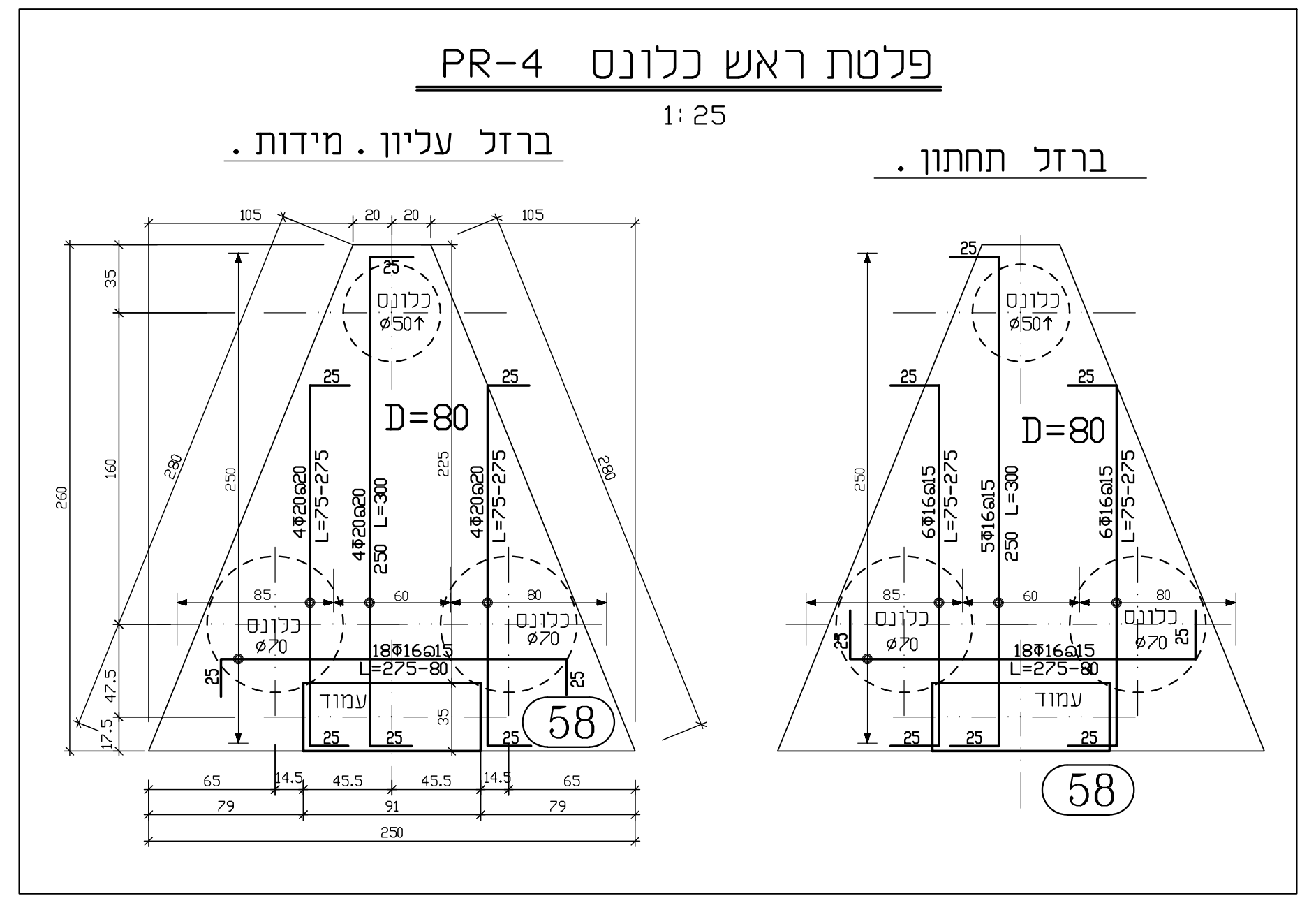
QUALITY ASSURED FIRM ISO 9001 SGS

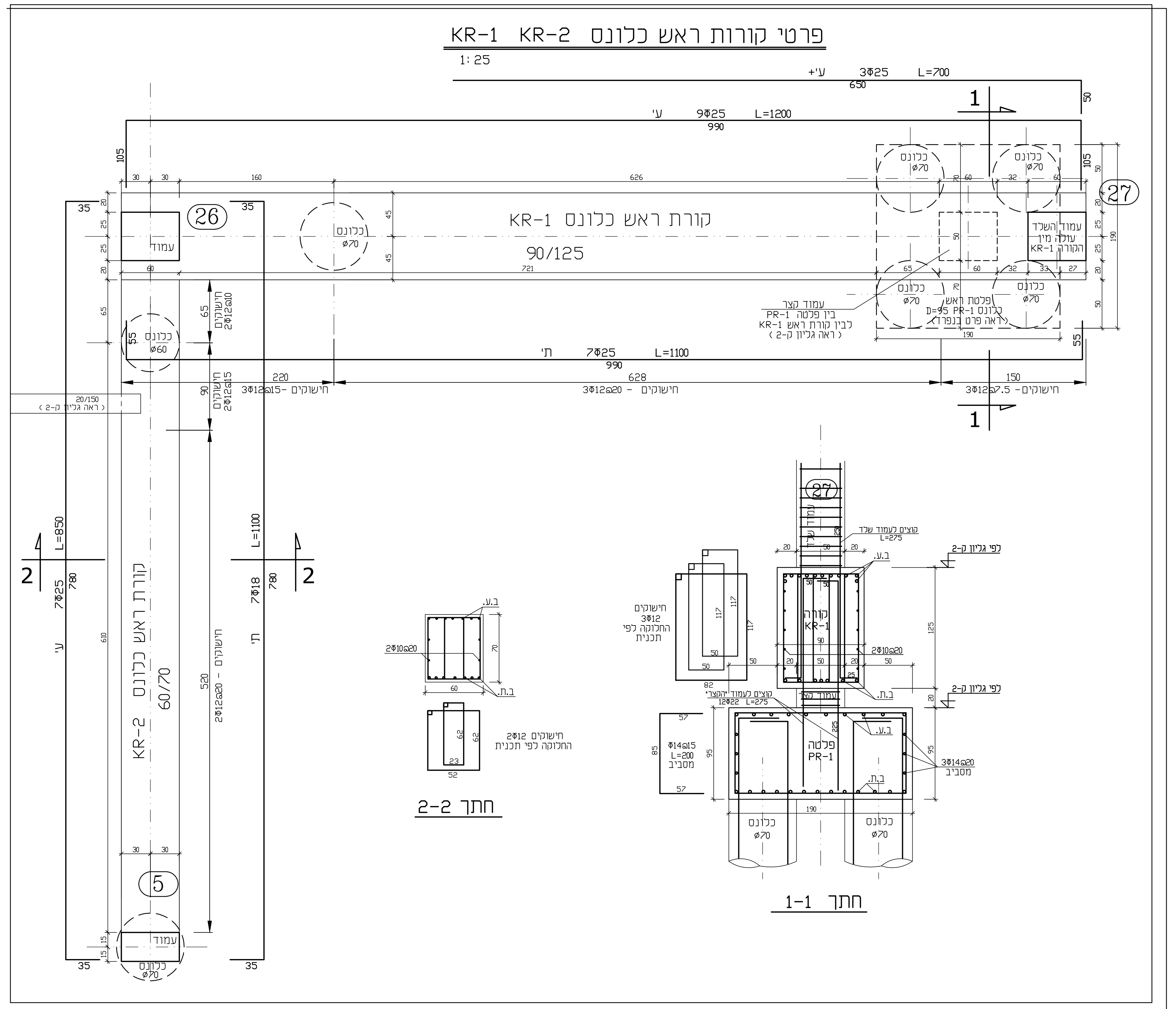
רח׳ אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

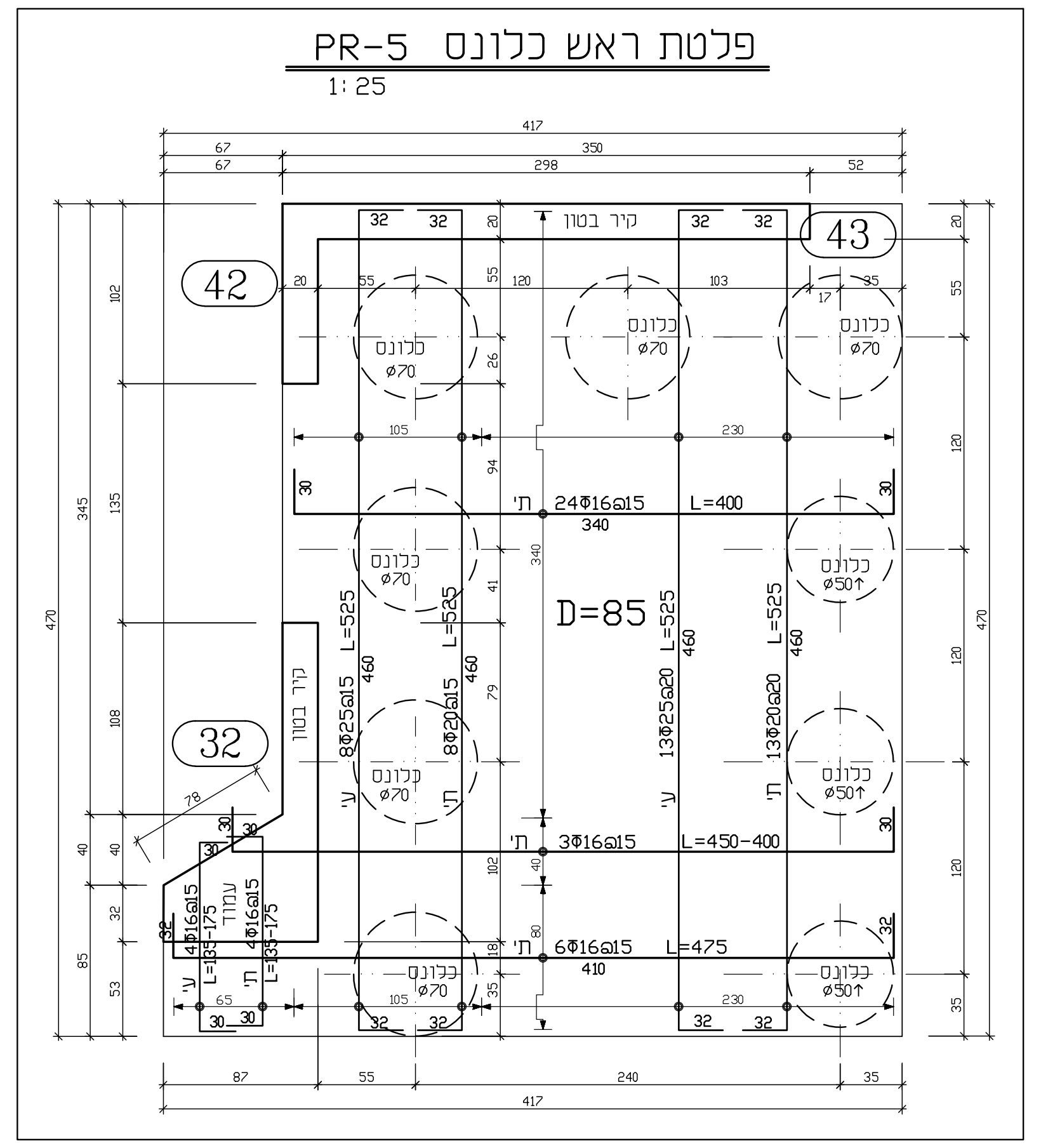
תוכנן ע״י: שמעון	בוקר ע״י:
שורטט ע״י: בוריס	אושר ע״י:
שם מסלול: F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 ק-ציה / כל הבנין / START-961	תאריך תחילת הפרוייקט: 22.01.17
	מידות הגליון: U 185/88

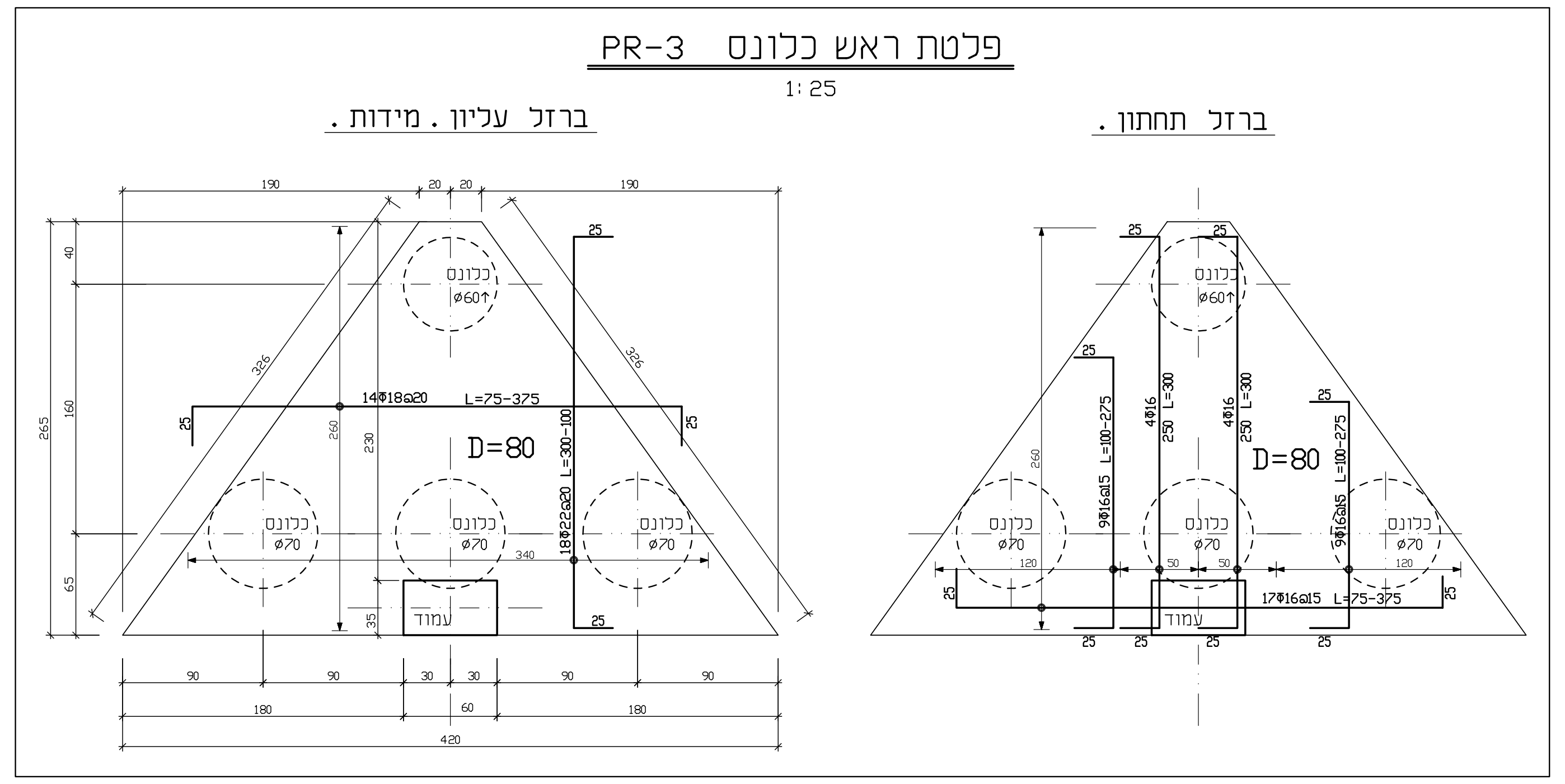

פלטת ראש כלונס PR-1
1:25
D=95
27
עמוד עולה
KR-1 קורת ראש כלונס
ע' 10Φ20@20 L=250
ת' 13Φ22@15 L=300

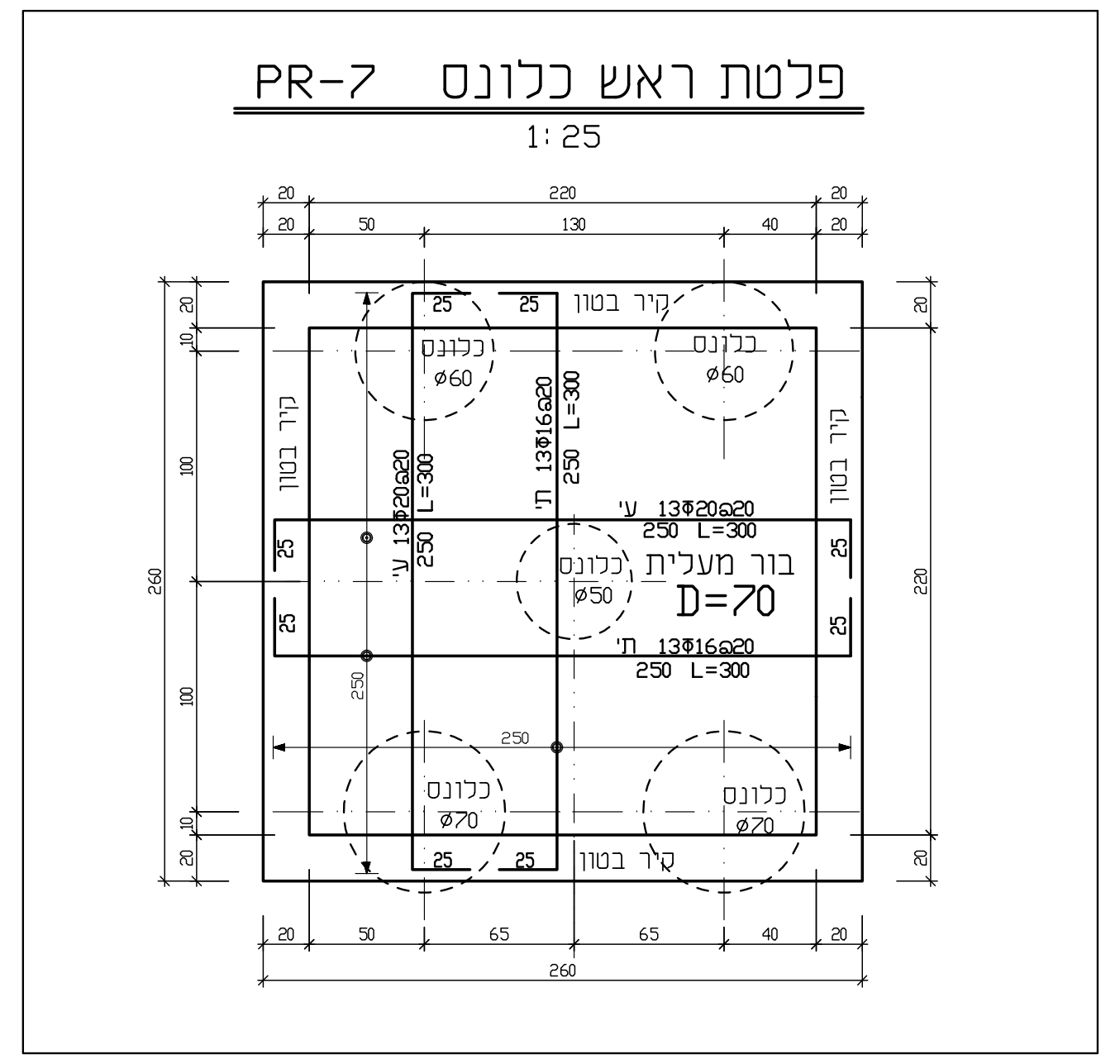

פלטת ראש כלונס PR-2
1:25
ברזל עליון . מידות .
ברזל תחתון .
D=120
28
29

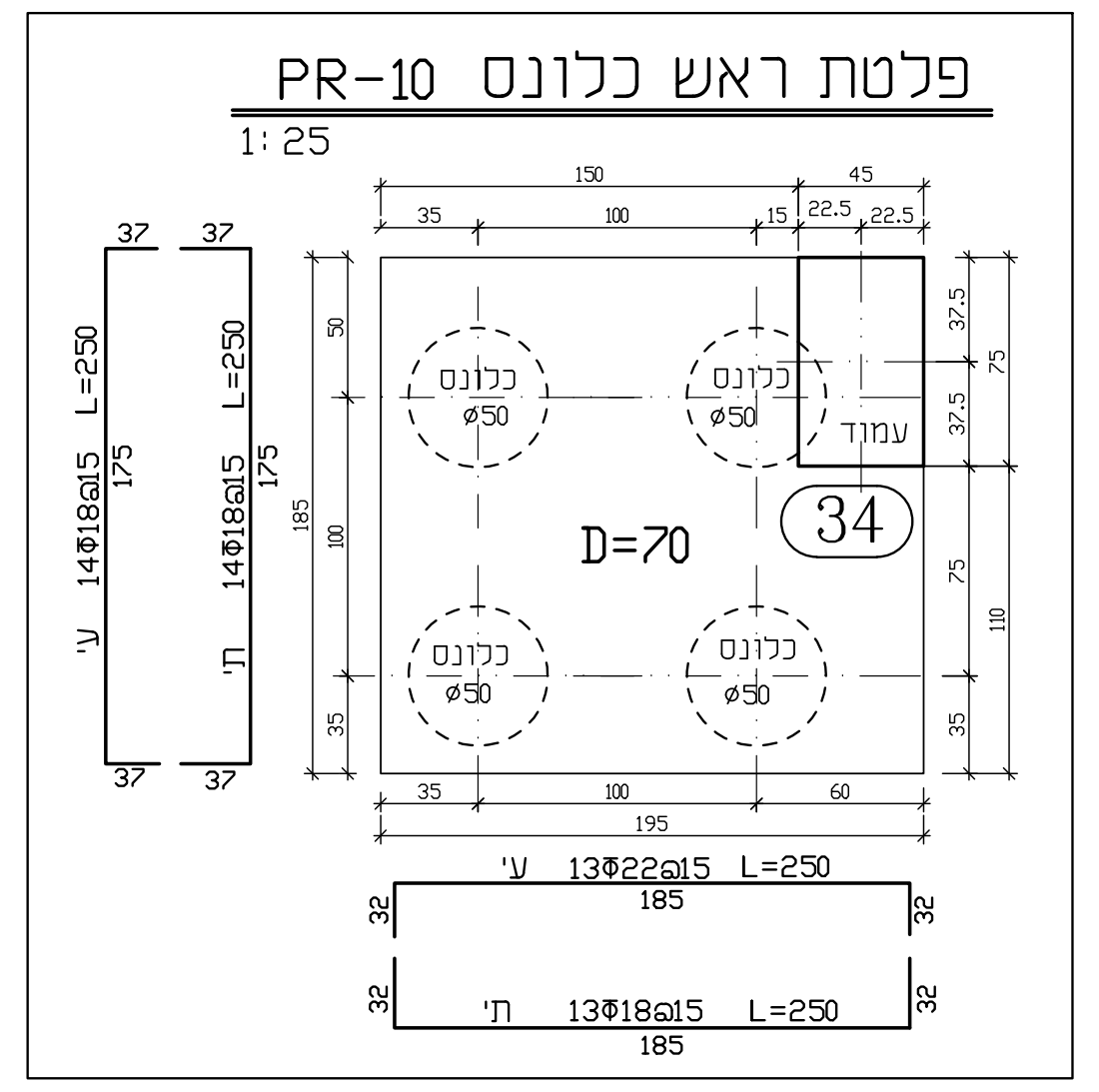

פלטת ראש כלונס PR-4
1:25
ברזל עליון . מידות .
ברזל תחתון .
D=80
58

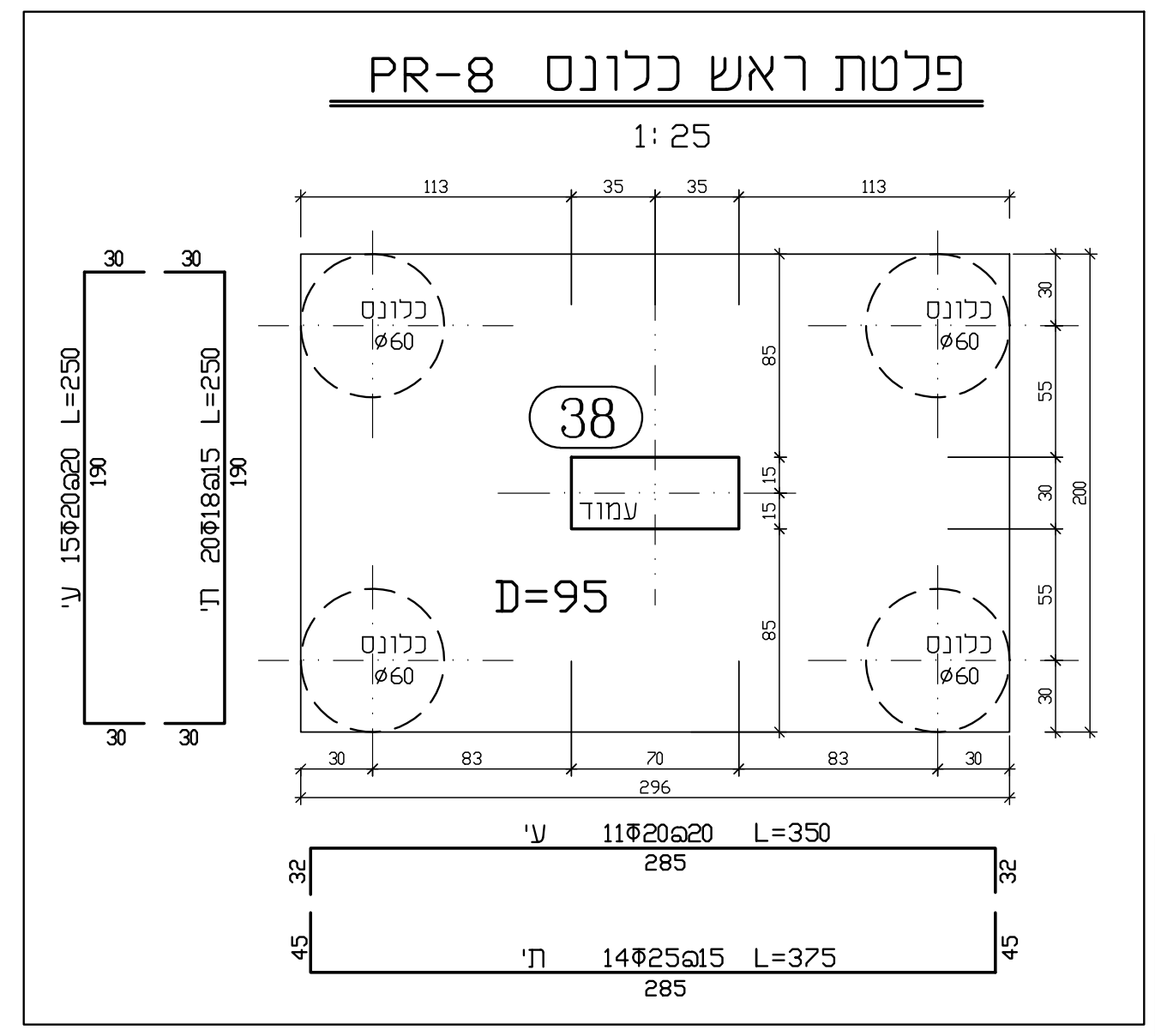

פרטי קורות ראש כלונס KR-1 KR-2
1:25
קורת ראש כלונס KR-1
90/125
קורת ראש כלונס KR-2
60/70
26
27
5
ע' 9Φ25 L=1200
ת' 7Φ25 L=1100
חתך 1-1
חתך 2-2

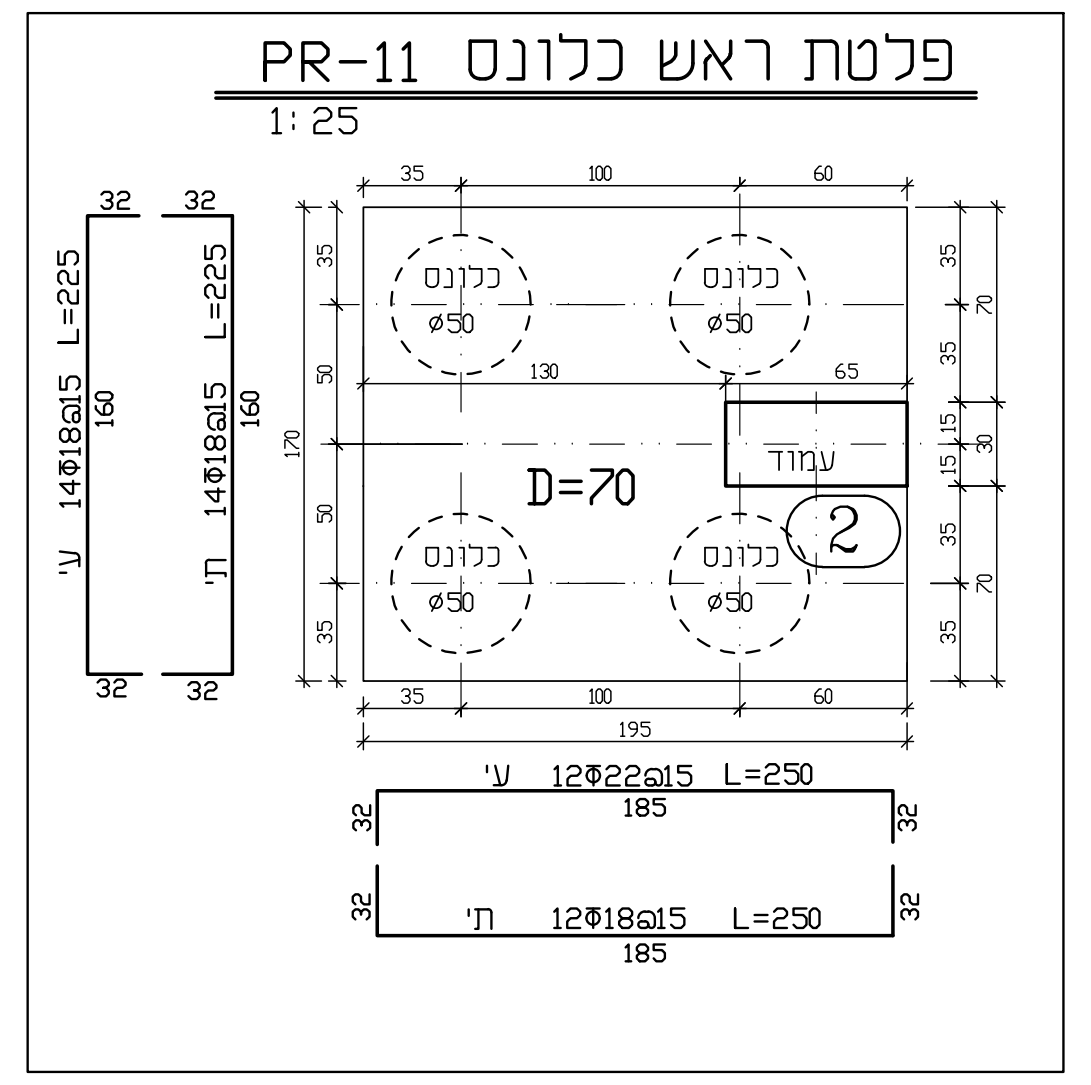

פלטת ראש כלונס PR-5
1:25

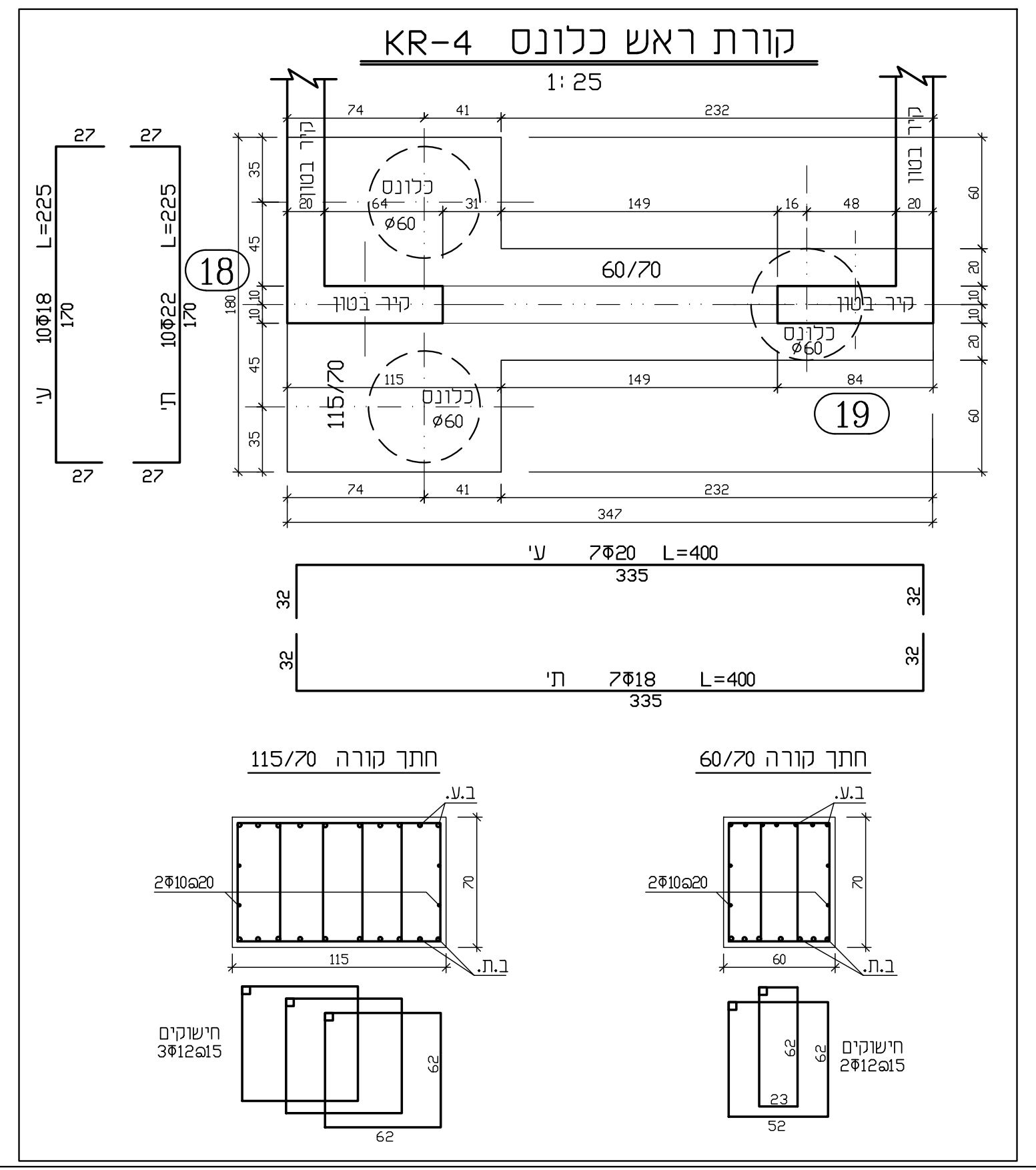

פלטת ראש כלונס PR-3
1:25
ברזל עליון . מידות .
ברזל תחתון .
D=80

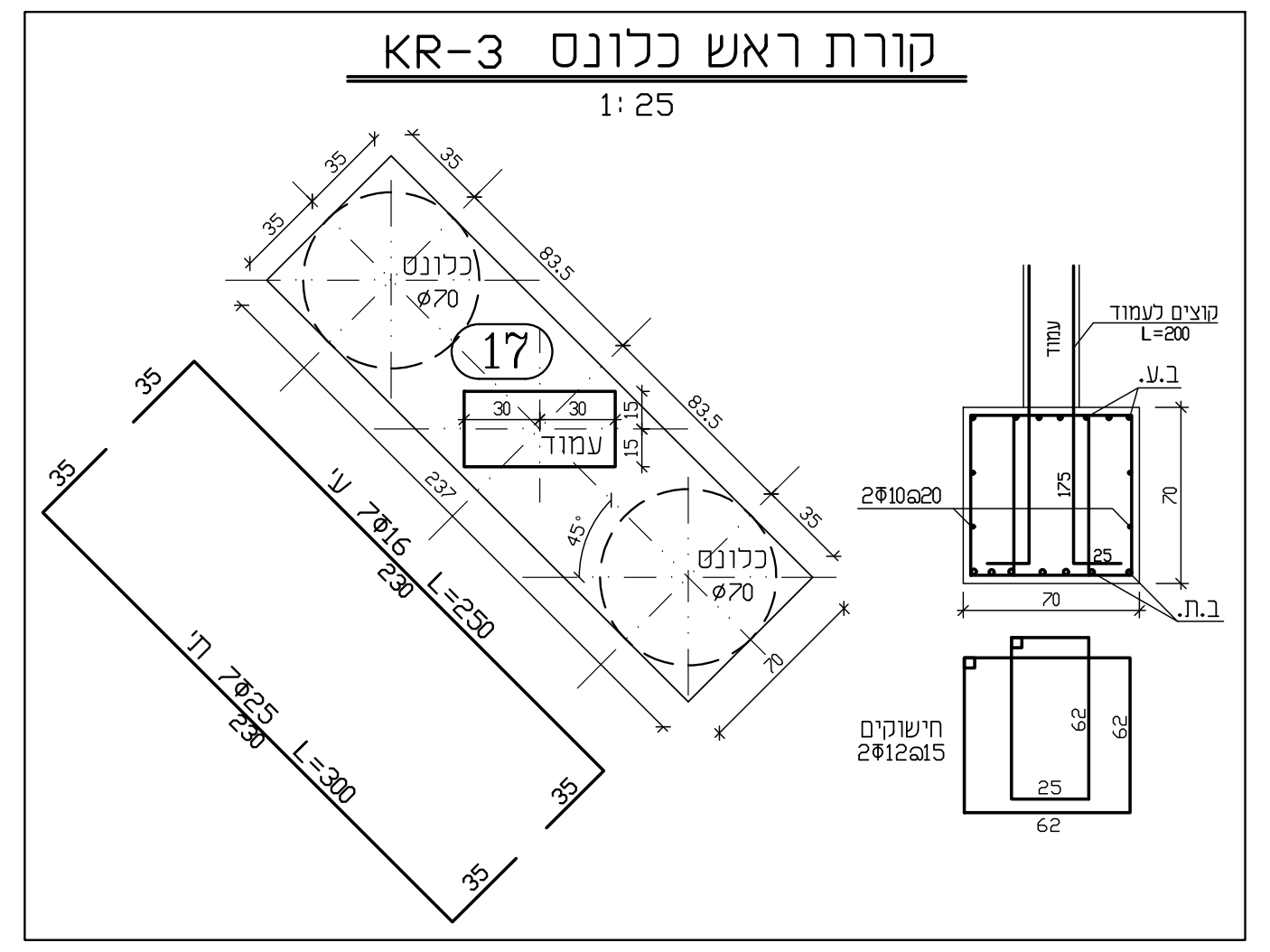

פלטת ראש כלונס PR-7
1:25
D=70
בור מעלית

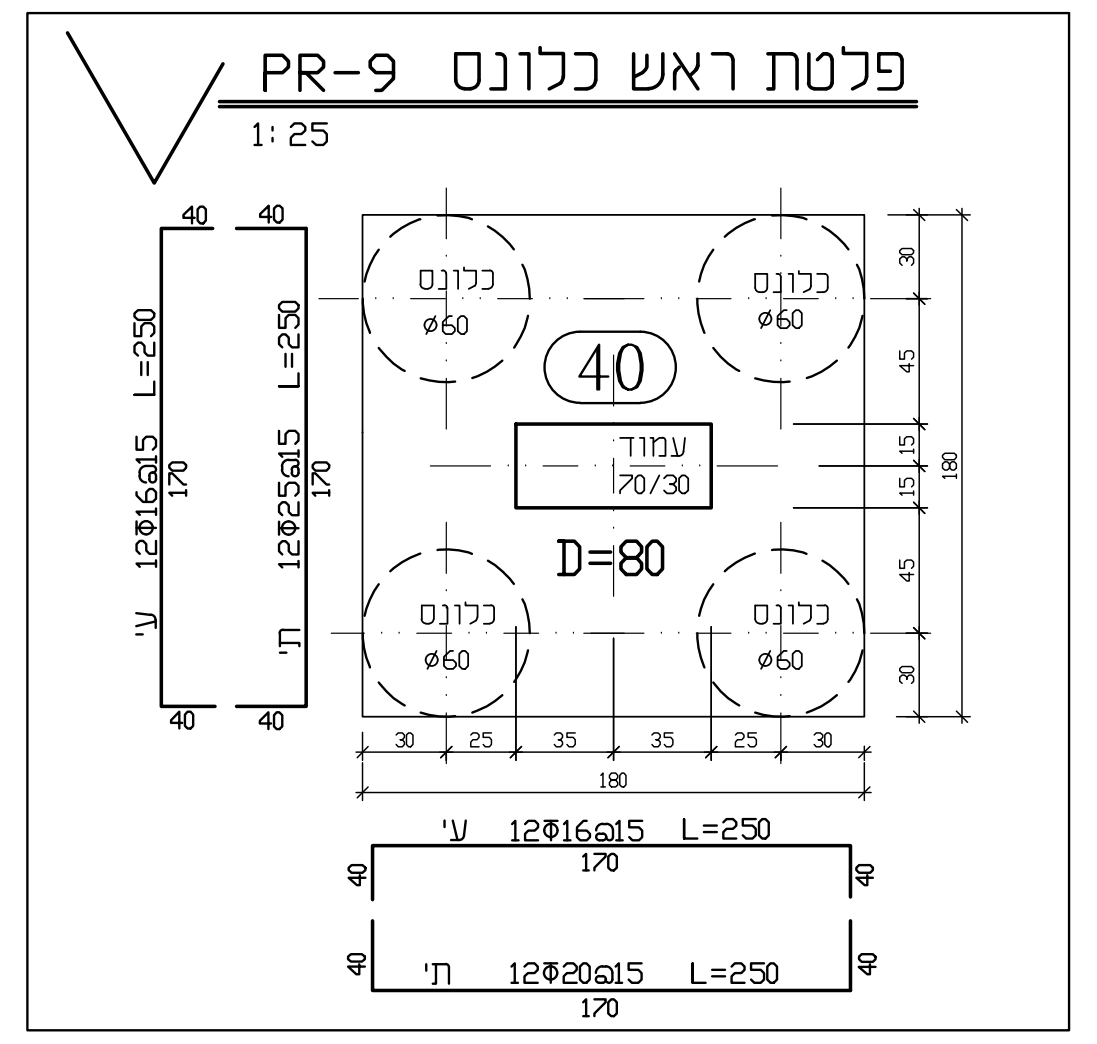

פלטת ראש כלונס PR-10
1:25
D=70
34
ע' 13Φ22@15 L=250
ת' 13Φ18@15 L=250

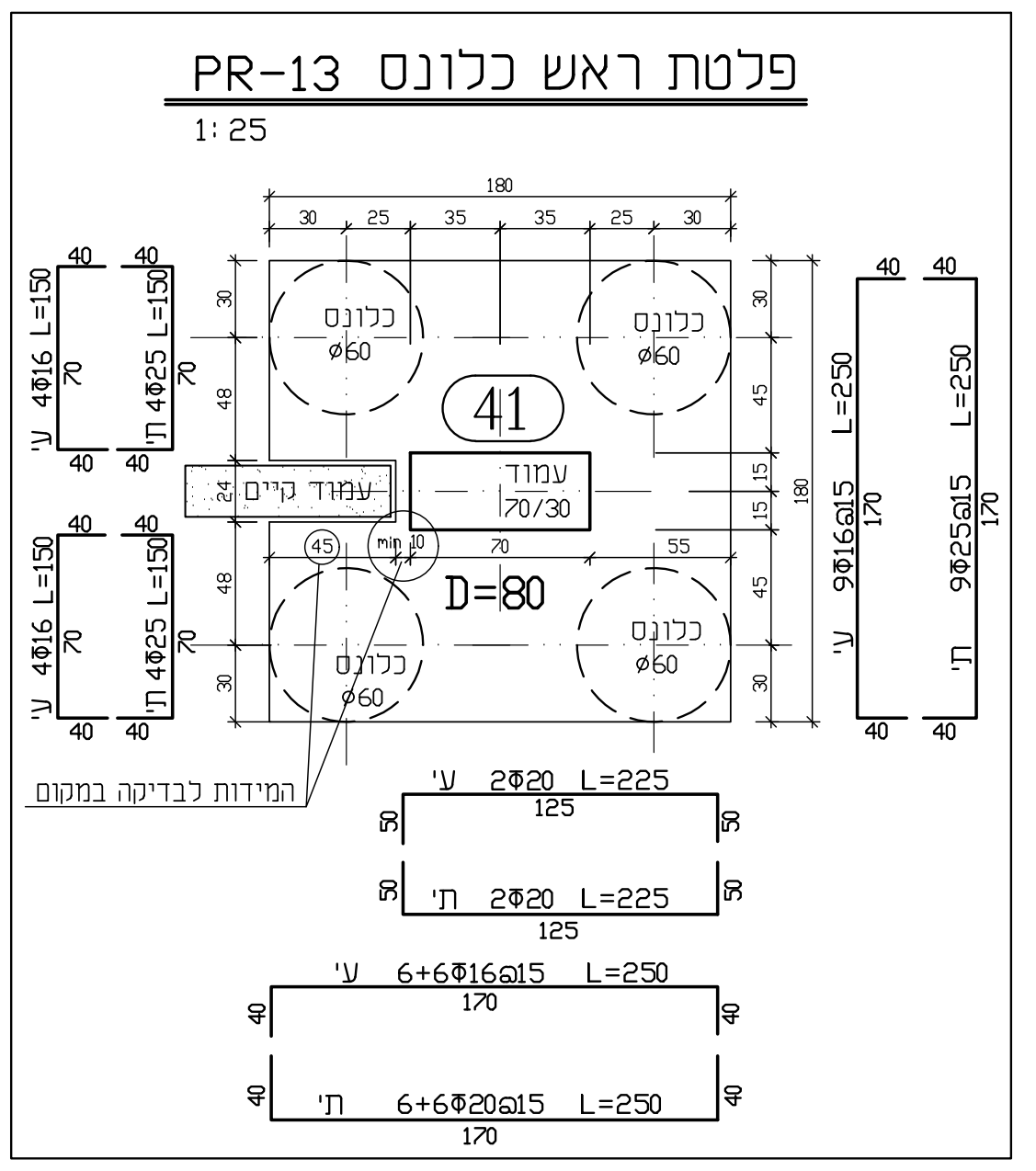

פלטת ראש כלונס PR-8
1:25
D=95
38
ע' 11Φ20@20 L=350
ת' 14Φ25@15 L=375

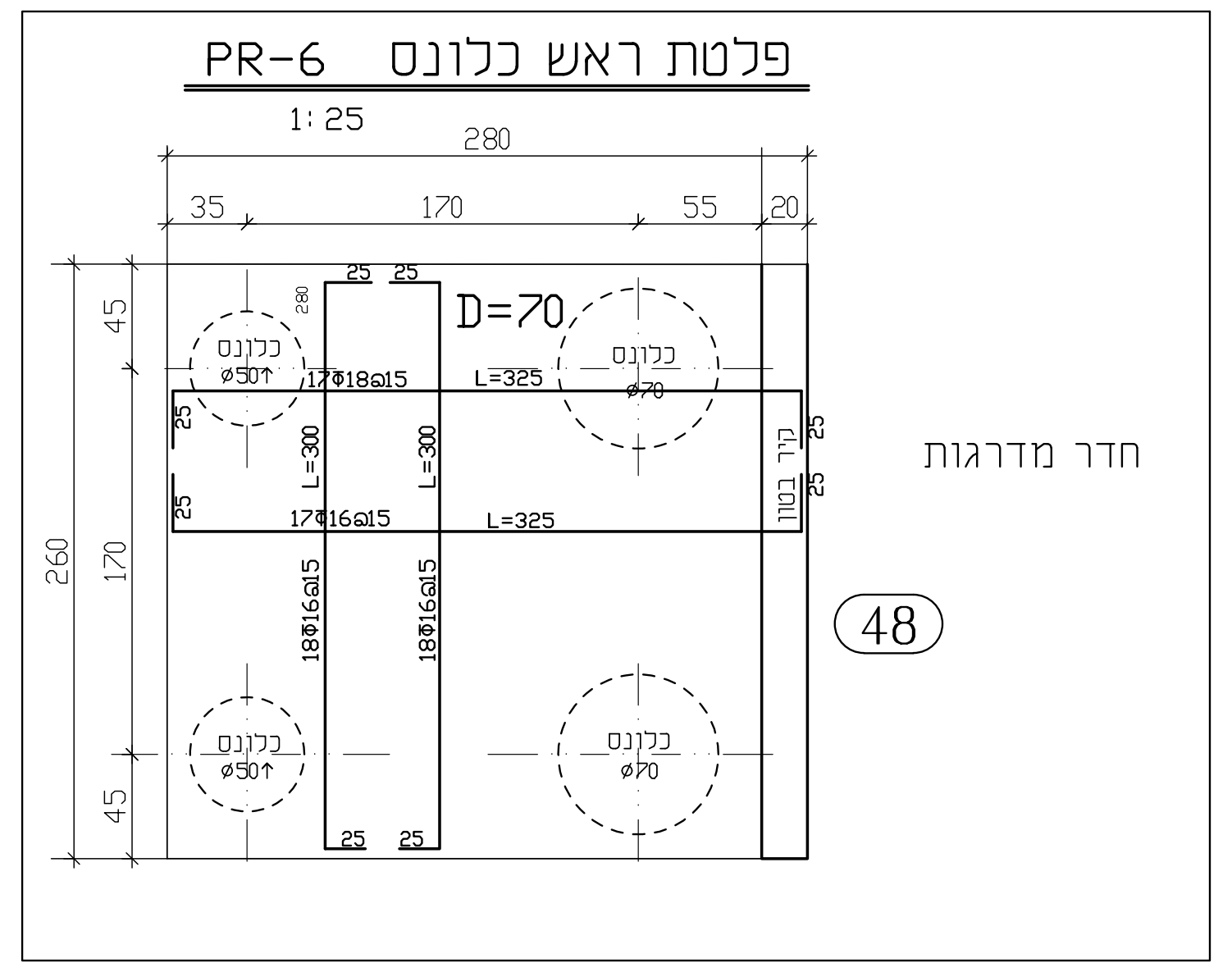

פלטת ראש כלונס PR-11
1:25
D=70
2
ע' 12Φ22@15 L=250
ת' 12Φ18@15 L=250

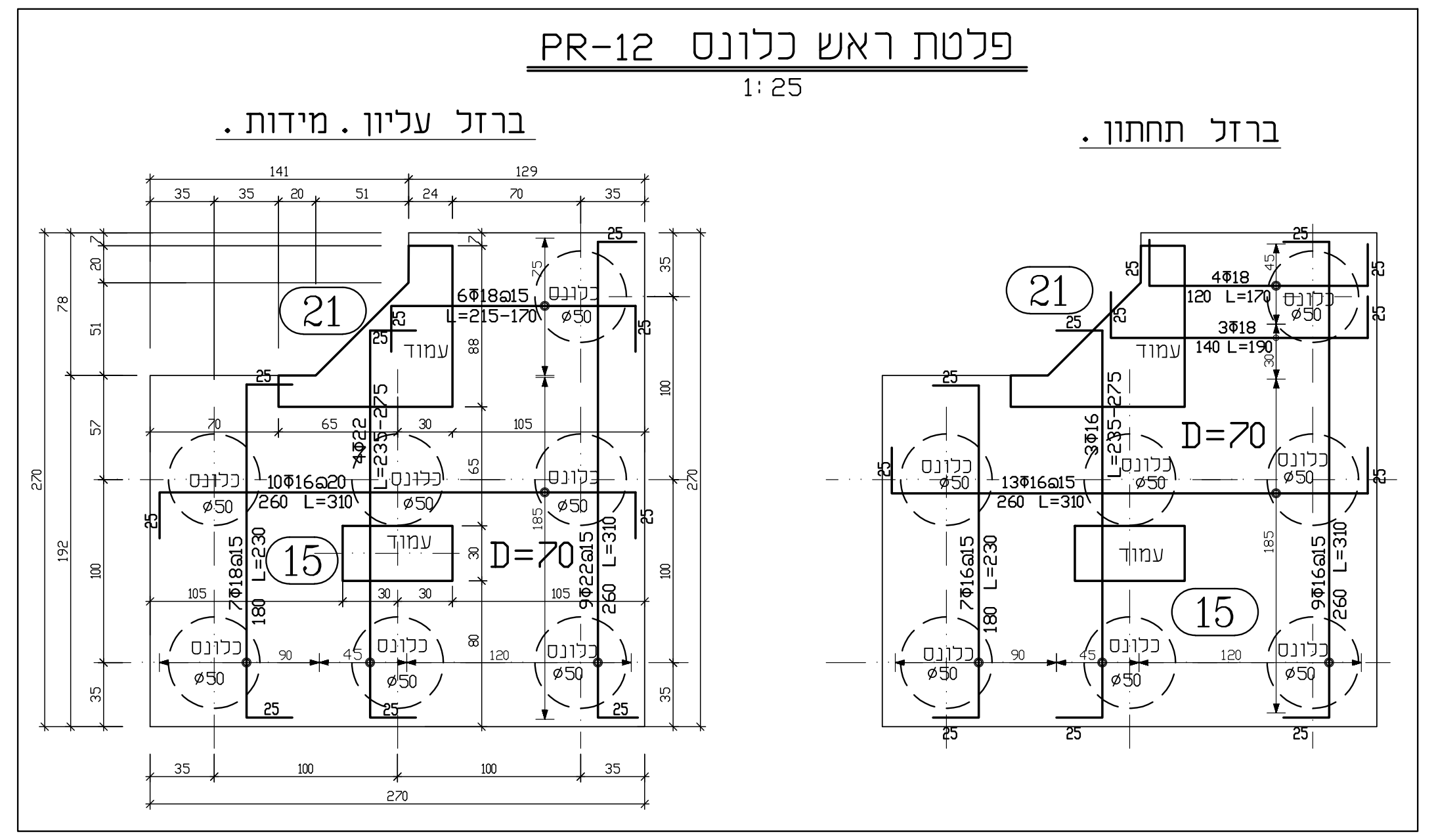

קורת ראש כלונס KR-4
1:25
60/70
115/70
18
19
ע' 7Φ20 L=400
ת' 7Φ18 L=400
חתך קורה 115/70
חתך קורה 60/70

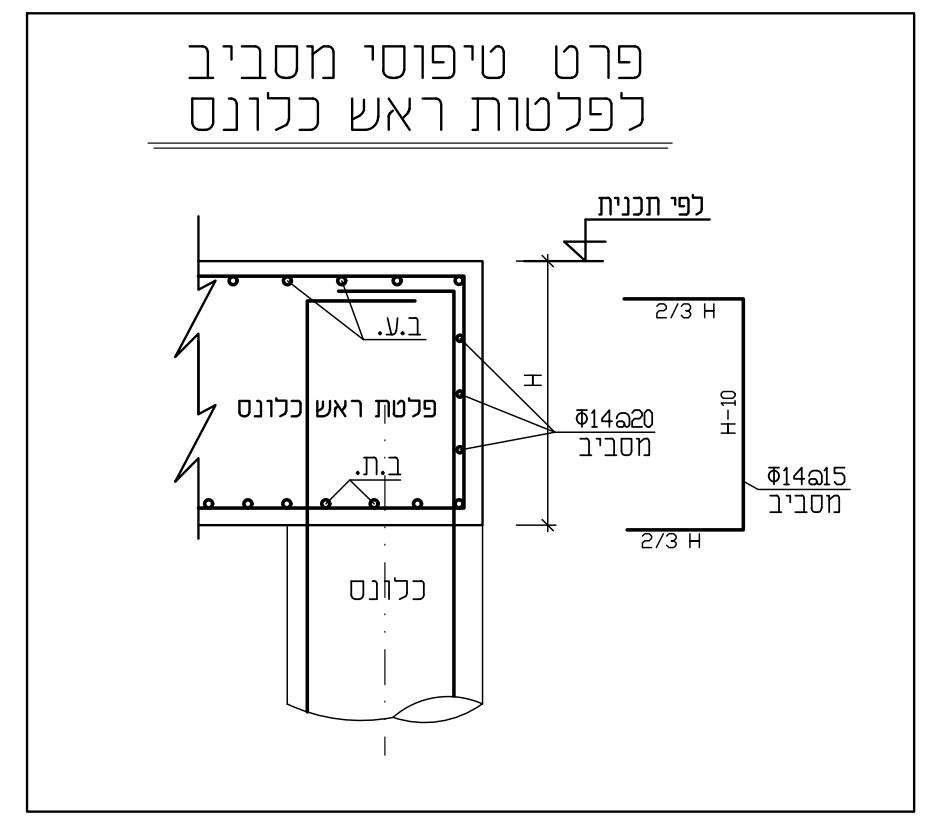

קורת ראש כלונס KR-3
1:25

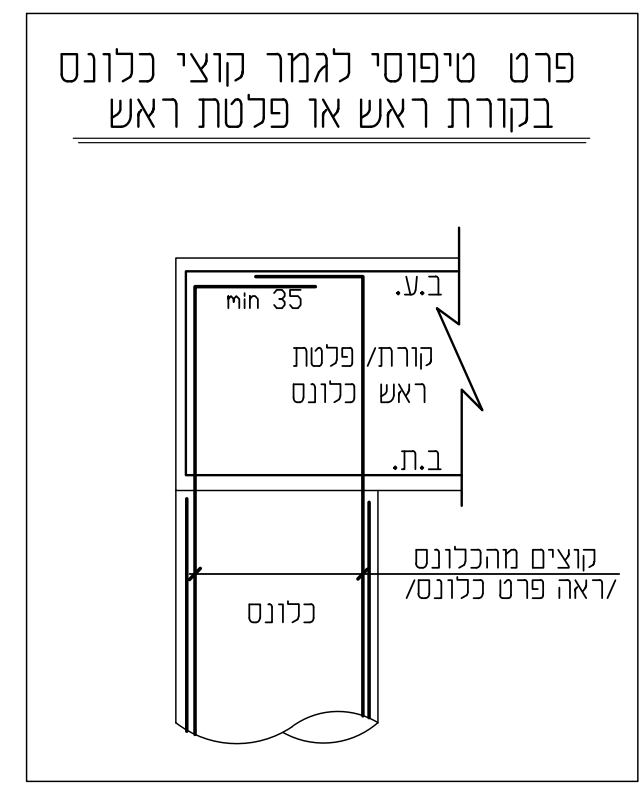

פלטת ראש כלונס PR-9
1:25
D=80
40
עמוד 70/30
ע' 12Φ16@15 L=250
ת' 12Φ20@15 L=250

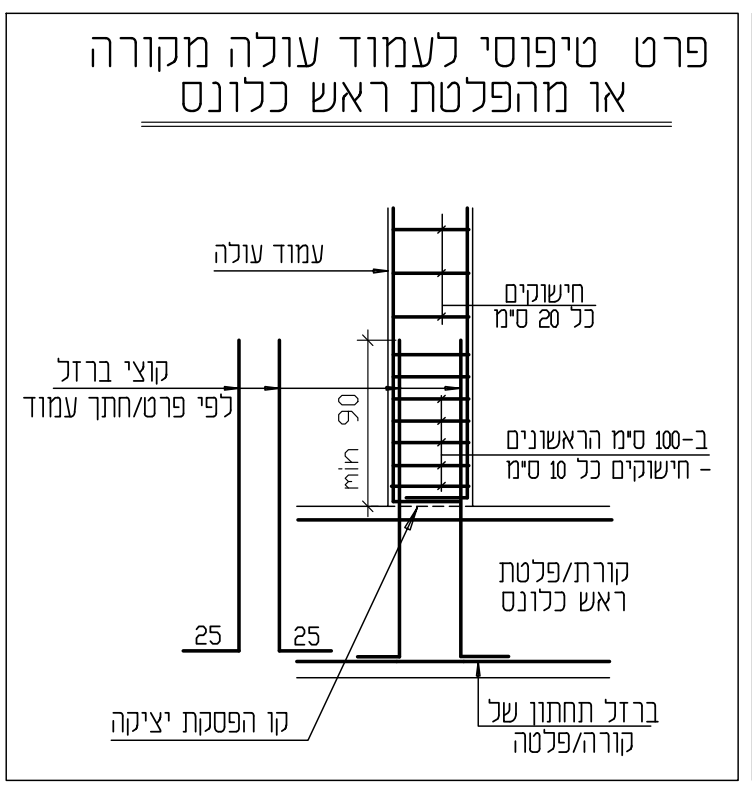

פלטת ראש כלונס PR-13
1:25
D=80
41
ע' 2Φ20 L=225
ת' 2Φ20 L=225
ע' 6+6Φ16@15 L=250
ת' 6+6Φ20@15 L=250

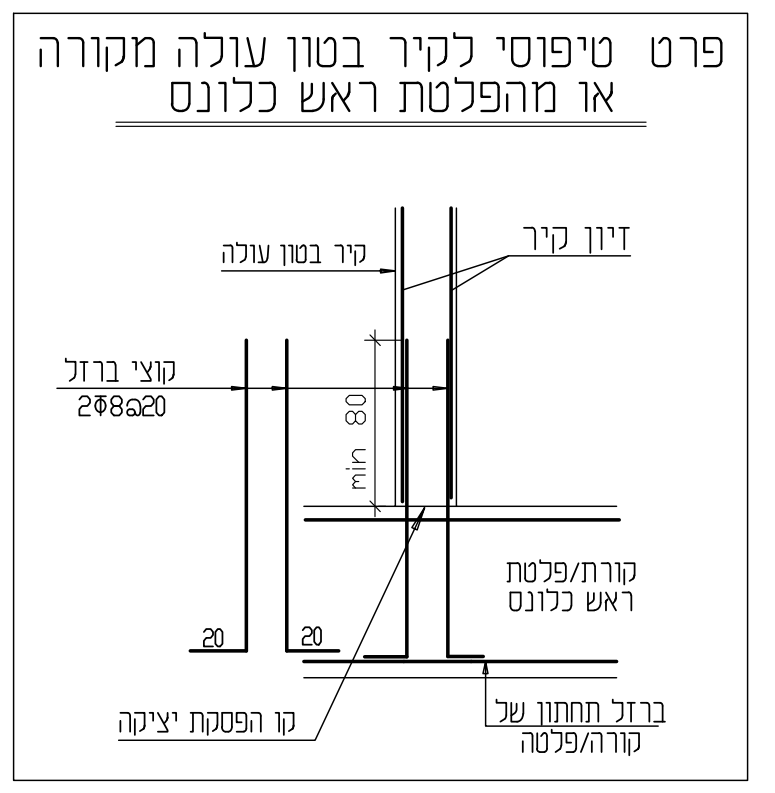

פלטת ראש כלונס PR-6
1:25
D=70
חדר מדרגות
48
280
35
170
55
20


פלטת ראש כלונס PR-12
1:25
ברזל עליון . מידות .
ברזל תחתון .
D=70
21
15


פרט טיפוסי מסביב לפלטות ראש כלונס
לפי תכנית
ב.ע.
ב.ת.
פלטת ראש כלונס
Φ14@20 מסביב
Φ14@15 מסביב
2/3 H
H-10
H
כלונס


פרט טיפוסי לגמר קוצי כלונס בקורת ראש או פלטת ראש
min 35
ב.ע.
ב.ת.
קורת/פלטת ראש כלונס
קוצים מהכלונס /ראה פרט כלונס/
כלונס


פרט טיפוסי לעמוד עולה מקורה או מהפלטת ראש כלונס
עמוד עולה
חישוקים כל 20 ס"מ
קוצי ברזל לפי פרט/חתך עמוד
min 90
ב-100 ס"מ הראשונים - חישוקים כל 10 ס"מ
קורת/פלטת ראש כלונס
25
25
קו הפסקת יציקה
ברזל תחתון של קורה/פלטה


פרט טיפוסי לקיר בטון עולה מקורה או מהפלטת ראש כלונס
קיר בטון עולה
זיון קיר
קוצי ברזל 2Φ8@20
min 80
קורת/פלטת ראש כלונס
20
20
קו הפסקת יציקה
ברזל תחתון של קורה/פלטה

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות עיפ מדידה מהשרטוט.

מסי	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
1	תכנית עבודה .	תפוצה לעיון/מכרז	15.06.17
2	תכנית עבודה התאמה לתקציב .	תפוצה לעיון/מכרז	20.04.21

ה ע ר ו ת :

1 סוג הבטון ב-30 (אם לא מסומן אחרת).
דרגת חשיפת בטון-4 .
2 גובה מוחלט : ±0.00=42.79
3 יש לקרוא תכנית זו יחד עם גליון ק-2 ,
4 חפירה ללא דיפון אפשרית בשיפוע 1 אנכי ל-1.5 אופקי.
5 כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .
6 הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
7 יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ"א וכו") .
8 יש לקרוא תכנית זו יחד עם דו"ח קרקע של מהנדס ביסוס זליו דיאמנדי / תיק 11465 מתאריך 30.04.17 /
9 כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתוחיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .
וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות .

המזמין :
עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט :
ביה"ס בית יעקב

המקום :
גוש 6374 , חלקה 182
רח' רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית :
פרטי זיון קורות ראש
ופלטות ראש כלונס .

מסי הפרויקט :
691

מסי גיליון : ק-2-א'

קנה מדה : 1 : 25

תאריך : 20/04/2021
מהדורה : 1

	לעיון : ●	לאישור : ●	למכרז : ●	לביצוע : ○
תאריך :	20.04.21	20.04.21	20.04.21	

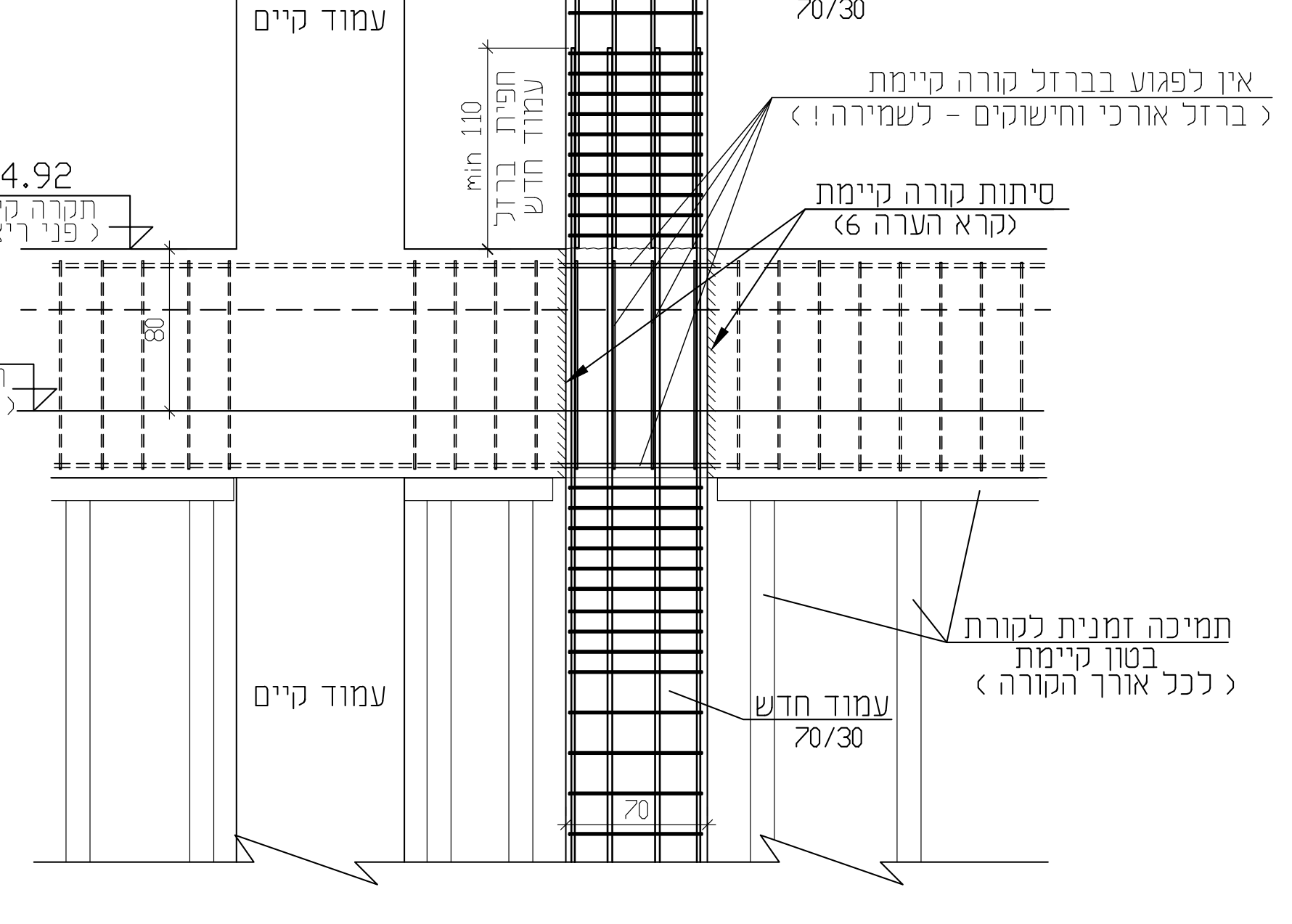
אדרכלות וקונסטרוקציה :
ISO 9001 QUALITY ASSURED FIRM SGS
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

תוכנן ע"י : שמעון
בוקר ע"י :
שורטט ע"י : בוריס
אושר ע"י :
שם מסלול : F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 START-961 / כל הבנין / ק-ציה
תאריך תחילת הפרוייקט : 22.01.17
מידות הגליון : U 165/88

+3.32
תקרה קיימת
(פני ריצוף)
שים לב !
קירות קיימים ומתוכננים בקומה א׳
עמוד קיים בקומת קרקע (יש לבדוק במקום את הנוכחות ומיקום מדוייק של העמוד)
קיר בטון עולה
פני ריצוף מתוכננים : +3.34
ממ״מ חדש מעל ממ״ק קיים .
תקרה כפולה
ראה תכנית ממ״מ מאושרת ע״י הג״א
+3.22
D=30
תקרה חדשה
+1.65
תקרה קיימת
מקלט 1
קיים
+3.22
D=25
תקרה חדשה
פני ריצוף מתוכננים : +3.32
30/72 u.k.+2.50
מדרגות ופודס קיימים
גליון ק-5
+4.07
רצפה חדשה צמנט-בורד על תקרת בטון קיימת
איזור תקרה כפולה
+3.32
תקרת בטון קיימת
פני ריצוף מתוכננים : +4.12
+4.00
D=20
תקרה חדשה
30/95* o.k.+4.02
קונטור תקרת בטון קיימת (מתחברת תקרת בטון חדשה באמצעות מיתדים כימיים)
ניסור פתחי חיח בתרה קיימת
קורה קיימת , יורדת בתקרה .
+4.12
פני ריצוף של תקרה קיימת
+4.02
D=15
תקרה חדשה
קונטור תקרת בטון קיימת (אין צורך בהתחברות תקרה באמצעות מיתדים כימיים)
+4.92
תקרה קיימת
שים לב ! מצב קיים ללא שינוי בקומה א׳
2 מהלכי מדרגות חדשים
מהלך מדרגות קיים הסתיים בקומה א׳
מהלך חדש
פודסט בניים חדש +4.85 D=25
פודסט בניים חדש +6.49 D=25
מקלט 2
קיים
+4.12
ממ״מ חדש מעל ממ״ק קיים .
תקרה כפולה
פני ריצוף מתוכננים : +4.14
+4.02
D=32
תקרה חדשה
+3.70
מקלט 3
קיים
חלל
30/65 u.k.+3.80
ע.ע.
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 17 18 19 20 21 22 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 46 47 48 49 50

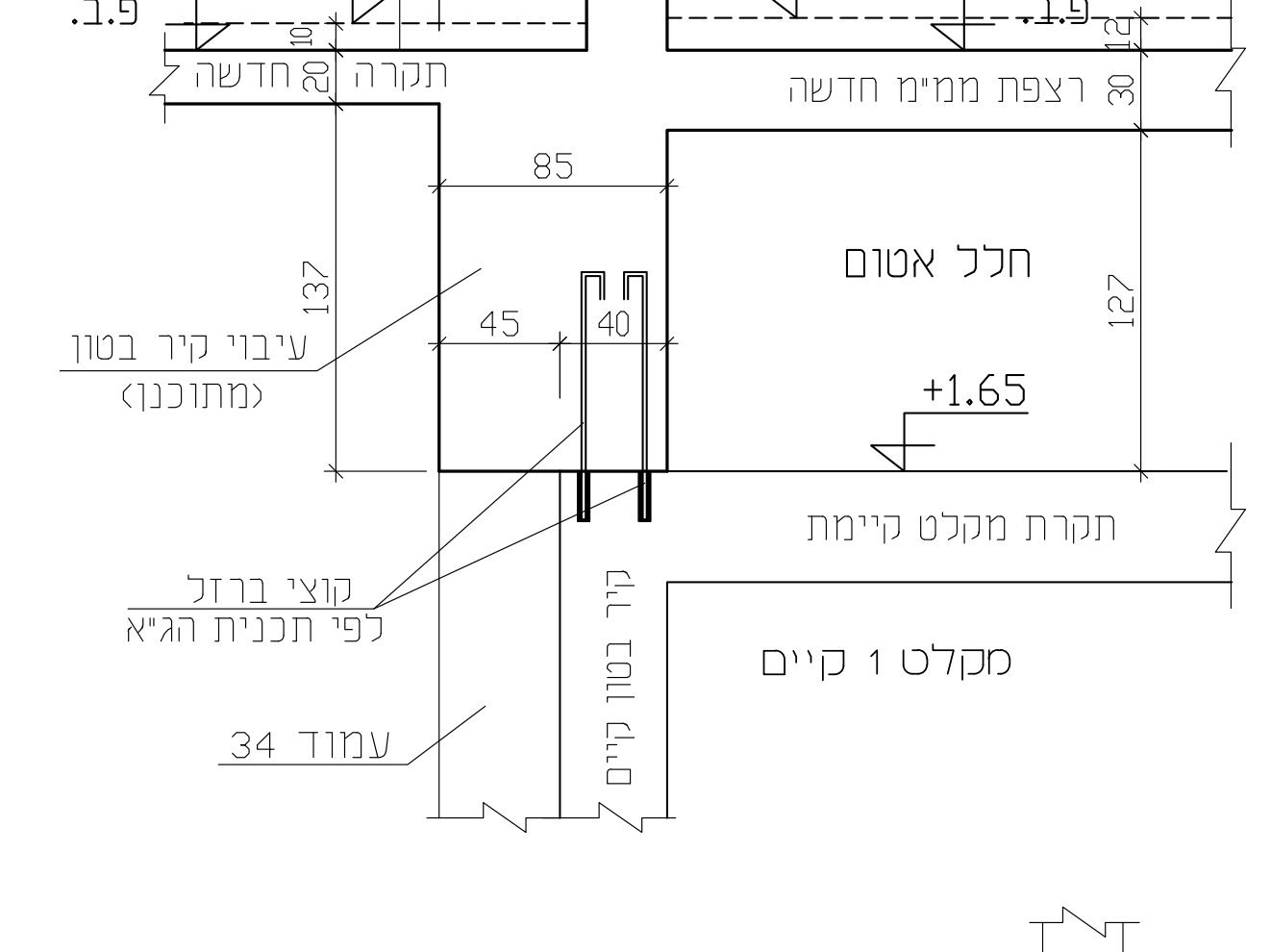
10 - 10 מבט

1 : 25


עמוד קיים
עמוד חדש 70/30
min 110 חפית ברזל עמוד חדש
אין לפגוע בברזל קורה קיימת (ברזל אורכי וחישוקים - לשמירה !)
סיתות קורה קיימת (קרא הערה 6)
+4.92 תקרה קיימת (פני ריצוף)
+4.12 תקרה קיימת (פני ריצוף)
80
תמיכה זמנית לקורת בטון קיימת (לכל אורך הקורה)
70

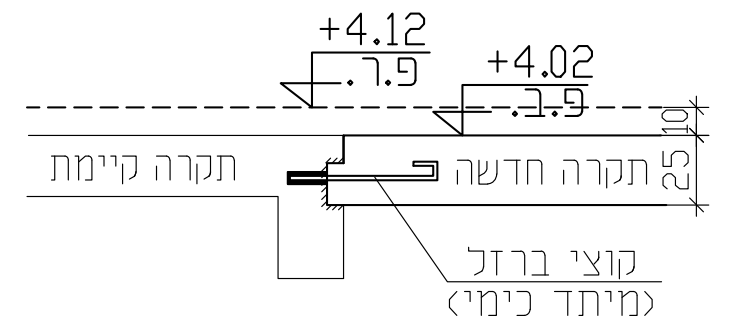
8 - 8

1 : 25


עמוד 34
ממ״מ (מתוכנן)
ראה תכנית הג״א !
קיר ממ״מ חדש
+3.22 פ.ב.
+3.32 פ.ר.
+3.34 פ.ר.
+3.22 פ.ב.
תקרה חדשה
רצפת ממ״מ חדשה
85
חלל אטום
עיבוי קיר בטון (מתוכנן)
+1.65
תקרת מקלט קיימת
קוצי ברזל לפי תכנית הג״א
קיר בטון קיים
מקלט 1 קיים
עמוד 34

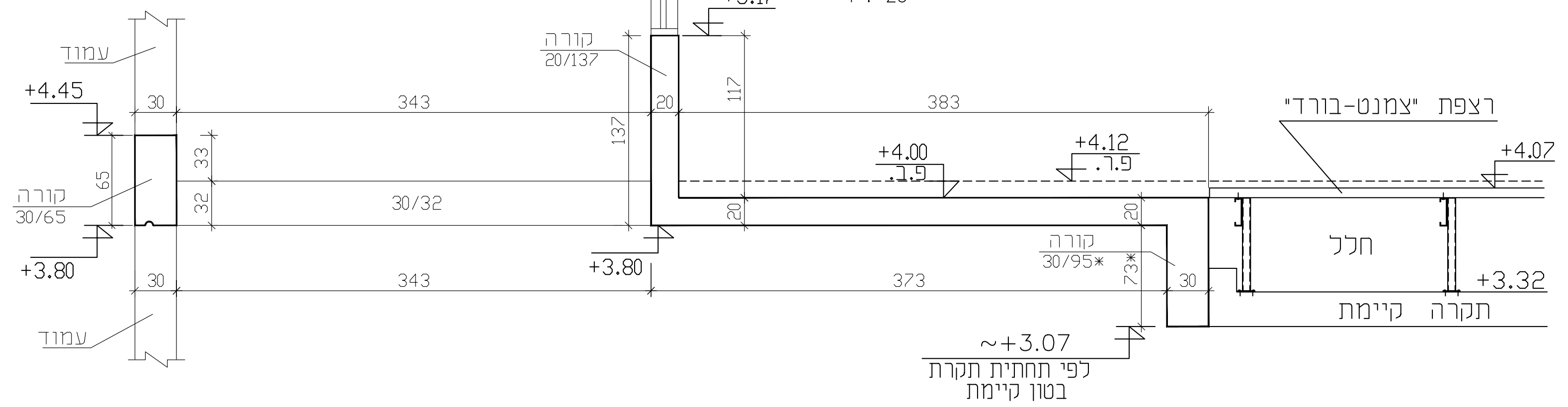
חתך 9

1 : 25


+4.12 פ.ר.
+4.02 פ.ב.
תקרה קיימת
תקרה חדשה
קוצי ברזל (מיתד כימי)

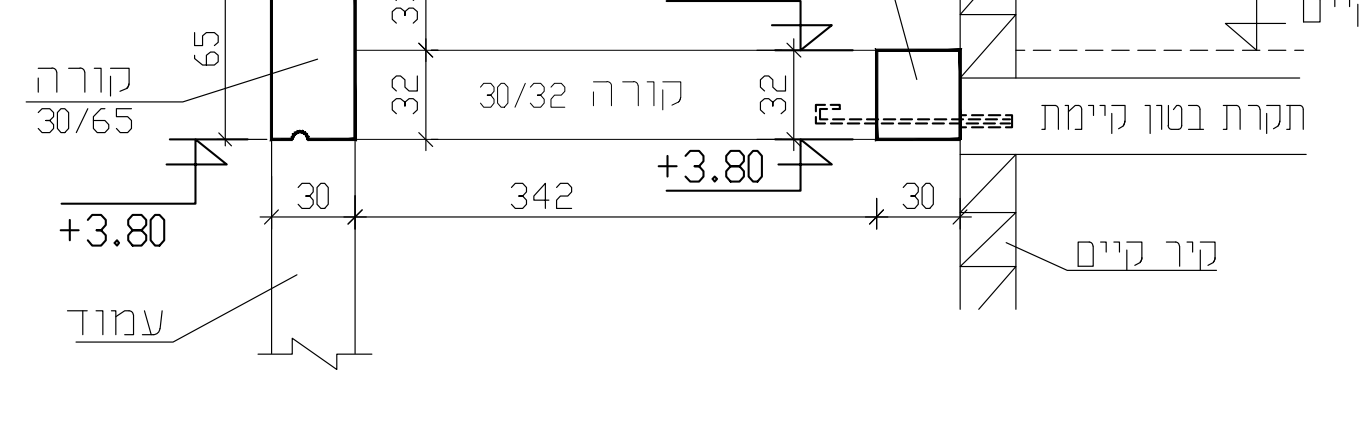
7 - 7

1 : 25


עמוד
+4.45
קורה 30/65
+3.80
343
30/32
קורה 20/137
+5.17
383
+4.00 פ.ב.
+4.12 פ.ר.
רצפת "צמנט-בורד"
+4.07
קורה 30/95*
373
חלל
+3.32
תקרה קיימת
~+3.07
לפי תחתית תקרת בטון קיימת

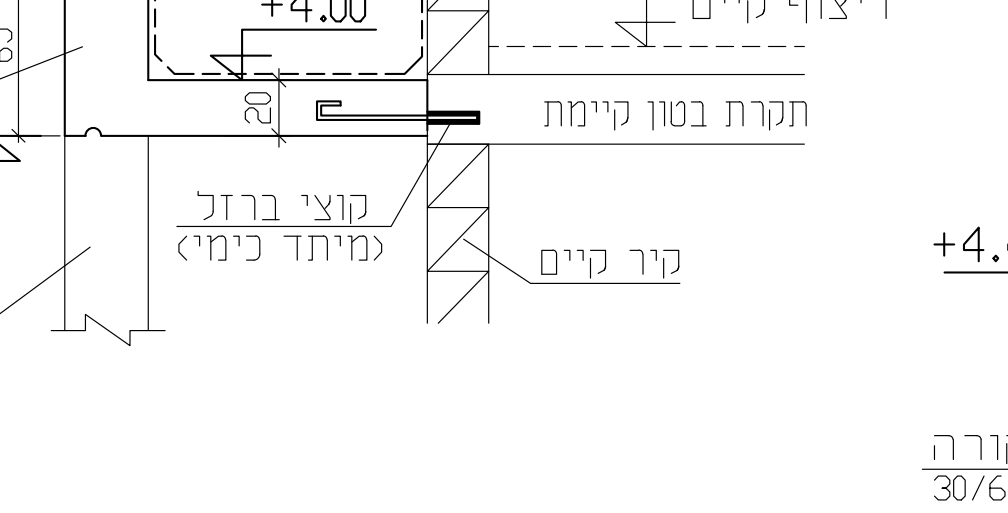
6 - 6

1 : 25


עמוד
+4.45
קורה 30/65
+3.80
קורה 30/32
+4.12
+3.80
342
קיר קיים
+4.12 ריצוף קיים
תקרת בטון קיימת

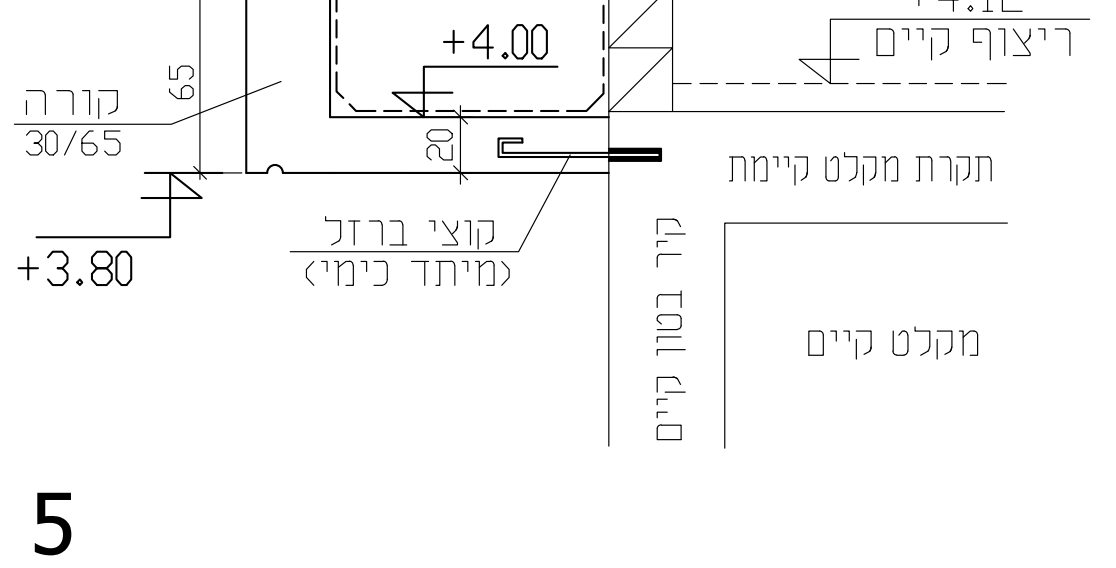
4 - 4

1 : 25


עמוד
+4.45
קורה 30/65
+3.80
+4.00
קיר קיים
+4.12 ריצוף קיים
תקרת בטון קיימת
קוצי ברזל (מיתד כימי)

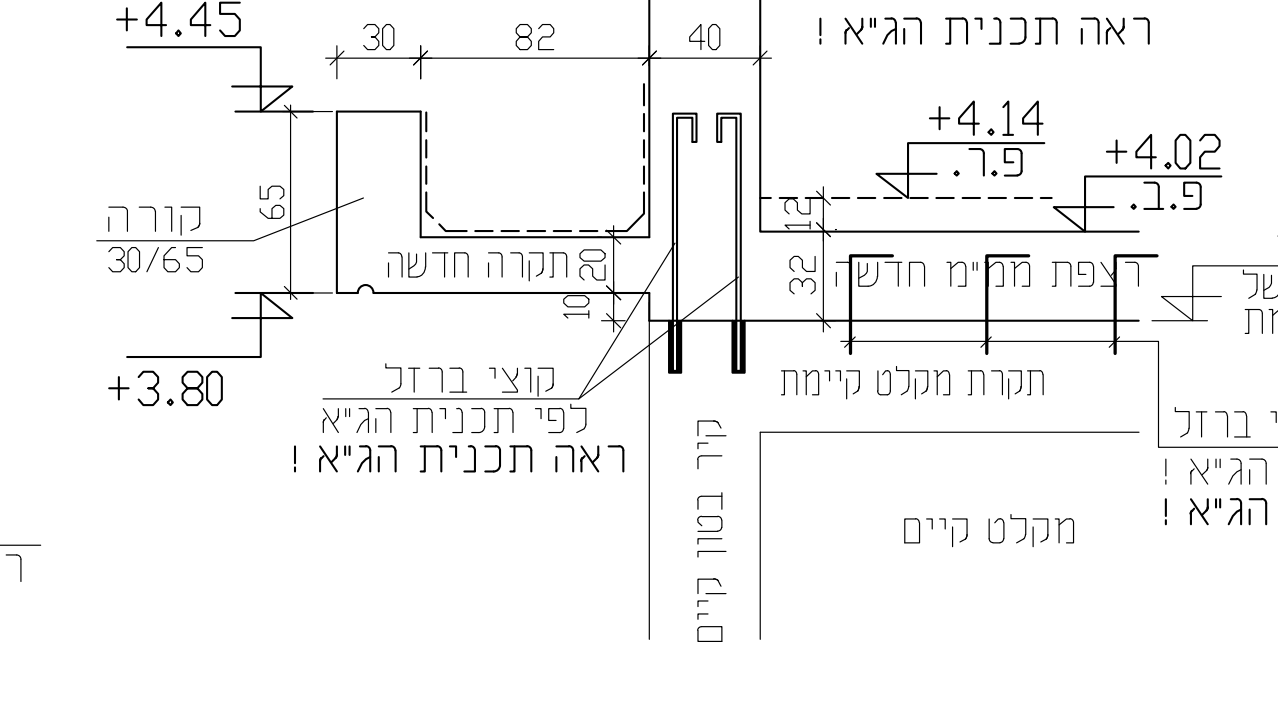
3 - 3

1 : 25


+4.45
קורה 30/65
+3.80
+4.00
קיר קיים (בלוקים)
+4.12 ריצוף קיים
תקרת מקלט קיימת
קוצי ברזל (מיתד כימי)
קיר בטון קיים
מקלט קיים

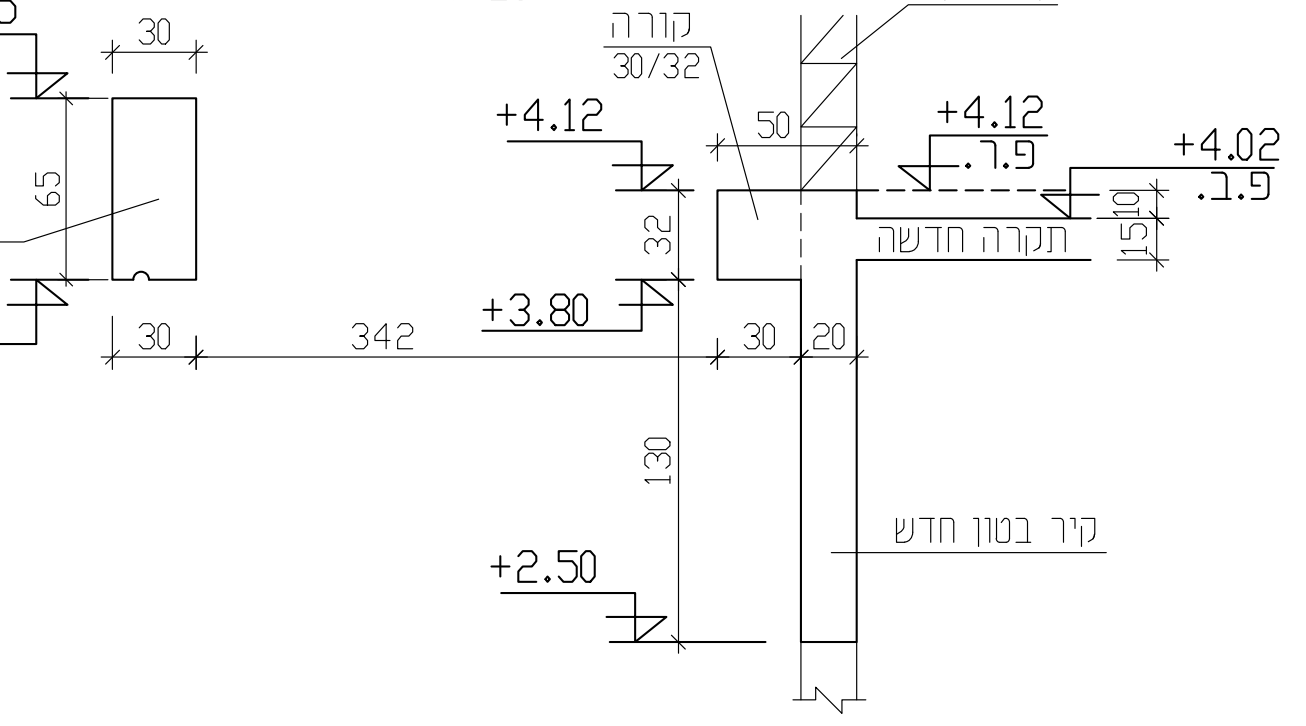
1 - 1

1 : 25


קיר ממ״מ חדש
ממ״מ (מתוכנן)
ראה תכנית הג״א !
+4.45
קורה 30/65
+3.80
תקרה חדשה
+4.14 פ.ר.
+4.02 פ.ב.
רצפת ממ״מ חדשה
+3.70 פני בטון של תקרה קיימת
קוצי ברזל לפי תכנית הג״א ראה תכנית הג״א !
תקרת מקלט קיימת
עגנים עם קוצי ברזל לפי תכנית הג״א ! ראה תכנית הג״א !
קיר בטון קיים
מקלט קיים

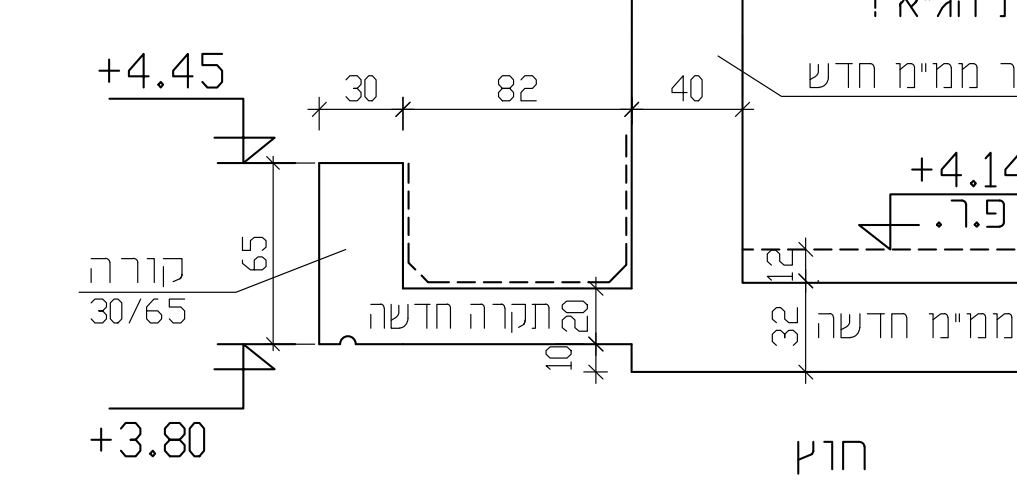
5 - 5

1 : 25


+4.45
קורה 30/65
+3.80
342
קורה 30/32
קיר בלוקים
+4.12
+4.12 פ.ר.
+4.02 פ.ב.
תקרה חדשה
+3.80
+2.50
קיר בטון חדש

2 - 2

1 : 25


ממ״מ (מתוכנן)
ראה תכנית הג״א !
קיר ממ״מ חדש
+4.45
קורה 30/65
+3.80
תקרה חדשה
+4.14 פ.ר.
+4.02 פ.ב.
רצפת ממ״מ חדשה
חוץ
+3.70

מקרא :

- ▨ - עמוד בטון קיים בקומת קרקע
- ▨ - קיר בטון קיים בקומת קרקע
- ┆ - קירות ומחיצות בניה- של קומה א׳ .
- ▨ - עמוד בטון חדש בקומת קרקע
- ▨ - קיר בטון חדש בקומת קרקע
- +4.10 / D=30 - רצפת/תקרת בטון חדשה בעובי ס
- ע.ע. - עמוד עולה לקומה א׳
- קיר בטון עולה - קיר בטון עולה לקומה א׳
- +4.07 תקרה חדשה צמנט-בורד - רצפה צפה/קלה בשיטת "צמנט-בורד" על תקרת בטון קיימת .

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות עיפ מדידה מהשרטוט.

מסי	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
0.6	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	19.03.17
0.7	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	10.05.17
0.9	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	28.05.17
1	תכנית עבודה .	תפוצה לעיון/מכרז	15.06.17
2	תכנית עבודה		
	התאמה לתקציב .	תפוצה לעיון/מכרז	20.04.21

ה ע ר ו ת :

1. סוג הבטון ב-30 (אם לא מסומן אחרת).
דרגת חשיפת בטון-4 .
2. גובה מוחלט : ±0.00=42.79
3. -זיון קירות בטון אינם שייכים לממ״מים- 2#Φ8@20/20.
-זיון קירות ממ״מים - לפי תכניות מאושרות ע״י הג״א .
4. זיון ממ״מים- לפי תכניות מאושרות ע״י הג״א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות .
5. O.K. פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ״דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B , B - רוחב הפתח .
6. כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .
7. הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
8. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ״א וכו׳) .
9. ראה כל המידות בתכניות אדרכלות .
10. כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתוחיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .
וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות .

המזמין :
עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט :
ביה״ס בית יעקב

המקום :
גוש 6374 , חלקה 182
רח׳ רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט :
שמעון חן הנדסת בנין בע״מ
רח׳ אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית :
תכנית תקרות קומת קרקע .

מסי הפרויקט :
691

מסי גיליון :
ק - 3

קנה מדה :
1 : 50

תאריך : 20.04.21		מהדורה : 1	
לעיון : ●	לאישור : ●	למכרז : ●	לביצוע : ○
תאריך : 20.04.21	20.04.21	20.04.21	

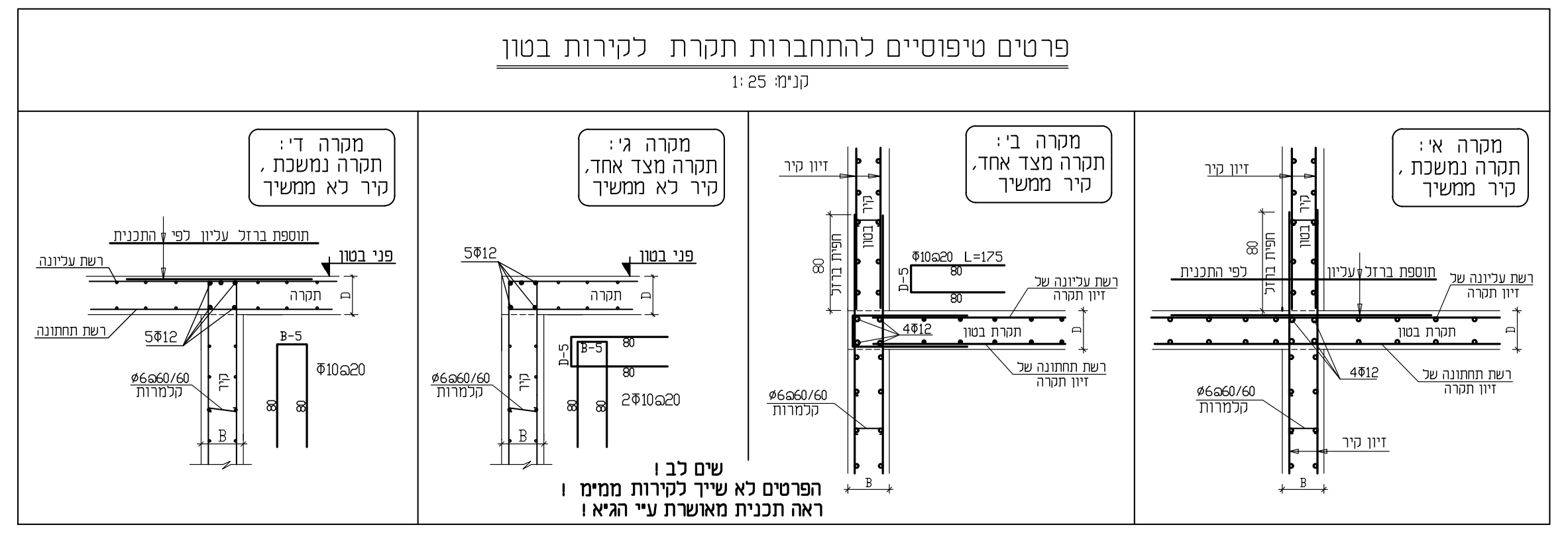
אדרכלות וקונסטרוקציה :
שמעון חן הנדסת בנין בע״מ
רח׳ אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

QUALITY ASSURED FIRM ISO 9001 SGS

©® Shimon Chen LTD
כל הזכויות שמורות

תוכנן ע״י :	שמעון	בוקר ע״י :	
שורטט ע״י :	בוריס	אושר ע״י :	
שם מסלול :	F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 START-961 / כל הבנין / ק-ציה	תאריך תחילת הפרוייקט :	22.01.17
		מידות הגליון :	U 185/88

+3.32
תקרה קיימת
(פני ריצוף)
+4.92
+4.12
פני ריצוף של תקרה קיימת
+4.07
רצפה חדשה צמנט-בורד על תקרת בטון קיימת
איזור תקרה כפולה
+3.22
D=20
תקרה חדשה
D=30
ממ"מ חדש מעל ממיק קיים, תקרה כפולה
ראה תכנית ממ"מ מאושרת ע"י הג"א
+1.65
מקלט 1 קיים
מקלט 2 קיים
מקלט 3 קיים
+4.00
+4.02
D=15
D=32
+3.70
פיר מעלית
מדרגות ופודס קיימים
חלל
עמוד קיים בטמנת קרטע
שים לב!



פרטים טיפוסיים להתחברות תקרת לקירות בטון

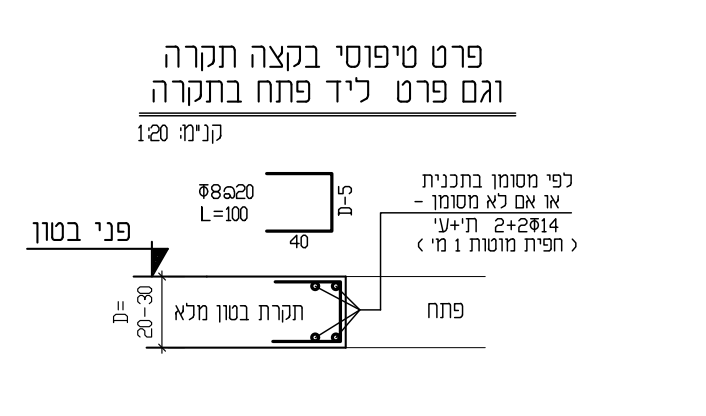
קנ"מ: 1:25

מקרה א': תקרה נמשכת, קיר ממשיך
מקרה ב': תקרה מצד אחד, קיר ממשיך
מקרה ג': תקרה מצד אחד, קיר לא ממשיך
מקרה ד': תקרה נמשכת, קיר לא ממשיך
זיון קיר
תוספת ברזל עליון לפי התכנית
רשת עליונה של זיון תקרה
רשת תחתונה של זיון תקרה
תקרת בטון
4Φ12
5Φ12
Ø6@60/60 קלמרות
חפיית ברזל 80
Φ10@20 L=175
2Φ10@20
פני בטון
רשת עליונה
רשת תחתונה

שים לב!
הפרטים לא שייך לקירות ממימ!
ראה תכנית מאושרת ע"י הג"א!

פרט טיפוסי בקצה תקרה
וגם פרט ליד פתח בתקרה

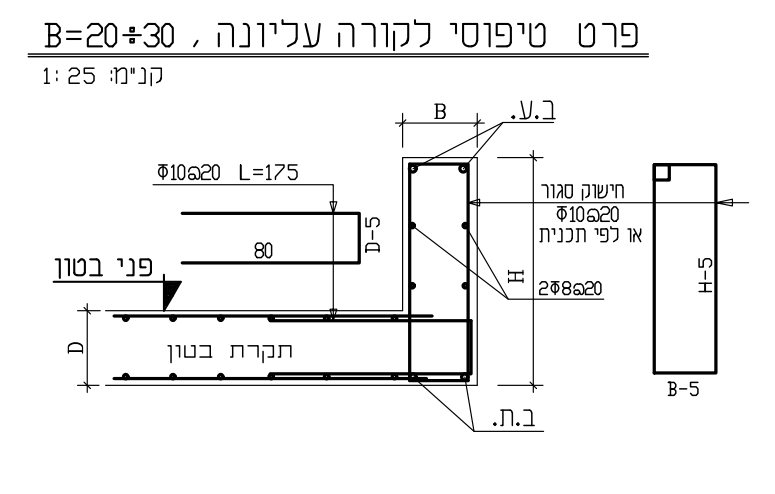
קנ"מ: 1:20



Φ8@20
L=100
לפי מסומן בתכנית - או אם לא מסומן - 2+2Φ14 ת'+ע' (חפית מוטות 1 מ')
פני בטון
תקרת בטון מלא
פתח
D=20-30

פרט טיפוסי לקורה עליונה, B=20÷30

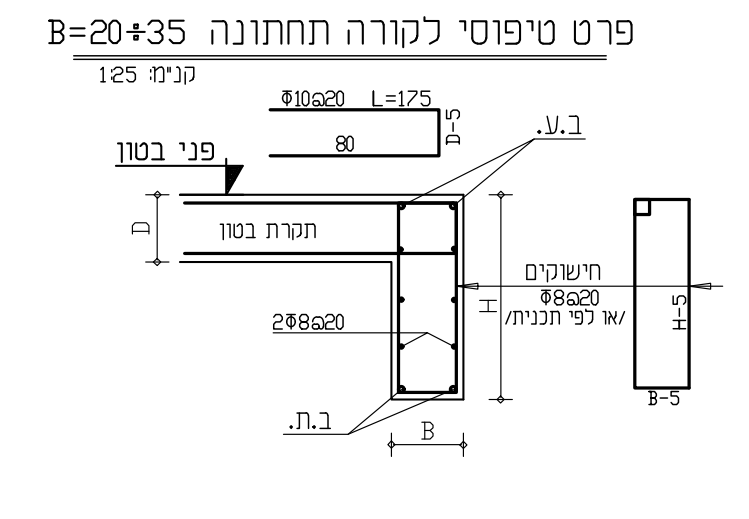
קנ"מ: 1:25



ב.ע.
Φ10@20 L=175
חישוק סגור Φ10@20 או לפי תכנית
2Φ8@20
פני בטון
תקרת בטון
ב.ת.

פרט טיפוסי לקורה תחתונה B=20÷35

קנ"מ: 1:25

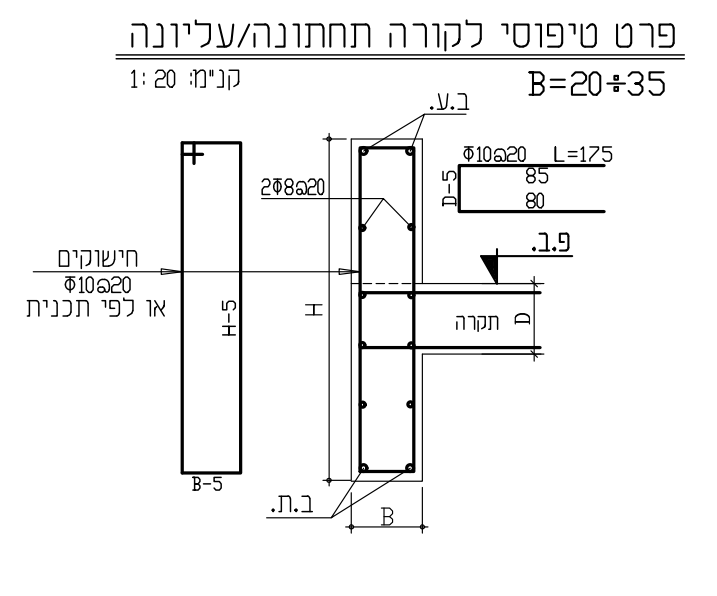


Φ10@20 L=175
ב.ע.
פני בטון
תקרת בטון
חישוקים Φ8@20 /או לפי תכנית/
2Φ8@20
ב.ת.

פרט טיפוסי לקורה תחתונה/עליונה

קנ"מ: 1:20

B=20÷35

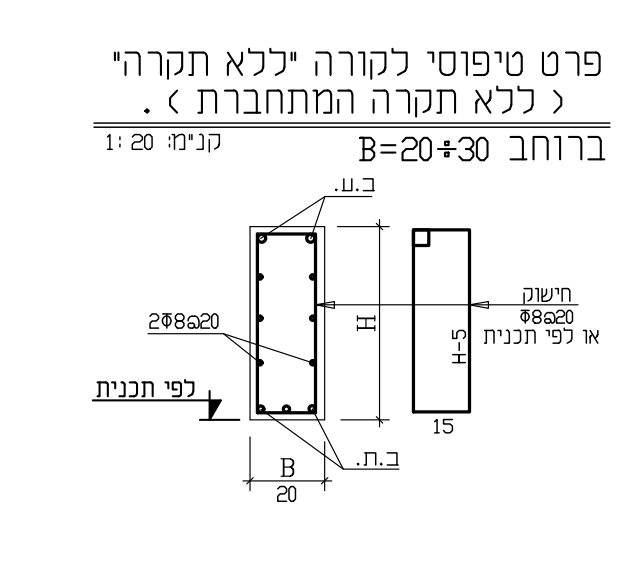


ב.ע.
Φ10@20 L=175
2Φ8@20
חישוקים Φ10@20 או לפי תכנית
פ.ב.
תקרה
ב.ת.

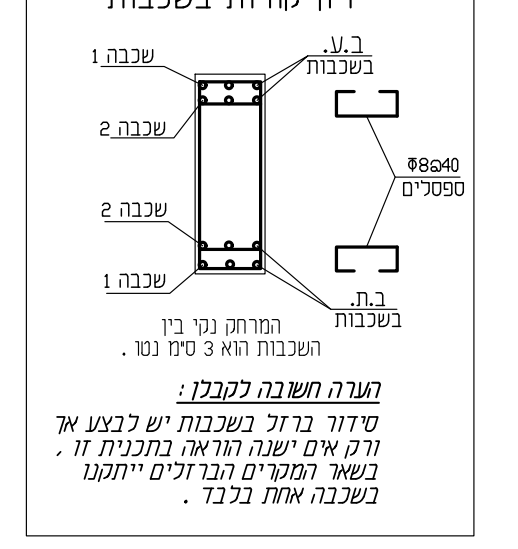
פרט טיפוסי לקורה "ללא תקרה"
(ללא תקרה המתחברת).

קנ"מ: 1:20

ברוחב B=20÷30



ב.ע.
2Φ8@20
חישוק Φ8@20 או לפי תכנית
לפי תכנית
ב.ת.
15
20



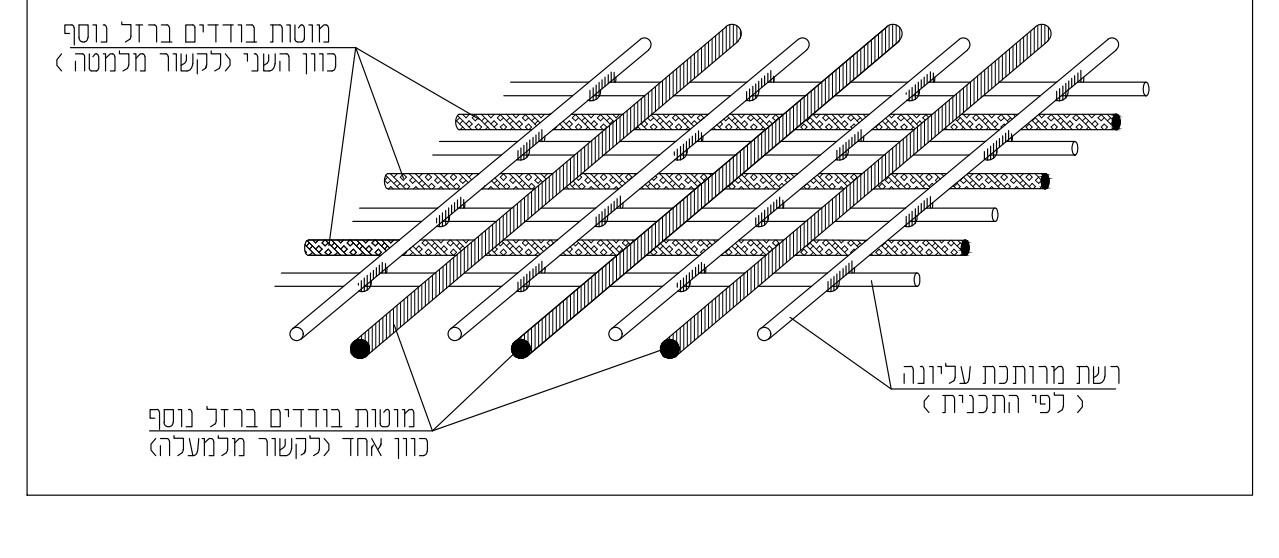
פרט טיפוסי לסידור
זיון קורות בשכבות

שכבה 1
שכבה 2
ב.ע. בשכבות
ב.ת. בשכבות
Φ8@40 ספסלים

המרחק נקי בין השכבות הוא 3 ס"מ נטו.

הערה חשובה לקבלן:

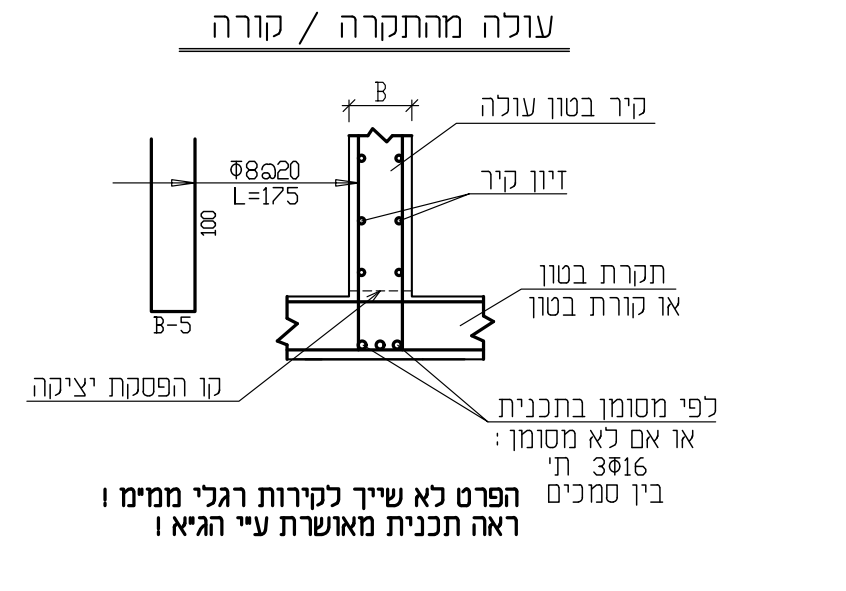
סידור ברזל בשכבות יש לבצע אך ורק אים ישנה הוראה בתכנית זו, בשאר המקרים הברזלים ייתקנו בשכבה אחת בלבד.



פרט טיפוסי לסידור ברזל עליון/תחתון
נוסף בתקרה בשני כוונים

מוטות בודדים ברזל נוסף כוון השני (לקשור מלמטה)
מוטות בודדים ברזל נוסף כוון אחד (לקשור מלמעלה)
רשת מרותכת עליונה (לפי התכנית)

עולה מהתקרה / קורה

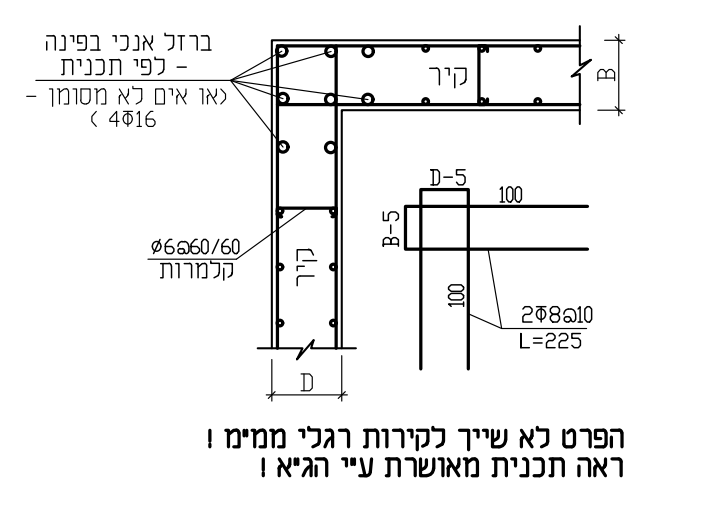


קיר בטון עולה
Φ8@20 L=175
זיון קיר
תקרת בטון או קורת בטון
קו הפסקת יציקה
לפי מסומן בתכנית או אם לא מסומן: 3Φ16 ת' בין סמכים

הפרט לא שייך לקירות רגלי ממימ!
ראה תכנית מאושרת ע"י הג"א!

פרט ריתום אופקי בין קירות בטון

קנ"מ: 1:20



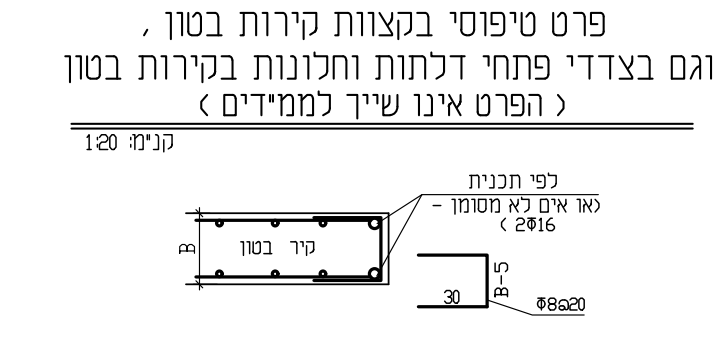
ברזל אנכי בפינה - לפי תכנית - (או אים לא מסומן - 4Φ16)
קיר
Ø6@60/60 קלמרות
2Φ8@10 L=225

הפרט לא שייך לקירות רגלי ממימ!
ראה תכנית מאושרת ע"י הג"א!

פרט טיפוסי בקצוות קירות בטון,
וגם בצדדי פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון

(הפרט אינו שייך לממידים)

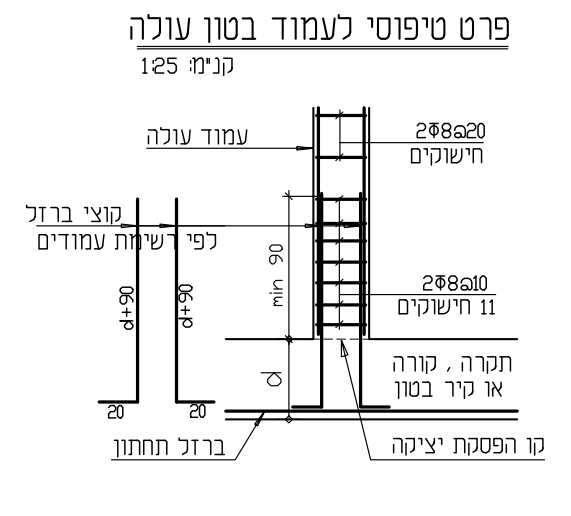
קנ"מ: 1:20



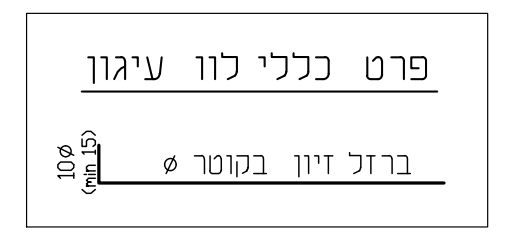
לפי תכנית - (או אים לא מסומן - 2Φ16)
קיר בטון
Φ8@20

פרט טיפוסי לעמוד בטון עולה

קנ"מ: 1:25



עמוד עולה
2Φ8@20 חישוקים
קוצי ברזל לפי רשימת עמודים
2Φ8@10 11 חישוקים
תקרה, קורה או קיר בטון
ברזל תחתון
קו הפסקת יציקה



פרט כללי לוו עיגון

ברזל זיון בקוטר Ø
10Ø (min 15)

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע"פ מדידה מהשרטוט.

תאריך	תפוצה	מהות העדכון	מס'
15.06.17	תפוצה לעיון/מכרז	תכנית עבודה.	1
		תכנית עבודה	2
20.04.21	תפוצה לעיון/מכרז	התאמה לתקציב.	

הערות:

1. סוג הבטון ב-30 (אם לא מסומן אחרת).
דרגת חשיפת בטון-4.
2. גובה מוחלט: ±0.00=42.79
3. -זיון קירות בטון אינם שייכים לממ"מים- 2#Φ8@20/20.
-זיון קירות ממ"מים - לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א.
4. ב.ק. פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ"דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B, B - רוחב הפתח.
5. זיון ממ"מים- לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות.
6. כל ההריסות, פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים.
7. זיון תקרה ברשתות מרותכות, חפית הרשתות - 3 משבצות לפחות (בכל כוון).
8. כיסוי בטון לברזל תקרה - 2.5÷2.8 ס"מ בטון (יש להשתמש בספייסרי פלסטיק לתמיכת רשתות תחתונות ו"ספסלי" ברזל לתמיכת רשתות עליונות).
9. ברזל זיון עם סימן "ק" זיון קורות או קירות בטון.
בקורות כשלא מסומן ברזל עליון (תחתון) יש לשים 1Φ8 בכל פינת החישוקים.
10. חגורות בטון בקירות בניה של הקומה מסביב למבנה מעל ומתחת לחלונות במידות 20/20 ס"מ עם זיון 4Φ8 וחישוקים Φ8@20.
11. פרט הגבהת בטון מסביב לכל מרפסת שמש גם אים לא מסומן בתכנית.
12. במקומות איפה שמסומן "ע.ע." (עמוד עולה) יש להכין קוצי ברזל לפי קוטר וכמות ברזלים של עמוד העולה.
13. את כל המידות ראה גליון ק-3.
14. הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות. על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
15. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים, ביוב, חשמל, מ"א וכו').
16. כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתוחיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים.
וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות.

המזמין:
עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט:
ביה"ס בית יעקב

המקום:
גוש 6374, חלקה 182
רח' רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט:
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו, 24 - נוה עוז, פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית:
תקרות קומת קרקע.
ברזל זיון תקרות וקורות.

מס' הפרויקט: 691

מס' גיליון: ק-3-א'

קנה מדה: 1 : 50

תאריך:	מהדורה:
20.04.21	1

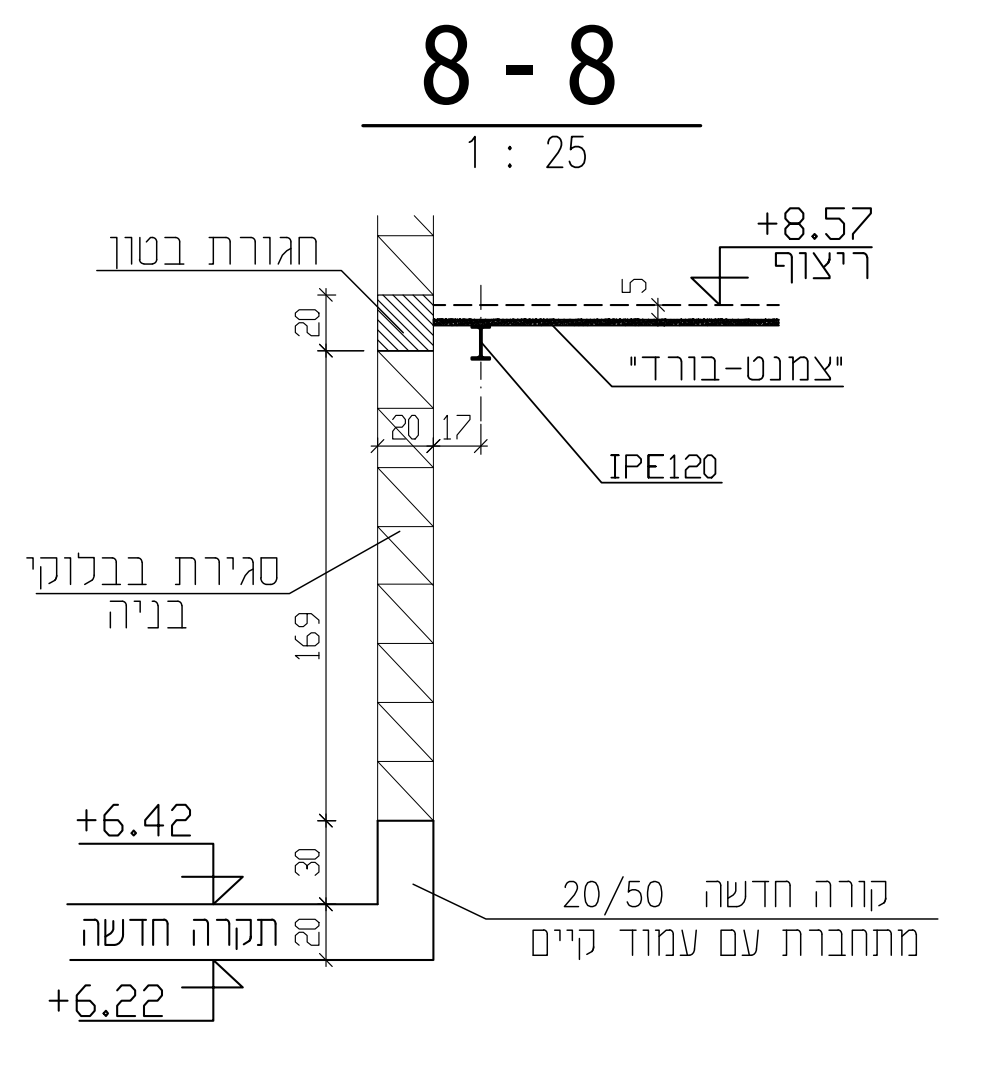
	לעיון: ●	לאישור: ●	למכרז: ●	לביצוע: ○
תאריך:	20.04.21	20.04.21	20.04.21	

אדרכלות וקונסטרוקציה:
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו, 24 - נוה עוז, פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

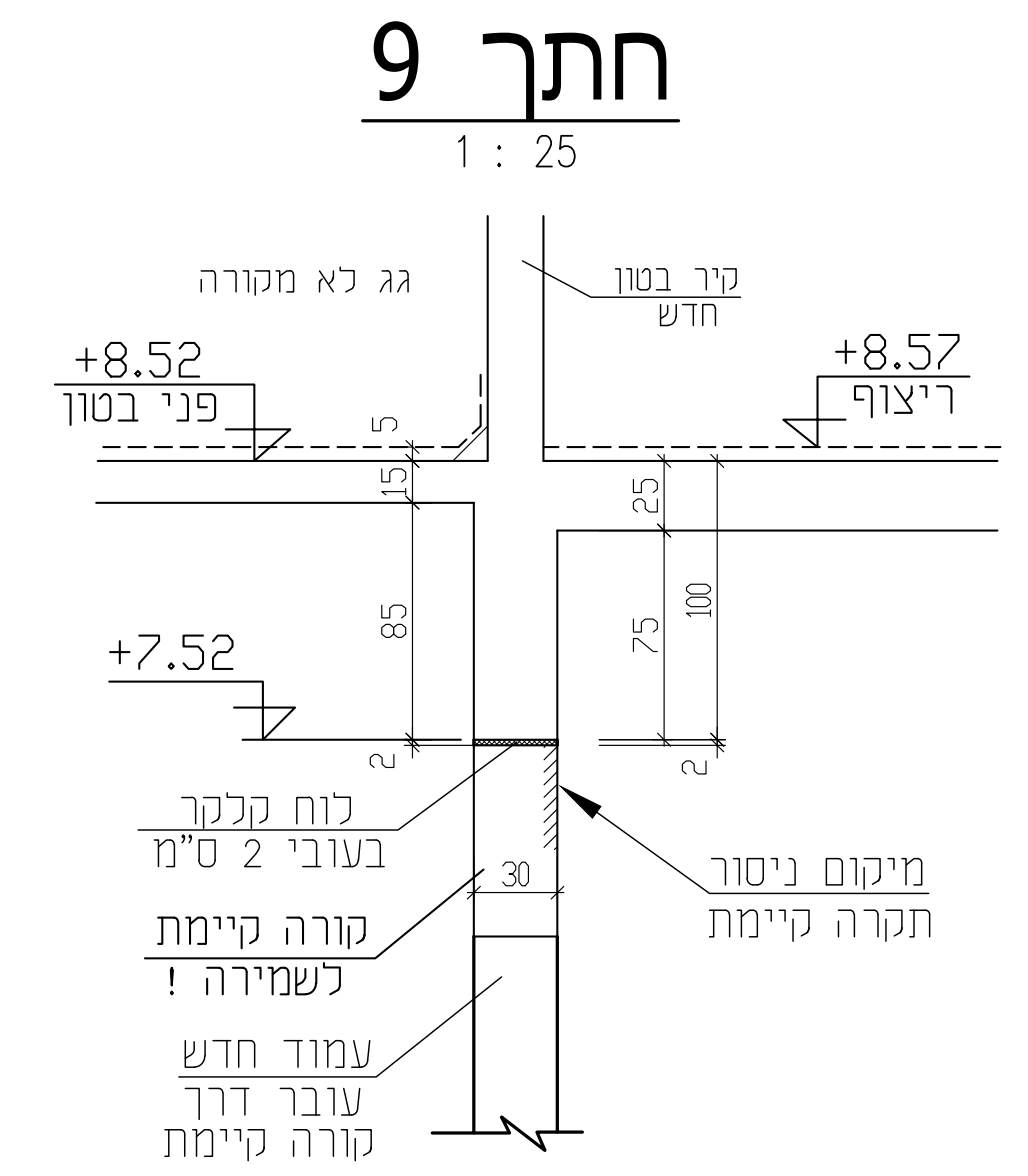
תוכנן ע"י:	*שמעון*	בוקר ע"י:	
שורטט ע"י:	*בוריס*	אושר ע"י:	
שם מסלול:	*F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 START-961 / כל הבנין / ק-ציה*	תאריך תחילת הפרוייקט:	*22.01.17*
		מידות הגליון:	*U 170/88*

2 - 2
1 : 50
גג משופע קירוי פנל מבודד קיים - ללא שינוי
+6.52
תקרה קיימת
+6.42
D=20
תקרה חדשה
+6.42
D=30
תקרה חדשה
ממ"מ
ראה תכנית ממימ מאושרת ע"י הג"א
+8.52
D=20
תקרה חדשה
+8.52
תקרה חדשה "צמנט-בורד" על תקרת בטון קיימת
איזור תקרה כפולה
+7.10
תקרת בטון קיימת
+8.52
D=15
תקרה חדשה
סוג הבטון ב-40
+8.52
תקרה חדשה "צמנט-בורד" על תקרת בטון קיימת
איזור תקרה כפולה
+7.30
תקרת בטון קיימת
+8.52
D=25
תקרה חדשה
+9.80
D=15
+8.52
D=30
ממ"מ
ראה תכנית ממימ מאושרת ע"י הג"א
חלל

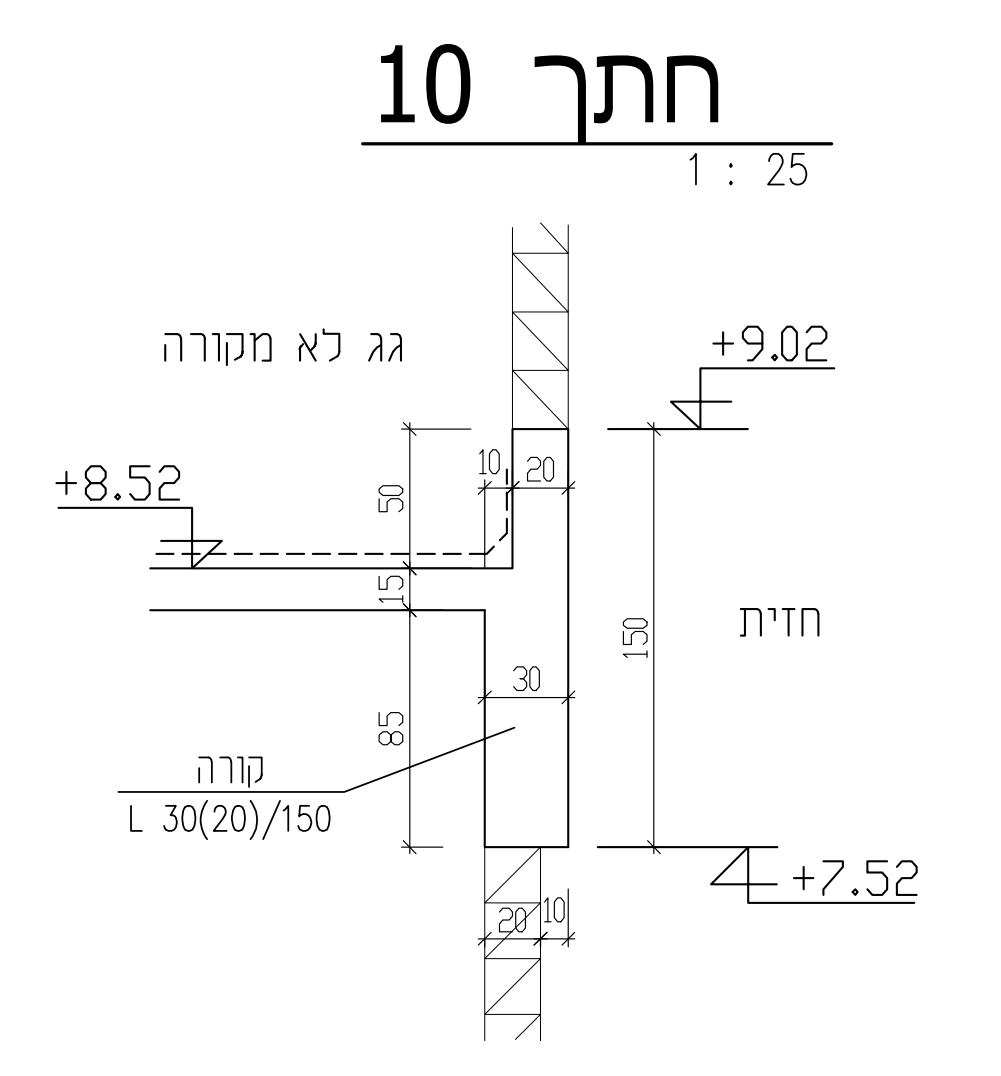
8 - 8
1 : 25



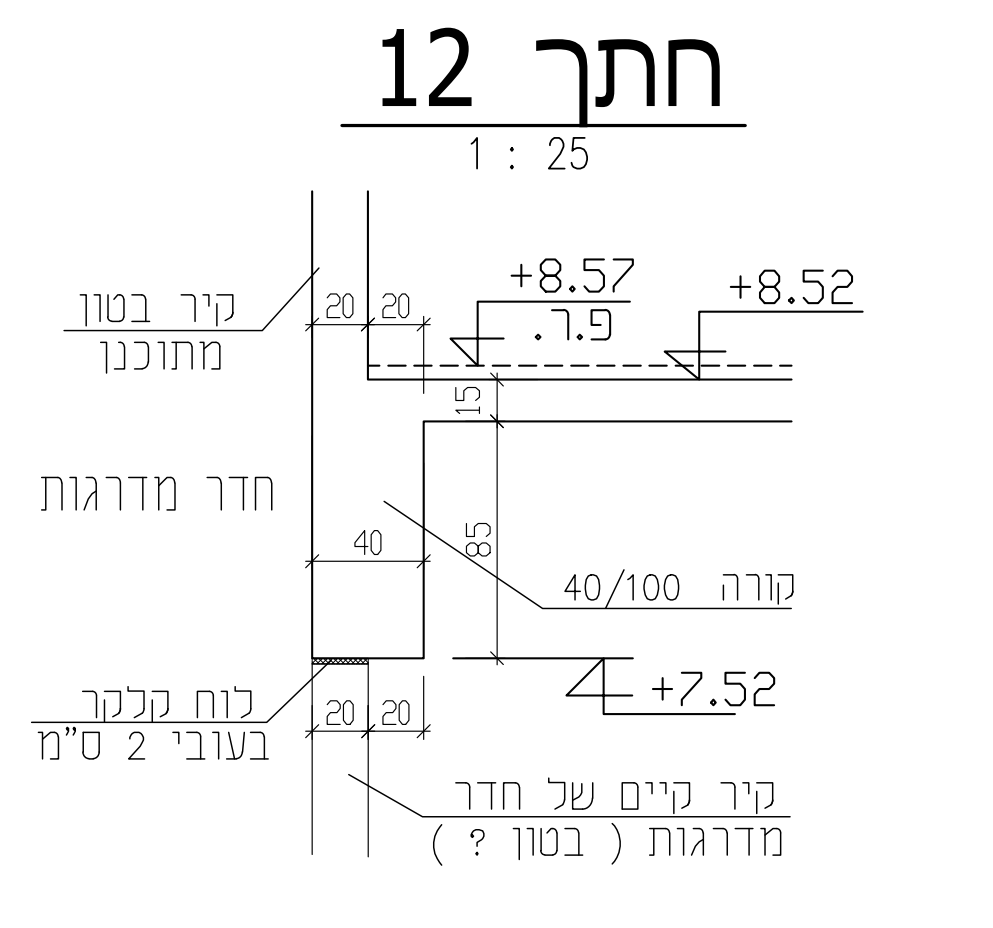
חתך 9
1 : 25



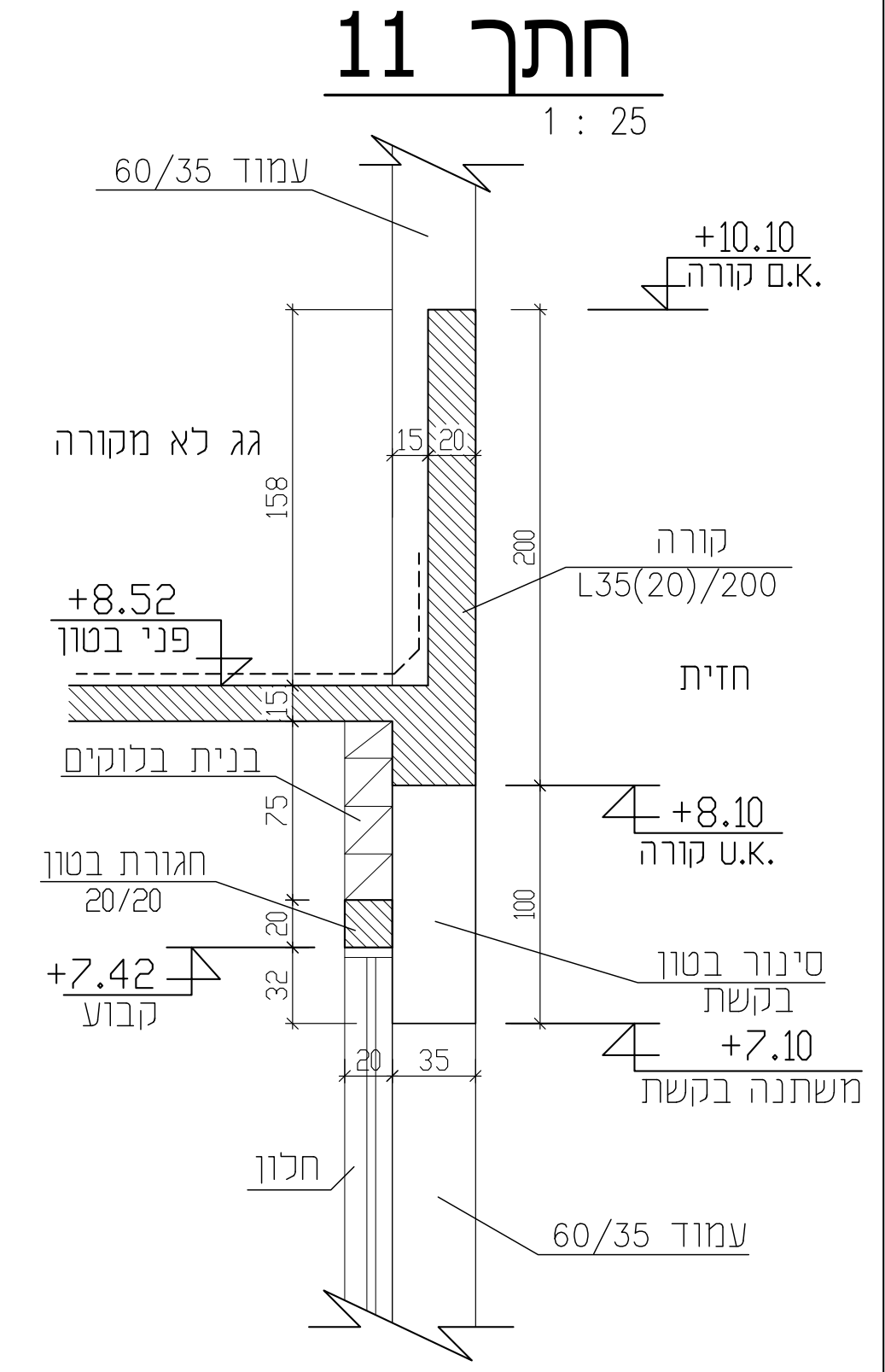
חתך 10
1 : 25



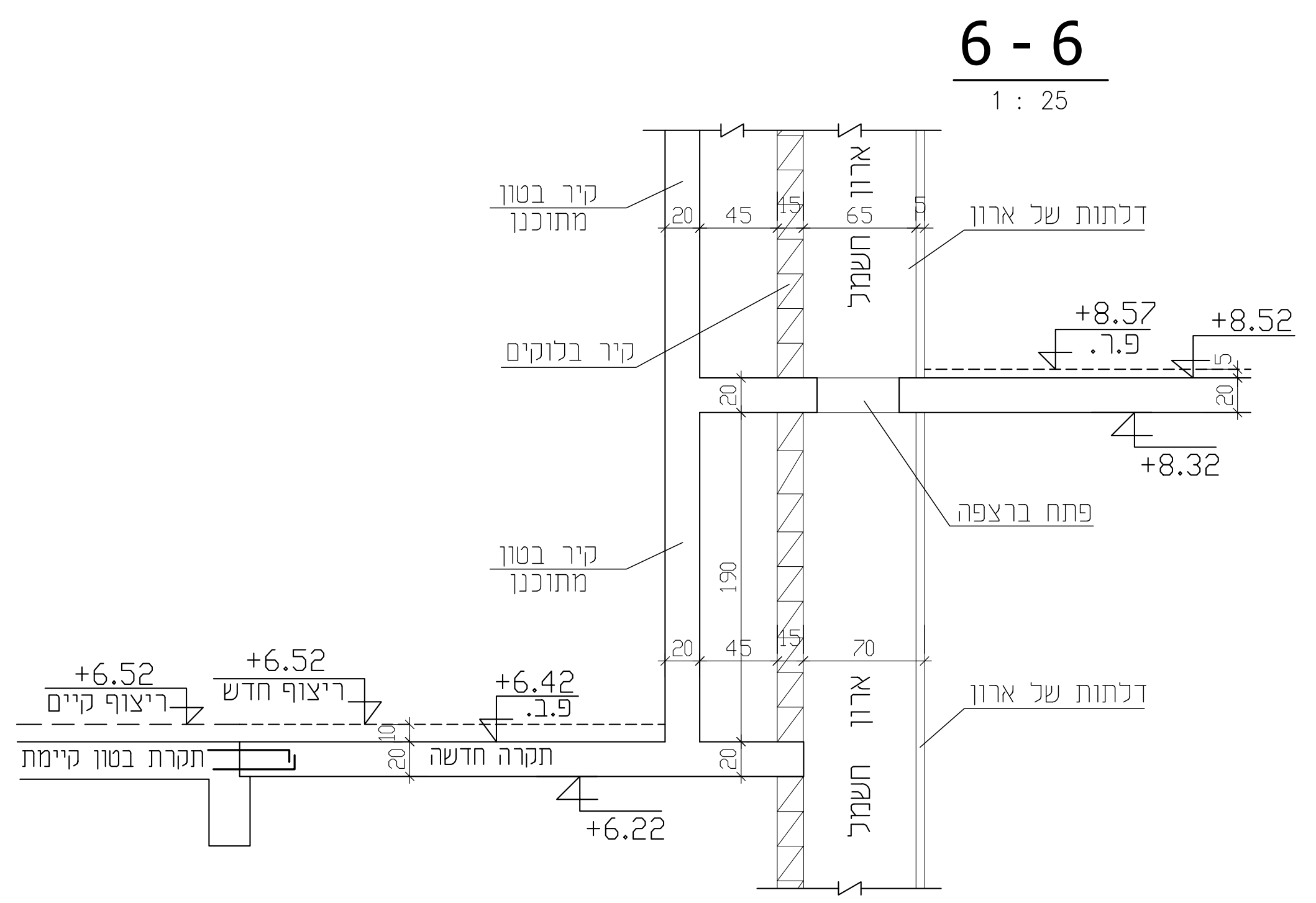
חתך 12
1 : 25



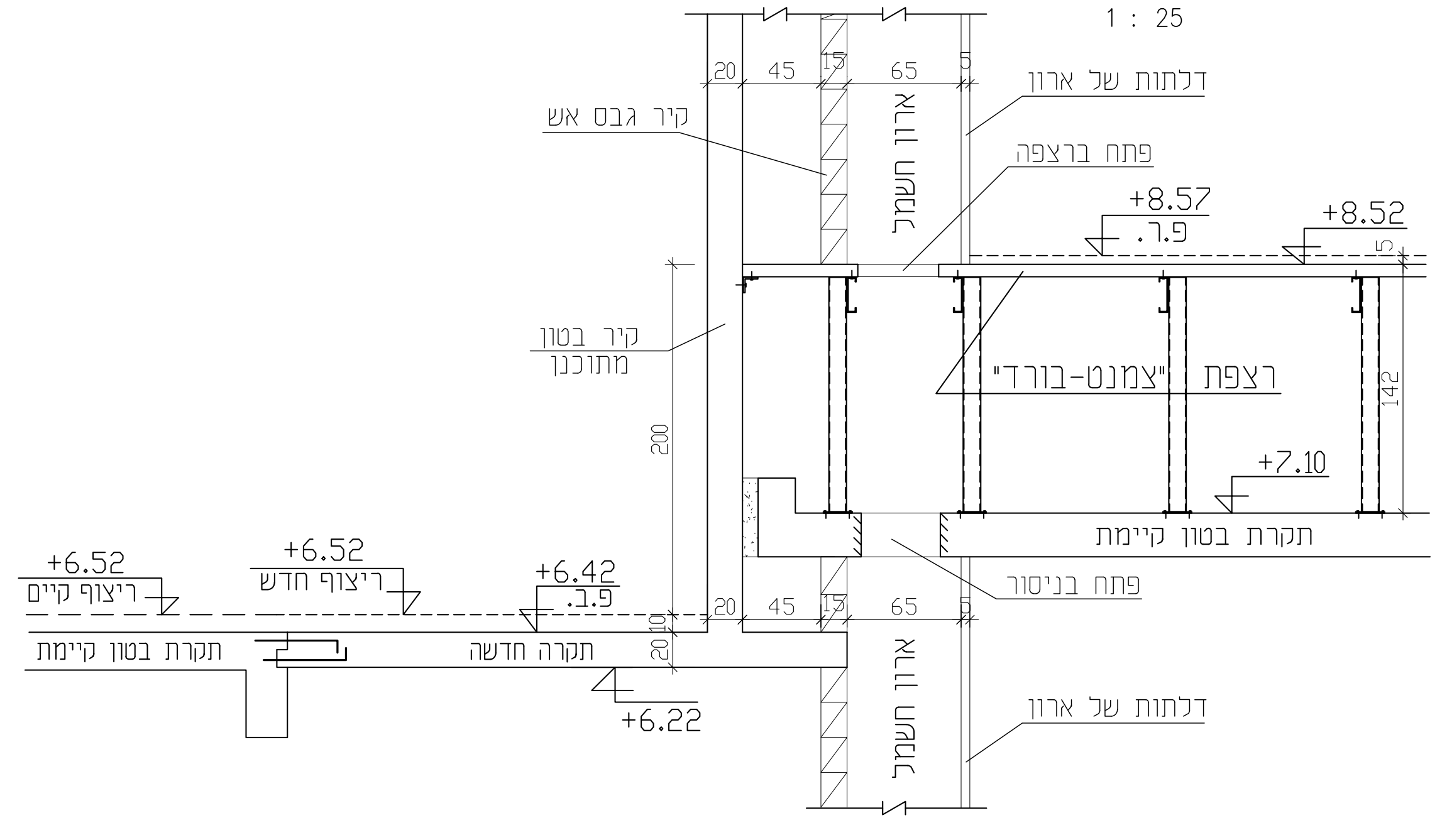
חתך 11
1 : 25



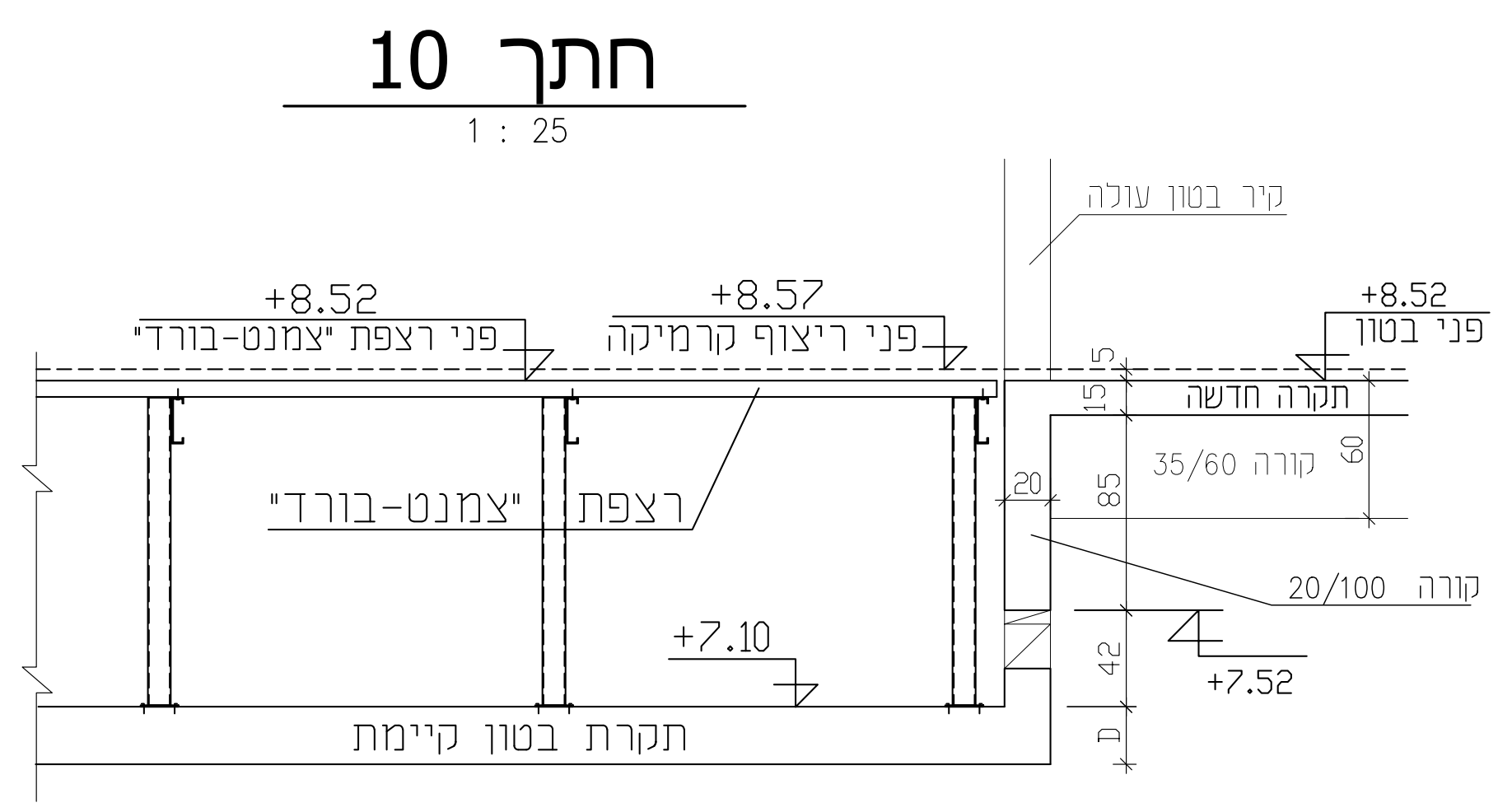
6 - 6
1 : 25



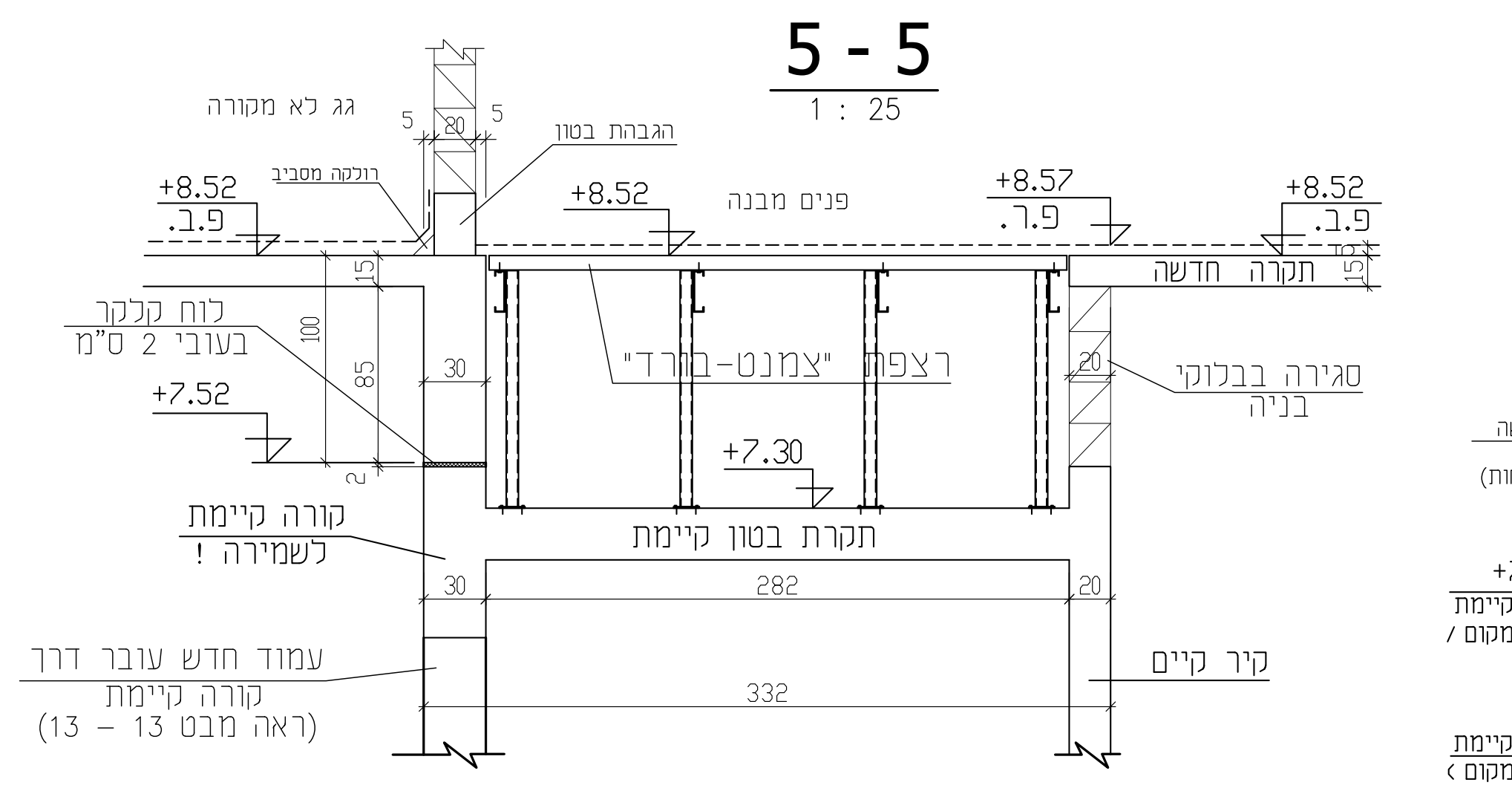
7 - 7
1 : 25



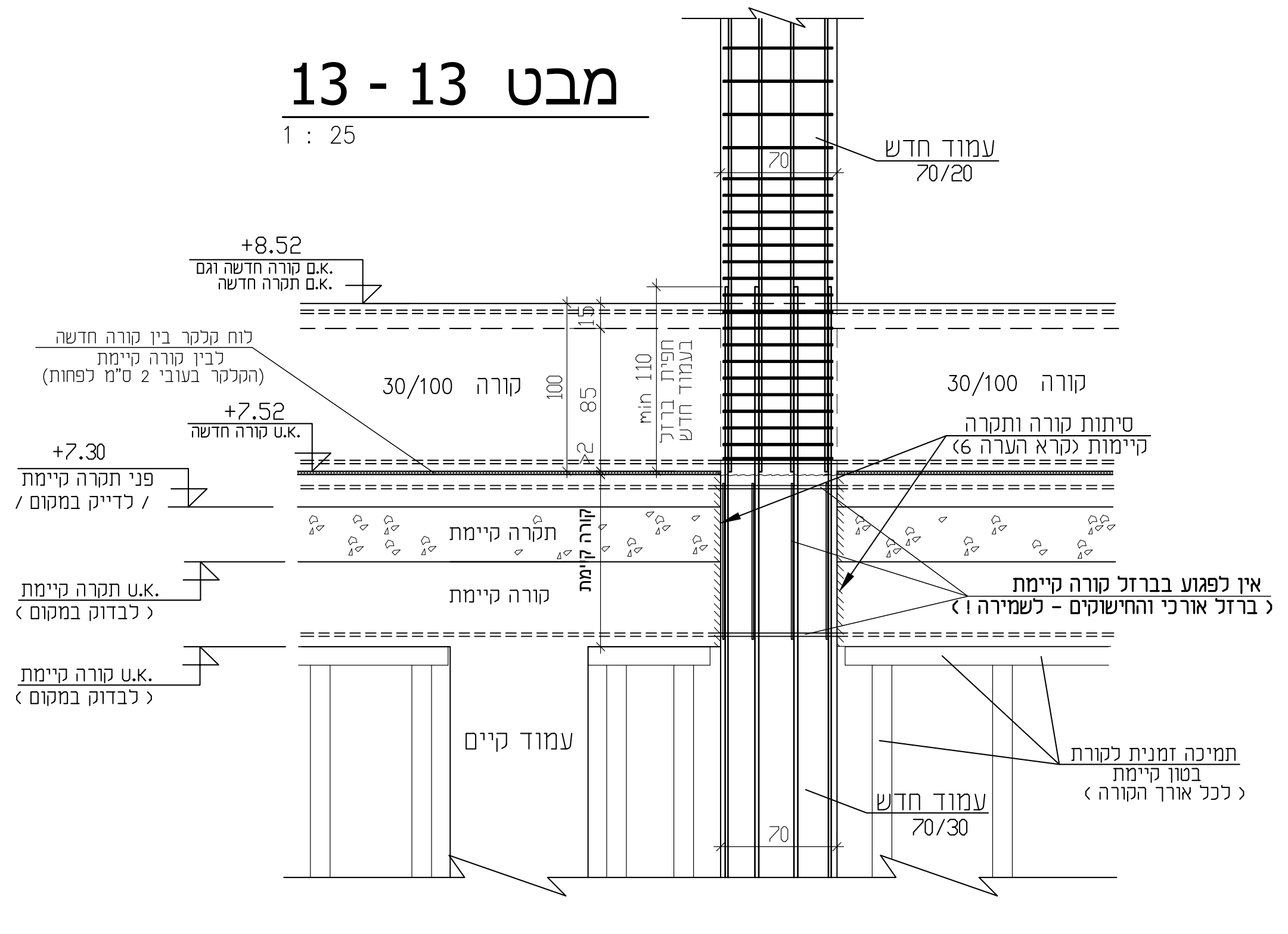
חתך 10
1 : 25



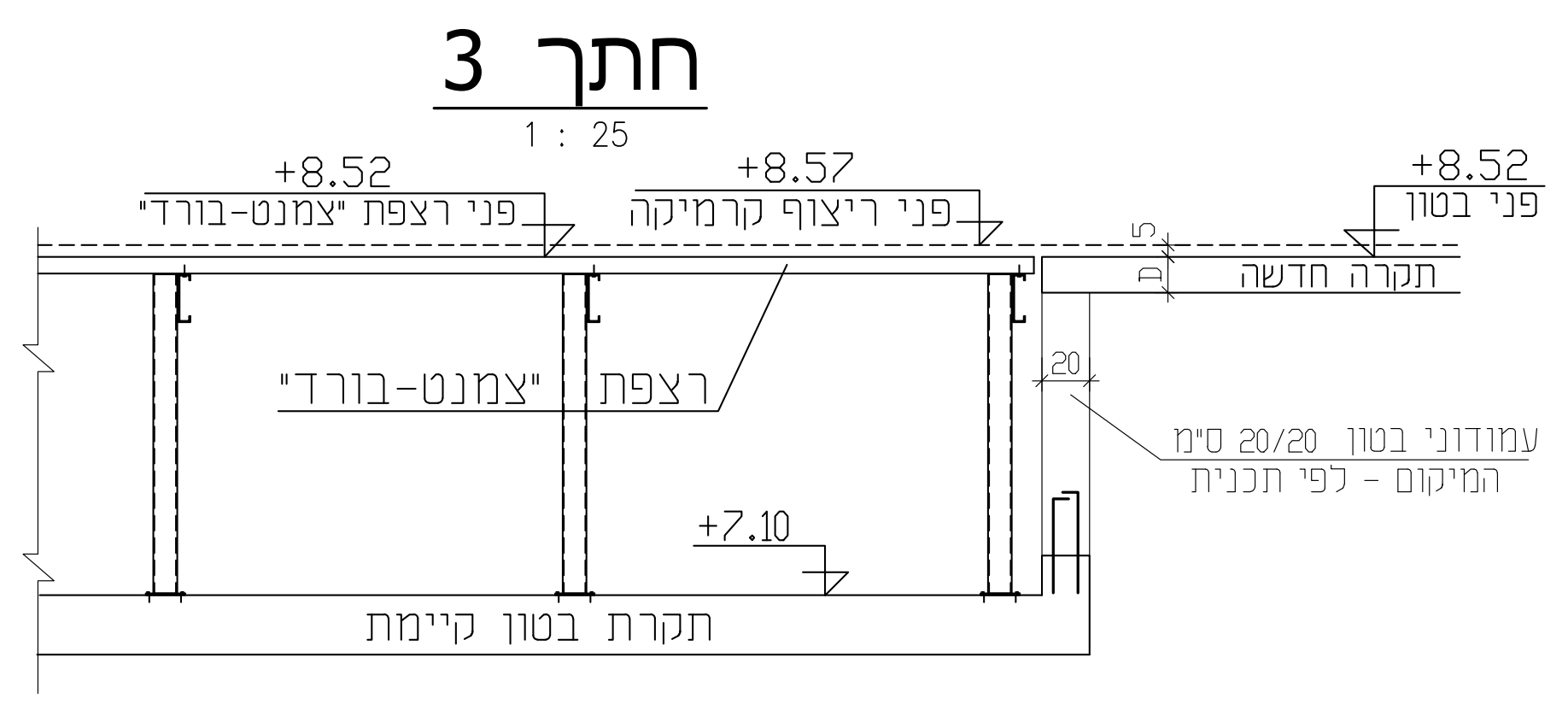
5 - 5
1 : 25



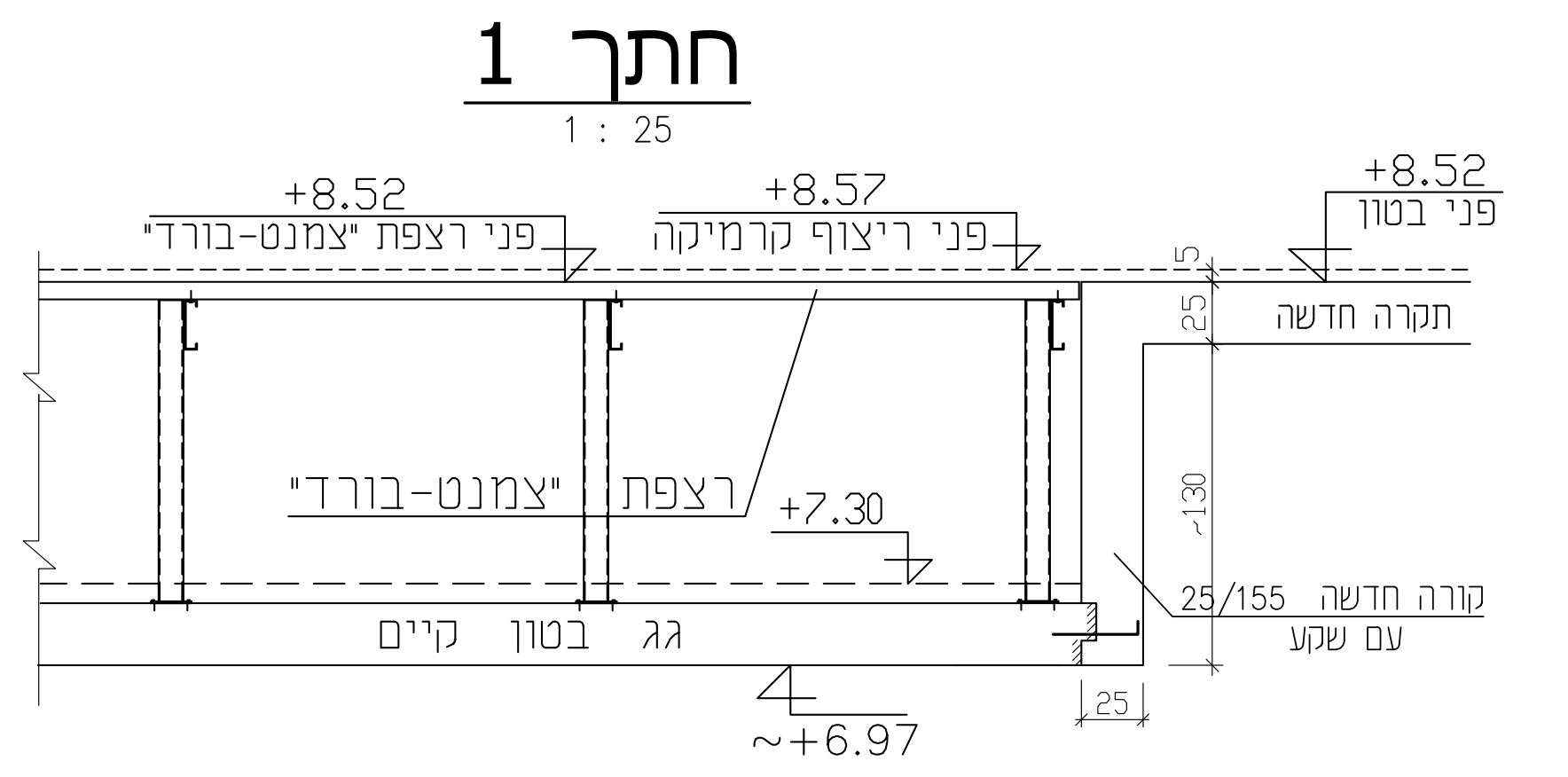
מבט 13 - 13
1 : 25



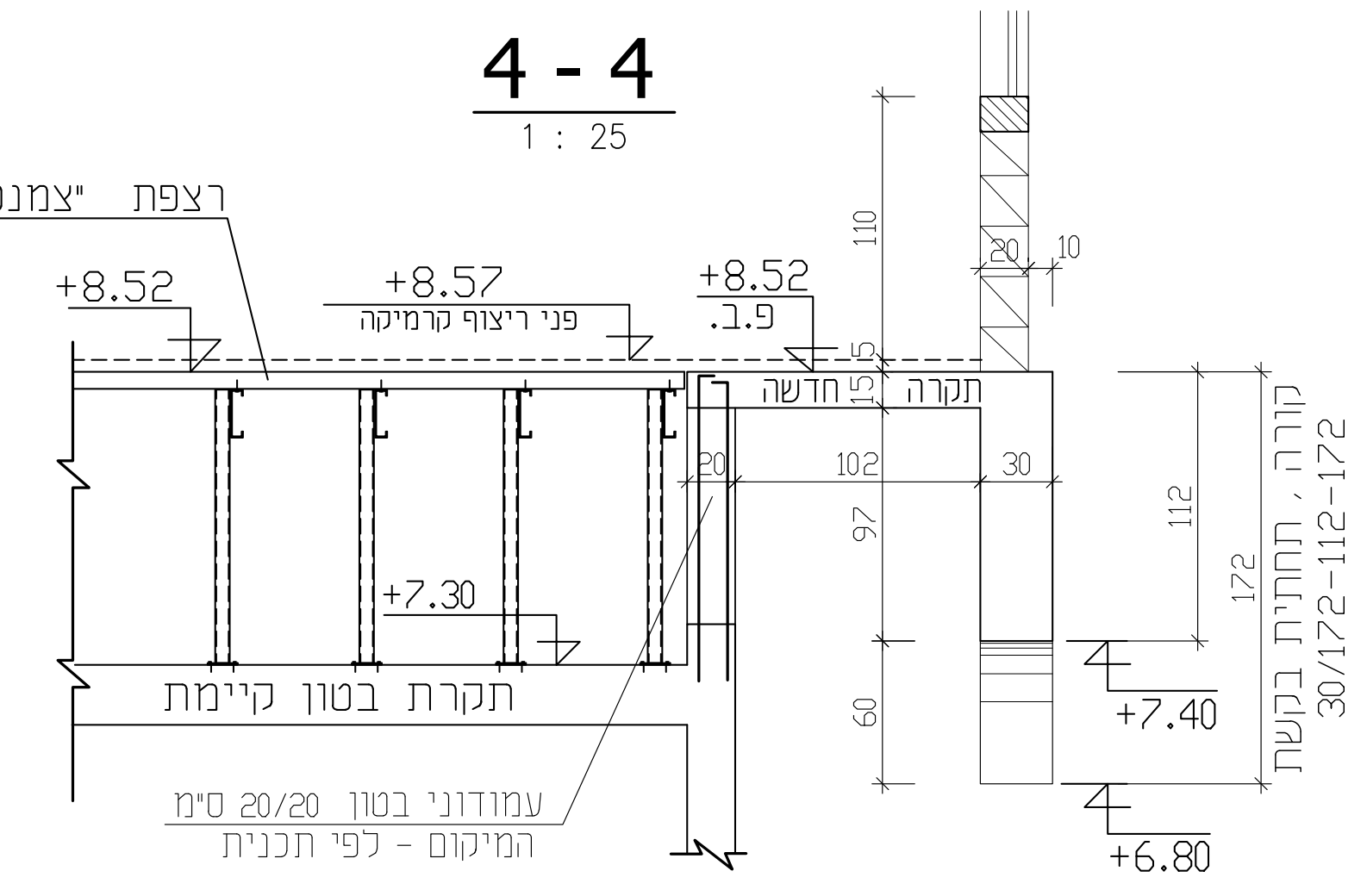
חתך 3
1 : 25



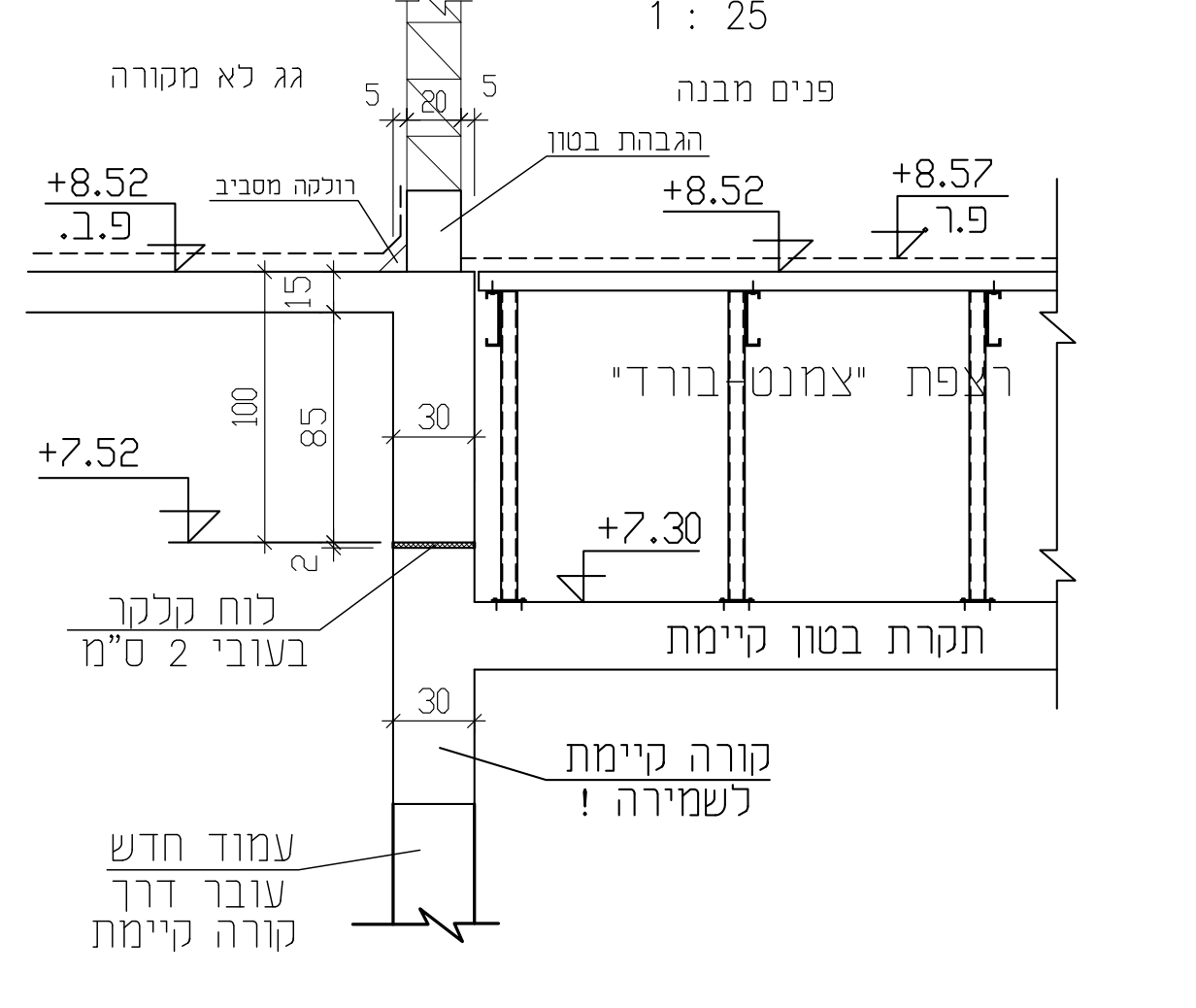
חתך 1
1 : 25



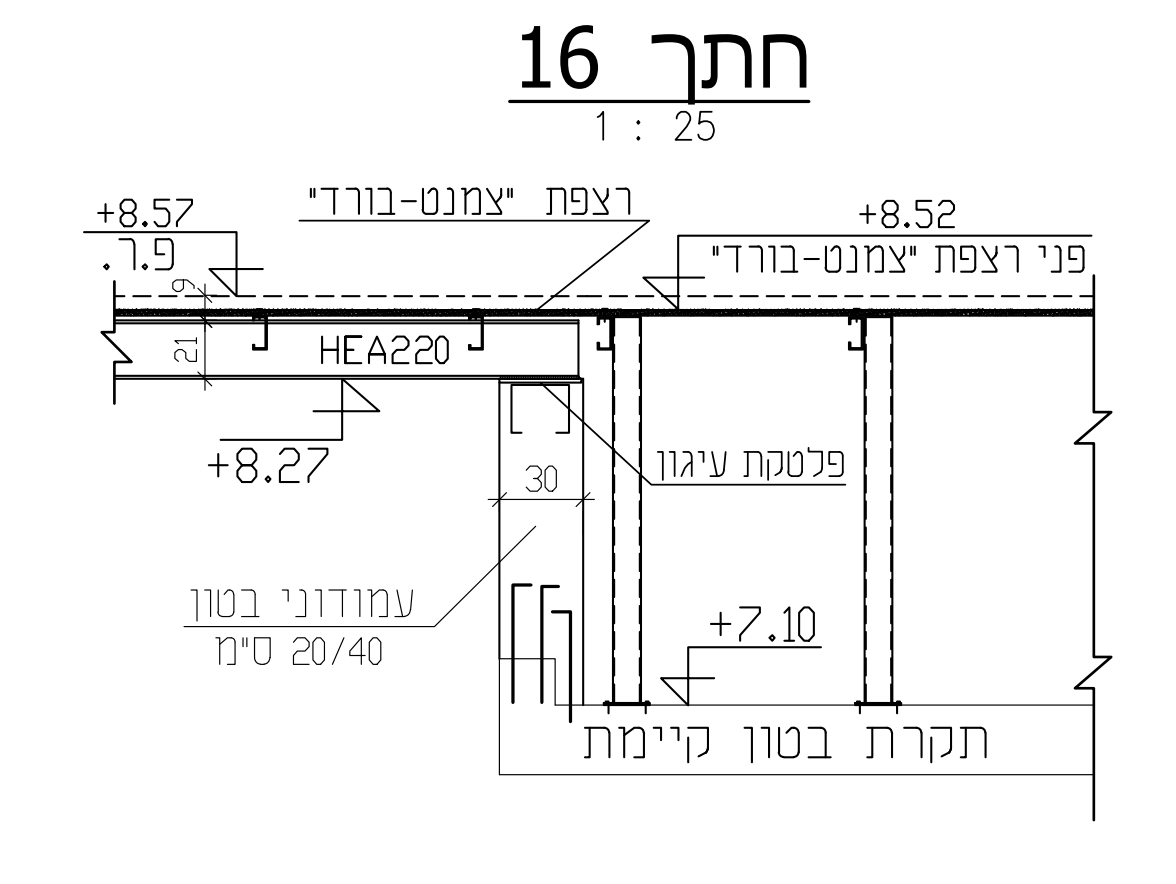
4 - 4
1 : 25



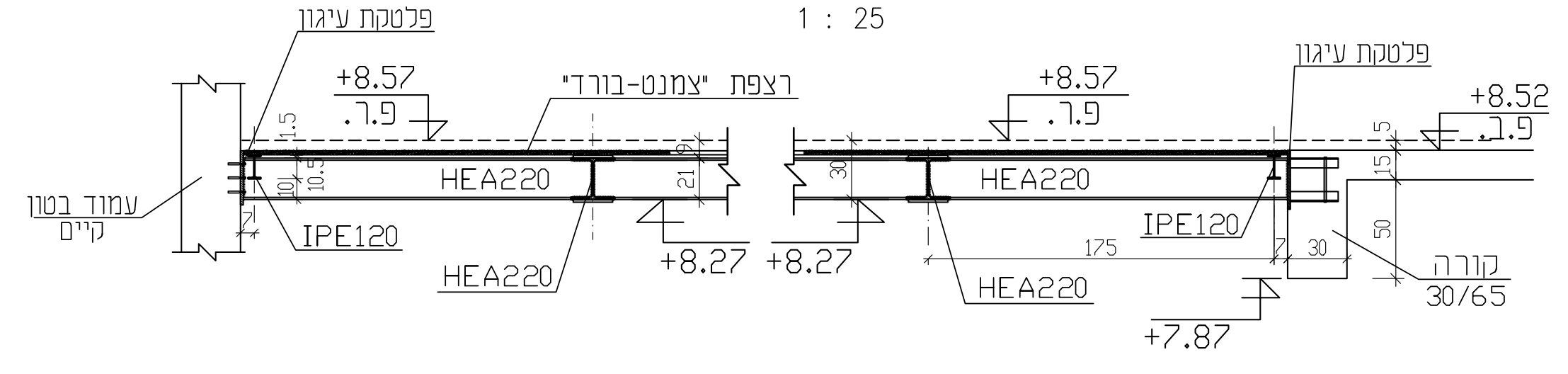
חתך 14
1 : 25



חתך 16
1 : 25



15-15
1 : 25



המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע"פ מדידה מהשרטוט.

מסי	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
0.6	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	19.03.17
0.7	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	10.05.17
0.9	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	28.05.17
1	תכנית עבודה .	תפוצה לעיון/מכרז	15.06.17
2	תכנית עבודה התאמה לתקציב .	תפוצה לעיון/מכרז	20.04.21

הערות:

1. סוג הבטון ב-40 (אם לא מסומן אחרת).
   דרגת חשיפת בטון-4 .
2. גובה מוחלט : ±0.00=42.79
3. -זיון קירות בטון אינם שייכים לממ"מים- 2#Φ8@20/20.
   -זיון קירות ממ"מים - לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א .
4. זיון ממ"מים- לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות .
5. O.K. פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ"דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B , B - רוחב הפתח .
6. כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .
7. הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר. על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
8. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ"א וכו') .
9. ראה כל המידות בתכניות אדרכלות .
10. כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתוחיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .
    וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות .

מקרא :

- ▨ - עמוד בטון חדש
- ░ - עמוד בטון קיים
- ░ - קיר בטון קיים
- ▨ - קיר בטון חדש
- +8.52 D=25 - רצפת/תקרת בטון חדשה בעובי D
- ע.ע. - עמוד עולה
- קיר בטון עולה - קיר בטון עולה

המזמין :
עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט :
ביה"ס בית יעקב

המקום :
גוש 6374 , חלקה 182
רח' רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית :
תכנית תקרות במפסים:
+8.52 ; +6.42

מסי הפרויקט :
691

מסי גיליון :
ק - 4

קנה מדה :
1 : 50

תאריך : 20.04.21
מהדורה : 1

	לעיון : ●	לאישור : ●	למכרז : ●	לביצוע : ○
תאריך :	20.04.21	20.04.21	20.04.21	

אדרכלות וקונסטרוקציה :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

ISO 9001 QUALITY ASSURED FIRM SGS

תוכנן ע"י : שמעון
בוקר ע"י :
שורטט ע"י : בוריס
אושר ע"י :
שם מסלול : F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691
ק-ציה / כל הבנין / START-961
תאריך תחילת הפרוייקט : 22.01.17
מידות הגליון : U 185/88

+6.52
תקרה קיימת
גג משופע קירוי פנל מבודד קיים - ללא שינוי
חתך ג'
1 : 25
חתך ב'
1 : 25
חתך ה'
1 : 25
חתך ד'
1 : 25
חתך א'
1 : 25
+8.50
רצפה חדשה "צמנט-בורד"
על רשת קורות פלדה
HEA220
+8.52
תקרה חדשה "צמנט-בורד"
על תקרת בטון קיימת
+7.10
איזור תקרה כפולה
תקרה בטון קיימת
+7.30
ממ"מ
+6.42
D=30
+8.52
D=20
D=15
סוג הבטון ב-40
סוג הבטון ב-30
ראה תכנית ממ"מ מאושרת ע"י הג"א
חלל
פרט טיפוסי להתחברות תקרת בטון לקירות בטון
פרט טיפוסי לסידור ברזל עליון/תחתון נוסף בתקרה בשני כוונים
פרט ריתום אופקי בין קירות בטון
פרט טיפוסי בפינות קירות בטון, וגם בצדדי פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון
פרט טיפוסי לקורה עליונה עם תקרה מתחברת בעובי 15 ס"מ
פרט טיפוסי לקורה "ללא תקרה" (ללא תקרה המתחברת)
פרט קורה תחתונה 40/100 באמצע התקרה
פרט טיפוסי לעמוד בטון עולה
עובי מתחברת / קורה
פרט טיפוסי בקצה תקרה
פרט טיפוסי הגבהת בטון
פרט טיפוסי לקורה תחתונה עם תקרה מתחברת בעובי 15 ס"מ
פרט טיפוסי לסידור זיון קורות משובצות
פרט טיפוסי סינור בקורה
פרט כללי לוו עיגון
רצפת "צמנט-בורד"
עמודוני בטון 20/20 ס"מ
שים לב!

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע׳פ מדידה מהשרטוט.

מסי	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
1	תכנית עבודה .	תפוצה לעיון/מכרז	15.06.17
2	תכנית עבודה		
	התאמה לתקציב .	תפוצה לעיון/מכרז	20.04.21

הערות:

1. סוג הבטון ב-30 וגם ב-40 (לפי תכנית).
דרגת חשיפת בטון-4 .
2. גובה מוחלט : ±0.00=42.79
3. - זיון קירות בטון אינם שייכים לממ"מים- 2#Φ8@20/20.
- זיון קירות ממ"מים - לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א .
4. ס.א פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ"דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B , B - רוחב הפתח .
5. זיון ממ"מים- לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות .
6. כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .
7. זיון תקרה ברשתות מרותכות , חפית הרשתות - 3 משבצות לפחות (בכל כוון) .
8. כיסוי בטון לברזל תקרה - 2.5÷2.8 ס"מ בטון (יש להשתמש בספייסרי פלסטיק לתמיכת רשתות תחתונות ו"ספסלי" ברזל לתמיכת רשתות עליונות) .
9. ברזל זיון עם סימן "ק" זיון קורות או קירות בטון .
בקורות כשלא מסומן ברזל עליון (תחתון) יש לשים 1Φ8 בכל פינת החישוקים .
10. חגורות בטון בקירות בניה של הקומה מסביב למבנה מעל ומתחת לחלונות במידות 20/20 ס"מ עם זיון 4Φ8 וחישוקים Φ8@20 .
11. פרט הגבהת בטון מסביב לכל מרפסת שמש גם אים לא מסומן בתכנית .
12. במקומות איפה שמסומן "ע.ע." (עמוד עולה) יש להכין קוצי ברזל לפי קוטר וכמות ברזלים של עמוד העולה .
13. את כל המידות ראה גליון ק-4 .
14. הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
15. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ"א וכו') .
16. כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתוחיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .
וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות .

המזמין :

עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט :

ביה"ס בית יעקב

המקום :

גוש 6374 , חלקה 182
רחי רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט :

שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רחי אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית :

תקרות במפסים : +6.42 ; +8.52
ברזל זיון תקרות וקורות .

מסי הפרויקט :

691

מסי גיליון :

ק-4-א'

קנה מדה :

1 : 50

מהדורה :	תאריך :
1	20.04.21

לביצוע : ○	למכרז : ●	לאישור : ●	לעיון : ●
	20.04.21	20.04.21	תאריך : 20.04.21

אדרכלות וקונסטרוקציה :

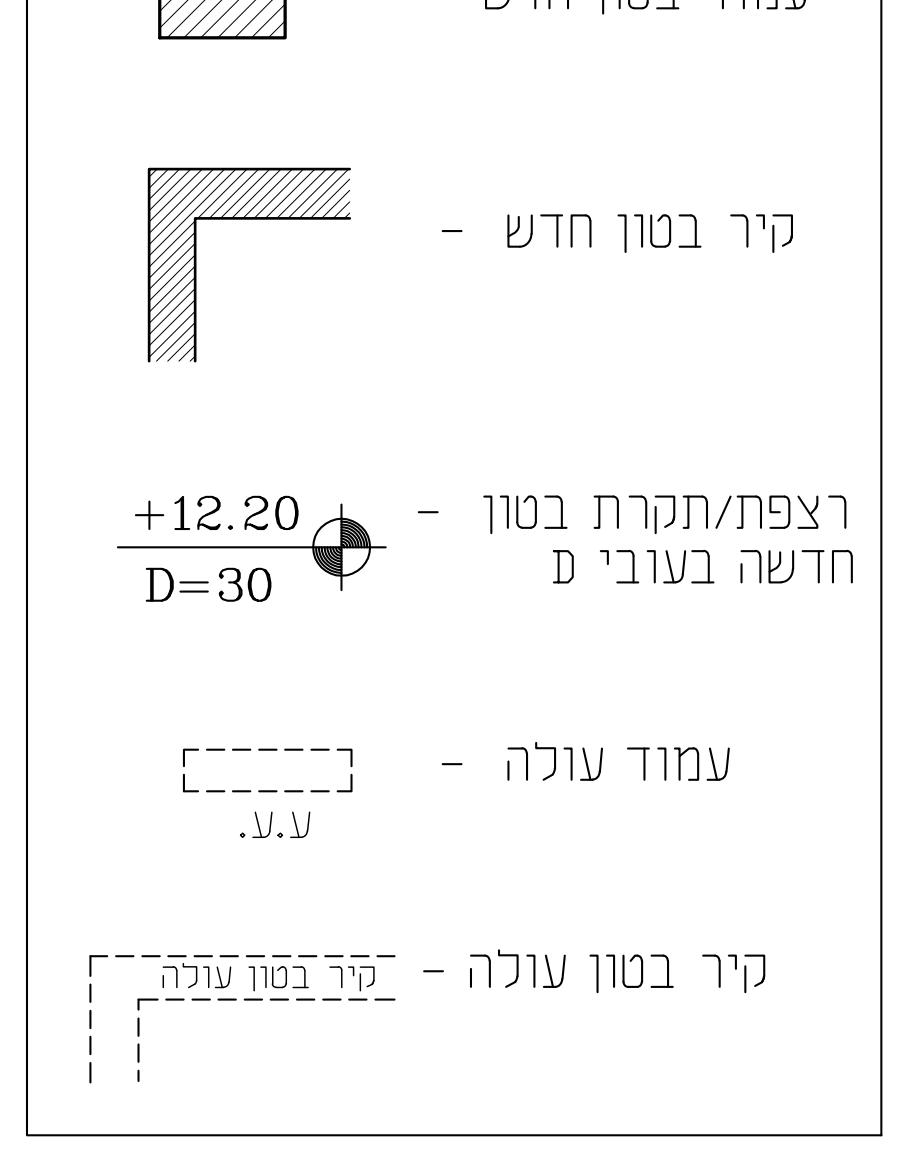
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רחי אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

QUALITY ASSURED FIRM ISO 9001 SGS

תוכנן ע"י : שמעון	בוקר ע"י :
שורטט ע"י : בוריס	אושר ע"י :
שם מסלול : F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 ק-ציה / כל הבנין / START-961	תאריך תחילת הפרוייקט : 22.01.17
	מידות הגליון : U 185/88

+12.50
D=20
+16.40
D=20
+15.10
D=20
פני בידוד גג +9.80
ג.ב. +9.62
גג קיים.
סוג הבטון ב-30
+9.62
D=20
תקרה חדשה
סוג הבטון ב-30
ממ"מ
+9.62
D=40
ראה תכנית ממ"מ מאושרת ע"י הג"א
סוג הבטון ב-30
+9.62
D=15
פתיחת חלל מדרגות בגג בטון קיים
סוג הבטון ב-40
(תקרות וקורות)
D=15
+12.20
D=15
ממ"מ
+12.20
D=40
ראה תכנית ממ"מ מאושרת ע"י הג"א
B - B
1 : 50
A - A
1 : 50
1 - 1
1 : 25
תקרה קיימת
מדרגות פלדה
תקרת בטון מתוכננת
חתך 2
1 : 25
חתך 3
1 : 25
חתך 4
1 : 25

מקרא :


+12.20
D=30
ע.ע.
קיר בטון עולה

- ▨ - עמוד בטון חדש
- קיר בטון חדש -
- רצפת/תקרת בטון חדשה בעובי ס -
- עמוד עולה -
- קיר בטון עולה -

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע'פ מדידה מהשרטוט.

מסי	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
0.6	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	19.03.17
0.7	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	10.05.17
0.9	לעיון . למכרז .	תפוצה לעיון	28.05.17
1	תכנית עבודה .	תפוצה לעיון/מכרז	15.06.17
2	תכנית עבודה התאמה לתקציב .	תפוצה לעיון/מכרז	20.04.21

הערות :

1 סוג הבטון ב-40 (אם לא מסומן אחרת).
דרגת חשיפת בטון-4 .

2 גובה מוחלט : ±0.00=42.79

3 -זיון קירות בטון אינם שייכים לממ"מים- 2#Φ8@20/20.
-זיון קירות ממ"מים - לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א .

4 זיון ממ"מים- לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות .

5 .K.ם פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ"דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B , B - רוחב הפתח .

6 כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .

7 הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.

8 יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ"א וכו") .

9

10 כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתותיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .
וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות .

המזמין :
עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט :
ביה"ס בית יעקב

המקום :
גוש 6374 , חלקה 182
רח' רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית :
תכנית גגות במפסים :
+9.62 ; +12.20
גגות חדרי מדרגות ומעלית .

מסי הפרויקט : 691

מסי גיליון : ק - 5

קנה מדה : 1 : 50

תאריך :	20.04.21	מהדורה :	1

	לעיון : ●	לאישור : ●	למכרז : ●	לביצוע : ○
תאריך :	20.04.21	20.04.21	20.04.21	

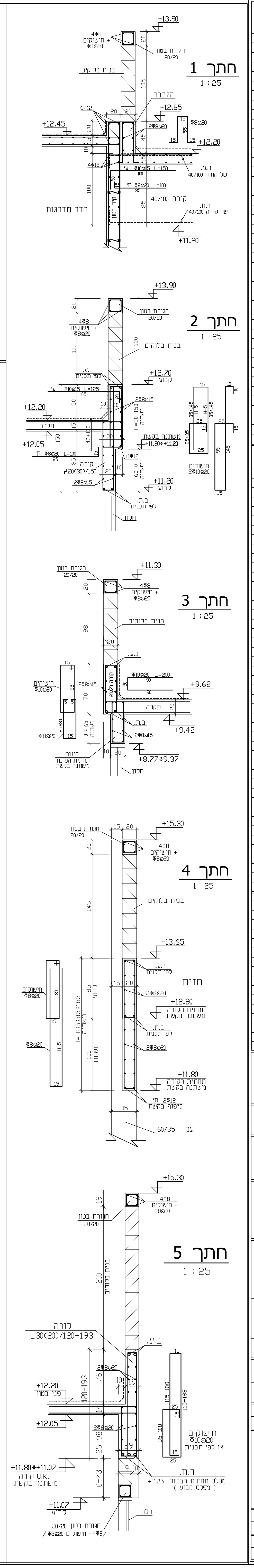
אדרכלות וקונסטרוקציה :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

ISO 9001 QUALITY ASSURED FIRM SGS

תוכנן ע"י :	שמעון	בוקר ע"י :	
שורטט ע"י :	בוריס	אושר ע"י :	
שם מסלול :	F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 START-961 / כל הבנין / ק-ציה	תאריך תחילת הפרוייקט :	22.01.17
		מידות הגליון :	U 185/88

59
60
25
26
+12.50
D=20
49
50
46
47
+16.40
D=20
41
42
31
32
+15.10
D=20

חלל
פני בידוד גג +9.80
פ.ב. +9.62
גג קיים .
סוג הבטון ב-40
+9.62
D=20
ממ"מ
D=40
ראה תכנית ממ"מ מאושרת ע"י הג"א
פיר מעלית
D=15
+12.20
סוג הבטון ב-40 (תקרות וקורות)
פתיחת חלל מדרגות בגג בטון קיים
ממ"מ
סוג הבטון ב-30
+12.20
D=40
40/100 u.k.+11.20
20(30)/150 u.k.+11.20
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
18
20
21
22
24
25
26
27
28
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
44
46
47
49
50
59
60
פרטים טיפוסיים להתחברות תקרת לקירות בטון
קנ"מ: 1:25
מקרה א': תקרה נמשכת, קיר ממשיך
מקרה ב': תקרה מצד אחד, קיר ממשיך
מקרה ג': תקרה מצד אחד, קיר לא ממשיך
מקרה ד': תקרה נמשכת, קיר לא ממשיך
שים לב ! הפרטים לא שייך לקירות ממ"מ ! ראה תכנית מאושרת ע"י הג"א !
פרט טיפוסי בקצוות קירות בטון, וגם בצדדי פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון (הפרט אינו שייך לממ"דים)
קנ"מ: 1:20
פרט טיפוסי בקצה תקרה וגם פרט ליד פתח בתקרה
קנ"מ: 1:20
פרט ריתום אופקי בין קירות בטון
קנ"מ: 1:20
הפרט לא שייך לקירות רגלי ממ"מ ! ראה תכנית מאושרת ע"י הג"א !
פרט טיפוסי לסידור זיון קורות בשכבות
פרט טיפוסי לקורה תחתונה B=20÷30
קנ"מ: 1:25
פרט טיפוסי לקורה עליונה B=20÷30
קנ"מ: 1:25
פרט טיפוסי לקורה "ללא תקרה" (ללא תקרה המתחברת) ברוחב B=20÷30
קנ"מ: 1:20
פרט קורה תחתונה 60/100
קנ"מ: 1:25
פרט קורה תחתונה 40/100 באמצע התקרה
קנ"מ: 1:25
פרט קורה תחתונה 40/100 בקצה התקרה
קנ"מ: 1:25
פרט טיפוסי לקיר בטון עולה מהתקרה / קורה
פרט טיפוסי הגבהת בטון
קנ"מ: 1:20
פרט כללי לוו עיגון
ברזל זיון בקוטר ø


חתך 1
1 : 25
חתך 2
1 : 25
חתך 3
1 : 25
חתך 4
1 : 25
חתך 5
1 : 25
+13.90
+12.20
+11.30
+9.62
+15.30
+13.65
+12.80
+11.80
חישוקים 2Φ10@20
Φ8@20

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאתה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע"פ מדידה מהשרטוט.

תאריך	תפוצה	מהות העדכון	מס'
15.06.17	תפוצה לעיון/מכרז	תכנית עבודה .	1
		תכנית עבודה	2
20.04.21	תפוצה לעיון/מכרז	התאמה לתקציב .	

הערות:

1. סוג הבטון ב-30 וגם ב-40 (לפי תכנית).
דרגת חשיפת בטון-4 .
2. גובה מוחלט : ±0.00=42.79
3. - זיון קירות בטון אינם שייכים לממ"מים- 2#Φ8@20/20.
- זיון קירות ממ"מים - לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א .
4. ם.K. פתחי דלתות וחלונות בקירות בטון אינם שייכים לממ"דים יש לבצע לפי תכניות אדריכל (אם לא מסומן אחרת) ולשים מעל לפתח 2Φ16 L=150+B , B - רוחב הפתח .
5. זיון ממ"מים- לפי תכניות מאושרות ע"י הג"א + תכניות הקונסטרוקציה הנוכחות .
6. כל ההריסות , פירוקים וסיתותים יש לבצע בעדינות רבה בלי לפגוע באלמנטים השלד הקיים .
7. זיון תקרה ברשתות מרותכות , חפית הרשתות - 3 משבצות לפחות (בכל כוון) .
8. כיסוי בטון לברזל תקרה - 2.5÷2.8 ס"מ בטון (יש להשתמש בספייסרי פלסטיק לתמיכת רשתות תחתונות ו"ספסלי" ברזל לתמיכת רשתות עליונות) .
9. ברזל זיון עם סימן "ק" זיון קורות או קירות בטון .
בקורות כשלא מסומן ברזל עליון (תחתון) יש לשים 1Φ8 בכל פינת החישוקים .
10. חגורות בטון בקירות בניה של הקומה מסביב למבנה מעל ומתחת לחלונות במידות 20/20 ס"מ עם זיון 4Φ8 וחישוקים Φ8@20 .
11. פרט הגבהת בטון מסביב לכל מרפסת שמש גם אים לא מסומן בתכנית .
12. במקומות איפה שמסומן "ע.ע." (עמוד עולה) יש להכין קוצי ברזל לפי קוטר וכמות ברזלים של עמוד העולה .
13. את כל המידות ראה גליון ק-5 .
14. הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתם באתר.
על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
15. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים (מים , ביוב , חשמל , מ"א וכו') .
16. כל ברזלי הזיון יהיו ברזלים "רתותיכ" - ברזל מצולע רתיך במוטות בודדים .
וגם כן - ברזל מצולע רתיך יהיה ברשתות מתועשות .

המזמין :

עיריית פתח תקוה

שם הפרויקט :

ביה"ס בית יעקב

המקום :
גוש 6374 , חלקה 182
רח' רוטשילד 64
פתח תקווה

מתכנן הפרויקט :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986

שם התכנית :
גגות במפסים : +9.62 ; +12.20
ברזל זיון תקרות וקורות .

מס' הפרויקט :
691

מס' גיליון :
ק-5-א'

קנה מדה :
1 : 50

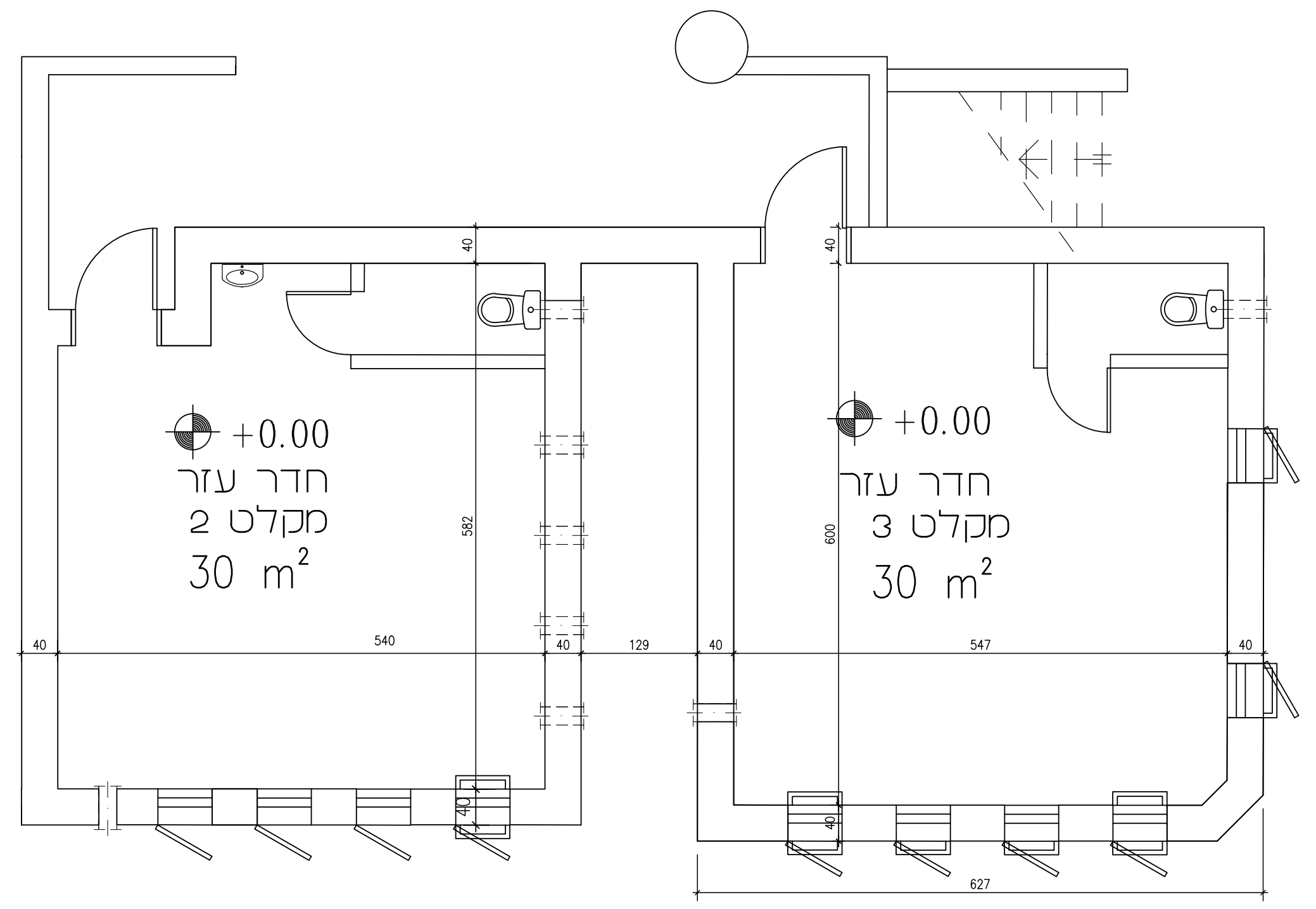
תאריך : 20.04.21	מהדורה : 1

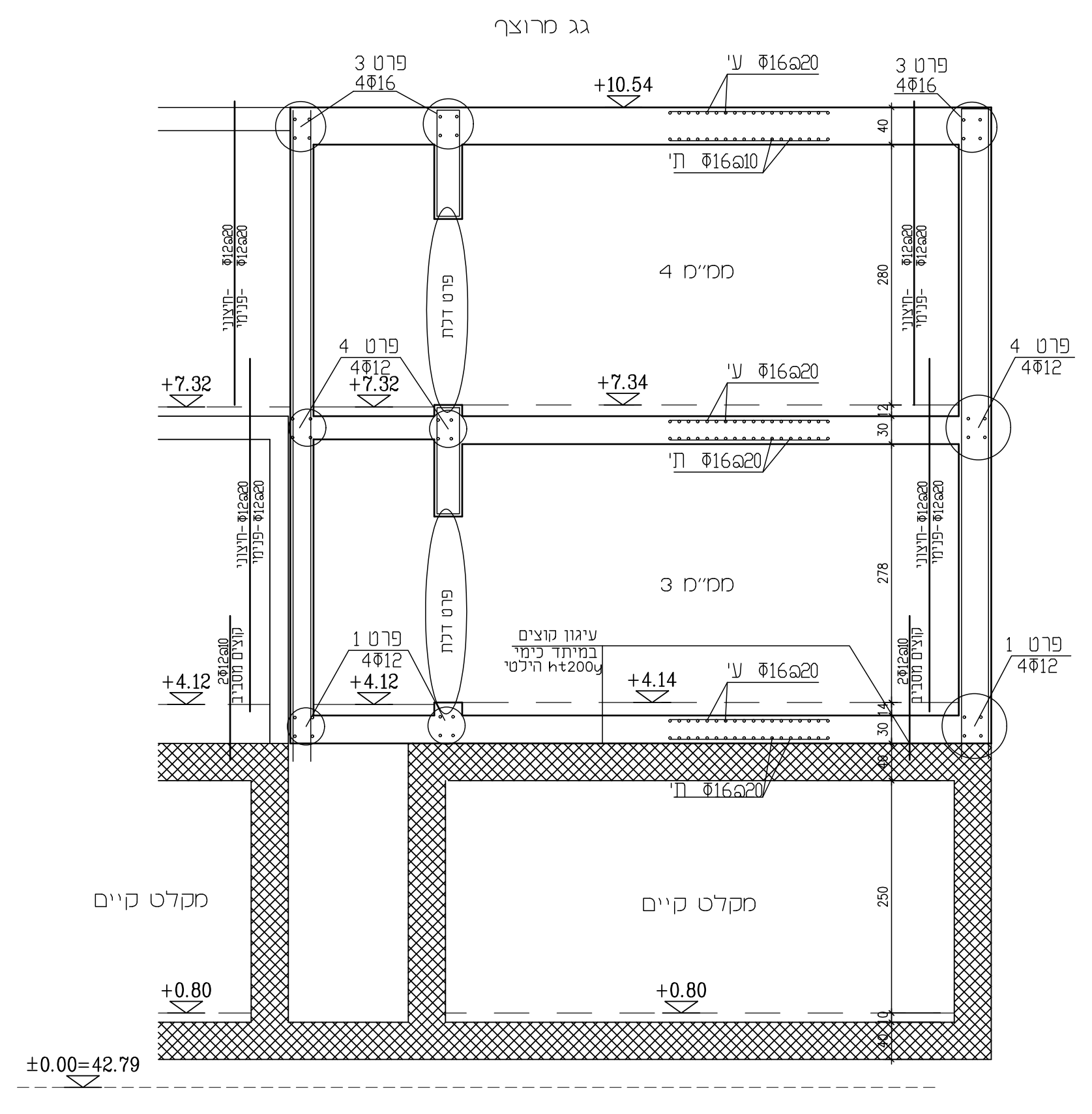
	לעיון : ●	לאישור : ●	למכרז : ●	לביצוע : ○
תאריך :	20.04.21	20.04.21	20.04.21	

אדרכלות וקונסטרוקציה :
שמעון חן הנדסת בנין בע"מ
רח' אנה טיכו , 24 - נוה עוז , פתח תקוה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

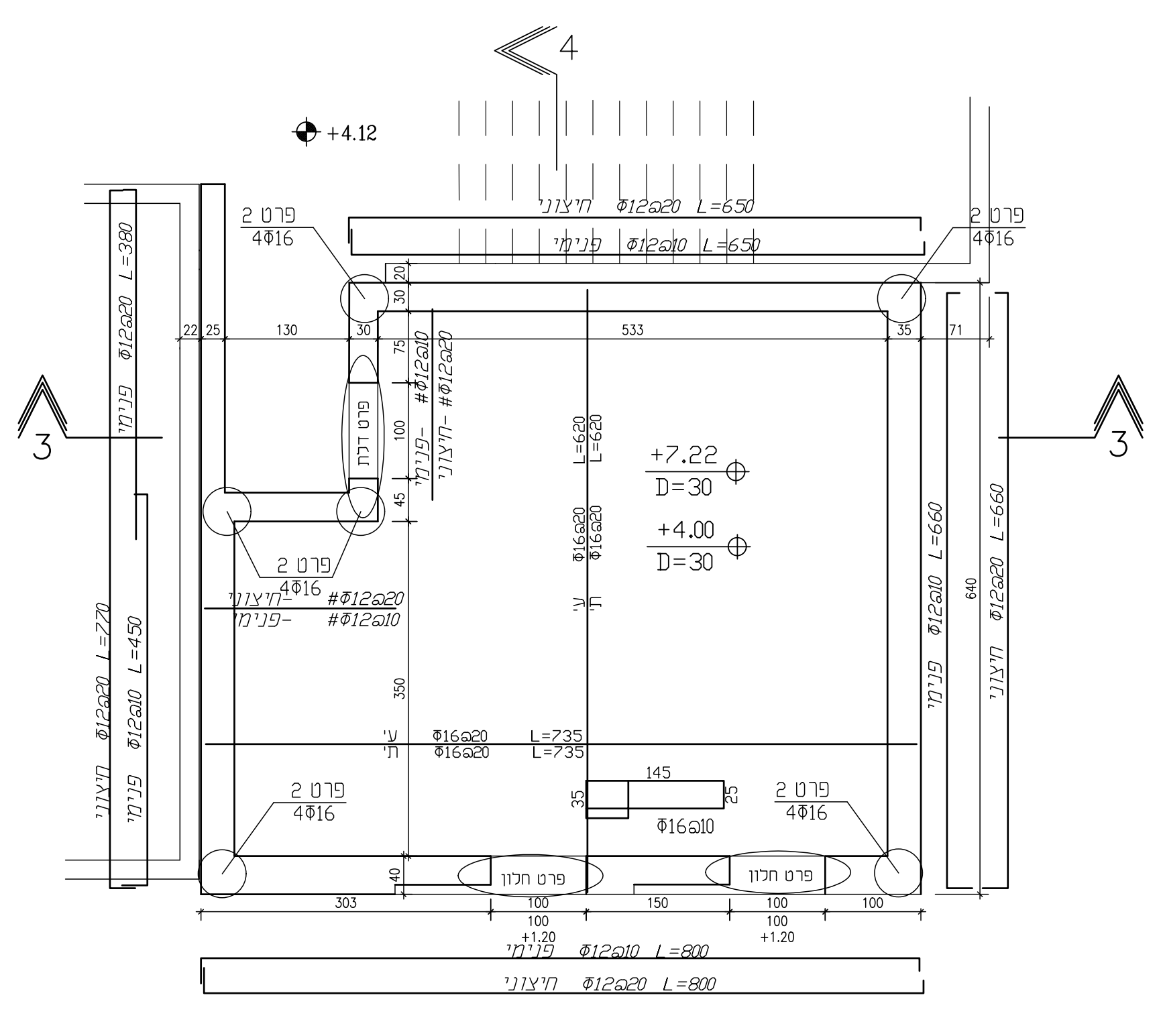
QUALITY ASSURED FIRM ISO 9001 SGS
©® Shimon Chen LTD
כל הזכויות שמורות .

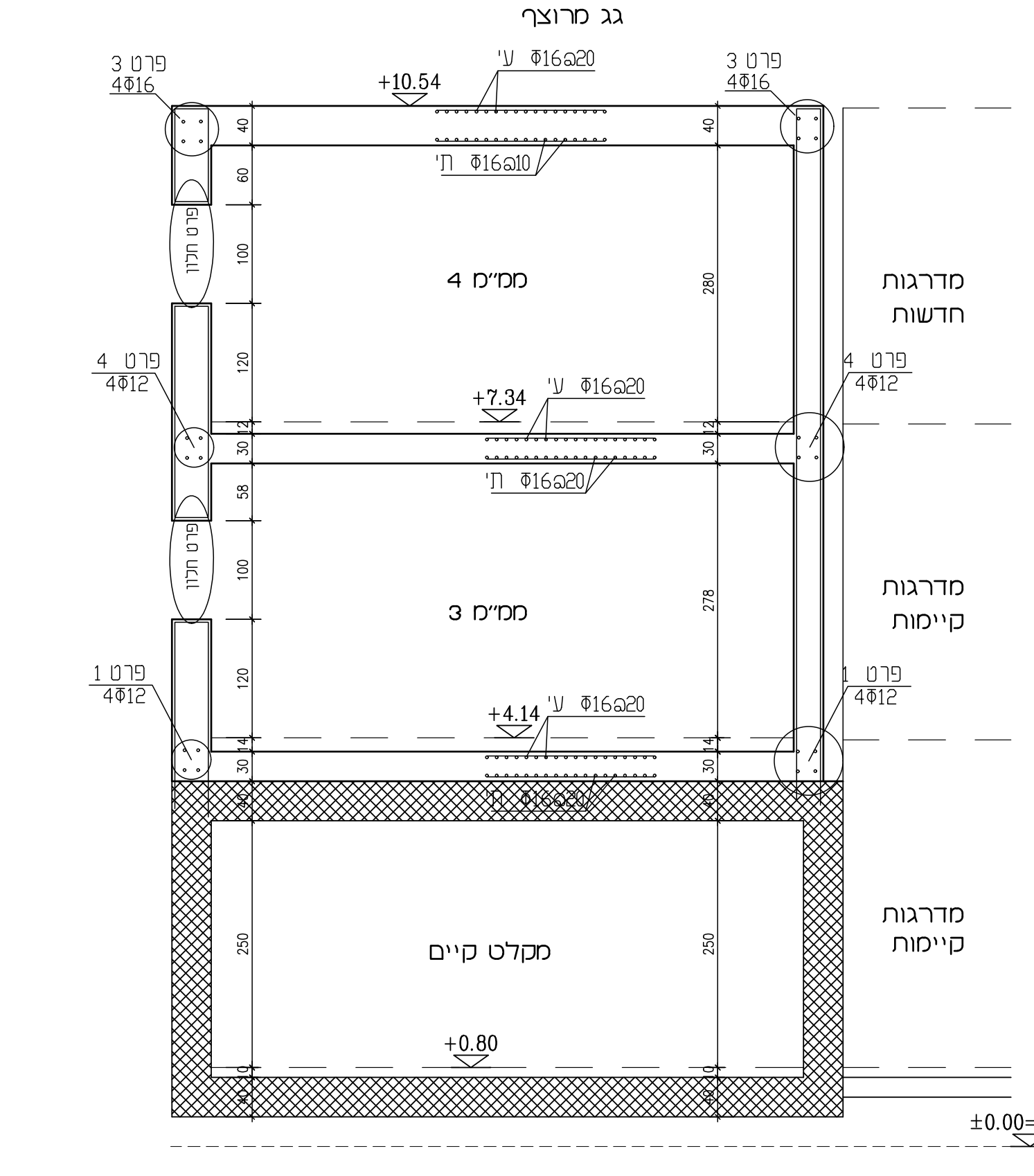
תוכנן ע"י : שמעון	בוקר ע"י :
שורטט ע"י : בוריס	אושר ע"י :
שם מסלול : F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691 ק-ציה / כל הבנין / START-961	תאריך תחילת הפרוייקט : 22.01.17
	מידות הגליון : U 185/88


+0.00
חדר עזר
מקלט 2
30 m²
+0.00
חדר עזר
מקלט 3
30 m²

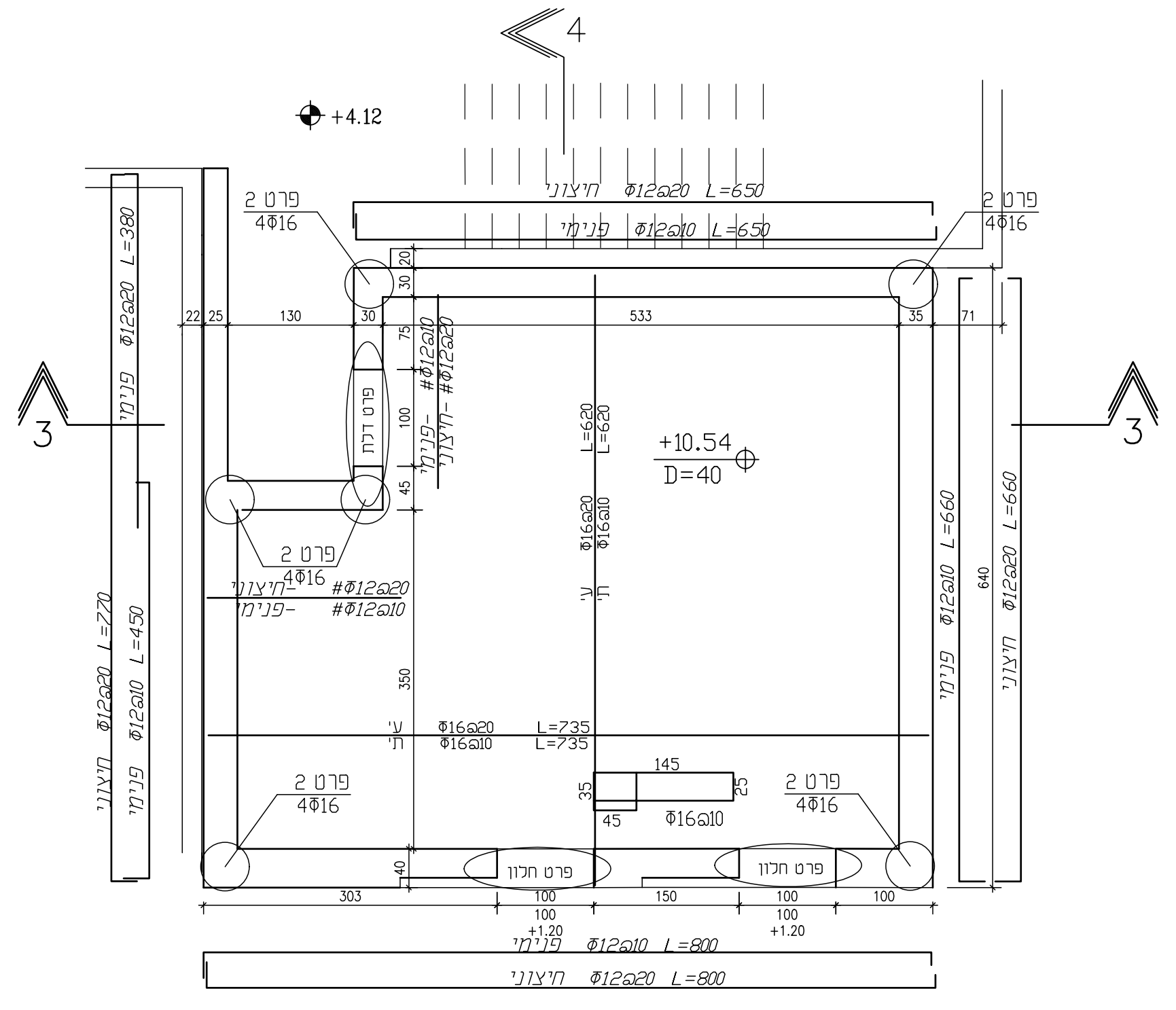

גג מרוצף
+10.54
ממ"מ 4
+7.34
ממ"מ 3
+4.14
מקלט קיים
+0.80
±0.00=42.79

חתך 3-3


+4.12
+7.22
D=30
+4.00
D=30
3
3
4

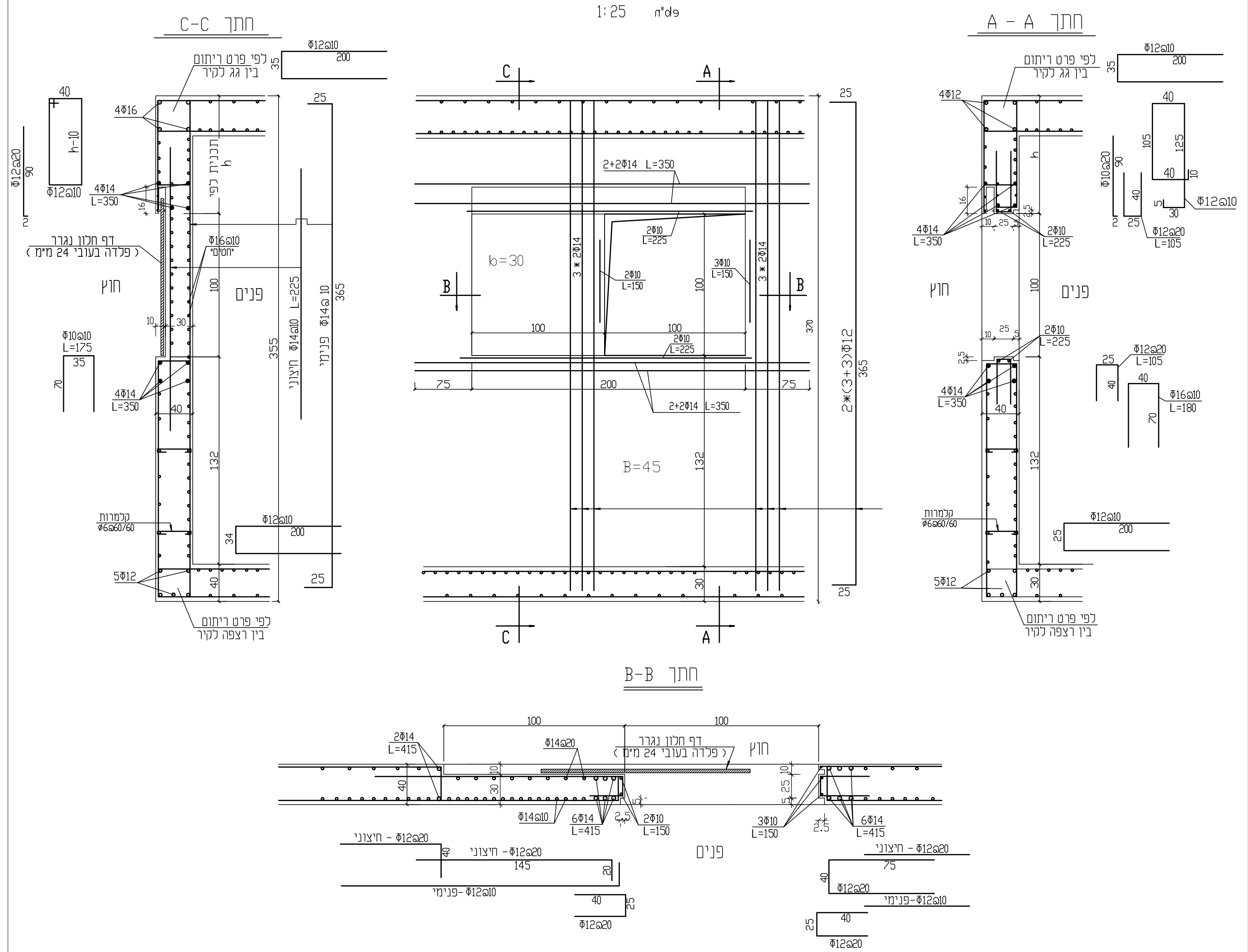

גג מרוצף
+10.54
ממ"מ 4
מדרגות חדשות
+7.34
ממ"מ 3
מדרגות קיימות
+4.14
מקלט קיים
מדרגות קיימות
+0.80
±0.00=42.79

חתך 4-4


+4.12
+10.54
D=40
3
3
4

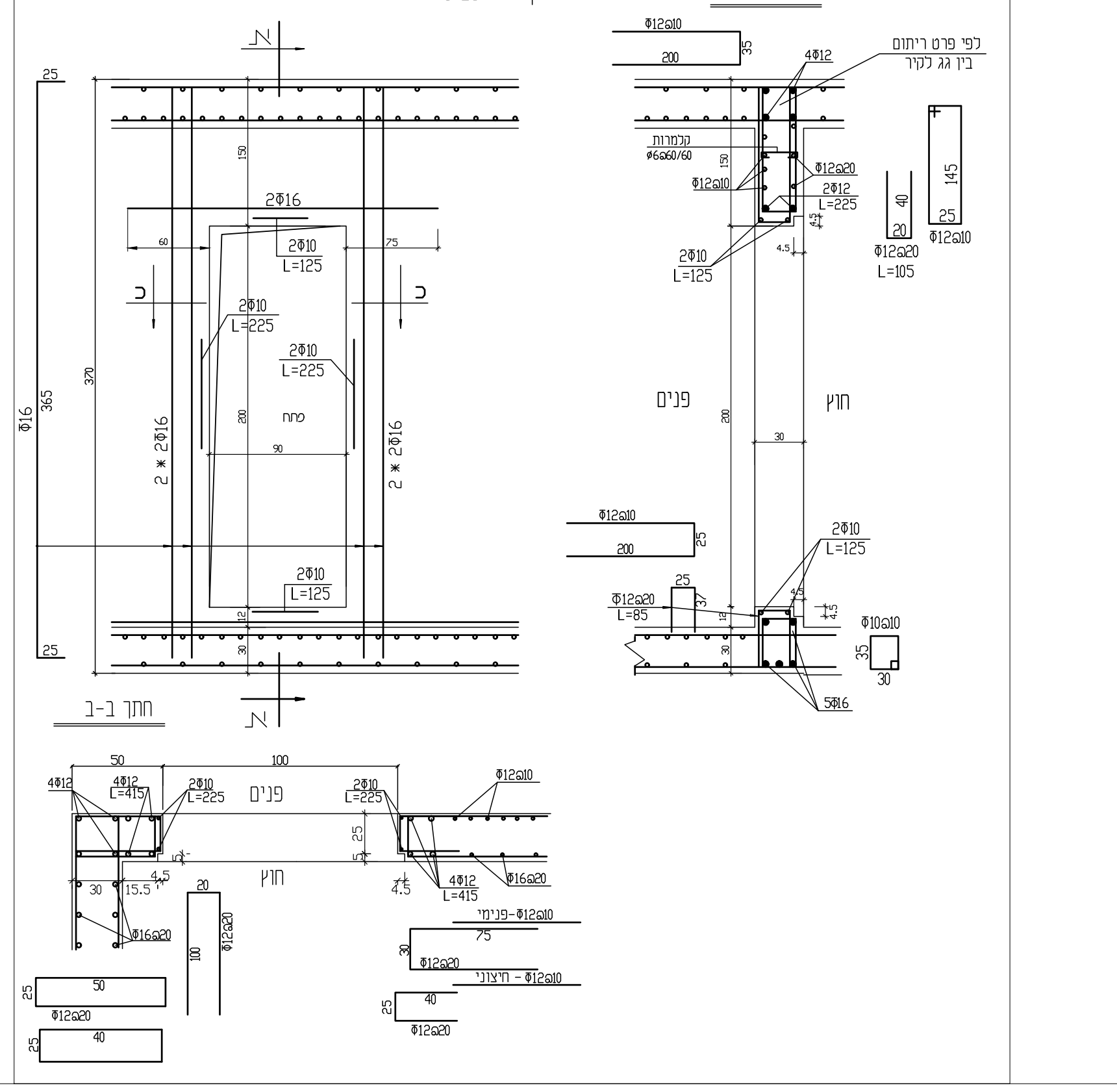
פרט פתח לחלון

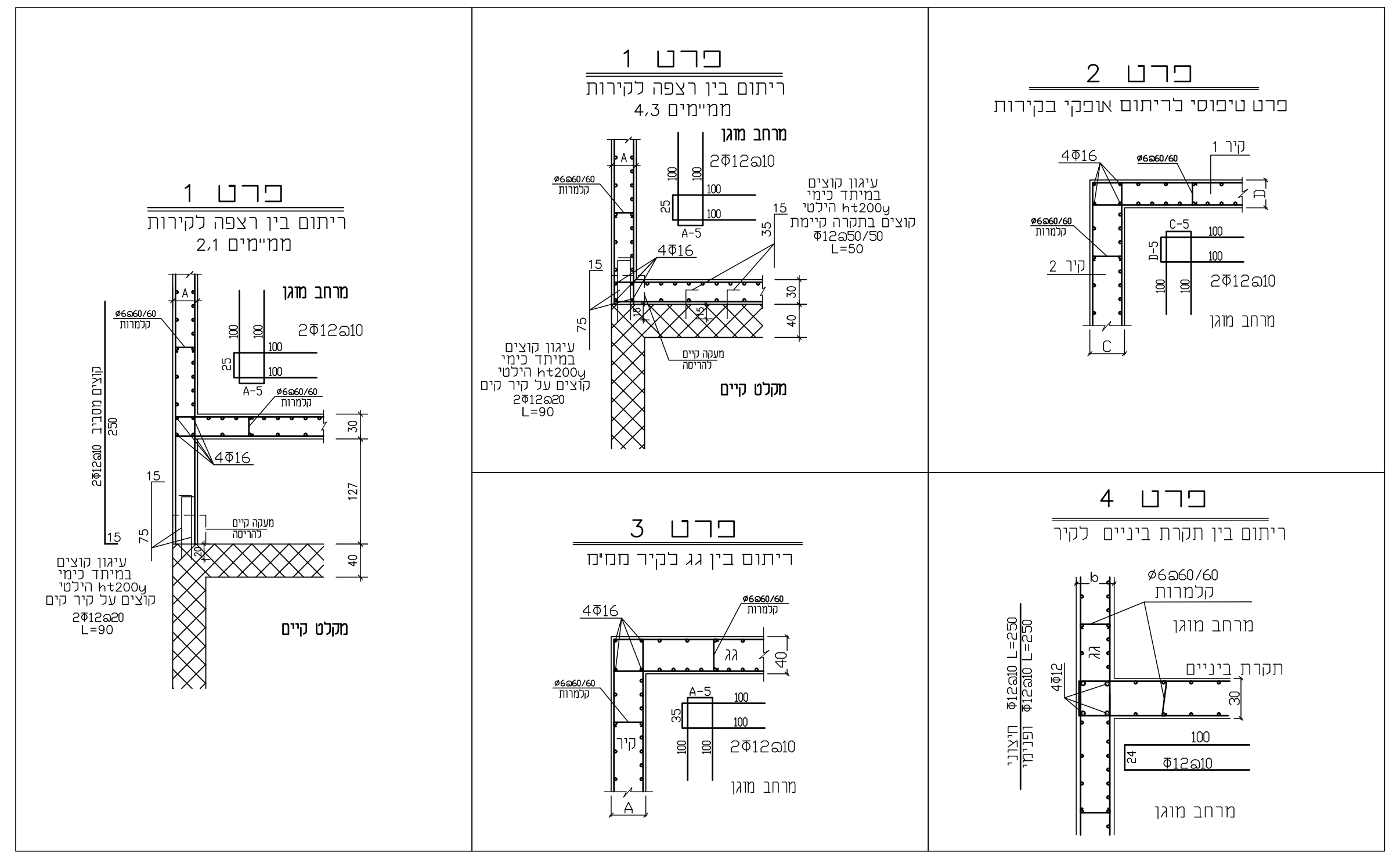
1:25

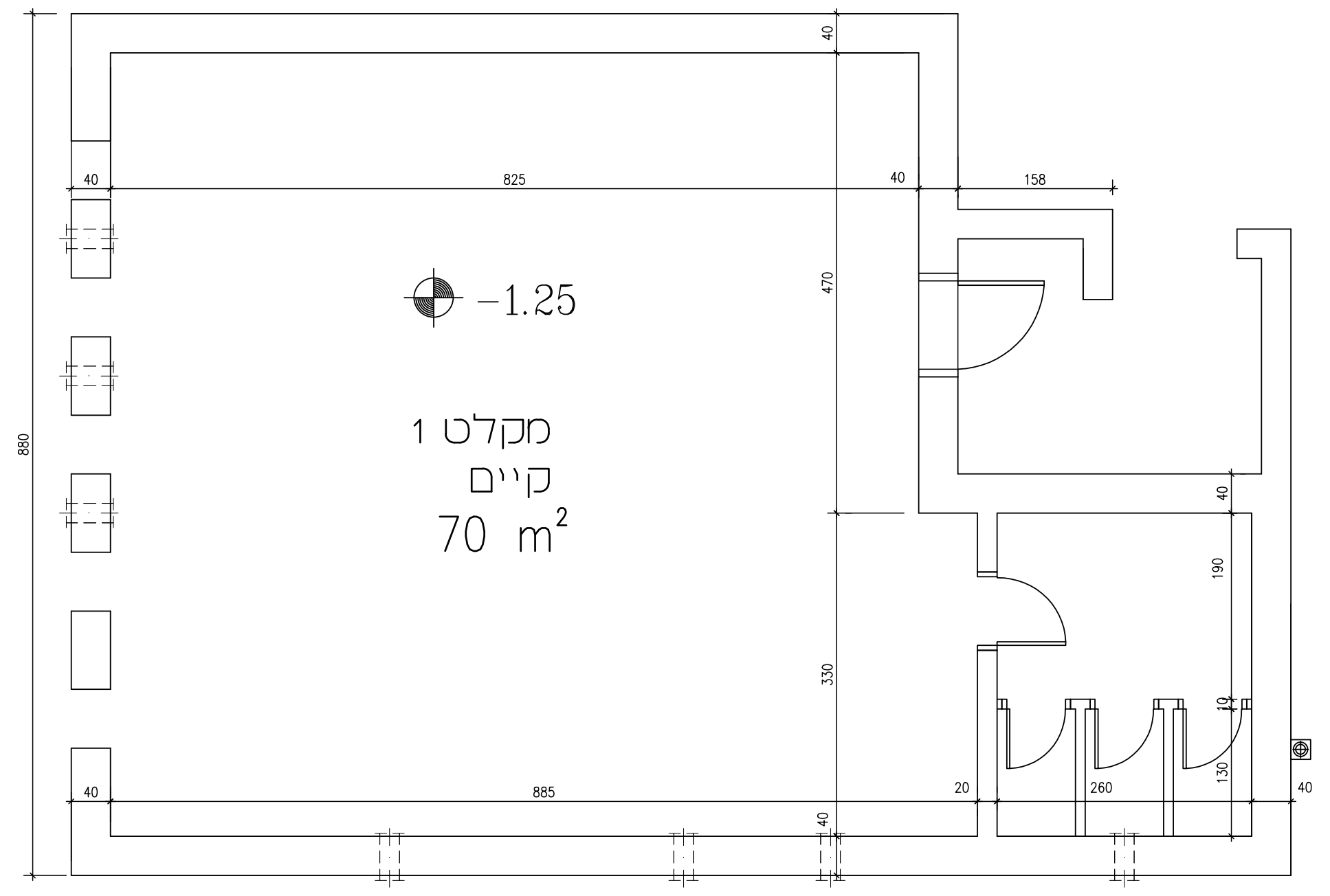

חתך C-C
חתך A-A
חתך B-B
חוץ
פנים

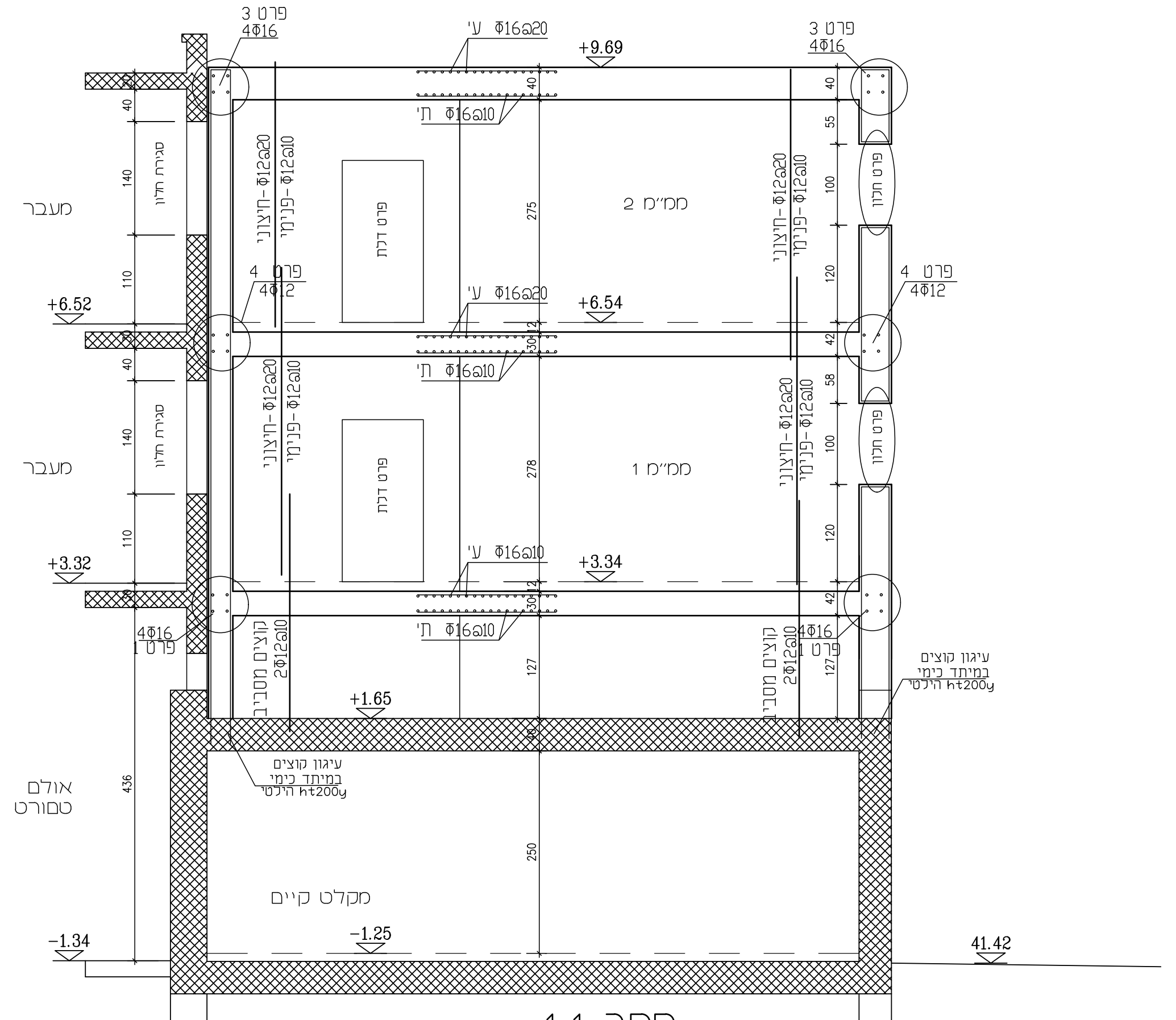
פרט פתח דלת

1:25

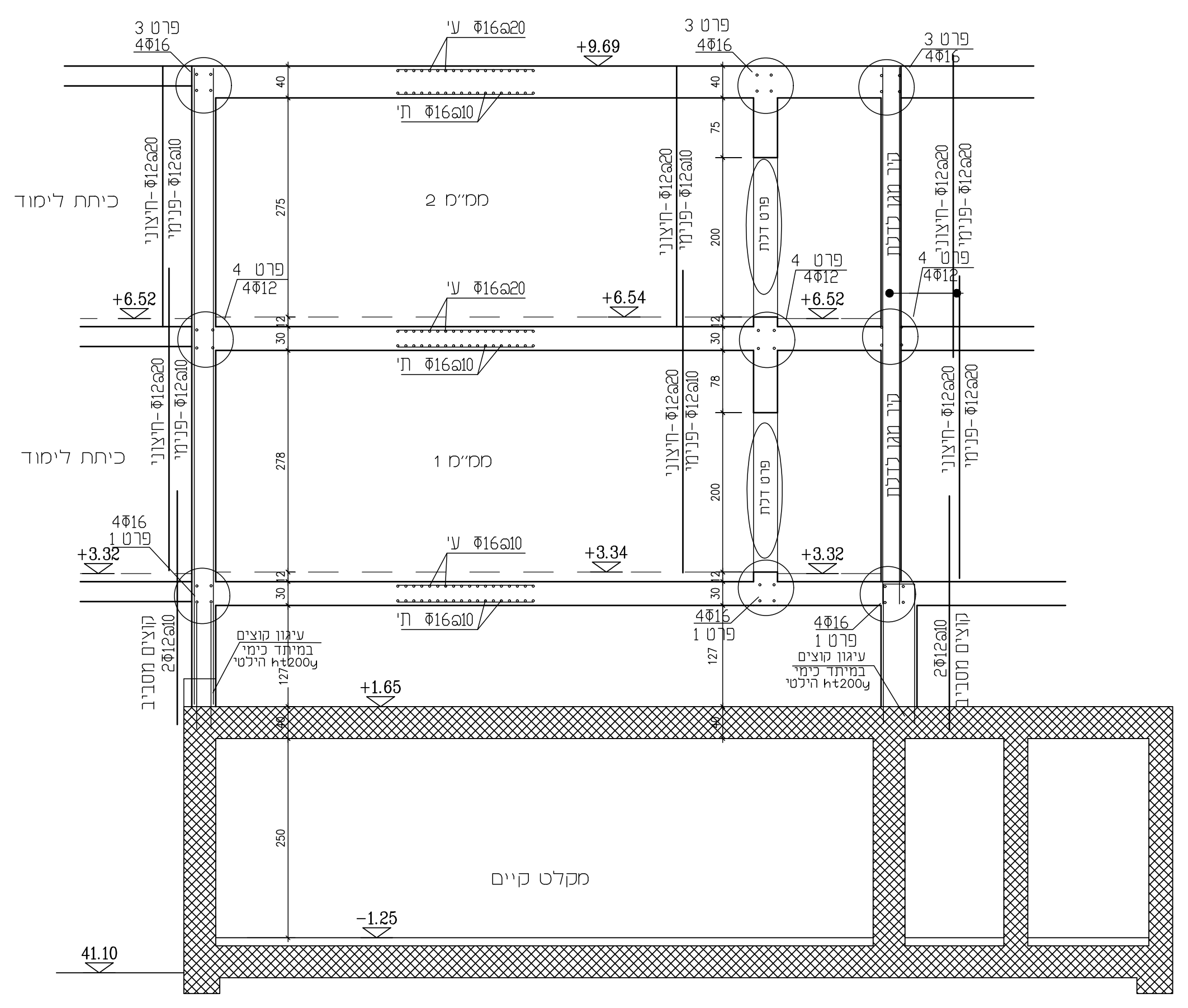

חוץ
פנים
חתך 1-1


פרט 1
ריתום בין רצפה לקירות
2.1 ממ"מים
פרט 1
ריתום בין רצפה לקירות
4.3 ממ"מים
פרט 2
פרט טיפוסי לריתום אופקי בקירות
פרט 3
ריתום בין גג בקיר ממ"מ
פרט 4
ריתום בין תקרת ביניים לקיר
מקלט קיים
מרחב מוגן

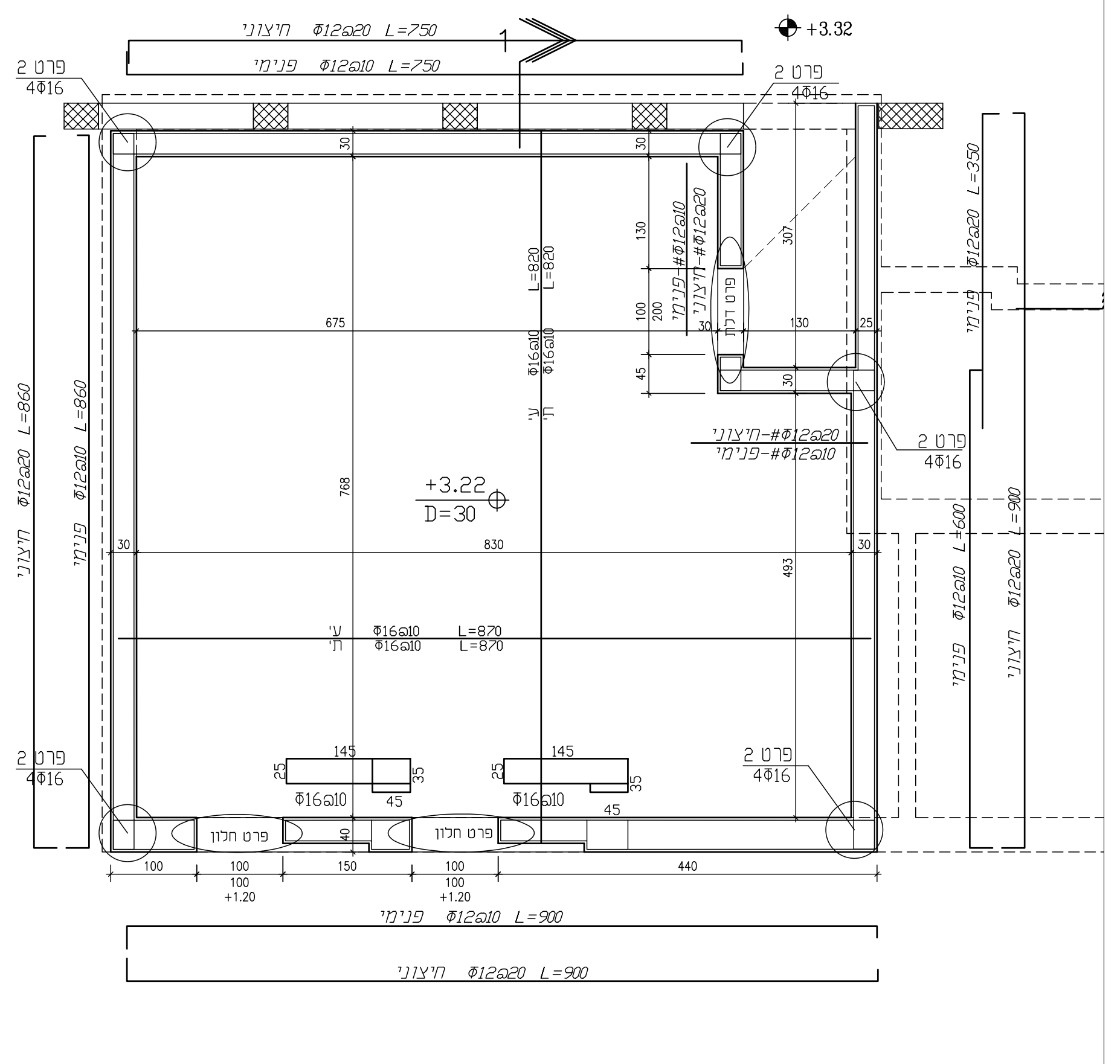

-1.25
מקלט 1
קיים
70 m²

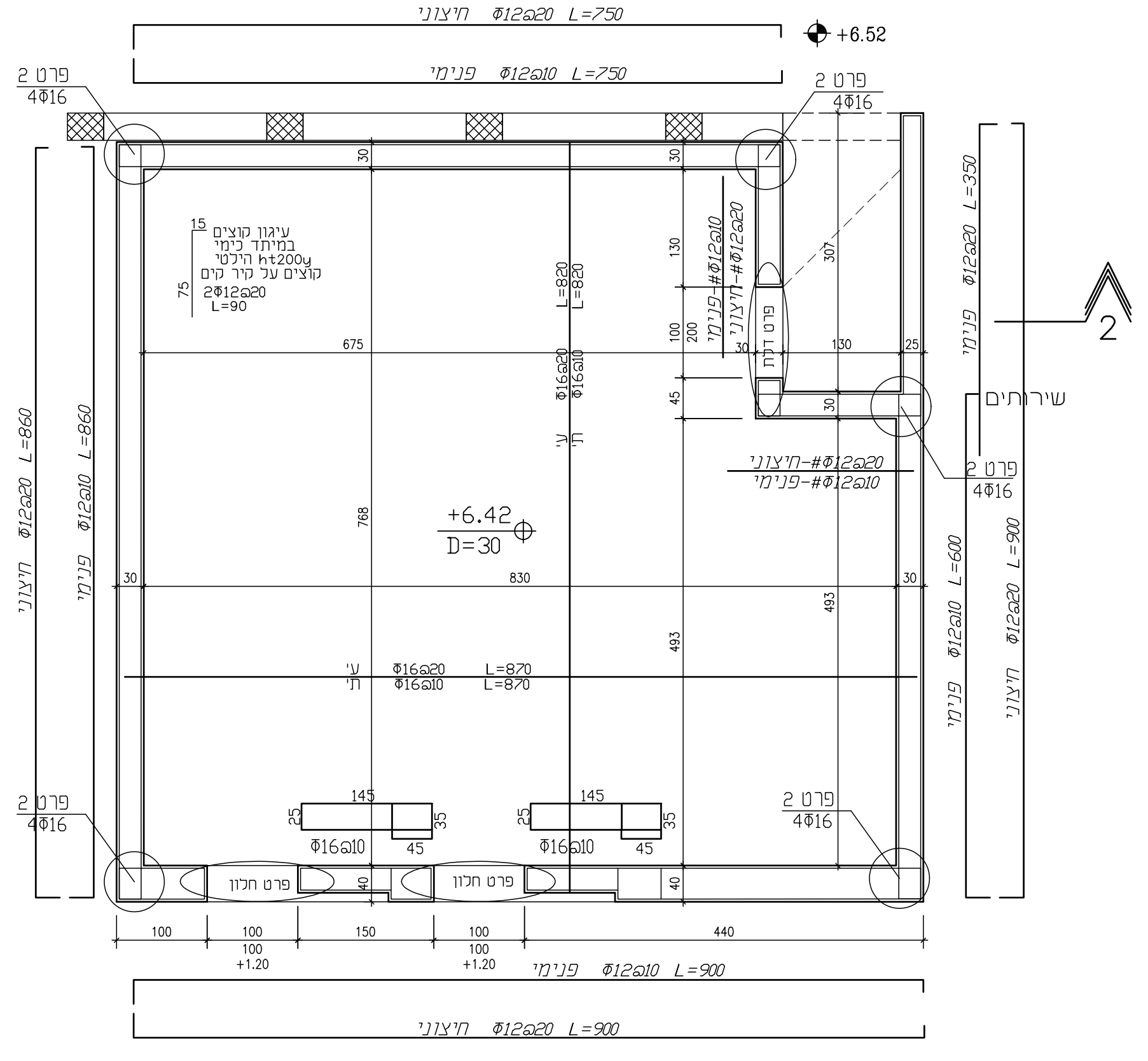

+9.69
ממ"מ 2
+6.54
ממ"מ 1
+3.34
+1.65
מקלט קיים
-1.25
-1.34
41.42
מעבר
אולם ספורט

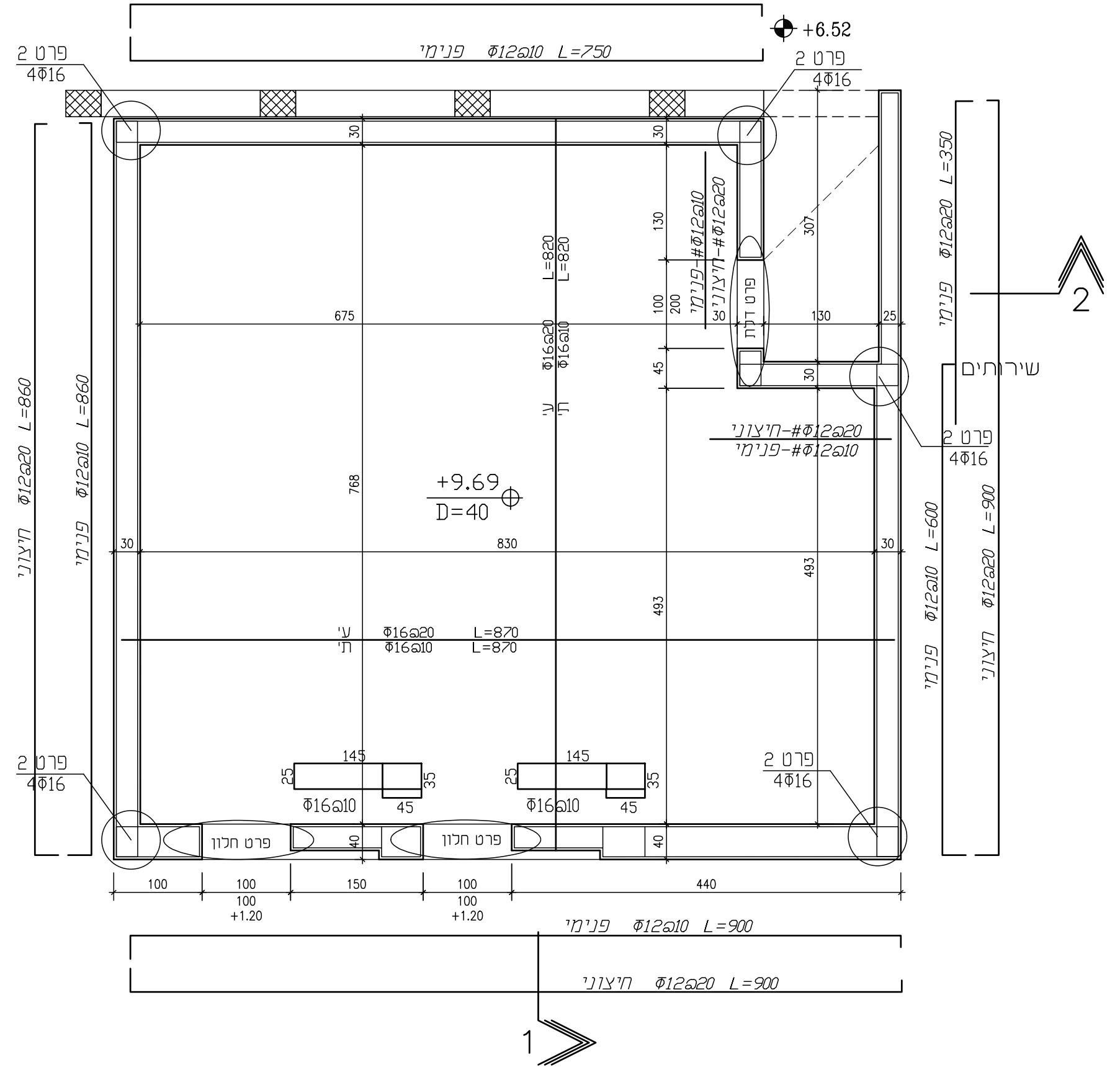
חתך 1-1


+9.69
ממ"מ 2
+6.52
ממ"מ 1
+3.34
+3.32
+1.65
מקלט קיים
-1.25
41.10
כיתת לימוד

חתך 2-2




+6.52
+6.42
D=30
2


+6.52
+9.69
D=40
2
1

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן.
אין לבצע מידות ע"פ מדידה מהשרטוט.

מס'	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
0			

ה ע ר ו ת :

1. סוג הבטון : ב-30 דרגת חשיפה 3
2. על הקבלן לבקר את כל המידות . על כל טעות או אי התאמה יש להודיע מייד למהנדס.
3. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות אדרכלות וכל היועצים האחרים .

שם המזמין : עיריית פתח תקוה

מתכנן הפרויקט : שמעון חן

שם הפרויקט : ביה"ס בית יעקב

המיקום: רח רוטשילד 64 פ"ת

שם התכנית : תכנית מרחבים מוגנים
פרטים . חתכים .

מס' הפרויקט : 691

מס' גיליון : ק - 1

קנה מדה : 1 : 50

תאריך : 25.04.2021

מהדורה : 1

לעיון : ○	לאישור : ○	למכרז : ●	לביצוע : ○
תאריך :			

משרד מתכנן :

שמעון חן הנדסת בנין בע"מ

רח' אנה טיכו 24 פתח- תקווה
טל. 03-9245426 פקס. 03-9271986
hensimon@zahav.net.il

תוכנן ע"י : שמעון	בוקר ע"י :
שורטט ע"י : יוליה	אושר ע"י :
תיקונים ע"י :	אושר ע"י :
שם מסלול : F:/DRAWBASE.DAT/2000/2001/691	תאריך תחילה :
	מידות הגליון :